



STÁTNÍ
ENERGETICKÁ
INSPEKCE

Územní inspektorát pro
Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina
Kotlářská 931/53
602 00 Brno

HB Projekt Plus, s.r.o.
Jaroslava Foglara 862/5
639 00 Brno

Vaše zpráva zn./ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	Tel./e-mail:	V Brně dne:
29.01.2018	SEI-666/2018/64.101/St	Zuzana Stejná <i>Spil</i>	543 420 013/zstejna@cr-sei.cz	08.02.2018

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Nástavba ZŠ a MŠ Brno Chrlice“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 29.01.2018, vydává Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **s o u h l a s í m e s** vydáním společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Nástavba ZŠ a MŠ Brno Chrlice“

Předložená projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Nástavba ZŠ a MŠ Brno Chrlice“, vypracovaná v říjnu/2017 projekčním atelierem HB Projekt Plus, s.r.o., Brno, IČ: 29235421, navrhuje pro stavebníka Statutární město Brno, Městská část Brno – Chrlice, Chrlické nám. 4, 643 00 Brno, IČ: 44992785, větší změnu dokončené budovy pro vzdělání v katastrálním území č. 654132/Brno – Chrlice, parcelní č. 1075.

Stavebník splňuje při větší změně dokončené budovy dle ustanovení § 7 odst. 2 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy na nákladově optimální úrovni nebo pro měněné stavební prvky a měněné technické systémy, které jsou stanoveny vyhláškou č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. c), písm. e) a

písm. f) vyhlášky, tj. celková dodaná energie za rok, průměrný součinitel prostupu tepla a součinitele prostupu tepla jednotlivých konstrukcí na systémové hranici nejsou vyšší než referenční hodnoty ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 2 písm. b) a c). .

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy (dále jen "průkaz") č. evidenční 124329.0 ze dne 28.01.2018 zpracovaným energetickým specialistou Ing. arch. Pavlínou Kostelníkovou, držícím oprávnění MPO č. 1659 ke zpracovávání průkazů. Průkaz v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 písm. b) zákona obsahuje posouzení technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie. A dále průkaz v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 písm. c) zákona obsahuje stanovení doporučených opatření pro snížení energetické náročnosti budovy.

Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v § 3 odst. 1 písm. c) a e) – (celková dodaná energie za rok a průměrný součinitel prostupu tepla) nejsou vyšší než referenční hodnoty těchto ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu.

§ 3 odst. 1 písm. c) – Celková dodaná energie za rok činí 1037,7 MWh, tj. **3735,72 GJ** - zatřídění budovy do **klasifikační třídy C – (úsporná)**.

§ 3 odst. 1 písm. e) – Požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla – **Splněno** -

$U_{em} = 0,397 \text{ W/m}^2\text{K} < U_{em,R} = 0,461 \text{ W/m}^2\text{K}$ - průměrný součinitel prostupu tepla čtyřzónové budovy splňuje vyhl. č. 78/2013 Sb., příloha č.1.

V souladu s ustanovením § 9a odst. 1 písm. a) zákona je součástí průkazu energetický posudek č. evidenční 135462 ze dne 25.01.2018 zpracovaný energetickým specialistou Mgr. Ing. Michalem Vlčkem, držícím oprávnění MPO č. 913 ke zpracovávání energetických auditů a energetických posudků.

Stavebník dále splňuje požadavky § 6 odst. 1 zákona na minimální účinnost užití energie, které jsou v daném případě stanovené přílohou č. 15 vyhlášky č. 441/2012 Sb., o stanovení minimální účinnosti užití energie při výrobě elektřiny a tepelné energie, na 85 %.

Navrhovaná regulace otopné soustavy ne/splňuje požadavky § 7 odst. 4 písm. a) zákona a vyhlášky č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody, měrné ukazatele spotřeby tepelné energie pro vytápění a pro přípravu teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími a registrujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům.

Z předložených dokumentů bylo možné posoudit, že vnitřní rozvody tepelné energie budou splňovat požadavky na tepelnou izolaci podle § 6 odst. 2 zákona a vyhlášky č. 193/2007 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky společného územního rozhodnutí a stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.



Ing. Pavel Šuster
ředitel územního inspektorátu

STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE
územní inspektorát pro
Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina
Kotlářská 931/53, 602 00 Brno



Příloha:

Podklady pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Nástavba ZŠ a MŠ Brno Chrlice“

