
**ROZHODNUTÍ O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA Z DALŠÍ ÚČASTI
V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE**

**ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE SOLNIČNÍ 12 –
REKONSTRUKCE OBJEKTU**

Zadavatel	Statutární město Brno
Sídlo	Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno
IČO	449 92 785
Osoba zastupující zadavatele	JUDr. Markéta Vaňková, primátorka města Brna

Osoba zastupující zadavatele dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů:

Brněnské komunikace a.s.

Reneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

IČO: 607 33 098

Zastoupena: Ing. Luděk Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci

Veřejná zakázka:

„Zpracování projektové dokumentace Solniční 12 – rekonstrukce objektu“

Zadavatel na základě ustanovení § 48 odst. 2 písmena b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

V Y L O U Č U J E

účastníka č. 2, Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., **sídlem:** Žižkova 506/5, Veveří, 602 00 Brno, **IČO:** 255 17 562 z další účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na služby **„Zpracování projektové dokumentace Solniční 12 – rekonstrukce objektu“** uveřejněnou dne 10.11.2023 v elektronickém nástroji „E-ZAK“ pod systémovým číslem veřejné zakázky: **P23V00000115**.

Odůvodnění:

Zadavatel na základě doporučení hodnotící komise a v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. b) ZZVZ vylučuje uvedeného účastníka č. 2 z další účasti v uvedeném zadávacím řízení, a to pro nesplnění části technické kvalifikace a objasnění nabídky, z nějž vyplývá, že účastník nebude schopen plnit své smluvní povinnosti v souladu se svojí nabídkou, aniž by došlo ke změně hodnoceného údaje.

Komise v rámci posouzení nabídky účastníka č. **2, Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., IČO: 255 17 562** zaslala dne 12.01.2024 tomuto účastníkovi žádost o objasnění údajů či doplnění dokladů předložených v nabídce dle § 46 ZZVZ. Tuto lhůtu účastník splnil a dne 19.01.2024 zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK doručil objasnění a zdůvodnění uvedeného termínu zpracování konceptu DÚSP a doložil doklady k prokázání technické kvalifikace.

Komise posoudila obdržené objasnění a doplnění dokladů poskytnutých účastníkem pro prokázání splnění technické kvalifikace a pro objasnění nabídky. K jednotlivým bodům žádosti zadavatel uvádí následující:

K bodu A žádosti:

Účastník předložil k objasnění doklady k prokázání části technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b):

- Rekonstrukce budovy B – filosofická fakulta
 - k datu 28.02.2020 byla dokončena PDPS,
 - následně navázal autorský dozor (od srpna 2020 do června 2022),
 - finanční objem celkem za zpracování projektové dokumentace byl 2.456.350,- Kč bez DPH, z toho stupeň DÚSP za 988.000,- Kč bez DPH.

Komise tuto významnou službu posoudila a konstatuje, že z nabídky účastníka i z předloženého objasnění vyplývá, že účastníkem uvedená významná služba nesplňuje požadavky na stáří významné služby (zadavatel požadoval předložení významných služeb dokončených v posledních třech letech před zahájením zadávacího řízení), jelikož dílo bylo předáno 28.02.2020. Zadavatel v čl. V. Výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace definoval relevantní významnou službu jako dokončenou a objednateli předanou projektovou dokumentaci ve vymezených stupních. Účelem tohoto kvalifikačního kritéria bylo ověřit relevantní zkušenost se zpracováním projektové dokumentace za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Autorský dozor může být realizován i s časovým odstupem a po řadu let. Proto zadavatel záměrně autorský dozor do definice relevantní významné služby nezahrnul. Vzhledem k těmto skutečnostem se komise usnesla, že tato významná služba sice splňuje požadavek na finanční objem a stupeň PD, nesplňuje však požadavky zadavatele, stanovené v čl. V. Výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace, na stáří významné služby.

- Rekonstrukce budovy C – pedagogická fakulta
 - k datu 10.12.2021 byla dokončena PDPS,
 - následně navázal autorský dozor (od srpna 2023 s předpokladem do června 2025),
 - finanční objem celkem za zpracování projektové dokumentace byl 2.863.650,- Kč bez DPH, z toho ve stupni DÚSP za 1.130.650,- Kč bez DPH.

Komise tuto významnou službu posoudila a konstatuje, že z nabídky účastníka i z předloženého objasnění vyplývá, že účastníkem uvedená významná služba splňuje požadavky jak na stáří významné služby (dokončena 10.12.2021), tak na požadovaný finanční objem (1.130.650,- Kč bez DPH) a požadovaný stupeň PD.

- Zámek Uherčice – obnova zámeckého areálu

- z předložené smlouvy o dílo vyplývá, že PD byla vyhotovena ve lhůtě do 31.08.2017,
- z předložené závěrečné zprávy autorského dozoru vyplývá, že činnost AD byla následně realizována po dobu průběhu stavby do října 2021,
- finanční objem celkem za zpracování projektové dokumentace byl 2.390.000,- Kč bez DPH, z toho fáze DÚSP byla za 1.130.650,- Kč bez DPH.

Komise tuto významnou službu posoudila a konstatuje, že z nabídky účastníka i z předloženého objasnění vyplývá, že účastníkem uvedená významná služba nesplňuje požadavky na stáří významné služby (zadavatel požadoval předložení významných služeb dokončených v posledních třech letech před zahájením zadávacího řízení), jelikož dílo bylo dokončeno v 08/2017. Zadavatel v čl. V. Výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace definoval relevantní významnou službu jako dokončenou a objednateli předanou projektovou dokumentaci ve vymezených stupních. Účelem tohoto kvalifikačního kritéria bylo ověřit relevantní zkušenost se zpracováním projektové dokumentace za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Autorský dozor může být realizován i s časovým odstupem a po řadu let. Proto zadavatel záměrně autorský dozor do definice relevantní významné služby nezahrnul. Vzhledem k těmto skutečnostem se komise usnesla, že tato významná služba sice splňuje požadavek na finanční objem a stupeň PD, nesplňuje však požadavky zadavatele, stanovené v čl. V. Výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace, na stáří významné služby.

- Rekonstrukce vybraných vnitřních prostor ZŠ Vedlejší
 - z předloženého objasnění nabídky vyplývá, že tato významná služba ještě nebyla dokončena,
 - v 12/2023 byla dokončena část díla – DSP, s tím, že další fáze budou teprve následovat,
 - ze smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru vyplývá (viz zde: [Statutární město Brno | Registr smluv \(gov.cz\)](#)), že část díla DSP je ve finančním objemu 320.000,- Kč bez DPH,
 - fáze PDPS bude teprve realizována, v součtu se stupněm DSP bude cena díla činit 850.000,- Kč bez DPH.

Komise tuto významnou službu posoudila a konstatuje, že z předloženého objasnění vyplývá, že účastníkem uvedená významná služba nesplňuje požadavek na již dokončenou službu, neboť zpracování PD stále probíhá. Dokončena byla zatím pouze část díla – DSP, avšak tento stupeň PD nepožadoval zadavatel k prokázání splnění technické kvalifikace a zároveň ani nedosahuje zadavatelem stanoveného finančního objemu 800.000,- Kč bez DPH. Vzhledem k uvedeným skutečnostem se komise usnesla, že tato významná služba nesplňuje požadavek jak na finanční objem a stupeň PD, tak požadavek, aby se jednalo o již ukončenou službu.

- Rekonstrukce Měnínské brány
 - z předloženého objasnění nabídky vyplývá, že tato významná služba ještě nebyla dokončena,
 - v 12/2023 byla dokončena část díla – DSP, s tím, že poskytování služby pokračuje,
 - z předložené smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru vyplývá, že část díla DSP je ve finančním objemu 450.000,- Kč bez DPH,
 - fáze PDPS bude teprve realizována, v součtu se stupněm DSP bude cena díla činit 900.000,- Kč bez DPH.

Komise tuto významnou službu posoudila a konstatuje, že z předloženého objasnění vyplývá, že účastníkem uvedená významná služba nesplňuje požadavek na již dokončenou službu, neboť zpracování PD stále probíhá. Dokončena byla zatím pouze část díla – DSP, avšak tento stupeň PD

nepožadoval zadavatel k prokázání splnění technické kvalifikace a zároveň ani nedosahuje zadavatelem stanoveného finančního objemu 800.000,- Kč bez DPH. Vzhledem k uvedeným skutečnostem se komise usnesla, že tato významná služba nesplňuje požadavek jak na finanční objem a stupeň PD, tak požadavek, aby se jednalo o již ukončenou službu.

Na základě provedeného posouzení doručeného objasnění údajů a doplnění dokladů k části technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ komise konstatuje, že účastník Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., Žižkova 506/5, 602 00 Brno, IČO: 255 17 562 zcela neprokázal splnění požadavků zadavatele na část technické kvalifikace – seznam významných služeb. Komise se usnesla, že již nebude účastníka dále žádat o objasnění a doplnění nabídky.

K bodu B žádosti:

Účastník předložil chybějící doklady k prokázání části technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d):

- čestné prohlášení osoby odpovědného projektanta o délce praxe na pozici projektant pozemních staveb. Z čestného prohlášení ze dne 18.01.2024, které podepsal prof. Ing. arch. Petr Hrůša vyplývá, že prof. Ing. arch. Petr Hrůša má praxi na pozici projektanta pozemních staveb alespoň 5 let,
- doklad o VŠ vzdělání – diplom prof. Ing. arch. Petra Hrůši z VUT V Brně, Fakulta architektury, obor architektura, dne 14.05.1981 udělen titul Ing. arch.

Na základě provedeného posouzení doručeného doplnění dokladů k části technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ komise konstatuje, že účastník Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., Žižkova 506/5, 602 00 Brno, IČO: 255 17 562 prokázal splnění požadavků zadavatele na část technické kvalifikace – osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci účastníka – osoba hlavního projektanta. Komise se usnesla, že již nebude požadovat další objasnění a doplnění nabídky.

K bodu C žádosti:

Účastník předložil objasnění skutečnosti, že uvedl v čl. VII odst. 2 smlouvy o projektové přípravě termín zpracování konceptu DÚSP, průzkumů a sondážních prací do 40 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Komise žádala o potvrzení, zda je účastník skutečně schopen zpracovat koncept DÚSP, průzkumy a sondážní práce do 40 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o projektové přípravě v rozsahu a kvalitě, stanovené č. III. smlouvy o projektové přípravě.

Obsahem objasnění byla informace účastníka, že se omlouvá za překlep, jelikož záměr účastníka byl vyplnit v dané kolonce 70 dnů dle zadavatelem požadovaného rozmezí. Klávesy 4 a 7 jsou na numerické klávesnici nad sebou, zřejmě kvůli tomu došlo k nedopatření. Účastník dále uvedl, že pokud by bylo nutné dodržet v nabídce uvedenou hodnotu 40 dnů, je toho také schopen dosáhnout, jen by musel práce na požadovaném plnění započít ještě před nabytím účinnosti smlouvy.

Komise posoudila účastníkem doručené objasnění, ze kterého vyplynulo, že účastník nebude schopen část požadovaného plnění (zpracování konceptu DÚSP) realizovat do 40 dnů od nabytí účinnosti smlouvy, naopak uvádí, že není schopen nabídnutou lhůtu dodržet, ledaže by začal dílo realizovat před nabytím účinnosti smlouvy o projektové přípravě. Komise se proto usnesla, že účastník objasnil tuto část své nabídky tak, že je již nyní jasné, že nebude schopen plnit své smluvní povinnosti v souladu se svojí nabídkou. Zároveň je termín zpracování konceptu DÚSP včetně průzkumů a sondážních prací údaj, který vstupuje do hodnocení v rámci hodnotícího kritéria č. 2, a proto není možné jej v souladu s § 46 odst. 2 ZZVZ již po lhůtě pro podání nabídek měnit. Komise se usnesla, že již nebude účastníka dále žádat o objasnění a doplnění nabídky.

Na základě posouzení obdrženého objasnění a doplnění dokladů do nabídky účastníka a objasnění nabídky se komise usnesla, že účastník **č. 2 Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., sídlem: Žižkova 506/5, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 255 17 562** neprokázal zcela splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ a současně objasnil svoji nabídku tak, že nebude schopen plnit své smluvní povinnosti v souladu se svojí nabídkou, aniž by došlo ke změně hodnoceného údaje.

Komise se proto usnesla, že doporučí zadavateli, aby účastníka **č. 2 Architekti Hrůša & spol., Ateliér Brno, s.r.o., sídlem: Žižkova 506/5, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 255 17 562** vyloučil ze zadávacího řízení podle § 48 odst. 2 písmene b) ZZVZ, jelikož údaje předložené účastníkem nebyly objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 ZZVZ.

Poučení:

Účastník je, v souladu s ust. § 241 ZZVZ, oprávněn podat proti Rozhodnutí o vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení, námitky. Námitky musí být doručeny elektronicky do datové schránky zadavatele (*tk7c8xt*), případně prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele E-ZAK nebo e-mailem, do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Námitky musí splňovat náležitosti stanovené ZZVZ.

.....
Ing. Richard Elleder
vedoucí Odboru správy majetku MMB