

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ či „zákon“)

## VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

**„Multifunkční hala – projektová dokumentace pro provádění stavby“**

nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle ust. § 56 ZZVZ

### **ZADAVATEL:**

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

## **OBSAH:**

<b>1</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>LHŮTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>5</b>
<b>5</b>	<b>PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....</b>	<b>5</b>
<b>6</b>	<b>POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI .....</b>	<b>5</b>
<b>7</b>	<b>SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI .....</b>	<b>17</b>
<b>8</b>	<b>OBCHODNÍ PODMÍNKY .....</b>	<b>20</b>
<b>9</b>	<b>POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....</b>	<b>20</b>
<b>10</b>	<b>HODNOCENÍ NABÍDEK .....</b>	<b>21</b>
<b>11</b>	<b>POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY .....</b>	<b>25</b>
<b>12</b>	<b>ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE .....</b>	<b>25</b>
<b>13</b>	<b>VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....</b>	<b>26</b>
<b>14</b>	<b>PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM.....</b>	<b>26</b>
<b>15</b>	<b>LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....</b>	<b>27</b>
<b>16</b>	<b>OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....</b>	<b>27</b>
<b>17</b>	<b>ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA .....</b>	<b>27</b>
<b>18</b>	<b>VÝHRADY ZADAVATELE .....</b>	<b>29</b>
<b>19</b>	<b>INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ.....</b>	<b>29</b>
<b>20</b>	<b>SEZNAM PŘÍLOH .....</b>	<b>30</b>

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB

### 1.1 Zadavatel

<b>Název zadavatele</b>	Statutární město Brno
<b>Sídlo zadavatele</b>	Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
<b>IČO zadavatele</b>	44992785
<b>Profil zadavatele</b>	<a href="https://ezak.brno.cz/">https://ezak.brno.cz/</a>

### 1.2 Zástupce zadavatele

Zástupcem zadavatele ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jakubská 121/1, 602 00 Brno, IČO 28305043 e-mail: **vz@mt-legal.com**. Zástupce zadavatele je v souladu s ust. § 43 ZZVZ pověřen výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení a je taktéž pověřen k přijímání případných námitek dodavatelů dle ust. § 241 a násl. ZZVZ (tím není dotčeno oprávnění statutárního orgánu či jiné pověřené osoby zadavatele). Zástupce zadavatele zajišťuje na straně zadavatele též komunikaci dle čl. 2.

### 1.3 Předběžné tržní konzultace a osoby podílející se na přípravě zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace.

Níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele:

<b>Části zadávací dokumentace vypracované odlišnou osobou</b>	<b>Označení osoby</b>
Organizačně-právní části zadávací dokumentace	MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, sídlem Jakubská 121/1, 602 00 Brno, IČO 28305043
Projektová dokumentace pro vydání společného povolení	Společnost Arch. design, s.r.o., sídlem Sochorova 23, 616 00 Brno, IČO 25764314 a A PLUS a.s., sídlem Česká 154/12, 602 00 Brno, IČO 26236419 společně jako Společnost Arch. Design a A PLUS

## 2 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Tato veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na:

<https://ezak.brno.cz/>

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva či nikoliv.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je **nezbytné provést** a dokončit tzv. registraci dodavatele. Manuál pro registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK je uveden v uživatelské příručce s názvem „E-ZAK, verze 5 – elektronický nástroj pro veřejné zakázky a elektronická aukční síň - uživatelská příručka pro dodavatele systému E-ZAK.“

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

(anebo na <https://ezak.brno.cz/>).

## 3 INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 3.1 **Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby ve smyslu ust. § 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**PDPS**“), na stavbu multifunkční haly (dále jen „**Stavba**“), navazující na již zpracovanou dokumentaci pro společné povolení Stavby, která tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Zadavatel požaduje, aby PDPS byla zpracována digitálně metodou Building Information Modeling/Informační model budovy (dále jen „**BIM**“). Vybraný dodavatel je povinen při plnění respektovat související činnosti týkající se Stavby a poskytovat k nim nezbytnou koordinaci, poskytnout licenci k PDPS a jejímu hmotnému zachycení a poskytnout výkon autorského dozoru ke Stavbě v rozsahu PDPS.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

### **3.2 Opční právo**

Zadavatel si vyhrazuje ve smyslu § 100 odst. 3 ZZVZ opční právo na poskytování nových služeb obdobného charakteru jako jsou služby uvedené v čl. II.1 Obchodních podmínek (návrh smlouvy), jejichž případná potřeba se vyskytne v návaznosti na realizaci výběrového řízení na provozovatele multifunkční haly či po jeho skončení. Za služby obdobného charakteru dle předchozí věty se považuje zejména úprava PDPS (projekční práce) za účelem optimalizace budoucího provozu multifunkční haly.

Cena za opční právo není součástí cen dle čl. VIII. Obchodních podmínek (návrh smlouvy).

Předpokládaná hodnota vyhrazené změny závazku (opčního práva) dle tohoto odst. 3.2 zadávací dokumentace činí 1 - 2 mil. Kč bez DPH.

### **3.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)**

kód CPV 71250000-5 | Architektonické, technické a zeměměřičské služby

kód CPV 71250000-7 | Technické projektování

kód CPV 71246000-4 | Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu

kód CPV 71247000-1 | Dohled nad stavebními pracemi

## **4 LHŮTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Vybraný dodavatel je povinen realizovat veřejnou zakázku ve lhůtách v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

## **5 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Vzhledem k tomu, že místo plnění je veřejně přístupné, nebude zadavatel organizovat prohlídku místa plnění.

## **6 POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI**

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 a násl. ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění požadavků:

- a) [základní](#) způsobilosti podle ust. § 74 a § 75 ZZVZ (odst. 6.1),

- b) [profesní](#) způsobilosti podle ust. § 77 ZZVZ (odst. 6.2),
- c) [ekonomické](#) kvalifikace podle ust. § 78 ZZVZ, je-li požadována (odst. 6.3) a
- d) [technické](#) kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ, je-li požadována (odst. 6.4).

### 6.1 Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ

Způsobilým je dodavatel, který		Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)
a)	<p>nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;</p> <p>Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.</p> <p>Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;</p> <p>Pro prokazování kvalifikace prostřednictvím pobočky závodu platí ust. § 74 odst. 3 ZZVZ.</p> <p>Pobočka závodu, která má sídlo na území České republiky, se podle ust. § 5 ZZVZ považuje za dodavatele se sídlem v České republice.</p>	<p><i>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- každou právnickou osobu a</li> <li>- každou fyzickou osobu,</li> </ul> <p><i>pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.</i></p>
b)	<p>nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Potvrzení příslušného finančního úřadu</i></li> <li>a</li> <li>- <i>Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.</i></li> </ul>
c)	<p>nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;</p>	<p><i>Čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního požadavku.</i></p>

Způsobilým je dodavatel, který		Způsob prokázání splnění základní způsobilosti (doklady)
d)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;	<i>Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.</i>
e)	není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařazena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	- <i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo</i> - <i>čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění tohoto požadavku v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.</i>

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).

Prokázání základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.

## 6.2 Profesionální způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

Profesionální způsobilost splňuje dodavatel, který předloží		Způsob prokázání splnění profesionální způsobilosti (doklady)
a)	výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence;	<i>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</i>
b)	doklad o tom, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu specifikovaném zadavatelem;	<i>Dodavatel předloží výpis z živnostenského rejstříku dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a/nebo živnostenský listy, resp. jiné oprávnění k podnikání v oboru <b>Projektová činnost ve výstavbě.</b></i> <i>Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z</i>

	Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
		živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).
c)	doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to v rozsahu specifikovaném zadavatelem;	<p>Osvědčení o autorizaci dle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) citovaného zákona, pro obor:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) pozemní stavby<sup>1</sup>,</li> <li>(ii) dopravní stavby,</li> <li>(iii) technologická zařízení staveb,</li> <li>(iv) statika a dynamika staveb,</li> </ul> <p>přičemž jedna osoba může prokázat autorizaci (potvrzení) pro všechny/více požadovaných oborů.</p> <p>Doložení dokladů podle tohoto požadavku postačuje dodavatelem, který byl v rámci zadávacího řízení vybrán, tj. nemusí být předkládány v okamžiku podání nabídky, ale lze je doložit v souladu s článkem 14.1</p>

<sup>1</sup> Případně lze alternativně doložit osvědčení o autorizaci autorizovaného architekta dle § 4 odst. 2 výše citovaného zákona pro obor architektura, případně autorizaci se všeobecnou působností.



Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti (doklady)
	zadávací dokumentace až na základě výzvy zadavatele.
<p>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadavku na profesní způsobilost dle odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).</p> <p>Splnění požadavku profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ <b>v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu</b> ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění požadavků na profesní způsobilost.</p>	

### 6.3 Ekonomická kvalifikace dle ust. § 78 ZZVZ

Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace.

### 6.4 Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

Kritéria technické kvalifikace	Vymezení min. úrovně kvalifikace a způsob jejího prokázání
<p>a) Dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ - <b>seznam významných služeb</b> poskytnutých dodavatelem v období posledních 7 let před zahájením zadávacího řízení;</p>	<p><u>Ze seznamu významných služeb musí vyplývat alespoň následující údaje:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) obchodní firma/název objednatele,</li> <li>b) předmět významné služby (konkrétní požadované údaje jsou uvedeny níže u příslušného požadavku),</li> <li>c) doba realizace významné služby,</li> <li>d) finanční objem významné služby,</li> <li>e) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné služby ověřit, vč. kontaktního e-mailu a telefonu.</li> </ul> <p><i>Ze seznamu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období <b>realizoval:</b></i></p>

