

Zadavatel:

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785

B | R | N | O



Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a kontaktního místa pro bydlení – projektová příprava stavby“

veřejná zakázka malého rozsahu na služby zadávaná mimo režim zákona ve smyslu ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Tato veřejná zakázka není, v souladu s ust. § 31 zákona, zadávána podle ZZVZ – nejedná se tedy o zadávací řízení dle ZZVZ. To platí i v případě, že zadavatel při zadání této zakázky použije terminologii zákona, příp. jeho část v přímé citaci. Pro toto výběrové řízení jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této zadávací dokumentaci.

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Tato výzva současně představuje zadávací dokumentaci.

OBSAH

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, DALŠÍ INFORMACE

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEJÍ PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

III. LHŮTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

IV. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

V. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

VI. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

VII. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

VIII. HODNOCENÍ NABÍDEK

IX. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

X. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

XI. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

XII. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

XIII. ZADÁVACÍ LHŮTA

XIV. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

XV. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

XVI. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

XVII. SEZNAM PŘÍLOH

I. Identifikační údaje zadavatele, další informace

I.1. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele:	Statutární město Brno
Sídlo zadavatele:	Dominikánské nám. 196/1, Brno–město, 602 00 Brno
IČ / DIČ zadavatele:	44992785/ CZ 44992785
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna
Kontaktní osoba:	Ing. Zdeněk Herodes, Odbor investiční Magistrátu města Brna e-mail: herodes.zdenek@brno.cz
Profil zadavatele (přístup k zadávací dokumentaci):	https://ezak.brno.cz/
ID datové schránky	a7kbrn

II. Předmět plnění veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

II.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro stavební úpravy (rekonstrukci) budovy Křenová 6 a výkon autorského dozoru při provádění stavby.

Účelem rekonstrukce nevyužívaného 6podlažního domu s dvorní přístavbou je vytvoření vhodného prostoru, v němž budou občanům poskytovány odpovídající informace dle jejich životní situace, a to z oblasti sociální péče a sociálních služeb. Předpokládá se rovněž zřízení kontaktního místa pro bydlení, které bude zajišťovat komplexní informace pro žadatele o byt. Ve vstupních prostorách se uvažuje i se zřízením tréninkové kavárny pro nácvik pracovních příležitostí pro osoby se zdravotním postižením.

K návrhu stavebních úprav je nezbytné provedení podrobného stavebně technického průzkumu. Při rekonstrukci dojde k odstranění části stropní desky vstupního prostoru terapeutické kavárny, vybourání okenních otvorů v úrovni 1. NP, vybourání šachty pro provoz imobilní plošiny, konstrukcí stropů nad 1.NP a 2.NP, světlíků ve střeše nad 2.NP původní dostavby včetně související obměny izolačního souvrství střešního pláště a zastřešení dojezdu imobilní plošiny na úroveň I.NP.

Jedná se o občanskou výstavbu se zaměřením na sociální péči. Veškeré úpravy tedy musí splňovat podmínky dané vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, platnou v době vydání stavebního povolení.

Další informace jsou obsaženy v přílohách č. 3 a 4 této zadávací dokumentace.

Projektová dokumentace bude zpracována v následujících stupních:

- dokumentace pro vydání stavebního povolení,
- dokumentace pro provádění stavby,
- projekt interiéru stavby.

Součástí předmětu veřejné zakázky je také stavebně technický průzkum a inženýrská činnost (zajištění vydání stavebního povolení, zpracování připomínek ze stavebního řízení do projektové dokumentace pro provádění stavby). Předmětem této veřejné zakázky je i zpracování výkazu výměr, soupisu prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky a srovnávací položkový rozpočet, a dále poskytnutí součinnosti dodavatele zadavateli při zadávání veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby.

Předmět plnění zahrnuje i výkon autorského dozoru při realizaci stavby a výkon dohledu u dodávky interiérů stavby.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je obsažena v příloze č. 2 této výzvy.

Projektová dokumentace bude zpracována dle varianty 1, která je popsána v přílohách č. 3 a 4 této výzvy.

II.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1.800.000 Kč bez DPH

Zadavatel požaduje, aby nabídková cena v nabídkách účastníků nebyla vyšší než 2 000 000 Kč bez DPH, jinak se jedná o nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z výběrového řízení.

