

VÁŠ DOPIS Č. J.: 51/KN/dat
ZE DNE: 23. 10. 2023
NAŠE Č. J.: MMB/0490418/2023
SPIS. ZN.: OI/MMB/0490418/2023
VYŘIZUJE: Ing. Pavla Volešová, Vlasta Jágerová,
Ing. Zdeňka Stloukalová
Ing. Eva Kaňoková
TELEFON: +420 542 174 451, 542 174 505,
542 174 776, 542 174 515
E-MAIL: volesova.pavla@brno.cz,
jagerova.vlasta@brno.cz,
stloukalova.zdenka@brno.cz,
kanokova.eva@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn
DATUM: 4. 12. 2023
POČET LISTŮ: 2

AQUATIS a.s.
paní Nikola Kníže
Botanická 834/56
602 00 Brno

Stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu

Brno, Leitnerova IV - rekonstrukce vodovodu

Brno-střed, ul. Leitnerova, Kopečná

Vážená paní,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu **Brno, Leitnerova IV - rekonstrukce vodovodu**, Brno-střed, ul. Leitnerova, Kopečná dle předložené dokumentace zpracované v říjnu 2023:

1. Investiční záměry

OI MMB Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly zajišťující přípravu investiční výstavby statutárního města Brna (vyřizuje Ing. Pavla Volešová):

neeviduje v předmětné lokalitě v současné době žádný záměr města.

2. Koordinace výkopových prací

V souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění pozdějších předpisů (dále vyhláška 8/2009), OI MMB **zařadí** stavbu do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně (dále

harmonogram) pod číslem **42222 v termínu od 15. 2. 2024 do 15. 12. 2024** a požaduje splnění těchto podmínek (vyřizuje Vlasta Jágerová):

- 2.1 Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
- 2.2 Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 16. 12. kalendářního roku do 14. 2. následujícího kalendářního roku.
- 2.3 Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:
 - **Dostavba nového bytového domu Kopečná 320/39, Brno**, investor Sunmax, a.s., v realizaci
 - **Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Kopečná**, investor Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., v realizaci
 - **Brno, Kopečná 39, nová distribuční TS**, investor EG.D, a.s., předpokládaná realizace 2023
 - **OP Brno 2010 - Staré Brno, ul. Anenská**, investor Quantcom, a.s., předpokládaná realizace 2023
 - **FTTx0_B_Brno_Pekařská_BRPEK1_UR**, ul. Leitnerova, investor CETIN a.s., předpokládaná realizace 2023
 - **Souvislá údržba vozovky**, ul. Kopečná (úsek ul. Leitnerova - Anenská), investor Brněnské komunikace, a.s., realizace 2024
 - **Rekonstrukce SCZT pára x HV - oblast Kopečná, Anenská, FNUSA II**, investor Teplárny Brno, a.s., realizace 2025
- 2.4 Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
- 2.5 Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.

Platný harmonogram je k dispozici na úřední desce na webové adrese:

<http://edeska.brno.cz/eDeska/> - Kategorie Koordinační harmonogramy výkopových prací.

K dispozici je i aplikace Koordinace výkopových prací včetně informací o ochranných lhůtách <https://gis.brno.cz/ost/kvp/>.

3. Vodohospodářská infrastruktura

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Ing. Zdeňka Stloukalová):

- 3.1 Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále BVK) zn. BVK/20145/2023 ze dne 15.11.2023.
- 3.2 Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 3.4 Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro vodovodní síť“, „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a v nich uvedené normy.

4. Veřejné osvětlení

OI MMB, jako zástupce vlastníka části veřejného osvětlení SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Ing. Eva Kaňoková):

- 4.1 Bude respektováno vyjádření společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost (dále TSB), vydané pod značkou **TSB/12231/2023** dne 2.11.2023.
- 4.2 Z hlediska ochranného pásma veřejného osvětlení požadujeme respektovat ustanovení "Městských standardů pro veřejné osvětlení města Brna".
- 4.3 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým je evidována v harmonogramu, tj. 42222.

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního