



## Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

Per Partes Services, s.r.o.

Vážený pan

Jaroslav Hujňák

Bohunická 47a

619 00 Brno

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

BRNO

BVK/20511/2021

Ing. Jana Charalambidu/543433055 07.10.2021

VĚC

**Vyjádření k prodeji pozemku p.č. 1290 k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví statutárního města Brna za účelem využití jako zahrada**

Na základě Vaší žádosti ze dne 30.9.2021, ve věci **prodeje pozemku p.č. 1290 v k.ú. Horní Heršpice**, který je vyznačen v příloze Vaší předmětné žádosti a po prověření příslušnými odbornými pracovníky naší společnosti, podáváme ve věci následující vyjádření:

Vyznačený pozemek **p.č. 1290 v k.ú. Horní Heršpice** je dotčen uložením splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 (vnější průměr stoky 2,06 m) vč. jejího ochranného pásma, které je dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, odst. 3, písm. b) a c), v šíři 3,5 m vodorovně od vnějšího líce stěny potrubí jednotné kanalizační stoky splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 (vnější průměr stoky 2,06 m) na každou stranu (viz. příložená ověřená situace). Splašková kanalizační stoka DN 1680/1530 (vnější průměr stoky 2,06 m) je v majetku statutárního města Brna a v **provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.** Jedná se o **kmenovou stoku „A I“**, tedy o jednu z nejdůležitějších pro odkanalizování města Brna, sloužící k odvedení odpadních vod ze sídlišť Bohunice, Starý a Nový Lískovec, Bosonohy a z mimobrněnských obcí Ostopovice, Troubsko a Popůvky. Při využití na zahradu zdůrazňujeme, že v ochranném pásmu kmenové splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 „A I“ **nesmí být vysazovány trvalé porosty.**

### Požadujeme zřízení služebnosti

**a**

#### zachování přístupu k revizní šachtě kmenové splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 „A I“.

Obsah výše uvedené služebnosti požadujeme stanovit (běžným způsobem) takto:

- 1. Vlastník pozemku p.č. 1290 k.ú. Horní Heršpice je povinen na služebném pozemku trpět umístění a vedení kmenové splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 „A I“ a zdržet se všeho, co vede k jejímu ohrožení.*
- 2. Vlastník pozemku p.č. 1290 k.ú. Horní Heršpice (dále jen služebný pozemek) se zavazuje na služebném pozemku respektovat ochranné pásmo kmenové splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 „A I“, které je dle ustanovení § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů, odst. 3, písm. b) a c), v šíři 3,5 m vodorovně*

TELEFON  
+420 543 433 111

FAX  
+420 543 433 000

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KB BRNO-MĚSTO 5501621/0100

DIČ: CZ46347275

IČO: 46347275

od vnějšího lince stěny potrubí kmenové splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 „A I“ na každou stranu.

*Jen s písemným souhlasem statutárního města Brna a Brněnských vodáren a kanalizací a.s., je vlastník pozemku oprávněn na služebném pozemku v ochranném pásmu kmenové splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 „A I“ vč. revizní šachty:*

- provádět zemní práce, stavby včetně oplocení, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup ke kmenové splaškové kanalizační stoce DN 1680/1530 „A I“ vč. revizní šachty a nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování;
  - vysazovat trvalé porosty;
  - provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu;
  - provádět terénní úpravy.
3. Vlastník kmenové splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 „A I“ je oprávněn na služebném pozemku mít a vést kmenovou splaškovou kanalizační stoku DN 1680/1530 „A I“, provádět její prohlídky a kontroly, provozovat, udržovat, opravovat ji a provádět její úpravy vč. stavebních za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti. Za tím účelem je vlastník kmenové splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 „A I“ oprávněn na služební pozemek vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, svůj vstup a vjezd na služební pozemek vlastníkovu pozemku předem oznámit, její místo označit a zabezpečit. V případě havárie je vlastník kmenové splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 „A I“ oprávněn vstupovat a vjíždět na služební pozemek bez předchozího oznámení, je však povinen po odstranění havárie svůj vstup a vjezd na služební pozemek oznámit vlastníkovu pozemku.
4. Provozovatel kmenové splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 „A I“ je oprávněn na služebném pozemku provádět prohlídky a kontroly kmenové splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 „A I“, udržovat a opravovat ji, to vše za účelem jejího provozování. Za tím účelem je provozovatel kmenové splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 „A I“ oprávněn na služební pozemek vstupovat a vjíždět po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu, svůj vstup a vjezd na pozemek vlastníkovu pozemku předem oznámit, její místo označit a zabezpečit. V případě havárie je provozovatel kmenové splaškové kanalizační stoky DN 1680/1530 „A I“ oprávněn vstupovat a vjíždět na služební pozemek bez předchozího oznámení, je však povinen po odstranění havárie svůj vstup a vjezd na služební pozemek oznámit vlastníkovu pozemku.

Požadujeme, aby nám byla majetkovým odborem MMB poskytnuta ke dni vkladu do katastru nemovitostí kopie návrhu na vklad příslušné smlouvy včetně otisku prezenčního razítka podatelny katastrálního úřadu a 1x originál smlouvy s podpisy všech smluvních stran.

V případě potřeby mohou pro tento účel vytyčit naši příslušní zaměstnanci přesnou polohu dotčených vedení v terénu, za obvyklých podmínek.

Současně informujeme, že pro vyřízení požadavku fyzických osob zpracovává společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. vaše osobní údaje dle katastru nemovitostí. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých webových stránkách [www.bvk.cz](http://www.bvk.cz).

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

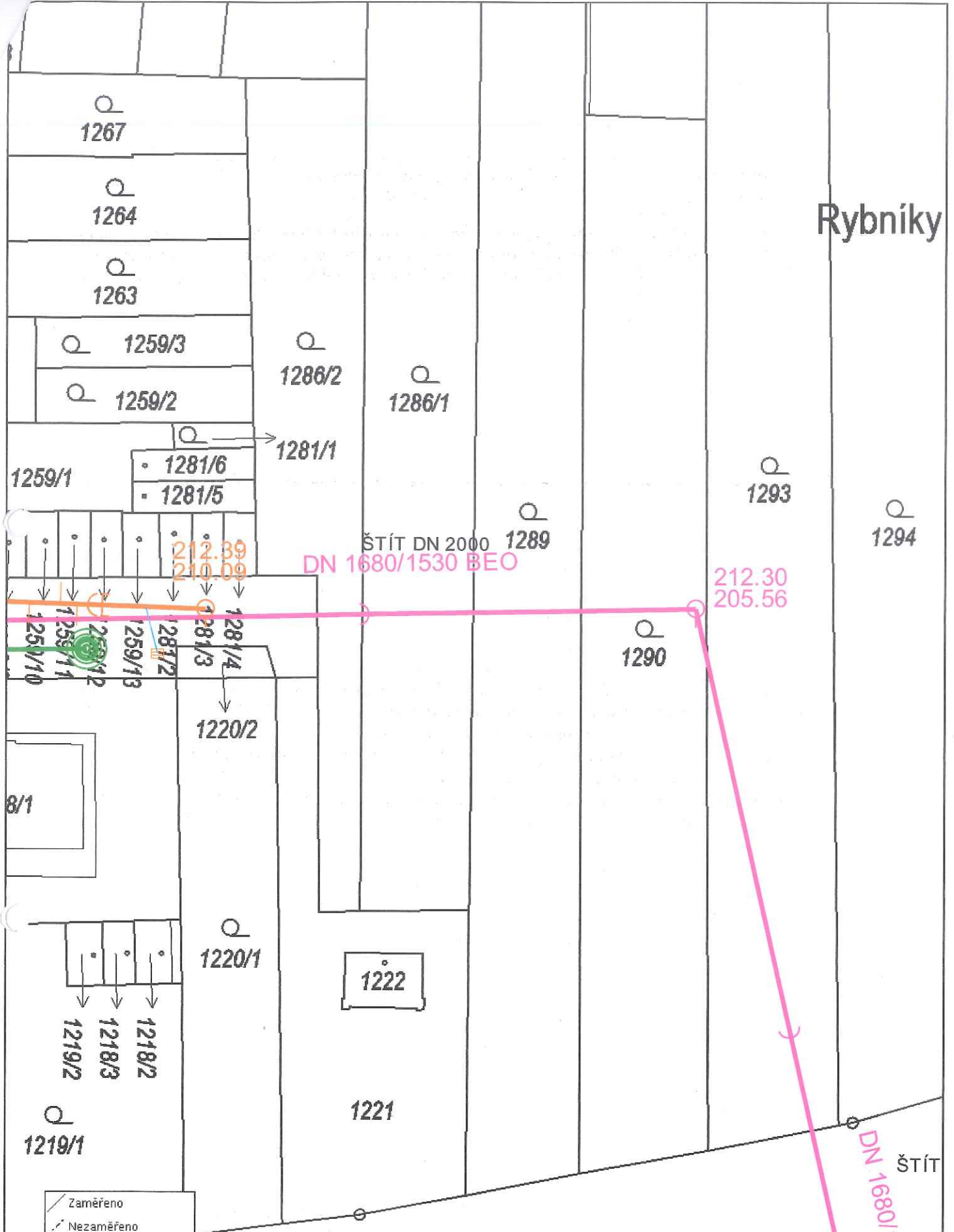
1.  


Ing. Jakub Kožnárek  
generální ředitel

Přílohou vyjádření je ověřená situace č.j. BVK/20660/2021 ze dne 4.10.2021  
Toto vyjádření má platnost 1 rok.



# Rybníky



ŠTÍT DN 2000 1289  
DN 1680/1530 BEO

212.30  
205.56

DN 1680/1530  
ŠTÍT

- Zaměřeno
- Nezaměřeno
- Neprovozováno
- Zrušeno
- Vodovod
- Kanalizace jednotná
- Kanalizace dešťová
- Kanalizace splašková
- Elektro

Vyhotovil:	Klimešová	Měřítko:	1 : 500	
Datum:	4.10.2021	Č. jednací:	BVK/20660/20 21	
Popis:	Horní Heršpice			