

VÁŠ DOPIS Č. J.:**ZE DNE:**

18. 2. 2021

NAŠE Č. J.:

MMB/0113035/2021

SPIS. ZN.:

OVLHZ/MMB/0085278/2021

MENHIR projekt, s.r.o.

Petra Friesová

Horní 729/32

639 00 BRNO

IDS: rznk7tc

VYŘIZUJE:

Woj,Vo,Pe/Dv

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

DATUM:

9. 3. 2021

POČET LISTŮ:

1

VYJÁDŘENÍ

Dne 18. 2. 2021 jste v zastoupení investora stavby, kterým je Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, požádali Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů a orgán ochrany zemědělského půdního fondu, o vyjádření ke společnému územnímu a stavebnímu řízení, a to pro stavbu:

„Přístavba a modernizace MŠ Michalova“

Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 7876, 7877, 7878, 7879, 7880, 7881, 7981/1 v k.ú. Líšeň.

Popis stavby:

Projektová dokumentace řeší přístavbu mateřské školy, včetně přípojek, zpevněných ploch a parkovišť, sadových úprav a včetně nového propojení zastřešeným chodníkem se stávající budovou. Řešený pozemek je napojen stávající přípojkou vody. Stávající vodovodní přípojka bude zrušena. Bude zřízena nová vodovodní přípojka v délce 2,4 m, která bude ukončena v nové vodoměrné šachtě umístěné na pozemku investora. Splaškové vody z objektu mateřské školy budou gravitačně svedeny do přípojky splaškové kanalizace. Dešťové vody z ploché střechy stávajícího objektu budou svedeny přes střešní vtoky do akumulární nádrže dešťových vod, přelivem pak do vsakovacího zařízení. Srážkové vody zadržené v akumulární nádrži budou využívány na údržbu zeleně na pozemku investora.

Dešťové vody z ploché střechy přístavby MŠ a propojovacího chodníku budou svedeny přes střešní vtoky do vsakovacího zařízení (vsak pro S0 02).

Vyjádření vodoprávního úřadu Odboru VLHZ MMB podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Pavel Wojtek, tel: 542 174 145, 724 101 912, wojtek.pavel@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, vydává podle ust. § 18 vodního zákona následující **vyjádření**:

Připravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná, za těchto podmínek:

- bude doloženo kladné stanovisko vlastníka, příp. provozovatele vodovodní a kanalizační sítě pro veřejnou potřebu k navrženému záměru
- likvidace dešťových vod vsakem je možná pouze na základě kladného vyjádření hydrogeologa – osoby s odbornou způsobilostí
- srážkové vody budou likvidovány v souladu s ČSN 759010 a TNV 759011

Stavba není vodním dílem.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Vladimír Votava, tel: 542 174 036, votava.vladimir@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 lesního zákona, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, následující **vyjádření**:

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné podle lesního zákona.

Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Barbora Pektorová, tel: 542 174 033, pektorova.barbora@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a ust. § 15 zákona o ochraně ZPF, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů následující **vyjádření**:

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná.

Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí ZPF.

JUDr. Marta Kolková
vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství

NA VĚDOMÍ

ÚMČ Brno-Líšeň, stavební úřad (DS)