

VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 8

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

ZŠ HAMRY – STAVEBNÍ ÚPRAVY

ZADAVATEL: Statutární město Brno

Sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno – město

Zastoupený: JUDr. Markéta Vaňková, primátorka města Brna

IČO: 44992785

Jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností Vám v souladu s § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) sdělujeme vysvětlení zadávací dokumentace poskytnuté zadavatelem k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ.

Zadavatel obdržel dne 26.1.2023 následující dotazy:

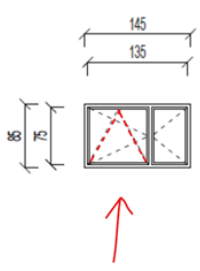
Dotaz č. 1:

U položky 027 a 049 je uveden pákový ovladač – pákový ovladač lze dát jen na okno výklopné. Nelze jej dát na otevíravě sklopné křídlo. V případě položky 027 dle nákresu je okno dvoukřídle. V případě pák. ovladače by muselo být dle dodavatele okno rozděleno sloupkem. Prosíme tedy o upřesnění, zda dát pákový ovladač pouze na jedno či obě křídla případně udělat jedno křídlo otevíravé a druhé výklopné, aby tam pákový ovladač šel nainstalovat.

Odpověď na dotaz č. 1:

U pozic 027 a 049 se jedná o okna do kotelny v 1.PP s vysokým parapetem. Křídlo většího okna bude pouze výklopné s pákovým ovladačem a křídlo menšího okna bude pouze otevíravé (bez pákového ovladače).

027 - (viz níže)

027	dřevěné eurookno dle schématu výrobku rám: lepená min. třívrstvá lamela tl. min 78 mm, europrofil Uw celkového okna min. 0,96 W/m ² K, trojsklo s kompozitním distančním rámečkem povrchová úprava: tlustovrstvá lazura, vícevrstvá povrchová ochrana kování: celoobvodové, polohovací s mikroventilací Pákový ovladač s ovládacím délkou 1490 mm	barva rámu exteriéru: bílá RAL 9010 barva rámu interiéru: bílá RAL 9010 okenní klika: přírodní Al, mat. vnější parapet: TiZn, tl. 0,6 mm vnitřní parapet: dřevěný parapet, bílý nátěr		2/1.PP
			-/1.NP	
			-/2.NP	
			-/3.NP	

049 - DTTO

Dotaz č. 2:

U položek 042 a 043 – dveře, uvedeno kování původní. Pokud se jedná o výrobu nových dveří s tím, že se na nové dveře překove stávající klika, panty apod, nejsme schopni tuto položku dodat dle požadavků. Každý výrobce má své kování, které na nový výrobek nemusí sedět. Pokud se jedná o repliku původní kliky, prosím o fotografii, případně uvedení typu a barvy kliky.

Odpořed' na dotaz ř. 2:

Popis prvku je pŕilíš struřný a v poznámce pravděpodobně mělo být uvedeno: "Kování dle původního".

o42 - vstupní dveře do prostoru vedle kotelny - dřevěné vstupní dveře do rámové zárubně, plné, křídlo řleněné z dřevěných profilů s izolační výplní, pravé, s prahem, bez nadsvětlíku.

o43 - vstupní dveře do bytu školníka - dveře vstupní dveře do rámové zárubně, plné, hladké, pravé, s prahem, s nadsvětlíkem.

Oboje dveře jsou vnější, vstupní - specifikace kování: štítkové pro vstupní dveře, bezpečnostní kování s pŕekrytím cylindrické vložky, vnější madlo (koule)/ vnitřní klika, cylindrická vložka (3. třída bezpečnosti), povrch přírodní AL mat.

Dotaz ř. 3:

U položek 044 a 045 – vstupní dveře s panikovým kováním, prosíme o upřesnění skla. Vzhledem k bezpečnosti a panikové funkci by bylo vhodné dát do dveřích oboustranně bezpečnostní sklo ve složení VSG 33.2 (alespoň proti poŕezání),ale tato skutečnost není nikde uvedena. Jaký typ zasklení tedy použít v nabídce?

