

# Z Á M Ě R A K C E

**Typ akce:** Rekonstrukce

**Investor:** Statutární město Brno

**Číslo stavby:** 133255

**Název stavby:** Brno, VDJ Preslova 7 800m<sup>3</sup>- rekonstrukce stavební části

1.	Číslo podnětu / datum schválení	
2.	Místo stavby	VDJ Preslova 7 800m <sup>3</sup> , k.ú. Stránice, p.č. 5380/5, inv.č. M- 10082
3.	Propočet nákladů	
4.	<b>Popis, požadovaný účel stavby a její stručné zdůvodnění:</b> Technický stav neodpovídá dnešním technickým standardům a požadavkům na řádné provozování. Z tohoto důvodu je nutná rekonstrukce stavební části.  Odhad investičních nákladů Brno, VDJ Preslova 7800 m <sup>3</sup> Rozsah + hrubá cena:  <b>Sanace boční chodby</b> - vybourání + zazdění 7 ks oken a jejich náhrada průvětrníky 1.450.000,- Kč - zesílení zdi 95.000,- Kč <b>Sanace střechy</b> - drenážní potrubí 15.000,- Kč - zpevněná plocha 4.500,- Kč -doplnění předstěny 1.500,- Kč - úprava dešťového svodu 4.000,- Kč - zateplená fasáda 1.295.000,- Kč <b>Sanace vstupního objektu</b> - zabetonování průduchu 2.500,- Kč - zazdění otvorů po luxferech 23.000,- Kč - úprava poklopu 5.400,- Kč - doplnění odvětrání 15.000,- Kč  Investiční náklady byly stanoveny odborným odhadem	

**5. Problémy, jimž je nutno věnovat při přípravě zvýšenou pozornost, upozornění, požadavky:**

- Stavební práce je třeba provádět mimo zimní období
- Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení sítí v areálu BVK, a.s.
- Stavěništní přípojka vody bude mít tlak 3 bary, možný odběr 50 l/min., zhotovitel případně musí použít pomocné čerpadlo, zhotovitel si osadí podružný vodoměr- odebraná voda bude přefakturovaná
- Zhotovitel si zřídí vlastní elektropřípojku 380 V, vlastní rozvaděč s proudovým chráničem, odebraná energie bude přefakturovaná
- Zhotovitel použije vlastní sociální zařízení bez možnosti napojení na kanalizaci či terén
- Při provádění prací bude zohledněna blízkost obytné zóny a nutnost zachování přístupnosti ostatních funkčních objektů a areálu
- Při stavebních pracích nesmí dojít k poškození stávajících zpevněných povrchů
- Akumulace budou komplet umyté a dezinfikované
- Umístění objektů ZS dle odsouhlasení provozovatele- vše uvnitř areálu
- Zhotovitel si zajistí vlastní zabezpečení objektů ZS
- Nesmí dojít k ohrožení stávajícího vodárenského zařízení. Rekonstrukce bude probíhat za provozu.