Kritéria technické kvalifikace	Vymezení min. úrovně kvalifikace a způsob jejího prokázání
	<p>1. <b>alespoň 2 významné služby spočívající ve zpracování projektové dokumentace stavby občanské vybavenosti ve stupni PDPS, jejichž předmětem (každé z nich) byla stavba budovy nebytové (CZ-CC 12xxxx) dle Klasifikace stavebních děl CZ-CC Českého statistického úřadu, platné od 1. 1. 2019, krom garáží (CZ-CC 1242xx), budov pro průmysl (CZ-CC 1251xx), budov skladů, nádrží a sil (CZ-CC 1252xx), budov pro zemědělství (CZ-CC 1271xx) a budov nebytových ostatních (CZ-CC 1274xx) s projektovanou či realizační hodnotou stavebních prací ve výši min. 1 mld. Kč bez DPH/každá z nich, přičemž alespoň jedna z nich byla realizována s využitím metody BIM ve stupni grafické podrobnosti nejméně LOD 200;</b></p> <p>2. <b>alespoň 3 další (jiné než požadované výše) významné služby spočívající ve zpracování projektové dokumentace stavby budovy pro sport ve stupni PDPS,<sup>2</sup> s projektovanou či realizační hodnotou stavebních prací</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nejméně v jednom případě ve výši min. 300.000.000,- Kč bez DPH;</li> <li>- nejméně ve dvou případech ve výši min. 100.000.000,- Kč bez DPH/každá z nich.</li> </ul> <p><i>Tuto část kvalifikace rovněž splní dodavatel</i></p>

<sup>2</sup> Za stavby budovy pro sport jsou považovány stavby budovy pro sport (CZ-CC 1265xx) dle Klasifikace stavebních děl CZ-CC Českého statistického úřadu platné od 1. 1. 2019. Platí i pro veškeré další odkazy na stavby budovy pro sport v této zadávací dokumentaci.

Kritéria technické kvalifikace	Vymezení min. úrovně kvalifikace a způsob jejího prokázání
	<p>v případě, že se jedná o významné služby zahájené dříve než v posledních 7 letech či později, pokud</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• byly v posledních 7 letech dokončeny,</li> <li>• probíhaly i po zahájení zadávacího řízení, nebo</li> <li>• stále probíhají,</li> </ul> <p>za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace.</p>
<p>b) osvědčení o vzdělání (je-li požadováno) a odborné kvalifikaci fyzických osob, odpovědných za poskytování příslušných služeb.</p>	<p>Zadavatel požaduje u každé osoby předložit vždy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele (u referenční zkušenosti, je-li níže požadována, uvede dodavatel údaje, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku, a to včetně kontaktních údajů na objednatele takové zakázky, tedy kontaktního e-mailu a telefonu),</li> <li>• údaj o tom, zda je osoba v pracovněprávním či jiném vztahu k dodavateli (v takovém případě uvede dodavatel v jakém),</li> <li>• doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání či odbornou způsobilost (příslušný doklad o vzdělání / osvědčení / autorizace/oprávnění, je-li níže vyžadováno).</li> </ul> <p><b><u>1 osoba – Hlavní projektant.</u></b></p> <p>přičemž tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „<b>Pozemní stavby</b>“, případně autorizaci autorizovaného architekta dle § 4 odst. 2 výše</li> </ul>

Kritéria technické kvalifikace	Vymezení min. úrovně kvalifikace a způsob jejího prokázání
	<p>uvedeného zákona pro obor architektura, případně autorizaci se všeobecnou působností;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• jako projektant byl v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení odpovědný za zpracování <b>alespoň 3 projektových dokumentací ve stupni PDPS<sup>3</sup></b>, a to <ul style="list-style-type: none"> <li>- nejméně v 1 případě na stavbu budovy nebytové (CZ-CC 12xxxx) dle Klasifikace stavebních děl CZ-CC Českého statistického úřadu, platné od 1. 1. 2019, krom garáží (CZ-CC 1242xx), budov pro průmysl (CZ-CC 1251xx), budov skladů, nádrží a sil (CZ-CC 1252xx), budov pro zemědělství (CZ-CC 1271xx) a budov nebytových ostatních (CZ-CC 1274xx) s využitím metody BIM ve stupni grafické podrobnosti nejméně LOD 200 s projektovanou či realizační hodnotou stavebních prací ve výši min. 1 mld Kč bez DPH;</li> <li>- nejméně ve 2 případech na stavbu budovy pro sport s projektovanou či realizační hodnotou stavebních prací ve výši min. 100.000.000,- Kč bez DPH/každá z nich.</li> </ul> </li> </ul> <p><b><u>1 osoba – Zástupce hlavního projektanta.</u></b> přičemž tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve</li> </ul>

<sup>3</sup> Zadavatel výslovně stanovuje, že je možné uvést jako referenční zakázky „hlavního projektanta“ zakázky totožné s těmi, které budou uvedeny pro účely hodnocení nabídek dle čl. 10, pokud budou splňovat podmínky pro jejich zohlednění v rámci hodnocení.

