

**Brno, Rybnická – rekonstrukce kanalizace a vodovodu
Vysvětlení zadávací dokumentace**

Vážení,

dne 15. 12. 2023 obdržel zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Brno, Rybnická – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ (dále jen „veřejná zakázka“), uveřejněného dne 13. 11. 2023 na profilu zadavatele v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, v Úředním věstníku Evropské unie pod. č. 2023/S 222-698707 a ve Věstníku veřejných zakázek pod. ev. č. Z2023-052111, žádost o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace v následujícím znění:

„Vážení,
dovolujeme si vám zaslat tyto dotazy k zadávací dokumentaci:

Dotaz č. 1:

Zadáním díla je zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby na rekonstrukci kanalizace a vodovodu, rekonstrukci trolejového vedení, rekonstrukci kabelů a celoplošné obnovy vozovky – viz čl. 4.2 ZD. Předně je třeba konstatovat, že aktuálně platný stavební zákon a související předpisy pojem „rekonstrukce“ neznají. Ve stavebnictví jsou legislativně známy pouze pojmy „modernizace“, „obnova“, „oprava“ a „repase“. Předmětem zakázky není zpracování dokumentace pro stavební povolení (či jiného povolení stavby). Z toho dovozujeme, že vámi připravované práce mají být prostou obnovou stávající infrastruktury. Prosíme o potvrzení této domněnky.

Dotaz č. 2:
Pokud je naše domněnka dle dotazu č. 1 správná, tj. vaším záměrem je pouhá obnova stávající infrastruktury, musíme konstatovat, že požadované práce „rekonstrukce trolejového vedení“ a „rekonstrukce kabelů“ pouhou obnovou nejsou. V rámci trolejového vedení je požadována mimo jiné i výměna stožárů TV za nové, které budou dokonce sdružené s VO. Tyto nové stožáry se zcela jistě budou budovat v jiných místech než se nacházejí stávající stožáry a navíc jako sdružené budou jistě vyšší (pro budoucí doplnění svítidel VO). Tyto stožáry tedy musí být stavebně povoleny. V rámci rekonstrukce kabelů je požadováno vybudovat nový kabelovod, který v místě není. Tyto práce je tedy opět třeba dle stavebního zákona povolit. Je si zadavatel vědom těchto skutečností a opravdu nepožaduje dodání dokumentace DSP?

Dotaz č. 3:
Součástí ZD je i studie obnovy povrchů v ul. Rybnická, zpracovatel Alternativní Dopravní Studio, Ing. Adolf Jebavý (r. 2007). Tato studie však obsahuje pouze výkresy bez jakéhokoliv doprovodného textu, popisu, legendy či rozpisky. Nicméně ze situace je alespoň možné vytušit umístění parkovacích stání či zeleně. Pokud však má uchazeč přepracovat návrh celoplošné obnovy komunikace v ul. Rybnická ve smyslu této studie, tak se zcela jistě o žádnou obnovu komunikace vůbec nejedná. Je dokonce otázkou, zda lze (s ohledem na šíři ulice) v některých lokalitách vůbec plánované parkování zřídit. Takovéto úpravy však opět podléhají povolení dle stavebního zákona. Je si zadavatel vědom těchto skutečností a opravdu nepožaduje dodání dokumentace DSP?

Dotaz č. 4:
V ZD, čl. 5 (termíny plnění) je uvedeno, že „hodnocený technický návrh je neprojednaný návrh výkresové části, tzv. pracovní verze, bez dokladové části, (...)“ Lze tedy dovodit, že doklady musí být dodány při předání kompletní dokumentace. Není však zřejmé, jaké doklady či vyjádření má zhotovitel

díla dodat. Vzhledem k tomu, že předmětem díla je pouze stupeň RDS, lze předpokládat, že zhotovitel dodá pouze vyjádření vlastníků inženýrských sítí o jejich existenci. V případě dotčení těchto sítí pak také dodá souhlasy těchto vlastníků s technickým řešením případných přeložek. Ve smyslu ZD také zhotovitel dodá vyjádření PCR. Je uvedený výčet požadovaných dokladů kompletní?."

Zadavatel uvádí, že dotaz k výše uvedenému zadávacímu řízení byl doručen po uplynutí lhůty pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace (viz § 98 odst. 1 a 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek), a proto zadavatel není povinen na žádost reagovat.

I přesto však zadavatel uvádí, že konkrétní informace k jednotlivým dotazům nalezne každý dodavatel po přečtení jak Zadávací dokumentace, tak návrhu smlouvy o dílo, kde je podrobně rozepsán rozsah předmětu plnění, jenž vychází z dlouhodobých zkušeností zadavatele, přičemž ze všech přiložených dokumentů, které tvoří součást zadávacích podmínek, je předmět plnění popsán dostatečně podrobně a určitě tak, aby každý odborný dodavatel mohl podat svou nabídku. Zadavatel na rozsahu plnění trvá.

S pozdravem

Mgr. Barbora Maršálková
vedoucí oddělení zakázky
útvary inženýrských služeb
Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.