

SOUBOR VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (na základě žádosti č. 137-145)

Zadavatel:	statutární město Brno sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno IČO 449 92 785
Veřejná zakázka:	Úprava TT Zábrdovická, dopravní napojení ulice Šámalova – zhotovitel systémové číslo: P23V00000305 evidenční číslo formuláře ve VVZ: Z2023-051641 zadávaná v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel statutární město Brno v rámci výše uvedené veřejné zakázky obdržel prostřednictvím profilu zadavatele:

- dne 18. 1. 2024 v 8:15 hod. soubor 6 žádostí o vysvětlení (žádosti č. 137-142 níže),
- dne 19. 1. 2024 v 12:51 hod. soubor 3 žádostí o vysvětlení (žádosti č. 143-145 níže).

Tímto Souborem vysvětlení zadávací dokumentace (na základě žádostí č. 137-145) zadavatel tyto žádosti vypořádává ve smyslu § 98 ZZVZ.

Žádosti a jejich vypořádání:

Žádost č. 137
Dotaz k odpovědi č.55 na pažení rýh boxy. Kombinace položek pro příložné pažení v m2 (20% výměr) a položek pro boxy (80% výměr) činí soupis prací nepřehledným, kdy není možné spolehlivě ze soupisu vyčíst celkovou zapaženu plochu, která je pro ocenění nejdůležitější. Navíc v podmínkách měřeného kontraktu bude investor v realizaci muset počítat skutečný počet montáží a demontáží boxů do rýhy a také skutečný počet dnů nájmu pro jednotlivé boxy, což se jeví jako nerealné. Nebylo by lepší, tak jak v odpovědi č. 55 doporučuje projektant, změnit v soupisech veškeré množství pažení na příložné s m.j. v m2?
Vysvětlení na žádost č. 137
Položka pažení boxy byla odstraněna a veškeré pažení je vykázáno v rámci položek příložného pažení. K tomuto zadavatel přikládá do přílohy tohoto souboru vysvětlení zadávací dokumentace opravený soupis prací (viz Příloha č. 1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve znění Souboru vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů č. 137-145).

Žádost č. 138

SO 302 soupis prací, výměra hloubení rýh pro potrubí neodpovídá skutečnosti:

5	K	132201213R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 10000 m3,STROJNĚ	m3	6,160
PP			Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 10000 m3,STROJNĚ		

Můžete upravit položku do souladu s PD?

Vysvětlení na žádost č. 138

Položka je vykázána správně. Větší profily potrubí mají šířku výkopu nad 2,0 m a jsou oceněny ve výkopu jámy.

Žádost č. 139

Soupis SO 331– výměra pol. hloubení osmi zapažených šachet neodpovídá skutečnosti:

17	K	131201203R00	Hloubení zapažených jam v hor.3 do 10000 m3	m3	2 430,967
PP		Hloubení zapažených jam v hor.3 do 10000 m3			

Do položky je zřejmě omylem započteno i hloubení rýh pro kanalizaci, které v soupise chybí. Můžete upravit položky do souladu s PD a přidat položku pro hloubení zapažených šachet?

Vysvětlení na žádost č. 139

Položka je vykázána správně. Větší profily potrubí mají šířku výkopu nad 2,0 m a jsou oceněny ve výkopu jámy.

Žádost č. 140

Soupis SO 333– výměra pol. hloubení šachty (pokud je tím myšlena) neodpovídá skutečnosti:

10	K	131201113R00	Hloubení nezapaž jam hor.3 do 10000 m3, STROJNĚ	m3	14,348
PP		Hloubení nezapaž jam hor.3 do 10000 m3, STROJNĚ			

Je zřejmé, že by měla být o něco vyšší než výměra položky pro rozpření pažení této šachty:

18	K	151301301R00	Rozpření stěn pažení - hnané - hl. do 4 m	m3	44,477
PP		Rozpření stěn pažení - hnané - hl. do 4 m			

Můžete upravit položky do souladu s PD a přidat položku pro hloubení zapažených šachet?

Vysvětlení na žádost č. 140

První z dotazovaných položek se týká rušených komínů stávajících šachet. Druhá z dotazovaných položek je tudíž správně.

Žádost č. 141

SO 331 – pažení monolitických šachet

Pro pažení šachet je v TZ uvedeno:

pažení je nutné počítat s množstvím křížených ostatních inženýrských sítí ve výkopu. Pro pažení stavebních jam je navrženo pažení hnané. Pažení bude provedeno z rámy z ocelových I-nosníků a pažnic „UNION“. Ocelové pažnice budou uklínovány za rámy. Vlastní pažení je předmětem dodavatelské dokumentace, a proto detailní návrh pažení bude proveden zhotovitelem a musí být posouzen výpočtem na základě konkrétních podmínek.

V soupisu prací jsou však zřejmě omylem uveeny pro pažení položky:

21	K	151401201R00	Pažení stěn výkopu hnané, štětovnicemi, hl.do 4 m	m2	520,071
PP			doprava štětovnic na stavbu, zapatkování jeřábu, nastražení, zaberanění a dodávka štětovnic.		
22	K	151401211R00	Odstranění pažení stěn ze štětovnic,hnané,hl.do 4m	m2	520,071
PP			Odstranění pažení stěn ze štětovnic,hnané,hl.do 4m		
23	K	151301301R00	Rozepření stěn pažení - hnané - hl. do 4 m	m3	573,896
PP			Rozepření stěn pažení - hnané - hl. do 4 m		
24	K	151301311R00	Odstranění rozepření stěn - hnané - hl. do 4 m	m3	573,896
PP			Odstranění rozepření stěn - hnané - hl. do 4 m		

Štětovnice pro tento druh atypického rámového pažení nelze použít, můžete vyměnit dané položky za správné?

To stejné se týká také SO 333.

Vysvětlení na žádost č. 141

Položka Pažení stěn výkopu hnané, štětovnicemi a položka Rozepření stěn pažení – hnané včetně jejich odstranění byly nahrazeny za Pažení stěn výkopu – příložené a Rozepření stěn pažení – příložené včetně odstranění.

K tomuto zadavatel přikládá do přílohy tohoto souboru vysvětlení zadávací dokumentace opravený soupis prací (viz Příloha č. 1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve znění Souboru vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů č. 137-145).

Žádost č. 142

SO 331 soupis obsahuje pol.:

104	K	89-31	Vyspravení povrchu sanační maltou	m2	0,063
PP			Vyspravení povrchu sanační maltou		

Můžete položku blíže specifikovat? Výměra a měrná jednotka je správně?

Vysvětlení na žádost č. 142

Položka se týká č. 410 ve výkrese - napojení stropu a krycí desky.

Žádost č. 143

V SO 000 je pol:

16	K	053203000	Poplatky správcům za výluky a odborný dozor při provádění IS	preliminář	
PP			Poplatky správcům za výluky a odborný dozor při provádění IS		

Poznámka k položce:

P

Poznámka k položce: Preliminář: 50.000,- Kč bez DPH Způsob placení: Na základě potvrzených a odsouhlasených faktur TDI, kdy jednotlivé ceny za stavební práce budou odpovídat skutečně, účelně a hospodárně vynaloženým zvýšeným nákladům zhotovitele zvětšeným o přiměřený zisk (max. 5% režie a 5% zisk, oboje PN bez cen materiálu). Ceny se budou určovat s přihlédnutím k obsahově stejným položkám v daném objektu, příp. objektové řadě, příp. v jiném objektu dané stavby. Pokud se daná položka ve stavbě nevyskytuje, dohledává se v cenových soustavách ÚRS, RTS či OTSKP-SKP – cenová úroveň v době podání nabídky v přepočtu dle kalkulačního vzorce použité cenové soustavy s přepočtem režii a zisku viz. výše nebo v úrovni expertních cen při použití OTSKP-SKP), nebo porovnáním se 3 konkurenčními nabídkami na shodné práce stejného rozsahu. Pozn.: Výše fakturovaných nákladů bude projednána, odsouhlasena a potvrzena TDI i pověřeným zástupcem rozpočtového oddělení objednatele.

Položka obsahuje v popise preliminářovou cenu 50.000 Kč. Je tato cena pro všechny uchazeče závazná?

Vysvětlení na žádost č. 143

Dodavatel do své nabídkové ceny zahrne konstantní cenu prelimináře, kterou zadavatel uvádí v předmětné položce. Při placení ceny při plnění veřejné zakázky bude zadavatel dodavateli platit odměnu ve výši dle popisu obsaženého v předmětné položce.

Žádost č. 144

V SO 000 je pol:

17	K	074103001	Vícenálady pro nepřetržité zajištění průjezdu stavbou pro IZS do Vojenské nemocnice Brno vč. vozidel zásobování	preliminář
----	---	-----------	---	------------

Poznámka k položce:

P

Poznámka k položce: Preliminář: 300.000,- Kč bez DPH Způsob placení: Na základě potvrzených a odsouhlasených faktur TDI, kdy jednotlivé ceny za stavební práce budou odpovídat skutečně, účelně a hospodárně vynaloženým zvýšeným nákladům zhotovitele zvětšeným o přiměřený zisk (max. 5% režie a 5% zisk, oboje PN bez cen materiálu).

Položka obsahuje v popise preliminářovou cenu 300.000 Kč. Je tato cena pro všechny uchazeče závazná?

Vysvětlení na žádost č. 144

Dodavatel do své nabídkové ceny zahrne konstantní cenu prelimináře, kterou zadavatel uvádí v předmětné položce. Při placení ceny při plnění veřejné zakázky bude zadavatel dodavateli platit odměnu ve výši dle popisu obsaženého v předmětné položce.

Žádost č. 145

V SO 000 je pol:

18	K	074103011	Výluky tramvajové trati	preliminář
----	---	-----------	-------------------------	------------

PP

Výluky tramvajové trati

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/074103011

Poznámka k položce:

P

Poznámka k položce: Preliminář: 1.250.000,- Kč bez DPH Způsob placení: Na základě potvrzených a odsouhlasených faktur TDI, kdy jednotlivé ceny za stavební práce budou odpovídat skutečně, účelně a hospodárně vynaloženým zvýšeným nákladům zhotovitele zvětšeným o přiměřený zisk (max. 5% režie a 5% zisk, oboje PN bez cen materiálu). Ceny se budou určovat s přihlédnutím k obsahově stejným položkám v daném objektu, příp. objektové řadě, příp. v jiném objektu dané stavby. Pokud se daná položka ve stavbě nevyskytuje, dohledává se v cenových soustavách ÚRS, RTS či OTSKP-SKP – cenová úroveň v době podání nabídky v přepočtu dle kalkulačního vzorce použité cenové soustavy s přepočtem režii a zisku viz. výše nebo v úrovni expertních cen při použití OTSKP-SKP), nebo porovnáním se 3 konkurenčními nabídkami na shodné práce stejného rozsahu. Pozn.: Výše fakturovaných nákladů bude projednána, odsouhlasena a potvrzena TDI i pověřeným zástupcem rozpočtového oddělení objednatele.

Položka obsahuje v popise preliminářovou cenu 1.250.000 Kč. Je tato cena pro všechny uchazeče závazná?

Vysvětlení na žádost č. 145

Dodavatel do své nabídkové ceny zahrne konstantní cenu prelimináře, kterou zadavatel uvádí v předmětné položce. Při placení ceny při plnění veřejné zakázky bude zadavatel dodavateli platit odměnu ve výši dle popisu obsaženého v předmětné položce.

Přílohy:

Příloha č. 1	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve znění Souboru vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů č. 137-145
---------------------	---

Závěr

Všechny žádosti byly zadavateli zaslány v souladu se lhůtou stanovenou § 98 odst. 3 ZZVZ a zadavatel je vypořádal ve lhůtě podle § 98 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel tímto Souborem vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů č. 137-145 vysvětluje a mění zadávací dokumentaci. Změny v zadávací dokumentaci jsou drobné a s ohledem na zbývající dobu do konce lhůty pro podání nabídek nevyžadují prodloužení lhůty pro podání nabídek ve smyslu § 99 odst. 2 ZZVZ.

Konec lhůty pro podání nabídek je nyní stanoven do 2. 2. 2024 do 10:00 hodin.

V Brně dne 23. 1. 2024

Mgr. Oldřich Kozumplík
KROUPALIDÉ advokátní kancelář s.r.o.
zástupce zadavatele