Kritéria technické kvalifikace	Vymezení min. úrovně kvalifikace a způsob jejího prokázání
	<p>výstavbě, ve znění pozdějších předpisů , v oboru „<b>Pozemní stavby</b>“, případně autorizaci autorizovaného architekta dle § 4 odst. 2 výše uvedeného zákona pro obor architektura, případně autorizaci se všeobecnou působností;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• jako projektant či zástupce projektanta byl v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení odpovědný za zpracování <b>alespoň 3 projektových dokumentací ve stupni PDPS</b>, a to <ul style="list-style-type: none"> <li>- nejméně v 1 případě na stavbu budovy nebytové (CZ-CC 12xxxx) dle Klasifikace stavebních děl CZ-CC Českého statistického úřadu, platné od 1. 1. 2019, krom garáží (CZ-CC 1242xx), budov pro průmysl (CZ-CC 1251xx), budov skladů, nádrží a sil (CZ-CC 1252xx), budov pro zemědělství (CZ-CC 1271xx) a budov nebytových ostatních (CZ-CC 1274xx) s využitím metody BIM ve stupni grafické podrobnosti nejméně LOD 200 s projektovanou či realizační hodnotou stavebních prací ve výši min. 1 mld Kč bez DPH;</li> <li>- nejméně ve 2 případech na stavbu budovy pro sport s projektovanou či realizační hodnotou stavebních prací ve výši min. 100.000.000,- Kč bez DPH/ každá z nich.</li> </ul> </li> </ul> <p><b><u>1 osoba – BIM koordinátor</u></b></p> <p>příčemž tato osoba</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• se jako koordinátor BIM v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení podílela na zpracování <b>alespoň 2 projektových dokumentací v jakémkoliv stupni</b> s využitím metody BIM ve stupni grafické podrobnosti</li> </ul>

Kritéria technické kvalifikace	Vymezení min. úrovně kvalifikace a způsob jejího prokázání
	<p><i>nejméně LOD 200 dle zvláštních právních předpisů na stavbu budovy nebytové (CZ-CC 12xxxx) dle Klasifikace stavebních děl CZ-CC Českého statistického úřadu, platné od 1. 1. 2019, krom garáží (CZ-CC 1242xx), budov pro průmysl (CZ-CC 1251xx), budov skladů, nádrží a sil (CZ-CC 1252xx), budov pro zemědělství (CZ-CC 1271xx) a budov nebytových ostatních (CZ-CC 1274xx) s projektovanou či realizační hodnotou stavebních prací ve výši min. 300.000.000,- Kč bez DPH/každá z nich.</i></p> <p><b><u>1 osoba – Statik.</u></b></p> <p><i>přičemž tato osoba musí mít:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů , v oboru „<b>Statika a dynamika staveb</b>“;</i></li> <li>• <i>jako statik se v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení podílel na zpracování <b>alespoň 2 projektových dokumentací v jakémkoliv stupni</b> dle zvláštních právních předpisů na stavbu budovy nebytové (CZ-CC 12xxxx) dle Klasifikace stavebních děl CZ-CC Českého statistického úřadu, platné od 1. 1. 2019, krom garáží (CZ-CC 1242xx), budov pro průmysl (CZ-CC 1251xx), budov skladů, nádrží a sil (CZ-CC 1252xx), budov pro zemědělství (CZ-CC 1271xx) a budov nebytových ostatních (CZ-CC 1274xx) s projektovanou či realizační hodnotou stavebních prací ve výši min. 300.000.000,- Kč bez DPH/každá z nich;</i></li> </ul>

**1 osoba – Projektant elektro.**

příčemž tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „**Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení**“;
- jako specialista na pozici Projektant elektro se v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení podílel (v části odpovídající oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení) na zpracování alespoň 2 projektových dokumentací,
  - a to na stavbu budovy nebytové (CZ-CC 12xxxx) dle Klasifikace stavebních děl CZ-CC Českého statistického úřadu, platné od 1. 1. 2019, krom garáží (CZ-CC 1242xx), budov pro průmysl (CZ-CC 1251xx), budov skladů, nádrží a sil (CZ-CC 1252xx), budov pro zemědělství (CZ-CC 1271xx) a budov nebytových ostatních (CZ-CC 1274xx), přičemž alespoň jednom případě byla projektovaná či realizační hodnota stavebních prací ve výši min. 1 mld Kč bez DPH a současně se muselo jednat o PDPS,

**1 osoba – Projektant zdravotní techniky.**

příčemž tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „**Technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika**“, případně v oboru „**Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení**“;

Kritéria technické kvalifikace	Vymezení min. úrovně kvalifikace a způsob jejího prokázání
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• jako specialista na pozici Projektant zdravotní techniky se v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení podílel (v části odpovídající oboru technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika) dané specializaci na zpracování <b>alespoň 2 projektových dokumentací</b>, <ul style="list-style-type: none"> <li>- a to na stavbu budovy nebytové (CZ-CC 12xxxx) dle Klasifikace stavebních děl CZ-CC Českého statistického úřadu, platné od 1. 1. 2019, krom garáží (CZ-CC 1242xx), budov pro průmysl (CZ-CC 1251xx), budov skladů, nádrží a sil (CZ-CC 1252xx), budov pro zemědělství (CZ-CC 1271xx) a budov nebytových ostatních (CZ-CC 1274xx), přičemž alespoň v jednom případě byla projektovaná či realizační hodnota stavebních prací ve výši min. 1 mld Kč bez DPH a současně se muselo jednat o PDPS.</li> </ul> </li> </ul> <p><b><u>1 osoba – Projektant pro vytápění a vzduchotechniku.</u></b></p> <p>přičemž tato osoba musí mít:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „<b>Technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika</b>“, případně v oboru „<b>Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení</b>;</li> <li>• jako specialista na pozici projektant pro vytápění a vzduchotechniku se v posledních 7 letech před zahájením zadávacího řízení podílel (v části odpovídající oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a</li> </ul>



