

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/0501004/2023

SPIS. ZN.:

OVLHZ/MMB/0440597/2023

Ing. Veronika Nováková

Bzenecká 5

628 00 Brno – DS

VYŘIZUJE:

Záv,Po,Si /Dr

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

DATUM:

1. 11. 2023

POČET LISTŮ:

1

VYJÁDŘENÍ

Dne 26. 9. 2023 jste požádala v zastoupení investora stavby, kterým je statuární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů a orgán ochrany zemědělského půdního fondu, o vyjádření ke společnému územnímu a stavebnímu řízení, a to pro stavbu:

„Volejbalové kurty Lužánky – oprava hřišť“.

Stavbou budou dotčeny pozemky v k.ú. Černá Pole, p.č. 3846/1, 3846/6, 3847, 3868.

Popis stavby:

Stavba je členěna na tyto objekty:

SO 01 – Rekonstrukce kurtů

SO 02 – Odvodnění kurtů

SO 03 – Rozvody závlah

SO 04 – Elektroinstalace

SO 05 – DIO (dopravně inženýrská opatření)

Vyjádření vodoprávního úřadu Odboru VLHZ MMB podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Hana Závodská, tel: 54214199, zavodska.hana@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, vydává podle ust. § 18 vodního zákona následující **vyjádření**:

Připravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná, za těchto podmínek:

Systém akumulací s řízeným odtokem do kanalizace je vodním dílem a podléhá povolení dle ust. § 15 vodního zákona. Věcně a místně příslušným orgánem k povolení stavby je zdejší vodoprávní úřad. Současně stavba vyžaduje povolení k nakládání s vodami.

Upozorňujeme na to, že dle ust. § 5 odst. 3 vodního zákona nesmí stavební úřad vydat stavební povolení, rozhodnutí o dodatečném povolení stavby, rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením, kolaudační souhlas nebo rozhodnutí o změně užívání stavby, pokud stavebník, podle charakteru a účelu užívání stavby, nezabezpečí zásobování vodou a odvádění a čištění odpadních vod a nezajistí vsakování nebo zadržování a odvádění srážkových vod v souladu se stavebním zákonem.

Vzhledem k tomu, že se jedná o společné územní a stavební řízení dle ust. § 94 písm. j) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a v rámci tohoto řízení bude povolováno i vodní dílo, bude **před vydáním společného rozhodnutí předcházet vydání povolení k nakládání s vodami a závazného stanoviska ve smyslu ust. § 94 písm. j) stavebního zákona.**

Žádost o povolení k nakládání s vodami bude splňovat tyto náležitosti:

- žádost o povolení k nakládání s vodami bude doložena dle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, zejména vyjádřením osoby s odbornou způsobilostí – hydrogeologa,
- žádost bude podepsána statutárním zástupcem.

Žádost o závazné stanovisko ve smyslu ust. § 94 písm. j) stavebního zákona k povolovanému vodnímu dílu bude obsahovat tyto náležitosti:

- žádost bude podána na formuláři žádosti o závazné stanovisko vodoprávního úřadu vydávané v rámci společného řízení dle vyhlášky č. 183/2018 Sb. (příloha č. 12), včetně požadovaných dokladů,
- žádost bude podepsána statutárním zástupcem.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Tomáš Pohl, tel: 542174018, pohl.tomas@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 lesního zákona, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, následující **vyjádření**:

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné podle lesního zákona.

Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Jana Siegelová, tel: 542174030, siegelova.jana@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a ust. § 15 zákona o ochraně ZPF, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů následující **vyjádření**:

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná. Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí ZPF.

JUDr. Marta Kolková
vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství

NA VĚDOMÍ

ÚMČ Brno-střed, stavební úřad (DS)