Odpořed' na dotaz ř. 3:

Ano, jedná se o hlavní vstupní dveře do budovy školy.

U prvků **o44** a **o45** doplňujeme požadavek na oboustranně lepené bezpečnostní sklo VSG. Dále také požadavek na osazení vodorovného oboustranného madla (v. 800-900mm) pro obě dveřní křídla a samozavírač hlavního dveřního křídla.

Dotaz ř. 4:

Z důvodu velikosti jsme zatím nebyli schopni najít výrobce, který toto dodává. Je možno sdělit z jakého katalogu, které firmy byla tato betonová architektura projektována?

Odpořed' na dotaz ř. 4:

Zadavatel sděluje, že při zadávání veřejné zakázky si ověřil, že na trhu existuje výrobce, který je schopen dodat betonovou architekturu.

Dotaz ř. 5:

U objektu SO 01-2-2 ve stavebním díle 2 je položka injektáž.

Tato položka je v soupisu prací uvedena jednou v metrech běžných (tl. zdi 60cm) a ještě jednou v metrech řtverečních, obojí ve výměře 80,29560, což se vzájemně vylučuje.

Prosíme tedy o zpřesnění o jaké jednotky se skutečně jedná.

5	281606113R00	Injektování zdiva proti vzlíňající vlhkosti beztlakovou injektáží, cihelného zdiva, tloušťky 600 mm	m	80,29560
---	--------------	---	---	----------

navrtání otvorů pro vtlačení gelu cca.po 100 mm ve dvou vrstvách :

beztlakové injektování :

dodávka injektážní hmoty :

m2 : $0,66 \cdot (10,44 + 4,75 + 4,7 \cdot 2 + 4,2 + 3,23 + 7,82 + 4,07 + 9,96 + 6,96) \cdot 2$

80,29560

Odpořed' na dotaz ř. 5:

Podle rozepsání dílčího výpořtu položky (modře) se jedná o jednotku **m2**.

$A = 0,66 \cdot (10,44 + 4,75 + 4,7 \cdot 2 + 4,2 + 3,23 + 7,82 + 4,07 + 9,96 + 6,96) \cdot 2 = 80,2956 \text{ m}^2$

Součet všech délek izolované stěny, uvedený v závorce, je 60,83 m. Tato délka je násobena hloubkou skloněné roviny injektážních vrtů 0,66 m, čímž je získána plocha (průřezu) izolační clony 40,1478 m². Tato plocha je násobena dvěma vrstvami vrtů, tj. 80,2956 m²

Celková délka vrtané clony činí 121,66 m.

Při vzdálenosti vrtů ϕ 100 mm bude potřeba 1.217 samostatných vrtů délky cca 600 mm.

Celková délka vrtání do zdiva bude 730 m. Předběžně stanovený průměr vrtání je 20 mm se sklonem 20-30°.

Přibližná spotřeba injektážní látky je cca 19,0 l / m² zdiva. Celkem cca 1.525 l.

Zadavatel obdržel dne 27.1.2023 následující dotazy:

Dotaz č. 6:

K položce č. 24 (beton stěn nosných a výplňových...) na listu SO01-1 Stavební řešení – budova Hamry chybí dle našeho názoru ve výkazu výměr položky zřízení a odstranění bednění. Žádáme o prověření.

Odpověď na dotaz č. 6:

Jedná se o položku č. 53 "Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení".

Dotaz č. 7:

Položka č. 297 na listu SO01-1 Stavební řešení – budova Hamry obsahuje: „Podlahy povlakové z podlahoviny dřevité moučky a pryskyřice, tl. 2,5 mm, z pásů, včetně soklíku, včetně vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou...“. Ve skladběS2, které se tato položka týká, však žádná samonivelační stěrka uvedena není – jako nášlapná vrstva je uvedeno marmoleum 5mm. Žádáme o upřesnění požadované skladby podlahy S2.

Odpověď na dotaz č. 7:

Popis nášlapné vrstvy je v pořádku "povlakové podlahoviny z dřevité moučky a pryskyřice 2,5mm " = přírodní linoleum. Samonivelační stěrka už je zavádějící, protože se jedná o kladení povlaku na roznášecí desku suché výstavby.

Popis položky č. 297 upraven "Podlahy povlakové z podlahoviny dřevité moučky a pryskyřice, tl. 2,5 mm, z pásů, včetně soklíku, včetně přetmelení spár, přebroušení a penetrace podkladu".

Dotaz č. 8:

V položce č. 307 na listu SO01-1 Stavební řešení – budova Hamry jsou uvedeny „Malby latexové, bílé, dvojnásobné“. Žádáme o informaci, zda je opravdu požadována malba latexovou barvou, a pokud ano, tak opravdu i na stropěch?

Odpověď na dotaz č. 8:

Jedná se o klasickou vnitřní malbu se zvýšenou odolností proti otěru včetně stropů. Položka byla upravena.

Dotaz č. 9:

Položka č. 312 (vysklení oken a dveří...) na listu SO01-1 Stavební řešení – budova Hamry. Máme tuto položku chápat jako odstranění skla z vybouraných oken? Dle našeho názoru chybí položka poplatku za uložení skla. Žádáme o prověření.

Odpověď na dotaz č. 9:

Ano, jedná se o kompletní demontáž skel (bez zachování skla) před odvozem odpadu ze stavby k recyklaci. Poplatek za recyklaci se v případě čistého skla do rozpočtu nezapočítává (naopak při hmotnosti nad 5t se sklo vykupuje).

Dotaz č. 10:

Položka č. 362 (o48 – střešní výlez) na listu SO01-1 Stavební řešení – budova Hamry. Jedná se jen o dodávku, dle našeho názoru chybí montáž. Žádáme o prověření.

Odpověď na dotaz č. 10:

Popis položky doplněn o montáž (D+M).

Dotaz č. 11:

Položka č. 19 (nátěry a nástřiky vnějších stěn...) na listu SO01-2 Stavební řešení – budova Obřanská. Opravdu je požadován silikátový nátěr na (probarvenou) silikátovou omítku, pokud ano tak výměra neodpovídá součtu ploch položek sesilikátovou omítkou. Žádáme o prověření.

Odpověď na dotaz č. 11:

Na probarvenou silikátovou omítku se nátěr neprovádí.

Silikátový nátěr uvedený v PD je na výkrese D.1.1.06 - a jedná se o nátěr již provedené fasády o ploše 5,97m² - bod č. 8. - nový silikátový fasádní nátěr, barva tmavě šedá (odstín dle stávajícího stavu).

Upraven popis a výměra položky č. 19.

Dotaz č. 12:

Položka č. 77 (provedení izolace proti zemní vlhkosti...) na listu SO01-3 Hřiště řeší montáž nopové folie, ale ve VV jsme nenalezli dodávku nopové folie. Žádáme o prověření.

Odpověď na dotaz č. 12:

Doplněna položka č. 78. - "folie izolační zemní drenážní; tloušťka 0,60 mm; výška nopů 8,0 mm; plošná hmotnost 550 g/m²; HDPE".

Dotaz č. 13:

Položka č. 16 na listu SO01-902 Nové propojení topného systému obsahuje „předizolované potrubí PIP 130 B DN 80/180 - Monitorovací systém HP-02“. Měrná jednotka a množství je „84 m“. Dle našeho názoru je pro monitorovací systém vhodnější „1 kpl“. Žádáme o prověření.

Odpověď na dotaz č. 13:

Upraven popis položky a její MJ na "1 kpl".

Dotaz č. 14:

V zadávací dokumentaci jsme u dřevěných otvorových výplní nenalezli žádné požadavky na bezpečnostní zasklení. Nepožaduje zadavatel u některých prvků bezpečnostní zasklení? Pokud ano, u kterých prvků a s jakými vlastnostmi? Žádáme o prověření.

Odpověď na dotaz č. 14:

Upraven popis položek o jednostranné bezpečnostní zasklení z vnitřní strany u prosklených dveří ve schodišti a oboustranné bezpečnostní zasklení u vstupních dveří (a to do výšky min. 1500mm). - Vrstvené bezpečnostní sklo VSG ve třídě odolnosti minimálně 2B2;

Upraven popis ve výpisu výplní otvorů O (viz příloha-červeně):

- o03, o05, o44, o45 - popis zasklení, madlo

- o27, o49 - upraveno otevírání křidel s ovládáním bovdenem.

Zadavatel obdržel dne 30.1.2023 následující dotazy:

Dotaz č. 15:

Prosím, zda by bylo možno uvést k níže uvedeným položkám hmotnost zámečnických výrobků (není ani ve výpisu prvků)– pro přesnější nacenění. Děkuji

Z1 - přístřešek na auto včetně zastřešení a finálního nátěru	kpl.	1,00000		0,00
<p>Z1 - přístřešek na auto včetně zastřešení a finálního nátěru: z ocelových profilů, 1x základní 2x syntetický nátěr, odstín nátěru - RAL 7035, s pultovou střešou s jemným vlnitým transparentním polykarbonátem, přístřešek o půdorysných rozměrech 5100x3500mm, výšky min. 2500mm, konstrukce střechy na jedné podélné straně kotvená do stěny přes zateplení, na druhé podepřená dvojicí sloupků z trubek kotvených do bet. dlažby.</p> <p>materiál je popsán v tabulkách zámeč.výrobků :</p> <p>krytina jemný vlnitý polykarbonát :</p> <p>odstín nátěru - RAL 7035 :</p> <p>kpl. : 1</p>				
Z2 - dodávka a montáž přístřešku nade dveřmi	kpl.	1,00000		0,00
<p>ocelová trubková konstrukce mech.kotvená do zdi :</p> <p>prodloužené kotvy přes zateplení :</p> <p>povrchová úprava-nátěr základní+final RAL 3016 :</p> <p>krytina - jemný vlnitý polykarbonát :</p> <p>kpl. : 1</p>				
Z3 - dodávka a montáž - ocelová mříž na otvor	ks	1,00000		0,00
<p>ocel kuilatina průměr 10 mm :</p> <p>ocel pásová 40/5 mm :</p> <p>mechanicky kotveno do zdi :</p> <p>nátěr-základ+ final RAL 3016 :</p> <p>rozměr 1790x2280 mm :</p> <p>ks : 1</p>				
Z5 - dodávka a montáž zavěšené markýzy nad vstupem do výtahu	kpl.	1,00000		0,00
<p>ocelová konstrukce-jäckl 80/40 :</p> <p>zastřešení-CETRIS deskou - kotvení do zdi+táhlo :</p> <p>oplechování TiZn plechem :</p> <p>nátěr - RAL 6024-po konzultaci bude upřesněn :</p> <p>rozměr 1580x1050 mm :</p> <p>kpl. : 1</p>				
Z7 - náhrada stávajícího přístřešku, dle původního	ks	1,00000		0,00
<p>materiál-ocelový tenkostěnný uzavřený profil :</p> <p>konstrukce mechanicky kotvena do zdi přes zateplení :</p> <p>krytina-jemný dutinkový polykarbonát - celkem 5,3 m2 :</p> <p>přístěk v místě napojení na fasádu oplechován :</p> <p>nátěr RAL 7035 :</p> <p>ks : 1</p>				
Z8 - nový přístřešek - dle původního řešení	ks	1,00000		0,00
<p>ocelová konstrukce z ocelových uzavřených profilů :</p> <p>mechanický kotvený do zdi přes zateplení :</p> <p>krytina-jemný dutinkový polykarbonát - 7m2 :</p> <p>klemp.najení střechy na stávající objekt :</p> <p>nátěr-RAL 7035 :</p> <p>ks : 1</p>				
Ocelová nosná konstrukce vzduchotechnického potrubí přes strop na půdu	ks	1,00000		0,00
Dodávka a montáž ocelové dveře s výplní SDK	ks	6,00000		0,00
<p>krytí VZT jednotky v podhledu :</p> <p>ocelový rám s výplní SDK bez tepelné izolace :</p> <p>3x závěs,zámek s kováním FAB :</p> <p>rozměr 2500x1500 mm :</p> <p>ks : 6</p>				
Z/9 - Úprava zábradlí pro provedení zateplení objektu	kpl.	1,00000		0,00
<p>zkrácení části zábradlí pro provedení zateplení objektu :</p> <p>vysekání ukotvení stojky zábradlí a ukotvení na nové místo :</p> <p>všechny sváry zabrousit :</p> <p>demonráž a zpětné zapravení podlahy pro přivaření stojky zábradlí :</p> <p>jedná se o opravu hydroizolace podlah a klempířské oplechování :</p>				

dle původního provedení :

provedení u všech zábradlí dle pohledů ozn.11 :
včetně ochrany stávající nášlapné ploch proti poškození :
kpl. : 1

1,00000

Dodávka a montáž svorníku pro zajištění ocel.stropnic	ks	128,00000		0,00
---	----	-----------	--	------

svorníky včetně přivaření dle statiky řez C-C v.č.04-střecha nástavby : 32 32,00000

svorníky pro uchycení rámu krytu VZT jednotky : 16*6 96,00000

ks : 0

Dodávka a montáž ocelové nosné konstrukce pro osazování výtahu	kpl.	1,00000		0,00
--	------	---------	--	------

ocelové profily dle detailu na v.č.02-mont.oka ve vrcholu šachty :

včetně zabetonování kapes uložených ocel.nosníků :

kpl. : 1

1,00000

Odpověď na dotaz č. 15:

Upraven popis položek č. 283-290, a 293 - doplněna hmotnost u výrobků Z1, Z2, Z3, Z5, Z7, Z8 + konstrukční ocelové prvky.

Dotaz č. 16:

Dobrý den, chtěli bychom poukázat na skutečnost, že ani nám nelze otevřít soubor "01-Tech. zpráva R01" dle Dotazu č. 5 ve Vysvětlení ZD č. 6.

Odpověď na dotaz č. 16:

Zadavatel ověřil, že veškeré dokumenty uveřejněné na profilu lze otevřít.

Dotaz č. 17:

Mám dotaz, kde je ve výkazu výměr hydroizolační stěrka. Na výkrese D 1.1.D07 je popsána. Ve výkazu výměr objekt SO 01.2.2. patrně chybí.

Týká se to položky:

10	602011124R00	Omítka stěn z hotových směsí vrstva podkladní, sanační, , tloušťka vrstvy 15 mm,	m2	106,82100		
----	--------------	---	----	-----------	--	--

po jednotlivých vrstvách

po dodatečné hydro izolaci :

$1,65 \cdot (10,44 + 4,75 + 4,2 + 4,7 \cdot 2 + 3,23 + 7,82 + 4,07 \cdot 2 + 9,86 + 6,9)$

106,82100

Děkuji za případně doplnění nebo vysvětlení.

Odpověď na dotaz č. 17:

Odpověď: Doplněna položka č. 11 - "oddíl 711 - Izolace proti vodě".

Zadavatel současně s ohledem na charakter poskytnutého vysvětlení zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a mění čl. 13. zadávací dokumentace v části Lhůta a místo pro podání nabídek následovně:

13. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek: do 27.02.2023, 09:00 hod.

V Brně, dne *dle elektronického podpisu*

Statutární město Brno
právně zastoupené
Brněnskými komunikacemi a.s.
(podepsáno elektronicky)

Přílohy:

hamry_dps_slo_VÝPIS O_kpl_R01

Soupis prací_ZŠ Hamry_slepý_02_02_2023