**OBSAH:**

1. ÚDAJE O STAVENIŠTI 2

1.1. CHARAKTERISTKA STAVENIŠTĚ 2

1.1.1. ROZSAH A STAV STAVENIŠTĚ 2

1.1.2. PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPRAVY STAVENIŠTĚ, OPLOCENÍ 2

1.1.3. TRVALÉ DEPONIE A MEZIDEPONIE 2

1.1.4. PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ 2

1.1.5. NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE VODY, ELEKTŘINY, ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ 2

1.1.6. ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ, VČETNĚ VYUŽITÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ 2

1.1.7. POPIS STAVEB ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VYŽADUJÍCÍCH OHLÁŠENÍ 2

2. PODMÍNKY A NÁROKY NA PROVÁDĚNÍ STAV 2

2.1. LHŮTY VÝSTAVBY 3

2.2. ČASOVÝ POSTUP VÝSTAVBY 3

2.2.1. SO 600 OBJEKT PODZEMNÍCH STAVEB – ETAPA I. BUDOVY A - C 3

2.2.2. SO 600 OBJEKT PODZEMNÍCH STAVEB – ETAPA II. BUDOVA C-D 4

2.2.3. SO 600, SO 300 OBJEKT PODZEMNÍCH STAVEB – ETAPA III. BUDOVA P 5

2.3. DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY VÝSTAVBY 5

3. ZABEZPEČENÍ PROVOZU PO DOBU VÝSTAVBY 5

4. ÚDAJE O DOPRAVNÍCH TRASÁCH 6

# ÚDAJE O STAVENIŠTI

## CHARAKTERISTKA STAVENIŠTĚ

### ROZSAH A STAV STAVENIŠTĚ

Řešená stavba se nachází uvnitř areálu spol. Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Rekonstrukce kolektoru je řešena ve stávající trase. Jedná se o stavební úpravy, jež nepodléhají stavebnímu povolení ani ohlášení příslušnému vodoprávnímu úřadu.

Poloha staveniště je vymezena resp. určena rozsahem opravy kolektoru a to především jeho délkou a šířkou mezi budovami „B“, „C“ a „D“ v areálu spol. BVK, a.s.

Hranice staveniště je vyznačena v příloze F.2 Situace organizace výstavby.

### PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPRAVY STAVENIŠTĚ, OPLOCENÍ

Staveniště je bude oploceno. Při provádění budou výkopy ohrazeny a osvětleny.

### TRVALÉ DEPONIE A MEZIDEPONIE

Pro stavbu nebudou využívány žádné deponie ani mezideponie, vytěžený materiál vhodný k zpětným zásypům bude skladován v místě staveniště a ten nevhodný bude odvážen na řízenou skládku.

### PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ

Staveniště je přístupné po místních komunikacích v areálu spol. BVK, a.s.

### NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE VODY, ELEKTŘINY, ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Před zahájením stavby si dodavatel projedná připojení na infrastrukturu (např. stokovou síť, vodovodní řad a elektrickou energii) se správci jednotlivých sítí pro potřeby stavby. Případné připojení na infrastrukturu bude možné jen tam, kde se tato infrastruktura nachází.

### ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ, VČETNĚ VYUŽITÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

Vlastní zařízení staveniště bude tvořeno stavebními buňkami.

### POPIS STAVEB ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VYŽADUJÍCÍCH OHLÁŠENÍ

Akce neobsahuje stavby pro potřeby zařízení staveniště, které by vyžadovaly ohlášení.

# PODMÍNKY A NÁROKY NA PROVÁDĚNÍ STAV

Při provádění stavebních prací z vnějšího prostoru kolektoru, je bezpodmínečně nutné, aby stavební práce probíhaly v „bezdeštném období“. Po celou dobu realizace budou stavební práce na kolektoru koordinovány a operativně přizpůsobovány srážkovým podmínkám.

Plánované stavební práce budou prováděny výkopově kolem celé plochy kolektoru a také z prostoru samotného kolektoru. Stavební práce prováděné na kolektoru, větrání, přívod energií, doprava stavebních materiálů a likvidace vybouraných konstrukcí, budou v plném rozsahu zajištěny přes vstupy do kolektoru a v kolektoru samotném. Přístup do pracovního prostoru je zajištěn vstupy do kolektoru, které jsou z budov „B“, „C“ a „D“ v areálu BVK, a.s.

## LHŮTY VÝSTAVBY

Harmonogram výstavby je závislý na tom, kdo bude stavbu provádět a s jakým technologickým vybavením. Zhotovitel stavby bude určen na základě výběrového řízení. Doba výstavby bude závislá na možnostech zhotovitele, kolik bude schopen na jednotlivé činnosti nasadit pracovníků a strojů tak, aby nebyla narušena kontinuita výstavby.

## ČASOVÝ POSTUP VÝSTAVBY

Stavební práce jsou rozděleny do čtyř etap. Stavební práce realizované v etapách I, II a III časově navazují v dílčích fázích výstavby. Vzhledem k tomu, že zhotovitel stavby není znám, jsou činnosti v postupu výstavby vymezeny v hrubých rysech.

Čtvrtá etapa je samostatná etapa, která se bude realizovat mimo hlavní stavební práce u kolektoru (vnější i vnitřní) a to v jiné části areálu spol. BVK, a.s.

### SO 600 OBJEKT PODZEMNÍCH STAVEB – ETAPA I. BUDOVY A – B rampa

**Kolektor, vnější část:**

1. Zřízení provizorního dopravního značení.
2. Odstranění stávající zeleně, která je v kolizi se zařízením staveniště.
3. Oplocení areálu staveniště Etapy I. Umístění přechodného dopravního značení pro pozemní komunikace a vstupy do jednotlivých budov.
4. Provedení výkopových prací kolem dotčené plochy kolektoru, odkopání zeminy pod vrchní desku stropní konstrukce. Stávající zemina bude uložena v areálu spol. BVK, a.s.
5. Očištění a penetrace povrchu stropní konstrukce kolektoru.
6. Zaizolování stropní konstrukce kolektoru asfaltovými pásy. Izolace bude provedena i v místech betonových základů pro dílčí objekty (schodiště do jednotlivých budov).
7. Zasypání stropní konstrukce kolektoru stávající prosetou zeminou.
8. Oprava objektu vzduchotechniky, odstranění stávající vlhké omítky, nátěrů na plechových žaluziích a plechové střeše. Nové omítnutí objektu, nové nátěry střechy a žaluzií.
9. Provedení náhradní výsadby zeleně na pozemcích v areálu spol. BVK, a.s.

**Kolektor, vnitřní část:**

1. Demontáž kabelových žebříků na stěně v pravé části kolektoru. Dočasný přesun kabelových tras od zdi kolektoru.
2. Sanace pravé stěny kolektoru v celé ploše kolektoru.
3. Montáž nových kabelových žebříků a přeložení stávajících elektrických kabelů na nové montážní lávky na pravé stěně kolektoru.
4. Vybourání stávajících betonových základů včetně stávajících I profilů, které jsou obetonovány.
5. Odstranění pozůstatků ocelových profilů v podlaze.
6. Odstranění zkorodovaných ocelových profilů ve stropní konstrukci kolektoru.
7. Sanace stropní konstrukce ve čtyřech kategoriích (Typ 1 až 4).
8. Sanace levé stěny kolektoru bez přeložek inženýrských sítí, které jsou uchyceny na této stěně. Sanace bude provedena v dostupných místech mezi inženýrskými sítěmi.
9. Odstranění stávajících dveří spojujících jednotlivé budovy („B“, „C“ a „D“) a jejich výměna za protipožární dveře.
10. Zazdění nevyužitých otvorů po inženýrských sítích, které propojují jednotlivé prostory kolektoru a místnosti kolektoru.
11. Odstranění stávajících ucpávek u prostupů jednotlivých inženýrských sítí mezi místnostmi a prostory kolektoru. Osazení nových certifikovaných protipožárních ucpávek u prostupů jednotlivých inženýrských sítí.
12. Odstranění stávajícího osvětlení v kolektoru. Osazení nového osvětlení.
13. Doplnění čidel kouře a teploty a pultu centralizované (PCO) na vybraných místech kolektoru a jejich zapojení do systému SCADA.
14. Doplnění čidel záplavy na vybraných místech kolektoru a jejich zapojení do systému ASSET.
15. Doplnění zásuvkových skříní na vybraných místech kolektoru.

### SO 600 OBJEKT PODZEMNÍCH STAVEB – ETAPA II. BUDOVA B rampa - D

**Kolektor, vnější část:**

1. Zřízení provizorního dopravního značení.
2. Oplocení areálu staveniště Etapy II. Umístění přechodného dopravního značení pro pozemní komunikace a vstup do budovy. Dočasné zrušení stávajícího dopravního značení a instalace SZZ (světelného instalačního zařízení) pro pozemní komunikace v areálu spol. BVK, a.s.
3. Provedení výkopových prací kolem dotčené plochy kolektoru, odkopání zeminy pod vrchní desku stropní konstrukce. Stávající zemina bude uložena v areálu spol. BVK, a.s.
4. Očištění a penetrace povrchu stropní konstrukce kolektoru.
5. Zaizolování stropní konstrukce kolektoru asfaltovými pásy. Izolace bude provedena i v místech betonových základů pro dílčí objekty (schodiště do jednotlivých budov).
6. Zasypání stropní konstrukce kolektoru stávající prosetou zeminou.

**Kolektor, vnitřní část:**

1. Demontáž kabelových žebříků na stěně v pravé části kolektoru. Dočasný přesun kabelových tras od zdi.
2. Sanace pravé stěny kolektoru v celé ploše kolektoru.
3. Montáž nových kabelových žebříků a přeložení stávajících elektrických kabelů na nové montážní lávky na pravé stěně kolektoru.
4. Vybourání stávajících betonových základů včetně stávajících I profilů, které jsou obetonovány.
5. Odstranění pozůstatků ocelových profilů v podlaze.
6. Odstranění zkorodovaných ocelových profilů ve stropní konstrukci kolektoru.
7. Sanace stropní konstrukce ve čtyřech kategoriích (Typ 1 až 4).
8. Sanace levé stěny kolektoru bez přeložek inženýrských sítí, které jsou uchyceny na této stěně. Sanace bude provedena
9. Odstranění stávajících dveří spojujících jednotlivé budovy („B“, „C“ a „D“) a jejich výměna za protipožární dveře.
10. Zazdění nevyužitých otvorů po inženýrských sítích, které propojují jednotlivé prostory kolektoru a místnosti kolektoru.
11. Odstranění stávajících ucpávek u prostupů jednotlivých inženýrských sítí mezi místnostmi a prostory kolektoru. Osazení nových certifikovaných protipožárních ucpávek u prostupů jednotlivých inženýrských sítí.
12. Odstranění stávajícího osvětlení v kolektoru. Osazení nového osvětlení.
13. Doplnění čidel kouře a teploty a pultu centralizované ochrany (PCO) na vybraných místech kolektoru a jejich zapojení do systému SCADA.
14. Doplnění čidel záplavy na vybraných místech kolektoru a jejich zapojení do systému ASSET.
15. Doplnění zásuvkových skříní na vybraných místech kolektoru.

### SO 600, SO 300 OBJEKT PODZEMNÍCH STAVEB – ETAPA III. BUDOVA P

**Vybudování jímky průsakových vod:**

1. Vybudování jímky průsakových vod na konci kolektoru, který se nachází u budovy „P“. Kolektor navazuje na rekonstruovaný kolektor v rámci etapy I a II a je již sanovaný.
2. Vybudování trasy výtlačného řadu pro průsakové vody. Zaústění průsakových vod bude do kanalizační přípojky, která se nachází v suterénu budovy „P“.
3. Čerpadlo na průsakové vody nebude zapojeno do systému spol. BVK, a.s. tj. systému řízení MaR.
4. Elektrické zapojení čerpadla do rozvaděče, který je v suterénu budovy „P“. Zásuvka pro zapojení čerpadla z rozvaděče bude osazena do 10 m od čerpadla (čerpací jímky). Zapojení do rozvaděče bude provedeno s doplněním kombinovaného jističe s chráničem.

## DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY VÝSTAVBY

* Etapa I a II na sebe časově navazují a realizují se postupně.
* Etapa III nenavazuje na etapy I a II, tuto etapu je možné realizovat samostatně.
* Kolektor v etapě III navazuje na rekonstruovaný kolektor v etapách I a II. Kolektor v etapě III je sanovaný a není součástí rekonstrukce kolektoru v etapách I a II.
* Požadavek nezapojení čerpadla na průsakové vody do systému řízení MaR je dán provozovatelem spol. BVK, a.s.
* Požadavek na zapojení kouřových, teplotních čidel a pultu centralizované (PCO) do systému ASSET je dán provozovatelem spol. BVK, a.s.
* Požadavek na zapojení záplavových čidel do systému SCADA je dán provozovatelem spol. BVK, a.s.

# ZABEZPEČENÍ PROVOZU PO DOBU VÝSTAVBY

Po dobu stavby musí být zajištěn přístup k nemovitostem, a to dle § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Dále musí být také zajištěn příjezd a výjezd pro vozidla IZS a musí být umožněn svoz komunálního odpadu.

Omezení dopravy je podrobně zpracováno v příloze F.5 Dopravní řešení.

Zabráním staveniště se ovlivní pohyb chodců, paraplegiků a cyklistů. Výkopy budou opatřeny lávkami (ocelovými nebo dřevěnými) minimální šířky 1,5 m s pevným zábradlím. Provoz chodců musí stavba zajistit v duchu nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

# ÚDAJE O DOPRAVNÍCH TRASÁCH

Dopravní trasa pro odvoz materiálu ze staveniště na skládku do Černovic je vzdálena do 7 km a vede po následujících ulicích:

Pisárecká – Bauerova – Opuštěná – Štolcova – Charbulova – Černovická – skládka a zpět.

Maximální tonáž staveništní dopravy je 18 t.

V Brně, prosinec 2022 doc. Ing. Petr Hluštík, Ph.D.