Kritéria technické kvalifikace	Vymezení min. úrovně kvalifikace a způsob jejího prokázání
	<p>vzduchotechnika) na zpracování <b>alespoň 2 projektových dokumentací</b>,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a to na stavbu budovy nebytové (<b>CZ-CC 12xxxx</b>) dle Klasifikace stavebních děl CZ-CC Českého statistického úřadu, platné od 1. 1. 2019, krom garáží (CZ-CC 1242xx), budov pro průmysl (CZ-CC 1251xx), budov skladů, nádrží a sil (CZ-CC 1252xx), budov pro zemědělství (CZ-CC 1271xx) a budov nebytových ostatních (CZ-CC 1274xx), přičemž alespoň jednom případě byla projektovaná či realizační hodnota stavebních prací ve výši min. 1 mld Kč bez DPH a současně se muselo jednat o PDPS.</li> </ul> <p>V případě splnění výše uvedených požadavků může 1 osoba zastávat i více pozic. Vždy však musejí být opdlíšné osoby na pozicích:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- „Hlavní projektant“</li> <li>- „Zástupce hlavního projektanta“</li> <li>- „BIM koordinátor“.</li> </ul> <p>Doložení dokladů o autorizaci postačuje dodavatelem, který byl v rámci zadávacího řízení vybrán, tj. nemusí být předkládány v okamžiku podání nabídky, ale lze je doložit v souladu s článkem 14.1 zadávací dokumentace až na základě výzvy zadavatele.</p>

## 7 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

### 7.1 **Pravost a jazyk dokladů prokazujících splnění kvalifikace ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace**

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech doklady předloženými v prostých kopiích (např. v naskenované podobě). Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu dokladu

v elektronické podobě. Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ nepřipouští, aby účastník nahradil předložení dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o:

- výpis z obchodního rejstříku,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ.

V případě **cizojazyčných** dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) **překlad** do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání (např. vysokoškolské diplomy) lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

## **7.2 Doklady předkládané vybraným dodavatelem**

Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako **vybraného dodavatele**, vyžádá předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v této podobě v zadávacím řízení předloženy, a to v **elektronické podobě** (viz článek 2).

V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT).

Za originál v elektronické podobě se **nepovažuje sken** dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

## **7.3 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a ZZVZ.

Potvrzení pro zahraniční dodavatele o neexistenci nedoplatků v ČR vydává ve vztahu k

- daňovým nedoplatkům Finanční úřad pro Prahu 1,
- nedoplatkům na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti Pražská správa sociálního zabezpečení.

#### 7.4 Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti, ekonomické kvalifikace nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu a zadávací dokumentace nestanoví jinak, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace).

Za jinou osobu se považuje osoba s jiným IČO, a to i tehdy, je-li například součástí stejného koncernu jako účastník.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění **základní** způsobilosti podle odst. 6.1 zadávací dokumentace (ust. § 74 a § 75 ZZVZ) jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění **profesní** způsobilosti podle odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace (ust. § 77 odst. 1 ZZVZ) jinou osobou,
- c) doklady prokazující splnění **chybějící části kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby, a
- d) písemný **závazek** jiné osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí **konkrétního** plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v **rozsahu**, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Dále viz ust. § 83 odst. 2 ZZVZ.

#### 7.5 Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti více dodavatelů prokazuje základní způsobilost (odst. 6.1 zadávací dokumentace) a profesní způsobilost (odst. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace) každý z těchto dodavatelů samostatně v plném rozsahu.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci zadávacího řízení;
- b) Součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace musí být i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

## 7.6 Důsledek nesplnění kvalifikace

Účastník, který neprokáže splnění kvalifikace v rozsahu požadovaném ZZVZ a zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Pokud se jedná o vybraného dodavatele, tento musí být ve smyslu § 48 odst. 8 ZZVZ z těchto důvodů ze zadávacího řízení vyloučen.

## 7.7 Činnosti vyhrazené výlučně účastníkovi

Účastník je oprávněn zajišťovat plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele.

## 8 OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou textu návrhu smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace a který je pro účastníka zadávacího řízení **závazný**. Účastník není oprávněn činit jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně označeny pro doplnění ze strany účastníka.
- 8.2. Účastník podáním nabídky na veřejnou zakázku akceptuje zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy, tedy návrh smlouvy vůbec nemusí být součástí nabídky. V takovém případě však účastník v **nabídce** uvede všechny **údaje**, které jsou v návrhu smlouvy **označeny pro doplnění** ze strany účastníka.

## 9 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

**9.1 Zadavatel požaduje, aby v nabídce byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky v následující základní struktuře:**

Struktura nabídkové ceny		
1.	Cena za poskytnutí části plnění PDPS dle čl. VIII.1 Obchodních podmínek (návrh smlouvy) v Kč bez DPH	
2.	Cena za poskytnutí části plnění Autorský dozor dle čl. VIII.2 Obchodních podmínek (návrh smlouvy) v Kč bez DPH za 1 měsíc	
3.	Cena za poskytnutí části plnění Autorský dozor dle čl. VIII.2 Obchodních podmínek (návrh smlouvy) v Kč bez DPH za předpokládanou dobu 24 měsíců (údaj na řádku 2 x 24)	

4.	Cena za poskytnutí části plnění Poskytování součinnosti dle čl. VIII.3 Obchodních podmínek (návrh smlouvy) v Kč bez DPH	
5.	<b>Cena celkem v Kč bez DPH (součet údajů na řádcích 1, 3 a 4)</b>	

Nabídková cena uvedená v nabídce:

- a) musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky; součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady účastníka nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění (vč. nákladů souvisejících s výkonem autorského dohledu jiné osoby), není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak, a
- b) může být měněna pouze za podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace, jsou-li takové podmínky dány.

## 10 HODNOCENÍ NABÍDEK

Kritéria hodnocení:

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplní stanovená kritéria hodnocení:

	<b>Kritéria hodnocení</b>	<b>Váha</b>
A.	Nabídková cena	50 %
B.	Lhůta plnění	25 %
C.	Zkušenosti realizačního týmu	25 %

Způsob hodnocení:

### A. Nabídková cena

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit výši nabídkových cen celkem v Kč bez DPH nabídnutých účastníky v souladu s čl. 9 zadávací dokumentace (cena celkem v Kč bez DPH, řádek 5). Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s nižší nabídkovou cenou. Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{hodnota hodnocené nabídky}} * 50$$

## B. Lhůta plnění

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel pozitivně zohledňovat celkovou (absolutní) lhůtu pro dokončení Stupně plnění PDPS dle čl. VI.1.3 Obchodních podmínek (návrh smlouvy), kterou je účastník povinen uvést v celých kalendářních dnech. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s kratší lhůtou plnění. Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{nejdelší přípustná lhůta (300 dnů)} - \text{lhůta pro dokončení v hodnocené nabídce}}{\text{nejdelší přípustná lhůta (300 dnů)} - \text{nejkratší přípustná lhůta (180 dnů)}} * 25$$

Pro účely hodnocení nabídek je nejkratší přípustná lhůta plnění 180 dnů. Nabídne-li účastník lhůtu kratší, bude pro účely hodnocení jeho nabídky použita lhůta plnění v délce 180 dnů (nicméně pro účastníka bude závazná jím nabídnutá lhůta).

Účastník musí v nabídce respektovat i nejdelší přípustnou (maximální) lhůtu plnění, která činí 300 dnů. Nabídne-li účastník lhůtu plnění delší, je to považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

## C. Zkušenosti realizačního týmu

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit zkušenosti hlavního projektanta, jehož kvalita bude mít zásadní dopad na plnění veřejné zakázky. Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s celkově vyššími (rozsáhlejšími) zkušenostmi hlavního projektanta. Zadavatel bude hodnotit zkušenosti hlavního projektanta, prostřednictvím kterého účastník prokazoval splnění technické kvalifikace dle odst. 6.4 písm. b), na základě informací doplněných účastníkem do Tabulky, která je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace (dále jen „**Tabulka**“). Tabulka bude obsahovat následující údaje:

- a) označení a popis akce/projektu, ze kterého bude vyplývat splnění všech níže uvedených požadavků pro zohlednění zkušenosti při hodnocení,
- b) projektová hodnota navazujících stavebních prací,
- c) měsíc a rok řádného dokončení předmětné projektové dokumentace a
- d) kontaktní údaje objednatele projektové dokumentace pro možnost ověření (e-mail a tel. č. kontaktní osoby).

Předmětem hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení budou zkušenosti hlavního projektanta **se zpracováním PDPS pro zhotovení** budovy nebytové (CZ-CC 12xxxx) dle Klasifikace stavebních děl CZ-CC Českého statistického úřadu, platné od 1. 1. 2019, krom garáží (CZ-CC 1242xx), budov pro průmysl (CZ-CC 1251xx), budov skladů, nádrží a sil (CZ-CC 1252xx),

budov pro zemědělství (CZ-CC 1271xx) a budov nebytových ostatních (CZ-CC 1274xx) při splnění následujících požadavků:

- i. Projektové dokumentace zpracované za posledních 7 let před zahájením zadávacího řízení do konce lhůty pro podání nabídek,
- ii. Projektové dokumentace musí mít všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů; pokud k nim byly činěny dodatky/doplnění/úpravy, pak budou v rámci hodnocení samostatně zohledněny toliko takové dodatky/doplnění/úpravy, které by samostatně splnily v plném rozsahu všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů a současně se i jen na základě takového dodatku/doplnění/úpravy realizovala či mohla realizovat stavba s hodnotou nejméně dle ad iii. (musí tedy být zřejmé, že takové dodatky/doplnění/úpravy směřovaly k projektování další nové stavby),
- iii. projektovaná hodnota stavebních prací (tj. hodnota stavebních prací, nikoliv samotné činnosti projektování) byla min. 100 mil. Kč bez DPH,
- iv. odpovědnost za zpracování projektové dokumentace (tj. „razítko“ na příslušnou dokumentaci z titulu své autorizace), která obsahovala náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Každá ze zkušeností hlavního projektanta, která vyhovuje výše uvedeným požadavkům, bude následně zohledněna pro účely hodnocení prostřednictvím bodového hodnocení přiděleného jednotlivým zkušenostem dle jejich významu ve vazbě na plnění veřejné zakázky, a to následovně:

<b>Popis zkušenosti</b>	<b>Přepočet na bodové hodnocení</b>
Zpracování PDPS	2 body
<p>Bonusové kritérium:</p> <p>V případě zpracování PDPS metodou BIM ve stupni grafické podrobnosti alespoň LOD 300 obdrží dodavatel k bodům získaným za zpracování takové PDPS další bonusové body.</p>	<p>Bonusové body:</p> <p>+2 body</p>
<p>Výsledný výpočet:</p> <p>Po součtu bodů získaných za zpracování PDPS a bodů za bonusové kritérium bude každá odborná zkušenost vynásobena koeficientem dle přílohy č. 4 – Přepočet koeficientů podle dosažené projektované hodnoty stavebních prací této odborné zkušenosti v mil. Kč. Výsledný počet bodů bude zaokrouhlen na 2 desetinná čísla. Tj. bude-li předložena odborná zkušenost na stupeň projektové dokumentace PDPS, která splňuje bonusové kritérium a jejíž projektovaná hodnota stavebních prací je rovna např. 350</p>	

mil. Kč bez DPH, výpočet bude proveden tak, že dodavatel nejdříve obdrží 2 body za zpracování PDPS, následně ke 2 bodům bude přičteno 2 body za bonusové kritérium, a nakonec bude tento součet, rovný 4 bodům, vynásoben koeficientem 2,27, jelikož hodnota stavebních prací této zkušenosti, 350 mil. Kč bez DPH, dosáhla nejméně 300 mil. Kč, čemuž odpovídá dle přílohy č. 4 koeficient 2,27. Za takovouto odbornou zkušenost by účastník tedy získal 9,08 bodů (takto bude určen počet bodů pro každou zkušenost samostatně). Výsledný výpočet bude získán součtem bodů za relevantní zkušenosti hlavního projektanta.	
---	--

Maximální možný počet získaných bodů v rámci výsledného součtu dle tohoto kritéria hodnocení je 130 bodů.

Seznam zkušeností hlavního projektanta pro účely hodnocení **nemůže být dodatečně (po podání nabídky) doplňován či rozšiřován; v případě, že údaje v nabídce (Tabulce) nebudou úplné či jednoznačné, příslušná praxe nebude uznána pro účely hodnocení nabídky.**

Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny po převodu zkušeností na bodové hodnocení bodovací metodou dle výše uvedeného. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne poměrem hodnoty získané součtem bodů získaných za každou zkušenost dle Výsledného výpočtu (viz shora) k maximálnímu možnému počtu bodů (130) a následně bude převážena vahou kritéria hodnocení. Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa dle matematických pravidel platných pro zaokrouhlování.

$$\frac{((\text{body získané za zpracování PDSP} + \text{bonusové kritérium}) \times \text{koeficient})}{\text{maximální možný počet bodů (130 bodů)}} * 25$$

Určení pořadí účastníků:

Pořadí účastníků bude určeno na základě dosaženého součtu bodových hodnocení dle jednotlivých kritérií hodnocení. Vyšší součtové bodové hodnocení znamená vyšší pořadí. Účastník s nejvyšším celkovým počtem bodů je první v pořadí.

U bodového hodnocení bude vždy u každého kritéria hodnocení provedeno zaokrouhlení na dvě desetinná místa dle pravidel zaokrouhlování.



## **11 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY**

**11.1** Účastník zadávacího řízení podá pouze úplnou **elektronickou podobu nabídky**, a to s využitím elektronického nástroje dle článku 2 zadávací dokumentace. **Nabídka musí být šifrována v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje.**

**11.2** Nabídka musí být zpracována **v českém či slovenském jazyce**. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce; v anglickém jazyce pouze tehdy, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.

**11.3** V případě, že jsou některé údaje v nabídce účastníka uvedeny v jiné měně než v Kč, aniž by to bylo v rozporu se zadávací dokumentací (např. článkem 9), použije se pro přepočítání na Kč kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou ke dni zahájení zadávacího řízení.

**11.4** Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byly dále požadované informace a doklady, a doporučuje použít následující pořadí dokumentů (zejména budou-li součástí jednoho souboru)

- obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh,
- doklady prokazující splnění kvalifikace,
- údaje/parametry, které mají být předmětem hodnocení ve smyslu článku 10 zadávací dokumentace,
- ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky.

## **12 ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE**

Informace a údaje uvedené v zadávací dokumentaci vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a

technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

### **13 VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek.

Žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ (8 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek).

Zadavatel upozorňuje, že **veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje** dle článku 2 zadávací dokumentace, **případně** i prostřednictvím datové schránky či na **emailovou adresu zástupce zadavatele** dle odst. 1.2. zadávací dokumentace.

Zadavatel v zákonné lhůtě 3 pracovních dní uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek ust. § 98 odst. 1 ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle ust. § 99 ZZVZ může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

### **14 PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM**

**14.1** Dodavatel, který byl zadavatelem (komisí) identifikován jako vybraný dodavatel, doloží na výzvu zadavatele za podmínek článku 2 (tj. v elektronické podobě)

- a) doklady o kvalifikaci ve smyslu odst. 7.2 zadávací dokumentace,
- b) originál nebo úředně ověřené kopie dokladů (osvědčení) prokazujících autorizaci požadovanou ve smyslu odst. 6.2 a 6.4 písm. b) zadávací dokumentace, a to v rozsahu dle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) citovaného zákona,
- c) doklad o sjednaném pojištění odpovědnosti za škodu vyplývající z dodávaného předmětu plnění dle odst. XII.1 Obchodních podmínek (závazného textu návrhu smlouvy) dle Přílohy č. 1 zadávací dokumentace.

**14.2** Pokud je vybraný dodavatel právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 ZZVZ. Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 ZZVZ, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo:

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů v elektronické podobě, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou například:
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy,

a to vše v souladu s článkem 2 v elektronické podobě.

## **15 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Účastník zadávacího řízení je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku 2, a to do konce lhůty pro podání nabídek.

**Lhůta pro podání nabídek je uvedena v příslušném formuláři uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek.**

**Místo (adresa) pro elektronické podání nabídek:** <https://ezak.brno.cz/>

## **16 OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK**

Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s ust. § 109 ZZVZ **neveřejné**.

## **17 ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA**

Zadavatel stanoví požadavek na zadávací lhůtu (§ 40 ZZVZ) a poskytnutí jistoty (§ 41 ZZVZ).

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit (zadávací lhůta): 5 měsíce od skončení lhůty pro podání nabídek.

Výše požadované jistoty: 700.000,- Kč.

Forma poskytnutí jistoty:

- a) peněžní jistota - složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo
- b) neodvolatelná a nepodmíněná bankovní záruka – záruční listina v elektronické podobě (dle ust. § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), nebo
- c) pojištění záruky v elektronické podobě (dle ust. § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Jistota bude poskytnuta v korunách českých.

a) Složení peněžní jistoty:

Dokladem prokazujícím složení peněžní jistoty na účet určený zadavatelem je též výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že dodavatel převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet, nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet uvedený níže. Potřebné údaje pro složení peněžní jistoty jsou následující:

bankovní ústav:	Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
číslo účtu a kód banky:	111510222/0800
variabilní symbol:	2563560020
specifický symbol:	IČO dodavatele (resp. jeho ekvivalent).

Peněžní jistota musí být na účet připsána ve lhůtě pro podání nabídek. Nestanoví-li dodavatel jinak, bude v případě naplnění zákonných podmínek peněžní jistota vrácena na účet, ze kterého byla dodavatelem uhrazena.

b) Poskytnutí bankovní záruky:

Jistota formou bankovní záruky se poskytuje předložením bankou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. Tato záruční listina musí být v nabídce doložena v originálu (nepostačuje např. sken podepsané záruční listiny). V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky.

c) Poskytnutí pojištění záruky:

Jistota formou pojištění záruky se poskytuje předložením písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. Za předpokladu, že příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení, poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením pojišťovnou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či

dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

## **18 VÝHRADY ZADAVATELE**

- 18.1** Náklady spojené se svou účastí v zadávacím řízení nese účastník.
- 18.2** Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky či zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- 18.3** Zadavatel nepřipouští ani nepožaduje varianty nabídky.
- 18.4** Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 18.5** Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a jejich poddodavatelů dodržení podmínek dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší citované ustanovení.
- 18.6** Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **19 INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

- 19.1** Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle ZZVZ.
- 19.2** Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

**19.3** Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

**19.4** Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle ust. § 43 ZZVZ.

## **20 SEZNAM PŘÍLOH**

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky (závazný text návrhu smlouvy)

Příloha č. 2 – Tabulka pro účely hodnocení zkušeností hlavního projektanta

Příloha č. 3 – Projektová dokumentace pro vydání společného povolení a další technické podklady

Příloha č. 4 – Přepočítání koeficientů

V Brně dne 31. 8. 2020

statutární město Brno  
zast. MT Legal s.r.o., advokátní kancelář  
Mgr. Martin Látal, advokát  
/podepsáno elektronicky/