

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785

zastoupené v zadávacím řízení na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001 společností:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
zastoupená: Ing. Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783
IČO: 46347275
DIČ: CZ46347275

kontaktní adresa:

útvár inženýrských služeb (ÚIS), areál Pisárky, Pisárecká 277/1, Brno

kontaktní osoby:

Bc. Jaromír Peška, MSc, vedoucí útvaru inženýrských služeb
e-mail: jpeska@bvk.cz

Mgr. Barbora Maršálková, vedoucí oddělení zakázky
e-mail: bmarsalkova@bvk.cz

2. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném řízení ve smyslu ust. § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

3. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Brno, Veveří - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem díla je:

- I. vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení, dopracované do podrobnosti projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“),
- II. autorský dozor v průběhu realizace stavby“.

Předmětem díla je provedení projektové dokumentace ulice Veveří a části ulice Minská, v úseku od Konečného náměstí až po ulici Chládkova pro realizaci stavby rekonstrukce kanalizace a vodovodu

s následnou obnovou tramvajové trati a celoplošnou obnovou komunikace. Kanalizační stoky budou rekonstruovány v profilu DN 900/1350 a v délce 486 m, DN 800/1200 a v délce 264 m, DN 600/900 a v délce 76 m, DN500/750 a v délce 185 m, a DN 400 v délce 66 m. Vodovodní řady budou rekonstruovány z litiny s těžkou protikorozi úpravou v profilech DN 1000, DN 350, DN 300, DN 200, DN 150, DN 100 a DN 80 v celkové délce 1688 m. Dále bude provedena v celkové délce cca 990 m rekonstrukce tramvajové trati včetně zřízení nových tramvajových zastávek. Součástí stavby bude kompletní obnova komunikace a povrchů.

Kanalizace a kanalizační přípojky:

Kanalizace se v zájmovém území nachází od roku 1909 a bude rekonstruována v profilu DN 900/1350 a v délce 486 m, DN 800/1200 a v délce 264 m, DN 600/900 a v délce 76 m, DN500/750 a v délce 185 m, a DN 400 v délce 66 m. Zálivy (propojení) budou provedeny do ulice Chládkova, Tábor, Mučednická a Žižkova. Zálivy budou provedeny i do ulic Resslera a Rybkova, ale v tomto případě bezvýkopově (ve štole). V rozsahu od š.č. 19921 mezi ul. Nerudovou a Zahradníkovou až po š.č. 19960 (před právnickou fakultou MÚ) bude provedena rekonstrukce kanalizace bezvýkopově, ve štole, v profilech DN900/1350 a v délce 346m, DN 600/900 a v délce 27 m, DN 400 a v délce 24 m. V případě posunu trasy bude stávající kanalizace zaplněna směsí KOPOS. Zrekonstruovány budou všechny revizní šachty a kanalizační přípojky ve veřejné části a dešťové vpusti včetně jejich přípojek.

Vodovod a vodovodní přípojky

V ulici Veverí a v části ulice Minská bude provedena rekonstrukce vodovodních řadů v celkové délce 1.688 m. Vodovodní řady budou rekonstruovány v profilech DN 80 délky 25 m, DN 100 délky 361 m, DN 150 délky 218 m, DN 200 délky 192 m, DN 300 délky 834 m, DN 350 délky 19 m a DN 1000 délky 39 m. Z důvodu blízkosti tramvajové trati budou vodovodní řady v tvárné litině s těžkou protikorozi ochranou.

Stávající vodovodní přípojky z materiálu HD-PE se v rámci stavby pouze přepojí, u přípojek z jiných materiálů proběhne výměna stávajícího potrubí za potrubí z materiálu HD-PE. Vodovodní přípojky budou vyměněny v celkové délce cca 614 m.

Projektová dokumentace upřesní trasu a spád rekonstruované kanalizace a vodovod s ohledem na ostatní inženýrské sítě. Stavba bude v koordinaci s výstavbou parkoviště a parkovacího domu v prostoru Šumavská – Hrnčířská, dále rekonstrukcí komunikace a tramvajového tělesa.

Tramvajová trať

Součástí stavby bude rekonstrukce tramvajové trati včetně zastávek v úseku Konečného náměstí – Chládkova/Mezníkova a související objekty ve správě společnosti Dopravního podniku města Brna, a.s. v celkové délce cca 990 m.

Parametry pro obnovení kolejové dráhy musí plně respektovat vnitřní směrnice Dopravního podniku města Brna, a.s. (dále „DPMB“):

- směrnice T09 „TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO VÝSTAVBU A REKONSTRUKCE TRAMVAJOVÝCH TRATÍ DPMB“ v platném znění.
Tato směrnice stanovuje technické podmínky pro veškeré rekonstrukce a výstavbu nových tramvajových tratí, resp. kolejové konstrukce a křižovatky, které jsou ve vlastnictví DPMB, případně jsou připravovány a projektovány za účelem budoucího vlastnictví DPMB.
- směrnice T07 „TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO VÝSTAVBU, REKONSTRUKCE A ÚDRŽBU TRAKČNÍCH VEDENÍ DPMB“ v platném znění.

Projektová dokumentace (DPS) pro tramvajovou trať a související objekty ve správě DPMB musí řešit princip provozování tramvajové trati po dobu výstavby, případně systém náhradní dopravy a musí případně umožnit realizaci stavebních prací po etapách jak z hlediska stavebního a provozního, tak i finančního.

Projektová dokumentace pro objekty tramvajové tratě a souvisejících objektů ve správě DPMB, a.s. musí být ve všech stupních projednána v rámci výrobních výborů a písemně odsouhlasena dotčenými útvary DPMB, a.s.

Komunikace

Součástí je rovněž provedení celoplošné obnovy komunikačních ploch a chodníků. V rámci obnovy vozovky bude provedena i případná rekonstrukce dešťových vpustí včetně jejich připojení na novou kanalizaci, současně budou nově provedeny všechny revizní šachty.

Projektová dokumentace bude obsahovat způsob hospodaření s dešťovou vodou v souladu s principy modro-zelené infrastruktury, bude-li to možné.

Projektová dokumentace pro komunikace bude obsahovat rovněž návrh definitivního dopravního značení a objízdných tras projednaných s Policií ČR a dotčenými orgány státní správy.

Součástí projektové dokumentace bude objekt Odvodnění základové spáry včetně návrhu čerpání za účelem snížení hladiny podzemní vody po dobu výstavby.

Projektová dokumentace komunikačních ploch musí být ve všech stupních projednána v rámci výrobních výborů a písemně odsouhlasena Brněnskými komunikacemi a.s.

Architektonické řešení

Architektonické řešení musí být ve všech stupních projednáno v rámci výrobních výborů a písemně odsouhlaseno Kanceláří architekta města Brna. V rámci architektonického řešení (B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení) budou řešeny povrchy, mobiliář (včetně technických prvků), vegetační úpravy aj.

Projektová dokumentace náhradní výsadby a vegetačních úprav musí být ve všech stupních projednána v rámci výrobních výborů a písemně odsouhlasena Veřejnou zelení města Brna, příspěvkovou organizací.

Projektová dokumentace bude obsahovat vizualizaci stavby v rozsahu pro její následnou prezentaci.

5. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena sjednaná ve smlouvě o dílo činí 11 623 280 Kč bez DPH.

6. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Společnost:	„PK OSSENDORF + AQUATIS- Veverčí“
Sídlo:	Tomešova 503/1, Staré Brno, 602 00 Brno
Správce společnosti:	
Obchodní firma:	PK OSSENDORF s.r.o.
Sídlo:	Tomešova 503/1, Staré Brno, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25564901
Společník společnosti:	
Obchodní firma:	AQUATIS a.s.
Sídlo:	Botanická 834/56, Veverčí, 602 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost

IČO:	46347526
-------------	----------

7. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

V rámci zadávacího řízení nebyl žádný účastník zadávacího řízení vyloučen.

8. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Název společnosti	„PK OSSENDORF + AQUATIS - Veveří“
Sídlo	Tomešova 503/1, Staré Brno, 602 00 Brno
Vedoucí společník	
Obchodní firma	PK OSSENDORF s.r.o.
Sídlo	Tomešova 503/1, Staré Brno, 602 00 Brno
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Společník	
Obchodní firma	AQUATIS a.s.
Sídlo	Botanická 834/56, Veveří, 602 00 Brno
Právní forma	akciová společnost

Podané nabídky zadavatel hodnotil podle následujících hodnotících kritérií:

1. Zkrácení lhůty pro odevzdání hodnoceného technického návrhu projektové dokumentace s váhou 10 % (kritérium kvality)
2. Výše nabídkové ceny bez DPH s váhou 90 % (kritérium nákladů)

Nabídka společnosti „PK OSSENDORF + AQUATIS – Veveří“ byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější s ohledem na níže uvedené údaje z nabídky výše uvedené společnosti:

Lhůta pro odevzdání technického návrhu projektové dokumentace: 12 týdnů

Výše nabídkové ceny bez DPH: 11 623 280 Kč

9. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Obchodní firma:	HiGeo s.r.o.
Sídlo:	Křižíkova 3064/68l, Královo Pole, 612 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	01977822
Obchodní firma:	Gecons s.r.o.
Sídlo:	Vídeňská 297/99, Štýřice, 639 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	07809069

10. ODŮVODNĚNÍ POSTUPU ZADAVATELE DLE § 217 ODS. 2 PÍSM. M) ZÁKONA

Zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části z důvodu nemožnosti plnění díla na části.