

Z Á M Ě R A K C E

Typ akce: **Rekonstrukce**

Investor: Statutární město Brno

Číslo stavby: 133269

Název stavby: Brno, VDJ Jehnice 2x200m³ - rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor

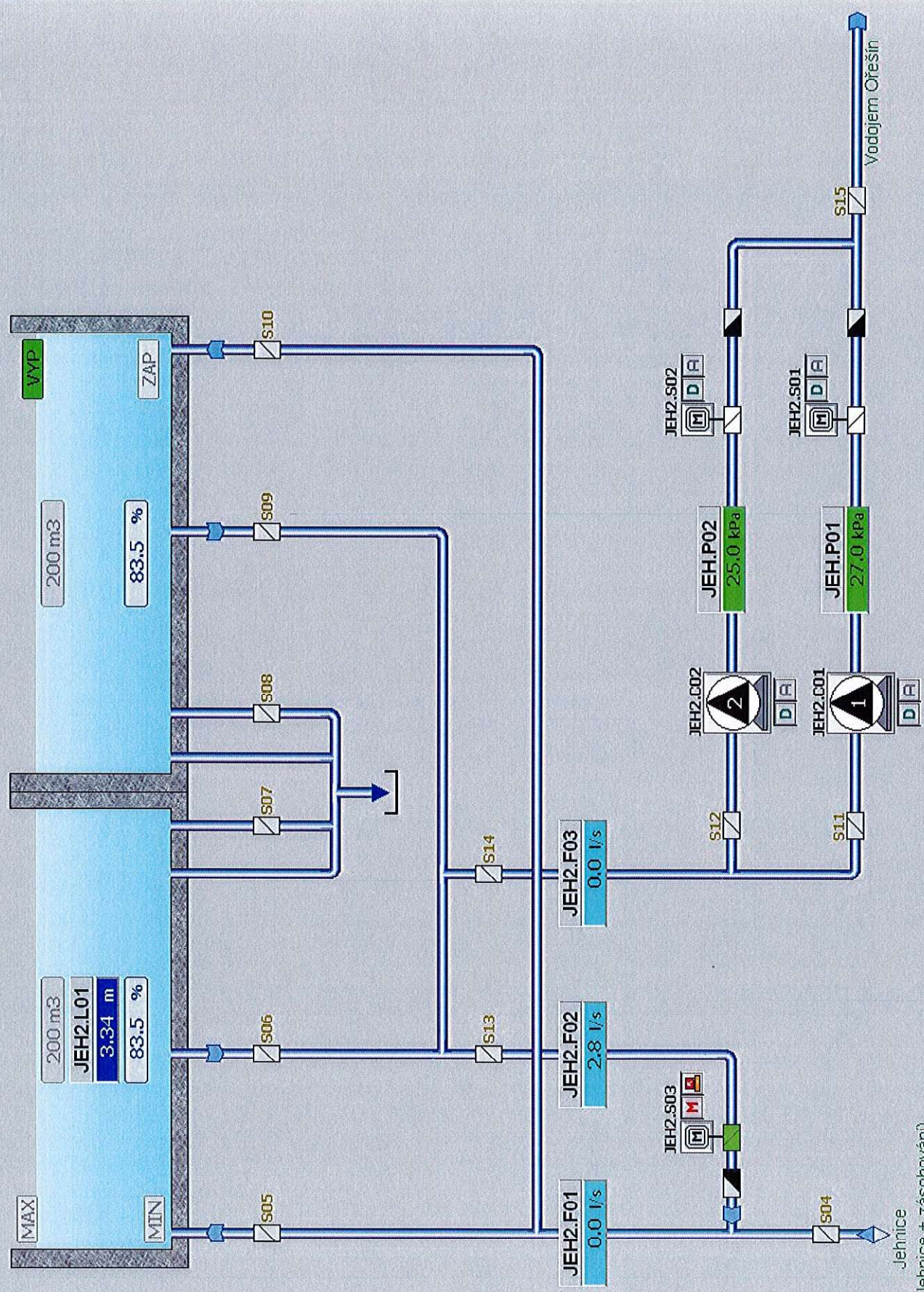
Úsek stavby: VDJ Jehnice 2x200m³

1.	Číslo podnětu / datum schválení	
2.	Místo stavby	VDJ Jehnice 2x 200m ³ , k.ú. Ořešín, inv.č. M-18181
3.	Propočet nákladů	
4.	Popis, požadovaný účel stavby a její stručné zdůvodnění: Technický stav stavební konstrukce vykazuje známky degradace, technologie vykazuje časté poruchy, čerpadla jsou za hranicí životnosti. Technický stav neodpovídá dnešním technickým standardům a požadavkům na řádné provozování. Z důvodu špatné izolace a malého krytí akumulčních komor dochází k oteplování akumulované vody. Zjištěné počáteční známky koroze výztuže ve stěnách, beton stěn degraduje, dno je silně zdegranované v akumulčních komorách. Do vodojemu pravděpodobně zatéká přes problematické detaily ve styku nástavby se střechou nad aku komorami. Z tohoto důvodu je nutná rekonstrukce stavební a technologické části. Odhad investičních nákladů 1. Stavební práce 1.1. Odstranění stávajícího oplocení a vybudování nového oplocení s podhrabovými deskami včetně vjezdové brány 1.2. Odstranění stávající střechy s krytinou, provedení nové střechy včetně nového podbití střechy vně a vevnitř objektu 1.3. Nové zateplené vnější nerez dveře 1.4. Vybudování nového přístupového chodníku k objektu, okapový chodník, nová betonová stříška nad opěrnou zídou 1.5. Podlahu a stěny armaturní komory otryskat, opískovat tlakovou vodou, provést sanaci např. systémem Vandex 1.6. Provedení nových nerezových zámečnických výrobků 1.7. Lokální otlučení vnitřní nesoudržné omítky, výmalba místností	

	1.8. Rekonstrukce stavební elektroinstalace vč. hromosvodu, osvětlení apod. 1.9. Sanace vnitřního líce aku komor 1.10. Oprava střechy nad aku komorami 2. Technologické práce 2.1. Demontáž stávajícího potrubí, tvarovek a armatur v armaturní komoře ČS včetně dvou čerpadel s příslušenstvím 2.2. Nové vystrojení armaturní komory, nerez potrubí a tvarovky, armatury s ručními a elektro uzávěry, průtokoměr, výměna za nové výkonnější čerpadla (poznámka: v projektové dokumentaci bude proveden návrh čerpadel vč. protirázové ochrany a ověření kapacity s ohledem na čerpání do VDJ Ořešín a VDJ Útěchov) 2.3. Elektroinstalace, MaR a EZS (rozvaděče RM, ED, RS, EZS, senzory, kabeláž, apod.) 3. Ostatní a vedlejší náklady stavby Celkem vč. ostatních a vedlejších nákladů stavby (bez rezervy) - 12 450 000 Kč
5.	Problémy, jimž je nutno věnovat při přípravě zvýšenou pozornost, upozornění, požadavky: - Stavební práce je třeba provádět mimo zimní období - Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení sítí v areálu BVK, a.s. - Staveništní přípojka vody bude mít tlak 3 bary, možný odběr 50 l/min., zhotovitel případně musí použít pomocné čerpadlo, zhotovitel si osadí podružný vodoměr- odebraná voda bude přefakturovaná - Zhotovitel si zřídí vlastní elektropřípojku 380 V, vlastní rozvaděč s proudovým chráničem, odebraná energie bude přefakturovaná - Zhotovitel použije vlastní sociální zařízení bez možnosti napojení na kanalizaci či terén - Při provádění prací bude zohledněna blízkost obytné zóny a nutnost zachování přístupnosti ostatních funkčních objektů a areálu - Při stavebních pracech nesmí dojít k poškození stávajících zpevněných povrchů - Akumulace budou komplet umyté a dezinfikovány - Umístění objektů ZS dle odsouhlasení provozovatele- vše uvnitř areálu - Zhotovitel si zajistí vlastní zabezpečení objektů ZS - Vypracování nového provozního řádu - Nesmí dojít k ohrožení stávajícího vodárenského zařízení. Rekonstrukce bude probíhat za provozu.



UPS



Jehnice
(od ČS Jehnice + zásobování)

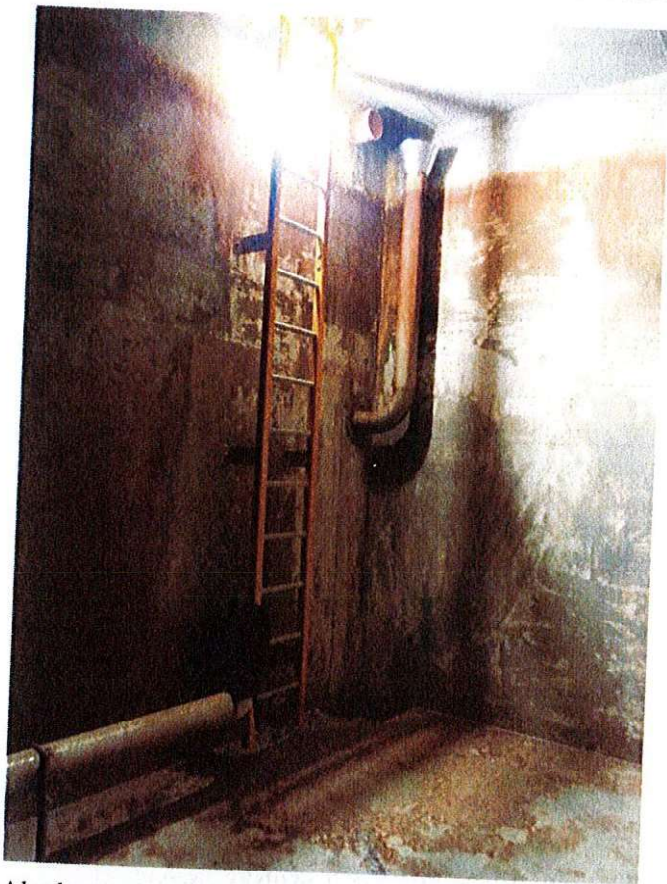
6. FOTODOKUMENTACE



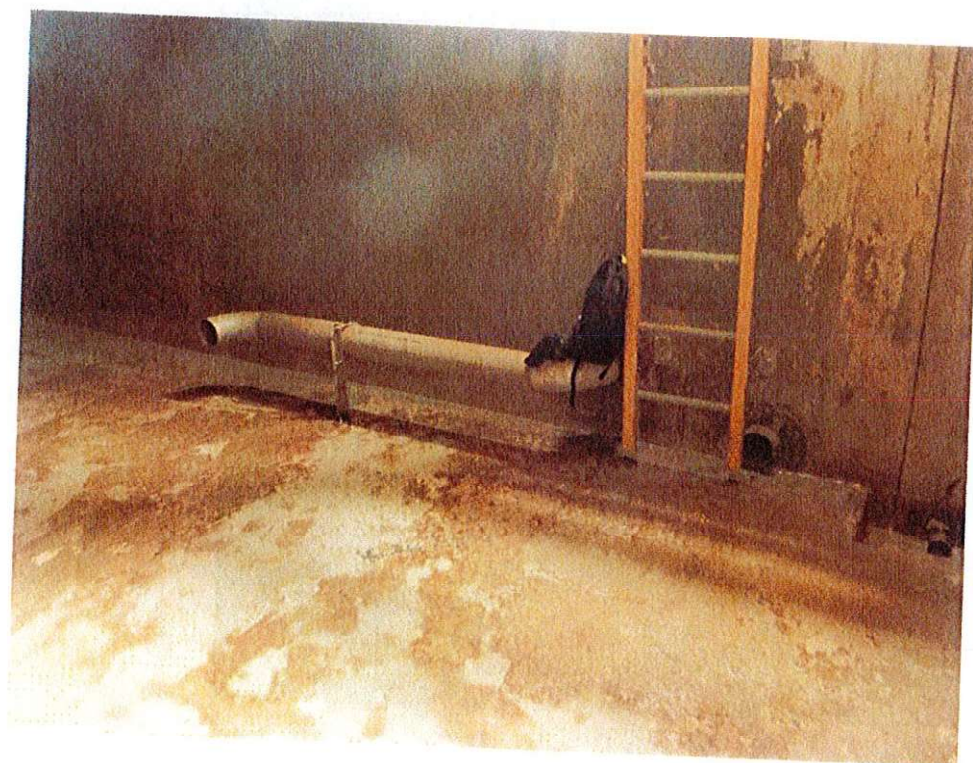
Celkový pohled



Detail dna – změkklý zdegenerovaný povrch



Aku komora – vlez



Detail dna pod vlezem

