


IZ: „Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v ulici NálepkoVA, Brno-Jundrov“

---

INVESTIČNÍ ZÁMĚR (IZ)

# PRODLOUŽENÍ VODOVODNÍHO A KANALIZAČNÍHO ŘADU V ULICI NÁLEPKOVA, BRNO-JUNDROV

Vypracovala:

  
OI MMB, Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly  
Ing. Simona Cahová, prosinec 2022



# Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v ulici Nálepkova, Brno-Jundrov

## 1. Základní údaje

Název Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v ulici Nálepkova, Brno-Jundrov  
Žadatel MČ Jundrov

### Popis

Souhlas se zpracováním investičního záměru schválila Rada města Brna R9/007 na svém zasedání dne 30.11.2022.  
Předmětem investičního záměru bude vybudování nového vodovodního řadu a kanalizační stoky v ulici Nálepkova v MČ Brno-Jundrov.  
Vymezení záměru je dáno napojením na stávající vodovodní a kanalizační řady v ulici Nálepkova, což znamená cca 100m délky. Součástí vodovodního a kanalizačního řadu bude i vybudování přípojek ke každé nemovitosti a následně uvedení komunikace do původního stavu.  
Napojení sítě je navrženo v levé části ulice Nálepkova, pod jejím rozdvojením. Smlouvou o poskytnutí finančního příspěvku na vybudování vodovodu a kanalizace v ulici Nálepkova se vlastníci dotčených nemovitostí zavazují podílet se příspěvkem 10 % ze skutečně vynaložených investičních nákladů vč. projektové přípravy.

### Zdůvodnění

V uvedené lokalitě se nachází rodinné domy. Každý z těchto objektů má splaškovou kanalizaci napojenou do vlastní jímky na vyvážení. Toto řešení neodpovídá komfortu bydlení v městské zástavbě. Oproti standardnímu napojení se zvyšuje riziko úniku splaškových vod do okolního prostředí. Je nutno průběžně zajišťovat čerpání splašků, což znevýhodňuje majitele domů. Zároveň má čerpání splašků negativní vliv na blízké okolí z hygienického hlediska.  
Také v posledních letech vlivem sucha dochází k tomu, že vlastníci nemovitostí opakovaně nemají zdroj pitné vody.  
Prodloužením vodovodního řadu a jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu bude tedy umožněno napojení stávajících nenapojených objektů v této části ulice.

Budoucí provozovatel  
E-mail budoucího  
provozovatele  
Koordinace s ostatními  
záměry

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.;

## 2.5 Příjmy

## 6. Technické řešení

### Technické řešení

V rámci záměru budou realizovány následující stavební objekty:  
Nově budovaný úsek venkovní jednotné kanalizace, předpokládaný profil DN 400 v dl. cca 100 m bude zaústěn v ulici Nálepkova do stávajícího veřejného kanalizačního řadu stejné dimenze z kameninového potrubí kruhového průřezu. Na opačném konci bude ukončen šachtou s ocelovým poklopem.  
Nově budovaný úsek venkovního vodovodního řadu, předpokládaný profil DN 80 v délce 100 m bude zaústěn v ulici Nálepkova do stávajícího vodovodního řadu stejné dimenze z litinového potrubí kruhového průřezu.  
Vyvolanou investicí bude následné uvedení komunikace do původního stavu, šířka úpravy bude 3 m v délce 100 m. Povrch komunikace bude sjednocen se stávajícím, což je asfaltový povrch.  
V rámci investičního záměru je nutné řešit i odvodnění komunikace vzhledem ke spádu komunikace doporučujeme zachvat stávající odvodňovací žlaby.

### Nároky na energie

Nevzniknou nové nároky na energie.

### Opatření na ochranu ŽP a úsporu energií

## 7. Legislativa

### Legislativa

Investice bude realizována na základě územního rozhodnutí a stavebního povolení.

V průběhu povoloovacího procesu bude zpracována potřebná dokumentace (DÚR, DSP) a dokumentace pro výběr zhotovitele v rozsahu dokumentace pro provádění stavby, v souladu s aktuálně platnou legislativou, vše na podkladu IZ.

- Bude prověřena možnost využití prvků „modrozelené“ infrastruktury, což je síť prvků budovaných v harmonii s přírodou. Zahrnuje vodní prvky pro zachytávání dešťové vody či její čištění. Příkladem prvků modro-zelené infrastruktury jsou zelené střechy nebo zelené stěny, které zvyšují energetickou efektivnost staveb, slouží jako přírodní chlazení a podporují zadržování vody. Mimo budovy, např. ve veřejných prostorech a na ulicích jsou to prvky jako prosakovací dlažba, zatravnovací tvárnice, travnaté pásy, průlehy, stromořadí nebo dešťové zahrady.

