

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČ: 44 99 27 85
DIČ: CZ 44 99 27 85
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního MMB

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **„Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení“**
Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

III. Předmět veřejné zakázky

Provedení stavebních a dispozičních úprav v prvních třech podlažích stávajícího domu na ulici Křenová 289/6 za účelem zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení. V 1.NP se bude nově nacházet klientské centrum se třemi klientskými buňkami SIP a čtyřmi přepážkovými pracovišti, terapeutická kavárna se zázemím, dětský koutek, administrativní zázemí zaměstnanců, hygienické zázemí pro klienty, úklidová místnost s výlevkou, hygienické zázemí pro zaměstnance, samostatné místnosti, společná předsíň s umyvadlem, šatna, kuchyňka a sklad. V 2.NP se bude nově nacházet administrativní pracoviště, jednací místnost, kuchyňka, hygienické zázemí pro zaměstnance, šatna, zázemí pro personál kavárny, bezbariérové WC, úklidová místnost, sklad, archiv a strojovna VZT. Ve 3.NP se bude nově nacházet 7 kanceláří, hygienické zázemí pro zaměstnance, úklidová místnost s výlevkou, sklad. V objektu je navržena vertikální plošina (uprostřed podlaží), která bezbariérově propojuje 1. a 2.NPV rámci stavby budou provedeny nové rozvody technické infrastruktury a úprava chodníku pro bezbariérový přístup do objektu. Součástí plnění je zpracování dokumentace skutečného provedení stavby a součinnost při zajištění kolaudačního souhlasu.

IV. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	IČO	Datum a doba přijetí nabídky	Nabídková cena bez DPH v Kč
1	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	25317628	22.03.2023 08:19:36	25 687 303,67
2	I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.	25588176	22.03.2023 09:20:38	23 386 502,00
3	WELLCO Brno s.r.o.	25337009	22.03.2023 09:24:13	21 189 340,44

V. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl nikdo vyloučen.

VI. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jeho výběru

Smlouva byla uzavřena s účastníkem č. 3 WELLCO Brno s.r.o., Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 25337009. Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

VII. Cena sjednaná ve smlouvě

Smluvní cena za realizaci veřejné zakázky činí 21 189 340,44 Kč bez DPH.

VIII. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Nejsou.

IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Zadavatel nepoužil uvedené druhy řízení.

X. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Zadavatel nepoužil uvedený druh řízení.

XI. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

XII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadavatel nezrušil zadávací řízení.

XIII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel nepoužil jiných než elektronických prostředků.

XIV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

XV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zadavatel nepoužil nadlimitní veřejnou zakázku.

XVI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 zákona.

V Brně dne dle el. podpisu