

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

23.10.2023

NAŠE Č. J.:

MMB/0490611/2023

SPIS. ZN.:

6300/MO/MMB/0490611/2023/2

AQUATIS a.s.

Botanická 834/56

602 00 Brno

VYŘIZUJE:

Ing. arch. Eva Šimečková

TELEFON:

+420 542 173 161

E-MAIL:

simeckova.eva@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrnn

DATUM:

06.12.2023

POČET LISTŮ:

01



Vyjádření stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna

Stavba: „Brno- Leitnerova IV- rekonstrukce vodovodu“, k.ú. Staré Brno

Stavebník: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČ: 44992785,
zastoupené společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČ: 46347275

Podáním ze dne 23.10.2023 obdržel Majetkový odbor MMB žádost o vyjádření k výše uvedenému stavebnímu záměru za účelem vydání společného povolení.

Předložená projektová dokumentace (DUSP, 12/2023, AQUATIS a.s.) řeší rekonstrukci vodovodu v ulici Leitnerova včetně domovních přípojek. Navrhovaný vodovod bude napojen na stávající technickou infrastrukturu ve stejných místech jako rušený úsek. Nový vodovodní řad je navržen z tvárné litiny LT DN150 v délce 106,24 m, součástí stavby jsou 5 x přípojka, HDPE100 DE63 v celkové délce 19,53 m.

Před zahájením vlastních prací bude zhotoven suchovod, na který budou přepojeny nemovitosti v oblasti. Stavba není členěna na stavební objekty. Vodovod v rámci stavby „Brno, Kopečná- odstranění havarijního stavu“ není součástí posuzované projektové dokumentace (p.č. 1090, k.ú. Staré Brno).

Předmětnou stavbou budou dotčeny pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna vedené v katastru nemovitostí na LV 10001 jako:

p. č. 1289, k.ú. Staré Brno (ostatní plocha-ostatní komunikace) – správu komunikační plochy vykonává společnost Brněnské komunikace, a.s., (dotčení uložením nového vodovodního řadu a nových přípojek),

p. č. 1119, k.ú. Staré Brno (zastavěná plocha a nádvoří, budova č.p. 10 je součástí pozemku) – správu zajišťuje Odbor správy majetku MMB, (dotčení připojením objektu na novou vodovodní přípojku).

Nebytové prostory budovy jsou v užívání fyzické osoby na základě uzavřené nájemní smlouvy č. 6623030577.

Sousedící pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna jsou vedené na LV 10001 jako:

p. č. 1090, 1099, 1160/1, 1186, vše k.ú. Staré Brno (ostatní plocha-ostatní komunikace) – správu komunikační plochy vykonává společnost Brněnské komunikace, a.s.,

p. č. 1185, k.ú. Staré Brno (zastavěná plocha a nádvoří, budova č.p. 8 je součástí pozemku) – pozemek je svěřen MČ Brno- střed- Kat. II.

Na základě článků 26 a 75 Vyhlášky města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města v platném znění, je vydání stanoviska u svěřeného pozemku za vlastníka plně v kompetenci MČ Brno-střed.

Majetkový odbor MMB v zastoupení statutárního města Brna jako vlastníka dotčeného pozemku a pozemků sousedících (mimo svěřený) **souhlasí s vydáním společného povolení na výše popsanou stavbu a současně upozorňuje na tyto skutečnosti:**

- Zásah do pozemku, technické parametry IS a technologické vrstvy nových zpevněných ploch budou projednány a odsouhlaseny správcem, společností Brněnské komunikace, a.s. Stanovené podmínky musí být splněny.
- Stavba bude koordinována se stavbou „Brno- Leitnerova III- rekonstrukce vodovodu a kanalizace“, ke které se MO MMB vyjádřil dne 29.6.2023 pod č.j. MMB/0254893/2023.
- Bude dodržena obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2014. Koordinaci výkopových prací vyřizuje Odbor investiční MMB, Kounicova 966/67a, 602 00 Brno, 542174714 (Lucie Bušinová), 542174505 (Vlasta Jágerová). Bližší informace na stránkách statutárního města Brna.

Toto vyjádření je platné po dobu dvou let.

S pozdravem

STATUTARNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY

C.03 Koordinační situační výkres s vyznačeným souhlasem MO MMB

NA VĚDOMÍ

OSM MMB, Husova 3, 601 67 Brno
Zdeněk Sýkora, Luční 507/13, 664 41 Troubsko
Spis 91/23

STATUTARNÉ MESTO BRNO
MAGISTRÁT MESTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

SOUTHLAS MO MMB

PODPS

PRÍLOHA K VYJADRENÍ

Q.J. M7B/0490677/9083

