
VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 14

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

ZŠ HAMRY – STAVEBNÍ ÚPRAVY

ZADAVATEL: Statutární město Brno

Sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno – město

Zastoupený: JUDr. Markéta Vaňková, primátorka města Brna

IČO: 44992785

Jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností Vám v souladu s § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) sdělujeme vysvětlení a změnu zadávací dokumentace poskytnuté zadavatelem k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ.

Zadavatel obdržel dne 07.03.2023 následující dotazy:

Dotaz č. 1:

V objektu SO 01-1 – budova Hamry se v technické zprávě a pohledech uvádí, že sokl bude zateplen izolačními deskami z XPS tl. 18 cm. Ve výkazu výměr pol.č. 398 je ve výpočtu množství materiálu uvažována tloušťka 15 cm. Která tloušťka izolantu má být pro zateplení soklu naceněna?

Odpověď na dotaz č. 1:

Zadavatel sděluje, že navržená tloušťka zateplení soklu je 18cm. Opraveno.

Dotaz č.2:

V objektu SO 01-1 – budova Hamry se v technické zprávě se uvádí, že u zateplované fasády budou nové cihelné pásky nové. V pohledech jsou cihelné pásky popsány a specifikovány. Ve výkazu výměr však jsou cihelné obkladové pásky zmíněny pouze v pol.č. 73 u zateplení fasády – pásky zde nejsou nijak specifikovány. Zmínka o páscích se jeví jako upřesnění plochy, kde bude lepen izolant s menší tloušťkou.

Má se v této položce nacenit i dodávka a nalepení cihelných pásků včetně spárování? Jaký rozměr pásků se má uvažovat – ve výkresu pohledu je v legendě uveden klasický rozměr 15x7,5x1 cm, v popisu dále však: skladba kladení, rozměry a materiál dle stávajícího stavu vč. rohových tvarovek.

Prosíme tedy o přesnou specifikaci cihelných pásků a zda nacenit v rámci pol.č. 73., případně prosíme o doplnění ve výkazu výměr.

Odpověď na dotaz č. 2:

Zadavatel sděluje, že se jedná i o dodávku a nalepení pásků. Doplněn popis a specifikace "Cihelný pálený obklad venkovní 29x6,5x2 cm.

Specifikace: "Obkladový cihelný pásek, přírodní, hladký, venkovní, mrazuvzdorný; formát: 29x6,5x1-2 cm (14x6,5x1-2 cm); barva: cihlově červená, mat" (rozměr a barevný odstín přizpůsobit dle očištěného rezného zdiva hlavní vstupní části - nutno vyvzorkovat a odsouhlasit).

Dotaz č. 3:

V objektech SO 01-1 – budova Hamry a SO 01-2 budova Obřanská se v technických zprávách zmiňuje zateplení parapetu extrudovaných polystyrenem. Ve výkazu výměr SO 01-2 je uvedena pol.č. 16. Ve výkazu výměr SO 01-1 položka se zateplením parapetu chybí.

Odpověď na dotaz č. 3:

*Zadavatel sděluje, že ve výkazu SO 01-1 - budova Hamry je zateplení parapetu započítáno v položce č.396 - Montáž tepelné izolace stěn lepením - tepelná izolace ostění a nadpraží. Otvory jsou počítány jako šířka*2 + výška*2.*

Dotaz č. 4:

V objektu SO 01-1 – budova Hamry je ve výkazu výměr uvedena pol.č. 70 (těsnění mezi soklovým profilem a soklovou deskou). V objektu SO 01-2 budova Obřanská ve výkazu výměr tato položka chybí.

Odpověď na dotaz č. 4:

Zadavatel sděluje, že páska je doplněna do SO 01-2 - budova Obřanská.

Dotaz č. 5:

V objektu SO 01-1 – budova Hamry se v technické zprávě, v části zemní práce, uvádí, že kolem objektu v místě zateplení bude odstraněn stávající okapových chodník a v místě betonové plochy bude odbourána část této plochy. Ve výkazu výměr tyto práce nejsou uvedeny.

Dále se v technické zprávě, v části zateplení soklu, uvádí, že kolem objektu bude zbudovaný nový okapový chodník (betonové dlaždice). Ve výkazu výměr je však uvedeno pouze lože ze štěrkodrti a kladení dlažby – bez dodávky dlaždic. Dodávka materiálu dlažby ve výkazu výměr chybí.

Uvažuje se okapový chodník bez obrub? Nikde se u tohoto objektu SO 01-1 nezmiňuje lemování okapového chodníku zahradními obrubami, tak jako v SO 01-2 budova Obřanská (technická zpráva) a SO 01-3 Hřiště (výkaz výměr), kde jsou navrženy.

Odpověď na dotaz č. 5:

Zadavatel sděluje, že:

- doplnil rozebrání a očištění stávajícího okapového chodníku.*
- vybourání části betonové plochy není součástí "SO 01-1 1 Pol - budova Hamry". Tato část je řešena v rámci odstranění stávajících zpevněných ploch v "SO 01-5 5 Pol - Komunikace a zpevněné plochy" - "Díl 1 - Zemní práce - pol. 2 - Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého".*
- Pro okapový chodník budou opětovně použity stávající dlaždice.*
- Okapový chodník bude bez obrubníku (dle stávajícího stavu).*

Zadavatel současně s ohledem na charakter poskytnutého vysvětlení zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a mění čl. 13. zadávací dokumentace v části Lhůta a místo pro podání nabídek následovně:

13. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek: do 22.03.2023, 09:00 hod.

V Brně, dne *dle elektronického podpisu*

Statutární město Brno
právně zastoupené
Brněnskými komunikacemi a.s.
(podepsáno elektronicky)

Příloha:

Soupis prací_ZŠ Hamry_slepý_09_03_2023