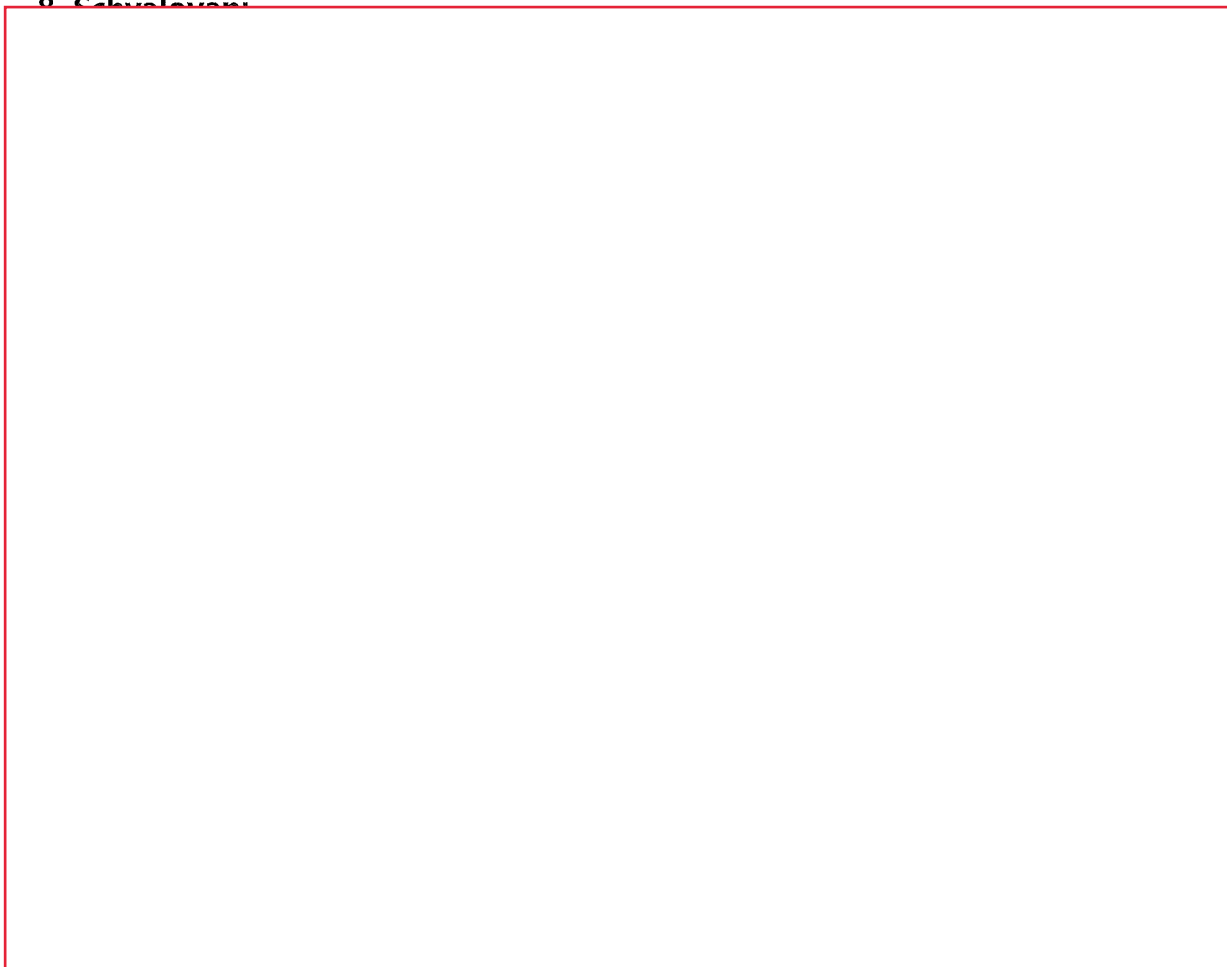
• Projekty statutárního města Brna by měly respektovat priority a opatření definované ve Strategii #brno2050 (dokument VIZE 2050, schválený ZMB v září 2020, dokument PLÁN 2030, schválený ZMB v březnu 2021):

- hodnota Město efektivně hospodařící s vodou
  - o Realizovat přírodě blízká protipovodňová opatření jako reakce na problematiku přívalemých dešťů (např. zvyšování ploch zeleně pro retenci dešťových vod, budování nových malých vodních ploch)
  - o Budovat retenční nádrže a jejich napojení na další přírodě blízká protipovodňová opatření
  - o Preferovat úpravy vedoucí k eliminaci půdní eroze
  - o Preferovat oddílný systém kanalizace v nové výstavbě
  - o Realizovat pilotní projekty veřejné sféry (nad rámec zákona) – zelené střechy, chytré a inovativní projekty na retenci a druhotné využití dešťové vody atd.

Projektové dokumentace budou součástí investice.

---

## 8. Schůzování



---

## 9. Přílohy

Soupis příloh

Grafické schéma



## Prodloužení vodovodního a kanalizačního řádu v komunikaci Nálepškova, Brno-Jundrov