III. Lhůta plnění veřejné zakázky

Lhůta plnění včetně časového rozdělení je specifikována v příloze č. 2 této Výzvy.

IV. Místo plnění veřejné zakázky

Místem odevzdání výstupů činnosti dodavatele je Odbor investiční MMB (Kounicova 67 a, 601 67 Brno).

Místem plnění stavby bude budova Křenová 289/6, která nachází v městské části Brno-střed, na pozemku p. č. 1141, v katastrálním území Trnitá, obec Brno, okres Brno-město, ve vlastnictví Objednatele.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **17. 9. 2020**. Sraz účastníků prohlídky je v **10:00 hod.** před budovou Křenová 6, Brno. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

V. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

V.1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 a následujících ZZVZ dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost v souladu s ust. § 74 a 75 ZZVZ,
- b) prokáže profesní způsobilost s ust. § 77 ZZVZ,
- c) splní technickou kvalifikaci s ust. § 79 ZZVZ.

V.1.a) Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ

Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží originál čestného prohlášení ne staršího 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Čestné prohlášení dodavatele musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele nebo osobou k tomu zmocněnou nebo pověřenou; kopie příslušného zmocnění nebo pověření musí být v takovém případě součástí nabídky.

V.1.b) Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:		Způsob prokázání splnění
a)	výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;	<i>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</i>
b)	doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují;	<i>Platné oprávnění k podnikání v oboru: Projektová činnost ve výstavbě. Zadavatel uzná za doklad podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru aktuální výpis z živnostenského rejstříku nebo dosud platný živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména</i>

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:		Způsob prokázání splnění
		<i>o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).</i>
c)	doklad o tom, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována;	<p><i>Osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor:</i></p> <p><i>(i) Pozemní stavby nebo Architektura, příp. Autorizace se všeobecnou působností</i></p> <p><i>a to vždy ve vztahu nejméně k jedné osobě.</i></p> <p><i>Dodavatel dále uvede vztah uvedené osoby k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v takovém případě je nutno doložit doklady dle čl. V.2.e) této výzvy).</i></p>
<p>Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti dle čl. V.1.b) nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky (tedy nesmí být k okamžiku podání nabídky starší 3 měsíců).</p> <p>Doklady nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.</p> <p>Splnění profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu prokazují splnění profesní způsobilosti.</p>		

V.1.c) Technická kvalifikace v souladu s ust. § 79 ZZVZ

	Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:	Způsob prokázání splnění:
a)	seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení;	<i>Předložení seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje:</i>

	Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:	Způsob prokázání splnění:
		<p>a) obchodní firma/název objednatele, b) předmět významné služby a její rozsah, c) realizační hodnota významné služby, je-li dále požadována, d) doba realizace významné služby, e) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné služby ověřit,</p> <p>Ze seznamu významných služeb musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období poskytoval:</p> <p><i>min. 3 (tři) významné služby, jejichž předmětem bylo zpracování <u>projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů k výstavbě či stavebním úpravám (rekonstrukci) budovy sekce 1 (dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) Českého statistického úřadu¹) mimo následujících typů budov: garáží (CZ-CC 1242xx), budovy pro průmysl a skladování (CZ-CC 125xxx), budovy pro zemědělství (CZ-CC 1271xx), budovy nebytové ostatní (CZ-CC 1274xx); s projektovanou či realizační hodnotou stavby alespoň 10.000.000,- Kč bez DPH / služba.</u></i></p> <p>Uvedené technické kvalifikační předpoklady rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významné služby zahájené dříve než v posledních 3 letech, pokud byly v posledních 3 letech dokončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni zahájení výběrového řízení.</p>
b)	osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci fyzických osob odpovědných za poskytované služby.	<p>Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje u příslušné osoby předložit vždy:</p> <ul style="list-style-type: none"> profesní životopis, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele,

¹ https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace_stavebnich_del_cz_cc_platna_od_1_1_2019

	Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:	Způsob prokázání splnění:
		<ul style="list-style-type: none"> doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osob, <p>Dodavatel dále uvede vztah uvedené osoby k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v takovém případě je nutno doložit doklady dle čl. V.2.e) této Výzvy).</p> <p>Dodavatel předloží osvědčení o odborné kvalifikaci osob, která budou odpovědná za vypracování předmětných dokumentací, tj.:</p> <p><u>1 osoba – hlavní projektant</u></p> <p>Musí splňovat:</p> <ul style="list-style-type: none"> odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Pozemní stavby“ nebo „Architektura“ případně „Autorizace se všeobecnou působností“; alespoň ve 2 případech v rámci své odbornosti řádně zpracoval nebo vedl řádné zpracování <u>projektové dokumentace pro provádění stavby²</u>, která naplňuje požadavky na referenční zakázku dle odst. V.1. písm. c) část a) výše; <p>nemusí se přitom jednat o identické referenční zakázky, prostřednictvím kterých dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle odst. V.1.c) část a) této Výzvy.</p> <ul style="list-style-type: none"> min. 5 let praxe v projekčních pracích za období posledních 7 let (musí vyplývat

² Za „řádné zpracování nebo vedení řádně zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby“ je považováno samostatné zpracování nebo odpovědnost za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, která obsahovala všechny povinné náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

	Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:	Způsob prokázání splnění:
		<p><i>z projektů hlavního projektanta uvedených v životopise).</i></p> <p><u>1 osoba – architekt projektu</u></p> <p><i>Tato osoba musí mít:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Architektura“, případně „Autorizace se všeobecnou působností“;</i> • <i>min. 5 let praxe v projekčních pracích za období posledních 7 let (musí vyplývat z údajů v životopise).</i> <p><i>V případě, že jedna osoba splňuje současně několik výše uvedených požadavků na odbornou kvalifikaci fyzických osob odpovědných za poskytované služby, může dodavatel prokázat splnění těchto kvalifikací jednou osobou, přičemž vždy musí být označena osoba hlavního projektanta.</i></p>

V.2. Společná ustanovení ke kvalifikaci

V.2.a) Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace. Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady dle čl. V.1 této Výzvy předloženými v prostých kopiích originálů (např. v naskenované podobě), které však musí být v případě, pokud o to zadavatel/hodnotící komise požádá, doloženy originálem (v případě čestných prohlášení a seznamu významných služeb je vždy vyžadován podpis oprávněné osoby dodavatele).

Dodavatel nemůže nahradit předložení dokladů o kvalifikaci čestným prohlášením vyjma čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti. Dodavatel může také nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ. Vzor jednotného evropského osvědčení je stanoven prováděcím nařízením Komise (EU) 2016/7 ze dne 5. ledna 2016, kterým se zavádí standardní formulář jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky (dostupný např. z: <http://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=uriserv%3AOJ.L.2016.003.01.0016.01.CES>).

V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ve výběrovém řízení předloženy, a to v elektronické podobě.

Povinnost předložit doklad (v nabídce i před uzavřením smlouvy) může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve Smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, v platném znění, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

V.2.b) Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

V.2.c) Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem a ZZVZ.

Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

V.2.d) Technická kvalifikace

Je-li v seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem uvedena významná služba poskytnutá sdružením či jiným seskupením dodavatelů, kteří poskytovali službu společně, a dodavatel (účastník výběrového řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, je třeba,

aby ta část, kterou v rámci sdružení či seskupení dodavatelů poskytoval, splňovala požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných referenčních významných služeb.

V.2.e) Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ).

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat rovněž závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel upozorňuje, že povinnost doložit veškeré doklady uvedené výše v tomto článku platí i v případě, kdy je část kvalifikace prokazována poddodavatelem poddodavatele (pod-poddodavatelem).

V.2.f) Společné prokazování kvalifikace

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle ust. § 79 ZZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.

b) Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně (v nabídce musí být doložen písemný závazek případně i ve formě smlouvy o společné a nerozdílné odpovědnosti v případě podání společné nabídky).

V.2.g) Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle ust. § 226 až § 232 ZZVZ nahrazuje v souladu s ust. § 228 ZZVZ doklad prokazující profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ v plném rozsahu. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.

V.2.h) Předložení certifikátu

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

V.2.i) Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel který, nesplní kvalifikaci v rozsahu požadovaném touto zadávací dokumentací požadovaným nebo dovoleným způsobem, může být zadavatelem z účasti ve výběrovém řízení vyloučen.

VI. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této Výzvy. Podáním nabídky účastník vyjadřuje svůj souhlas s návrhem smlouvy, který je přílohou této Výzvy (tj. **účastník nemusí v rámci nabídky předkládat podepsaný návrh smlouvy**).

V případě, že účastník prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel poskytovat i tomu odpovídající část plnění a musí tedy i splňovat požadavky na oprávnění poskytovat příslušné plnění nebo jeho část. Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část kvalifikace, jen z vážných důvodů a s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka; zadavatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

VII. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje, aby v nabídce byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky v Kč, a to v následujícím členění:

Struktura nabídkové ceny	
Část plnění (čl. VII. návrhu smlouvy)	Kč
Cena za poskytnutí <u>Části plnění DSP</u> v Kč bez DPH <i>nejvýše 50 % ceny za poskytnutí všech plnění bez DPH</i>	
Cena za poskytnutí <u>Části plnění zajištění SP</u> v Kč bez DPH <i>nejvýše 8 % ceny za poskytnutí všech plnění bez DPH</i>	
Cena za poskytnutí <u>Části plnění PDPS</u> v Kč bez DPH	
Cena za poskytnutí <u>Části plnění Poskytování součinnosti</u> v Kč bez DPH	
Cena za poskytnutí <u>Části plnění PIS</u>	
Cena za poskytnutí <u>Části plnění Poskytování součinnosti DIS a Výkon dohledu u DIS</u>	
Cena za poskytnutí <u>Části plnění Autorský dozor</u> v Kč bez DPH	
Cena za poskytnutí všech částí plnění v Kč bez DPH	
DPH za poskytnutí všech částí plnění v Kč	
Cena za poskytnutí všech částí plnění v Kč vč. DPH	

Dodavatel předloží ve své nabídce nabídkovou cenu formou vyplnění příslušné tabulky ve formuláři nabídky, který tvoří přílohu č. 1 této Výzvy.

Podrobnosti jsou dále uvedeny v závazných obchodních podmínkách.

Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese účastník. DPH bude v nabídce uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

VIII. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídek, na základě nejnížší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení bude celková výše nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč vč. DPH, stanovená dodavatelem v nabídce v souladu s čl. VII. této Výzvy (cena za poskytnutí všech částí plnění v Kč vč. DPH; sazba DPH platná v době zahájení zadávacího řízení, tj. platné DPH ke dni uveřejnění výzvy k podání nabídek). Za výhodnější bude považována nabídka s nižší nabídkovou cenou.

Údaje, které účastník nabídne pro účely hodnocení nabídek, jsou pro účastníka závazné i z hlediska následného plnění smlouvy.

IX. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

IX.1. Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém či slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

V případě, že jsou některé údaje v nabídce účastníka uvedeny v jiné měně než v Kč, aniž by to bylo v rozporu se zadávací dokumentací (např. článkem VII této Výzvy), použije se pro přepočítání na Kč kurz ČNB (střed) vyhlášený ke dni zahájení výběrového řízení.

- V nabídce musí být uvedeny tyto informace (možno využít Formulář nabídky – příloha č. 1 této Výzvy):
 - identifikační údaje dodavatele v rozsahu uvedeném v ust. § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ,
 - kontaktní adresa pro písemný styk (včetně e-mailové adresy a případně adresy datové schránky) mezi účastníkem a zadavatelem,
 - nabídková cena v členění dle čl. VII této Výzvy,
 - přehled zkušeností hlavního projektanta dle čl. VIII této Výzvy,
 - příp. další údaje.

Nebude-li formulář nabídky s požadovanými údaji, zejména s nabídkovou cenou a přehledem zkušeností hlavního projektanta součástí nabídky dodavatele, bude takovýto dodavatel vyloučen z výběrového řízení.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že v případě, že bude v nabídce rozpor mezi celkovou nabídkovou cenou zapsanou ve formuláři nabídky a celkovou nabídkovou cenou uvedenou jinde v textu nabídky, bude pro účely hodnocení nabídek a realizaci plnění použit údaj uvedený ve formuláři nabídky a tento bude brán jako řádně uvedený; k ostatním nebude přihlíženo.

IX.2. Další doporučení na zpracování nabídky

Zadavatel doporučuje použít následující pořadí dokumentů (zejména budou-li součástí jednoho souboru):

- obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh,
- doklady prokazující splnění kvalifikace (možno využít Formulář nabídky – příloha č. 1 této Výzvy),

- doklady o prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- životopis hlavního projektanta a architekta projektu
- vyplněná Tabulka zkušeností hlavního projektanta (možno využít Formulář nabídky – příloha č. 1 této Výzvy),
- ostatní dokumenty, které mají dle dodavatele tvořit obsah nabídky.

IX.3. Požadavky na podání nabídky

Nabídka musí být podána v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a podepsána osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, a to do konce lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

IX.4. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Výzvy a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky, vyjma požadavků, jejichž charakter je doporučující. Závazné požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci, vyjma požadavků doporučujících, bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s možným následkem vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

X. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná (emailová) žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé zasílat prostřednictvím příslušné funkcionality certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK či e-mailové adresy herodes.zdenek@brno.cz, k rukám kontaktní osoby uvedené v čl. I této výzvy. V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu a může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

XI. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena zadavatelem do 22. 9. 2020, 10:00 hodin.

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel z tohoto výběrového řízení vyřadí.

Místo (adresa) pro elektronické podání nabídek: <https://ezak.brno.cz/>

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://ezak.e-tenders.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> nebo na <https://ezak.brno.cz/>.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz).

XII. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek není veřejné. Termín otevírání nabídek není stanovený.

XIII. Zadávací lhůta

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, činí 3 měsíce od skončení lhůty pro podání nabídek.

XIV. Podmínky pro uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel je pod sankcí vyloučení ze zadávacího řízení povinen poskytnout zadavateli součinnost směřující k podpisu smlouvy bez zbytečného odkladu.

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli na písemnou výzvu předložit doklady, a to konkrétně doklady prokazující kvalifikaci dle čl. V této výzvy (originály či úředně ověřené kopie).

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli na základě výzvy:

- návrh smlouvy včetně všech příloh elektronicky ve formátu .pdf ve verzi PDF/A,;
- návrh smlouvy včetně všech příloh v listinné podobě v patřičném počtu vyhotovení.

XV. Další podmínky a práva zadavatele

Náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese každý účastník sám. Zadavatel nebude zodpovědný a ani nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou účastníkům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty výběrového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez jakýchkoliv závazků vůči dodavatelům. Zadavatel není povinen sdělit dodavatelům důvod zrušení výběrového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez jakýchkoliv závazků vůči dodavatelům a neuzavřít smlouvu se žádným dodavatelem a výběrové řízení zrušit.

Nabídky včetně dokladů o prokázání kvalifikace, popř. dalších přiložených materiálů se nebudou dodavatelům vracet; totéž platí i v případě nabídek, které byly z výběrového řízení vyloučeny, či v případě zrušení výběrového řízení či zrušení zadání zakázky.

Splněním podmínek výběrového řízení nevzniká dodavateli nárok na uzavření smlouvy. Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah. Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu se žádným dodavatelem.

Zadavatel nepřipouští ani nepožaduje varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel z tohoto výběrového řízení vyřadí:

- nabídky předložené pro skončení lhůty pro podání nabídek,
- nabídky nerespektující podmínky a požadavky zadavatele,
- nabídky, které budou obsahovat celkovou nabídnutou cenu bez DPH přesahující zadavatelem stanovený finanční limit, viz čl. II.2 této výzvy,
- nabídky dodavatele, o němž zadavatel kdykoliv v průběhu výběrového řízení zjistí, že uvedl v předložených nabídkách nepravdivé údaje.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

XVI. Informace o zpracování osobních údajů

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení.

Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

XVII. Seznam příloh

Příloha č. 1 – Formulář nabídky

Příloha č. 2 – Závazné obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Architektonicko-dispoziční studie „Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio-Info-Pointu“ z července 2019

Příloha č. 4 – Investiční záměr „Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení“ ze září 2019.

V Brně dne 4. 9. 2020

za statutární město Brno
Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna