



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) pro veřejnou zakázku na stavební práce, zadávaná v podlimitním režimu podle ustanovení § 3 písmeno c), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 58 a souvisejících Zákona s názvem:

„Celková rekonstrukce bytového domu Plynárenská 263/8, Brno“

Ve vztahu k Zákonu se jedná se o veřejnou zakázku podlimitní zadávanou v užším řízení.

projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropskými fondem pro regionální rozvoj v rámci výzvy č. 18 Integrovaného regionálního operačního programu, specifický cíl SC 2.1: Sociální bydlení II

1. Označení veřejné zakázky

Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek

Z2020-003670

2. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona: **§ 4 odstavec (1) písmeno d) Zákona**
Právní forma: **Obec nebo městská část hlavního města Prahy, kód 801**
Název zadavatele: **Statutární město Brno**
Sídlo zadavatele: **Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno**
IČ: **44992785**
DIČ: **CZ44992785**
Osoba oprávněná jednat: **Ing. Jan Sponar, vedoucí oddělení bytové výstavby a správy fondů**
Kontaktní osoba: **Jaromír Vyroubal, koordinátor projektu**

3. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je komplexní zhotovení stavby v rozsahu a podle PROJEKTU, SMLOUVY a POVOLENÍ.

Předpokládané spolufinancování této veřejné zakázky je v rámci výzvy č. 18 z dotace Evropské unie – Evropského fondu pro regionální rozvoj – Integrovaný regionální operační program, prioritní osa Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionu, specifický cíl: SC 2.1: Sociální bydlení II. Zadavatel předpokládá udělení dotace.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

33 997 293,00,- Kč bez DPH

5. Zvolený druh zadávacího řízení

užší řízení zadávané v podlimitním režimu

6. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, kteří podali žádost o účast

Žádost o účast číslo 1:

Obchodní firma (název): **IMOS Brno, a.s.**
Sídlo: **Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno**
Právní forma: **akciová společnost**
IČ: **25322257**

Žádost o účast číslo 2:

Obchodní firma (název): **DIRS Brno s.r.o.**
Sídlo: **Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno**
Právní forma: **společnost s ručením omezeným**
IČ: **26255618**



Žádost o účast číslo 3:

Obchodní firma (název): HOCHTIEF CZ a. s.
Sídlo: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
Právní forma: akciová společnost
IČ: 46678468

Žádost o účast číslo 4:

Obchodní firma (název): PSK Group, spol. s r.o.
Sídlo: Vídeňská 187/104a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25597710

Žádost o účast číslo 5:

Obchodní firma (název): 3V & H, s.r.o.
Sídlo: Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 46992715

Žádost o účast číslo 6:

Obchodní firma (název): Hrušecká stavební spol. s r.o.
Sídlo: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25585142

Žádost o účast číslo 7:

Obchodní firma (název): PS BRNO, s.r.o.
Sídlo: Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25506820

Žádost o účast číslo 8:

Obchodní firma (název): SKR stav, s.r.o.
Sídlo: Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26961474

Žádost o účast číslo 9:

Obchodní firma (název): MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost
Sídlo: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 46347542

7. Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyzváni k podání nabídky

Účastník zadávacího řízení, jenž podal žádost o účast číslo 1

Obchodní firma (název): IMOS Brno, a.s.
Sídlo: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25322257

Účastník zadávacího řízení, jenž podal žádost o účast číslo 2

Obchodní firma (název): DIRS Brno s.r.o.
Sídlo: Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26255618



Účastník zadávacího řízení, jenž podal žádost o účast číslo 3

Obchodní firma (název): HOCHTIEF CZ a. s.
Sídlo: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
Právní forma: akciová společnost
IČ: 46678468

Účastník zadávacího řízení, jenž podal žádost o účast číslo 6

Obchodní firma (název): Hrušecká stavební spol. s r.o.
Sídlo: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25585142

Účastník zadávacího řízení, jenž podal žádost o účast číslo 7

Obchodní firma (název): PS BRNO, s.r.o.
Sídlo: Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25506820

Účastník zadávacího řízení, jenž podal žádost o účast číslo 8

Obchodní firma (název): SKR stav, s.r.o.
Sídlo: Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26961474

Účastník zadávacího řízení, jenž podal žádost o účast číslo 9

Obchodní firma (název): MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost
Sídlo: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 46347542

8. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Účastník zadávacího řízení, jenž podal žádost o účast číslo 4

Obchodní firma (název): PSK Group, spol. s r.o.
Sídlo: Vídeňská 187/104a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 46678468

Účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil údaje, doklady požadované zadavatelem, a proto zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odstavec (2) Zákona písmeno a) vyloučil účastníka zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení, jenž podal žádost o účast číslo 5

Obchodní firma (název): 3V & H, s.r.o.
Sídlo: Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 46992715

Účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil údaje, doklady požadované zadavatelem, a proto zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odstavec (2) Zákona písmeno a) vyloučil účastníka zadávacího řízení.



9. Identifikační údaje účastníků, kteří podali nabídku

Nabídka číslo 01:

Obchodní firma (název): SKR stav, s.r.o.
Sídlo: Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26961474

Nabídka číslo 02:

Obchodní firma (název): DIRS Brno s.r.o.
Sídlo: Jihlavská 731/38, Bosonohy, 642 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26255618

Nabídka číslo 03:

Obchodní firma (název): MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost
Sídlo: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 46347542

Nabídka číslo 04:

Obchodní firma (název): Hrušecká stavební spol. s r.o.
Sídlo: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25585142

10. Identifikační údaje vybraného dodavatele, odůvodnění jejího výběru

Účastník zadávacího řízení, který podal nabídku číslo 01:

Obchodní firma (název): SKR stav, s.r.o.
Sídlo: Nováčkova 233/18, Husovice, 614 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26961474

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídka společnosti SKR stav, s.r.o. je při použití zveřejněného způsobu hodnocení uvedeného v Oznámení o zahájení zadávacího řízení (uveřejněném v souladu s ustanovením § 212 a souvisejících Zákona ve Věstníku veřejných zakázek) a v zadávacích podmínkách (uveřejněné na profilu zadavatele) nabídkou, která získala nejvyšší výsledné bodové ohodnocení a současně nabídkou, u které vybraný dodavatel řádně prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených Zákonem a zadavatelem.

11. Identifikační údaje poddodavatele(ů), který se podílet na plnění veřejné zakázky

Poddodavatel: STAVKOM, spol. s r.o.
Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice
společnost s ručením omezeným
41604041

Specifikace části plnění veřejné zakázky: provedení mj. realizace mikropilot / technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)

Poddodavatel: STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.
Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín
společnost s ručením omezeným
26285363



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Specifikace části plnění veřejné zakázky: provedení mj. sanace vlhkosti zdiva/ technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)

12. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.