

Zadavatel:

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno

IČO: 44992785

Veřejná zakázka:

„ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice – nástavba budovy I. stupně“

veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle

ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších

předpisů,

spolufinancovaná prostřednictvím programu „Integrovaný regionální operační program“

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

dle ust. § 98 a § 99 ZZVZ

Zadavatel, statutární město Brno, obdržel ve výše nadepsaném zadávacím řízení žádost č. 1 ze dne 5. 6. 2023, žádost č. 2 ze dne 5. 6. 2023, žádost č. 3 ze dne 6. 6. 2023, žádost č. 4 ze dne 6. 6. 2023 a žádost č. 5 ze dne 6. 6. 2023 o vysvětlení zadávací dokumentace.

V návaznosti na obdrženou žádost zadavatel uvádí znění dotazu a připojuje odpovídající informaci.

Žádost č. 1 ze dne 5. 6. 2023

Dotaz č. 1:

1) Bylo by možné doplnit do PD silnoproudu výpočet osvětlení?

Odpověď: Studie osvětlení byla zpracována v rámci projektové dokumentace interiéru, zadavatel nemá výpočet osvětlení k dispozici.

Dotaz č. 2:

Ve VV na listu „SO 02-2 HBP17_11 Pol“ jsou nesrovnalosti v díle 4 - Vodorovné konstrukce:

U bednění je uvedena měrná jednotka běžný metr, ale výpočet je na metry čtvereční. Dále chybí položka na odstranění podpěrné kce.

42 413321414R00 Beton nosníků železový třídy C 25/30 m³ 1,35776 0,00 včetně stěnových, nosníků jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčlích, ztužidel, konzol, vodorovných táhel a podobných tyčových konstrukcí, P1 : 5,25*0,45*0,465 1,09856 P2 : 2,4*0,45*0,24 0,25920

43 413351101R00 Bednění nosníků zřízení bednění nosníků š.do 600 mm, v.do 600 mm m 9,47700 0,00 stěnových, volných trámů, průvlaků, jeřábových drah, rámových příčlích, ztužidel,

vodorovných táhel, tyčových konzol, bez náběhů nebo s náběhy, neproměnného nebo proměnného průřezu nebo tvaru zalomeného nebo půdorysně zakřiveného. Bez podpěrné konstrukce. Včetně distančních prvků. P1 : $5,25 \cdot (0,45 + 0,465 \cdot 2)$ 7,24500 P2 : $2,4 \cdot (0,45 + 2 \cdot 0,24)$ 2,23200

44 413351103R00 Bednění nosníků odstranění bednění nosníků š.do 600 mm, v.do 600 mm m 9,47700 0,00 stěnových, volných trámů, průvlaků, jeřábových drah, rámových příčlů, ztužidel, vodorovných táhel, tyčových konzol, bez náběhů nebo s náběhy, neproměnného nebo proměnného průřezu nebo tvaru zalomeného nebo půdorysně zakřiveného. Bez podpěrné konstrukce. Včetně distančních prvků.

Odkaz na mn. položky pořadí 43: 9,47700 9,47700

45 413351211R00 Podpěrná konstrukce bednění nosníků do 5 kPa, zřízení m² 3,44250 0,00 a jiných tyčových konstrukcí výšky do 4 m a se zesílením dna bednění, na plochu půdorysu P1 : $5,25 \cdot 0,45$ 2,36250 P2 : $2,4 \cdot 0,45$ 1,08000

Odpověď: V soupisu prací je u položek č. 43 a č. 44 opravena měrná jednotka na metr čtvereční a dále je doplněna položka č. 45a na odstranění podpěrné konstrukce.

Žádost č. 2 ze dne 5. 6. 2023

Dotaz č. 1:

Prosíme o upřesnění tloušťky ŽB spřažené desky. Ve výkazu výměr je uvedena tloušťka 60 mm, dle projektové dokumentace je zamýšlena tloušťka 70 mm.

Odpověď: Opraveno v soupisu prací. Spřažená hřebíková deska, tl. 70 mm.

Dotaz č. 2:

Dále bychom rádi upozornili, že výkaz výměr neobsahuje položku pro provedení sádrokartonových akustických příček mezi učebnami.

Odpověď: Opraveno v soupisu prací. Původní položka 33 rozdělena na 33 Příčky z tvárnice pálených tloušťky 140 mm a 33a Příčky SDK akustická.

Dotaz č. 3:

Ve výkazu výměr se nenachází položka, která by zohledňovala profily pro skryté sokly dlažeb a vinylových podlah. Prosíme o její doplnění.

Odpověď: Opraveno v soupisu prací, položka č. 195.

Dotaz č. 4:

Prosíme o prověření, zda výkaz výměr obsahuje položku na ocelové konstrukce pro osazení venkovních VZT jednotek.

Odpověď: Jedná se o položku č. 161 v soupisu prací.

Žádost č. 3 ze dne 6. 6. 2023

Dotaz č. 1:

Ve výpisu oken je pozice 08 kruhové okno prům 900 mm 3 ks. V PD v půdorysu jsou zakreslena 2 okna prům. 1800 mm v m.č. 3.11 a 3.12.

Odpověď: V půdoryse jsou zakresleny 3 ks kruhového okna prům 1,8 m v m.č. 3.08, 3.11 a 3.12. Opraveno v soupisu prací.

Dotaz č. 2:

Ve výkresu půdorysu 3.NP jsou v m.č. 3.01. chodba zakresleny 2 ks výlezu na střechu EW15DP3. Ve výkazu zřejmě chybí.

Odpověď: Výlezů na střechu jsou 2 ks. Opraveno v soupisu prací.

Dotaz č. 3:

U povlakových podlah je v PD a v TZ uveden materiál sametový vinyl, ve výkazu marmoleum. Co platí?

Odpověď: Materiál je sametový vinyl, upraveno v soupisu prací.

Dotaz č. 4:

Existuje výkres půdorysu střechy? V PD chybí. Bez výkresu nejsou zřejmé klempířské prvky, navíc chybí výpis části klempířských výrobků nebo je chybně uvedeno množství (např. K07 v tabulce klempířských výrobků jsou 2 ks, ve výkazu 1 ks, chybí odvětrání pod okapovým plechem atd. Prosíme o kontrolu a revizi.

Odpověď: Doplněno do soupisu prací. Zadavatel současně zveřejňuje výkresy č. D.1.1.05 a D.1.1.11

Dotaz č. 5:

pol. 186 je uveden obklad římsy dřevovláknitými deskami. V PD ve výkese detailu D.1.1.05.4 je uvedena cementotřísková deska 16 mm. Co platí?

Odpověď: Platí cementotřísková deska 16 mm, upřesněno v soupisu prací.

Žádost č. 4 ze dne 6. 6. 2023

Dotaz č. 1:

ve výkaze výměr chybí D+M okapových žlabů

Odpověď: Doplněno do soupisu prací.

Žádost č. 5 ze dne 6. 6. 2023

Dotaz č. 1:

Ve stavebním rozpočtu jsou položky 140 a 141 laťování a kontralatě. V PD nejsou latě ani kontralatě. Zřejmě měla být původně pálená krytina a došlo ke změně projektu.

Odpověď: Ze soupisu prací jsou tyto položky odstraněny.

Dotaz č. 2:

I přes chybějící výkres střechy je dle našeho názoru ve výkazu malý počet prostupů střechou - pro VZT, pro ZTI, pro obslužnou lávku atd.

Odpověď: Doplněno do soupisu prací.

Dotaz č. 3:

Ve výkazu ZTI je 5 ks WC + 1 x invalidní WC. V PD je 6x WC+ 1x invalidní.

Odpověď: Platí 6x WC + 1x invalidní – doplněno do soupisu prací

Dotaz č. 4:

V PD je uvedeno, že všechny WC budou na předstěnových systémech (celkem 6 ks + 1 ks invalidní WC) Ve výkazu je 5 ks , z toho 3 ks do SDK. SDK příčky se na sociálkách dle PD nenacházejí. Ve výkazu výměr je 5 ks pisoárů, v PD 4 ks.

Odpověď: Platí 6x WC + 1x invalidní – doplněno do soupisu prací, sjednoceno, předstěnový systém ne, do SDK. Pisoáry 4 ks – opraveno v soupisu prací.

Dotaz č. 5:

V legendě hmot ve výkresu 4.NP je uvedena Akustická příčka SDK 2x12,5mm a a příčka z keramických tvárnic 115 mm. V PD ani ve výkazu jsme nenašli.

Odpověď: Opraveno v soupisu prací. Původní položka 33 rozdělena na 33 Příčky z tvárnic pálených tloušťky 140 mm a 33a Příčky SDK akustická.

Dotaz č. 6:

V PD V legendě hmot je uveden KZS o tl. 150 mm šedý EPS. Ve výkazu výměr a v TZ je EPS šedý tl. 120 mm.

Odpověď: Platí EPS šedý tl. 120 mm, skladba S1, v legendě je omylem uvedeno 150, platí 120 mm.

Zadavatel v souvislosti s výše uvedenými změnami zveřejňuje revidovanou přílohu č. 3b Výzvy – soupis prací se zapracovanými změnami, dále výkres č. D.1.1.05_Pudorys střechy nástavby_I. stupeň a výkres č. D.1.1.11_Výpis výrobků střecha - I. Stupeň. Soupis prací zveřejněný dne 1. 6. 2023 se tímto stává neplatným a k ocenění je nutno použít pouze Souhrnný soupis prací se zapracovanými změnami.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a § 99 ZZVZ současně **prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 27. 6. 2023 12:00 hod.**

V Brně (dle data časového razítka v el. podpisu)

za statutární město Brno

Ing. Tomáš Pivec, MBA,
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

v zastoupení Ing. Petr Hudec, Ph.D.
vedoucí Oddělení přípravy a realizace
inženýrských staveb Odboru investičního
Magistrátu města Brna