

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### I. Informace o zadavateli

Zadavatel: Statutární město Brno  
Sídlo: Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno  
IČ: 44 99 27 85  
DIČ: CZ 44 99 27 85  
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního MMB

### II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: „Výstavba nové MŠ při ulici Nad Dědinou“  
Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce  
Režim veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka  
Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení

### III. Předmět veřejné zakázky

Veřejná zakázka zahrnuje novostavbu mateřské školy na volném prostranství mezi zástavbou. Předmětem stavby je novostavba objektu se třemi třídami a nezbytným provozním zázemím, která bude mít tvar čtyř prolnutých bloků, přičemž tři bloky se třídami jsou řešeny jako jednopodlažní objekty a západní blok s nezbytným zázemím a víceúčelovým sálem jako objekt dvoupodlažní. Součástí investice je i úprava přilehlé zahrady v celém rozsahu – budou zde doplněny společné pobytové plochy, prolézačky, pískoviště, hrací prvky a trasa pro koloběžky. Pro přístup i pro vjezd na pozemek jsou navrženy zpevněné plochy z místní komunikace.

### IV. Označení účastníků zadávacího řízení

| Pořadové číslo nabídky | Název účastníka                                                                            | Nabídková cena bez DPH v Kč |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1                      | ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o., Mladých Běchovic 2, Běchovice, 190 11 Praha 9, IČO: 60753013 | 93 900 000,00               |
| 2                      | Hroší stavby Morava a.s., Průmyslová 955/4, Holice, 779 00 Olomouc, IČO: 28597460          | 85 362 733,01               |
| 3                      | Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, Zlín, PSČ: 76001, IČO: 25301144           | 86 210 000,00               |
| 4                      | UNISTAV CONSTRUCTION a.s., Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 03902447            | 84 888 888,00               |
| 5                      | VAŠTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 46964541                        | 76 005 587,26               |

|   |                                                                                                |               |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 6 | PS BRNO, s.r.o., Vídeňská 153/119b, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 25506820                 | 81 986 402,29 |
| 7 | Winning PS - stavební firma s.r.o., Křížíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO:49436589 | 87 922 939,98 |

**V. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení**

Ze zadávacího řízení nebyl nikdo vyloučen.

**VI. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jeho výběru**

Smlouva byla uzavřena se společností VAŠSTAV, s.r.o., Staňkova 103/18, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 46964541, která podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

**VII. Cena sjednaná ve smlouvě**

Smluvní cena za realizaci veřejné zakázky činí 76 005 587,26 Kč bez DPH.

**VIII. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele**

Nejsou

**IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Zadavatel nepoužil uvedené druhy řízení.

**X. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění**

Zadavatel nepoužil uvedený druh řízení.

**XI. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

**XII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Zadavatel nezrušil zadávací řízení.

**XIII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Zadavatel nepoužil jiných než elektronických prostředků.

**XIV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření**

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

**XV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Zadavatel nepoužil nadlimitní veřejnou zakázku.

**XVI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona**

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 zákona.

V Brně dne

Ing. Tomáš Pivec,  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna