



Ing. Aleš Fišr
Labská 152/29
625 00 Brno
DS – vream2r

VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE:
NAŠE ČJ.: MCBZAB 04310/22/OVS/SVOL
SPIS. ZN.: S-MCBZAB 04310/22/3

VYŘIZUJE: Ing. Lenka Svobodová
TEL.: 549 523 567
FAX: 549 213 615
E-MAIL: svobodova@zabovresky.cz

DATUM: 10.5.2022

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Úřad městské části Brno-Žabovřesky jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu ust. § 61 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o obcích) a ve smyslu § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny) a ve smyslu § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vydává jako dotčený orgán podle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a podle ust. § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody toto závazné stanovisko

I.

Žadateli **Statutárnímu městu Brnu, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno v zastoupení na základě plné moci panem Ing. Alešem Fišrem, IČO: 76407462, bytem Labská 152/29, Brno**

uděluje souhlas

pro účely územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „**EKOpark Žabovřeské louky**“ s pokácením dřevin:

číslo	Taxon česky	Taxon latinsky	Průměr kmene v cm ve 130 cm od země
1	stromová skupina	15 x Acer negundo, 5x Ailanthus alrissima, 16 x Juglans regia, 8 x Prunus cerasifera, 10 x Sambucus nigra	3174 m ²
2	ořešák královský	Juglans regia	26

3	javor jasanolistý	Acer negundo	27
4	pajasan žláznatý	Ailanthus altissima	22
5	stromová skupina	350 x Acer negundo, 30 x Populus x canadensis	1989 m ²
6	topol kanadský	Populus x canadensis	35/2 5/15 /14
7	topol kanadský	Populus x canadensis	29/2 6/20 /18
8	stromová skupina	25 x Acer negundo, 12 x Acer platanoides	2939 m ²
9	javor jasanolistý	Acer negundo	29
10	ořešák královský	Juglans regia	34
11	ořešák královský	Juglans regia	27
12	ořešák královský	Juglans regia	29
13	ořešák královský	Juglans regia	25
14	javor jasanolistý	Acer negundo	26
15	topol kanadský	Populus x canadensis	43
16	ořešák královský	Juglans regia	38
17	javor jasanolistý	Acer negundo	25
18	ořešák královský	Juglans regia	31
19	javor jasanolistý	Acer negundo	26
20	javor jasanolistý	Acer negundo	33
21	ořešák královský	Juglans regia	31
22	javor jasanolistý	Acer negundo	32
23	javor horský	Acer pseudoplatanus	25
24	jasan ztepilý	Fraxinus excelsior	26/2 4
25	ořešák královský	Juglans regia	40
26	javor jasanolistý	Acer negundo	38
27	javor jasanolistý	Acer negundo	25/2 4
28	ořešák královský	Juglans regia	38
29	javor jasanolistý	Acer negundo	25/1 7/15
30	javor jasanolistý	Acer negundo	26
31	javor jasanolistý	Acer negundo	31
32	ořešák královský	Juglans regia	25
33	javor jasanolistý	Acer negundo	26
34	javor jasanolistý	Acer negundo	29
35	javor jasanolistý	Acer negundo	29
36	javor jasanolistý	Acer negundo	33
37	javor jasanolistý	Acer negundo	30
38	javor jasanolistý	Acer negundo	27
39	javor jasanolistý	Acer negundo	29

40	javor jasanolistý	Acer negundo	29
41	ořešák královský	Juglans regia	29
42	javor jasanolistý	Acer negundo	28
43	javor jasanolistý	Acer negundo	38
44	javor jasanolistý	Acer negundo	38
45	javor jasanolistý	Acer negundo	30
46	javor jasanolistý	Acer negundo	29
47	javor jasanolistý	Acer negundo	31

V rámci rekultivace dojde k odstranění původní náletové vegetace. Jedná se celkem o 44 stromů s průměrem větším jak 25 cm a 3 stromovo-keřové skupiny o rozloze 3174, 1989 a 2939 m² na pozemcích p.č. 4872/1 a 4872/66 v k.ú. Žabovřesky.

Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu (cca 1.11.-31.3.), výjimečně v době vegetace s ohledem na ochranu volně žijících ptáků. V případě kácení v době vegetace bude proveden ornitologický průzkum a při zjištění obsazených ptačích hnízd bude kácení provedeno až po ukončení hnízdění. Ornitologický průzkum bude doložen před kácením na odbor ŽP. Kácení může být provedeno až po pravomocném povolení stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Oznámení o zahájení kácení výše uvedených dřevin bude orgánu ochrany přírody a krajiny oznámeno s předstihem a budou na místě přesně označeny dřeviny, které budou z důvodu stavby káceny. Ostatní dřeviny budou při realizaci stavby chráněny v souladu s arboristickým standardem SPPK A010 02:2017.

II.

Žadateli se podle § 8 odst. 6 a § 9 zákona o ochraně přírody a krajiny ukládá provedení **náhradní výsadby** v tomto rozsahu:

Dřeviny:

9 ks třešeň ptačí o velikosti obvodu kmene 12-16 cm
9 ks lípa malolistá o velikosti obvodu kmene 12-16 cm
11 ks dub letní o velikosti sazenice 120 – 150 cm
8 ks jasan ztepilý o velikosti sazenice 120 – 150 cm
8 ks lípa malolistá o velikosti sazenice 120 -150 cm
5 ks habr obecný o velikosti sazenice 120 -150 cm
5 ks javor babyka o velikosti sazenice 120 -150 cm
5 ks javor mléč o velikosti sazenice 120 -150 cm
5 ks jilm habrolistý o velikosti sazenice 120 -150 cm
3 ks střemcha hroznovitá o velikosti sazenice 120 -150 cm

Keře:

10 ks ptačí zob evropský o velikosti sazenice 60 – 100 cm
10 ks brslen evropský o velikosti sazenice 60 – 100 cm
50 ks ptačí zob evropský o velikosti sazenice 40 – 60 cm
30 ks brslen evropský o velikosti sazenice 40 – 60 cm
20 ks svída krvavá o velikosti sazenice 40 – 60 cm
50 ks hloh obecný/jednosemenný 40 – 60 cm
na pozemky p.č. 4872/1 a 4872/66 v k.ú. Žabovřesky. Náhradní výsadba na pozemcích p.č. 4872/1 a 4872/66 v k.ú. Žabovřesky bude provedena po ukončení stavebních prací a bude součástí stavby. Následná povýsadbová péče je uložena na 3 roky.

O d ů v o d n ě n í

Žadatel Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno v zastoupení na základě plné moci panem Ing. Alešem Fišrem, IČO: 76407462, bytem Labská 152/29, Brno podal žádost o vydání závazného stanoviska pro účely územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „Ekopark Žabovřeské louky“. Důvodem kácení je realizace investičního záměru participativního projektu magistrátu města Brna Žabovřeské louky. Orgán ochrany přírody a krajiny provedl šetření na místě dne 25.4.2022, za účelem ověřit předložené podklady a rozsah kácených dřevin. Na místě bylo zjištěno, že kácením bude dotčeno 44 ks dřevin s průměrem větším jak 25 cm a 3 stromovo-keřové skupiny o rozloze 3174, 1989 a 2939 m² na pozemcích p.č. 4872/1 a 4872/66 v k.ú. Žabovřesky.

Náhradní výsadba byla stanovena v podobě výsadby 9 ks třešeň ptačí o velikosti obvodu kmene 12-16 cm, 9 ks lípa malolistá o velikosti obvodu kmene 12-16 cm, 11 ks dub letní o velikosti sazenice 120 – 150 cm, 8 ks jasan ztepilý o velikosti sazenice 120 – 150 cm, 8 ks lípa malolistá o velikosti sazenice 120 -150 cm, 5 ks habr obecný o velikosti sazenice 120 - 150 cm, 5 ks javor babyka o velikosti sazenice 120 -150 cm, 5 ks javor mléč o velikosti sazenice 120 -150 cm, 5 ks jilm habrolistý o velikosti sazenice 120 -150 cm, 3 ks střemcha hroznovitá o velikosti sazenice 120 -150 cm

a 10 ks ptačí zob evropský o velikosti sazenice 60 – 100 cm, 10 ks brslen evropský o velikosti sazenice 60 – 100 cm, 50 ks ptačí zob evropský o velikosti sazenice 40 – 60 cm 30 ks brslen evropský o velikosti sazenice 40 – 60 cm, 20 ks svída krvavá o velikosti sazenice 40 – 60 cm, 50 ks hloh obecný/jednosemenný 40 – 60 cm na pozemky p.č. 4872/1 a 4872/66 v k.ú. Žabovřesky. Náhradní výsadba na pozemcích p.č. 4872/1 a 4872/66 v k.ú. Žabovřesky bude provedena po ukončení stavebních prací a bude součástí stavby. Následná povýsadbová péče je uložena na 3 roky. Při vyhodnocování podkladů žádosti byl posuzován soubor více faktorů. Opodstatněnost kácení dřevin z důvodu realizace stavby, kde není možné jiné kompromisní řešení a také ekologická, estetická a ekonomická hodnota dřevin určených k pokácení. Posuzováno bylo, zda je adekvátní následná kompenzace v rámci uložené náhradní výsadby vůči kácením vzniklé újmě. Náhradní výsadba by měla zahrnovat soubor všech hledisek a minimalizovat vzniklé ekonomické, ekologické a estetické ztráty. Navržená koncepční výsadba vhodně zvolených dřevin a následná péče o stromy, bude mít pozitivní vliv z hlediska estetického, ale i ve vztahu k živočichům i volně žijícím ptákům. Z uvedených důvodů bylo vydáno souhlasné stanovisko tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku se n e l z e samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu § 149 odst. 5, 6 a 7 správního řádu.

Bc. Miloš Adam
vedoucí Odboru veřejných služeb
otisk razítka