

19. 02. 2024

Spam



Úřad městské části města Brna
Brno-Tuřany

B R N O

ODBOR STAVEBNÍ A TECHNICKÝ, TUŘANSKÉ NÁM. 1, 620 00 BRNO

Spis. zn.: STU/7758/2023/Mih
č.j.: MČBT/1035/2024
Vyřizuje: Ing. Jana Mihulová
Tel.: 545 128 253
fax: 545 128 212
e-mail: mihulova@turany.cz

Statutární město Brno

Doručeno: 15.02.2024

MMB/0081128/2024

listy: přílohy: 0
druh: li/ov:



mmb1es8f0e3619

V Brně dne: 13.2.2024

Statutární město Brno
Dominikánské náměstí č.p. 196/1
601 67 Brno

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

PRODLOUŽENÍ LHŮTY PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

č. R/04/2024

Výroková část:

Úřad městské části města Brna Brno-Tuřany, odbor stavební a technický, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), ve smyslu ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 18.12.2023 podalo

statutární město Brno, IČ 449 92 785, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 601 67 Brno,
které zastupuje Magistrát města Brna, odbor bytový, IČ 449 92 785, Malinovského nám. 3,
601 67 Brno

(dále jen "stavebník"),

podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

do 30.5.2026

platnost stavebního povolení na stavbu nazvanou:

„TDI UL. K JEZERŮM – VÝMLATIŠTĚ“

I. komunikace, chodníky

II. autobusová zastávka v ulici V Aleji

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 377/1, 378, 434/1, 434/13, 436/1, 436/28, 436/51, 438/8, 467, 468, 2269, 2294, 2351, 2352, 2357, 2358/3, 2360, 2361, 2362/1, 2362/2, 2364, 2365/2, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372/1, 2372/2, 2373, 2374, 2375/1, 2375/2, 2377/2, 2378/2 a 2383 v katastrálním území Holásky.

Stavební povolení vydal speciální stavební úřad dne 30.3.2022, pod č.j. MČBT/2391/2022, nabylo právní moci dne 10.5.2022 (dále jen "stavební povolení").

Popis stavby:

Stavba se člení na objekty:

- SO 101 Komunikace, chodníky, zpevněné plochy, parkoviště – úsek „A“
- SO 101.1 Stanoviště pro komunální odpad, zpevněné plochy, pražcový chodník – úsek „A“
- SO 102 Komunikace, chodníky, zpevněné plochy, parkoviště – úsek „B“
- SO 102.1 Chodníky, zpevněné plochy – úsek „B“
- SO 103 Komunikace, chodníky, zpevněné plochy, parkoviště – úsek „C“
- SO 103.1 Stanoviště pro separovaný odpad, zpevněné plochy – úsek „C“
- SO 104 Úprava autobusové zastávky – úsek „D“
- SO 104.1 Stanoviště pro separovaný odpad, zpevněné plochy – úsek „D“

Nové místní komunikace budou sloužit k obsluze plánované zástavby bytových domů a služeb.

Komunikace uvnitř souboru jsou řešeny ve funkční skupině obslužných komunikací jako zklidněná zóna „Tempo 30“ v kategorii MO 7/30, jako obousměrné dvoupruhové komunikace (úsek „A“ – ulice Výmlatiště a úsek „B“ – ulice K Jezerům), resp. jako jednopruhová jednosměrná komunikace podél mateřské školy (úsek „C“) v kategorii MO 4,5/30.

Na stávající „Obytnou zónu“ v ulici U Potoka navazuje zklidněná komunikace ulice Výmlatiště jednosměrnou komunikací šířky 3,5 m, která se rozšiřuje na obousměrnou komunikaci šířky 6 m – úsek „A“. Podél komunikace jsou navržena kolmá parkovací stání a stanoviště pro komunální odpad (SO 101.1). Parkovací stání jsou od budoucí výstavby oddělena pásmem zeleně se stromořadím, zasakovacími průlehy a chodníkem šířky 2,0 m. Podél parkovacích stání je v trávě umístěný chodíček z betonových pražců vložených do trávy – SO 101.1, pro usnadnění přístupu k vozidlům mimo jízdní pás úseku „A“. Kolmo na komunikaci navazují chodníky šířky 1,5 m, propojující ulici Výmlatiště a chodník před budoucími bytovými domy.

V severní části komunikace – úsek „A“ kolmo navazuje na ulici K Jezerům – úsek „B“ a polní cestu vedoucí k Holáseckým jezerům. Spojnici ulice Výmlatiště směrem na sever tvoří stávající polní cesta navazující na ulici Ledárenskou. Podél nově navržené komunikace v ulici K Jezerům – úsek „B“ jsou opět umístěna kolmá parkovací stání, přerušena stromořadím a na ně navazující chodník šířky 2,5 m. Ve východní části komunikace kolmo navazuje na stávající místní komunikaci V Aleji. Ve východní části je podél navrhované komunikace chodník a něj navazují vjezdy a chodník do stávajících rodinných domů (SO 102.1).

Komunikace úseku „A“ a „B“ jsou vzájemně propojeny nově navrženou komunikací – úsek „C“, která je vždy na začátku svého úseku obousměrná šířky 6 m (úseky C1 a C2). Ve východní části navazuje na stávající polní cestu zajišťující příjezd ke garážím za stávající obytnou výstavbou a v jižní části slouží pro příjezd do budoucích ploch určených pro bydlení a přechází v jednosměrnou, jednopruhovou komunikaci šířky 3,5 m, zajišťující příjezd k budoucí mateřské škole. Severozápadně podél jednosměrné komunikace jsou umístěna podélná parkovací stání s chodníkem šířky 1,5 m. Před mateřskou školou je komunikace rozšířena pro možnost zásobování. U křižovatky spojovací ulice a ulice Výmlatiště je umístěno stanoviště pro separovaný odpad SO 103.1).

Veškeré komunikace jsou navrženy jako zklidněná komunikace „Zóna 30“. Efektu „zklidnění dopravy“ (snížení skutečné jízdní rychlosti) je dosaženo vložením zpomalovacích polštářů s krytem z betonové zámkové dlažby do jízdních pásů komunikací úseků „A“, „B“ a „C“.

Likvidace dešťových vod je řešena kombinovaným způsobem. Pro odvodnění komunikací je navrženo 13 vsakovacích průlehů a 5 vsakovacích studní.

Úsek „D“ zahrnuje úpravu stávající autobusové zastávky MHD, která je umístěna poblíž napojení komunikace K Jezerům – úsek „B“. Autobus zastavující v zastávce zasahuje do rozhledového pole křižovatky a proto byla navržena úprava s ochranným ostrůvkem v jízdním pásu, který znemožní předjíždění stojícího vozidla. Vložením středového ostrůvku šířky 2,0 m bude komunikace rozšířena o cca 1,5 m, na celkových 8,5 m (2 x 3,25 m + 2,0 m). Délka nástupní hrany se zvětší na 18,0 m.

Rozšíření se provede na straně k novému obytnému souboru. Nově se vybuduje také chodník podél celého řešeného úseku až ke křižovatce K Jezerům.

Nově bude vybudováno stanoviště pro nádoby pro separovaný odpad. Oproti dnešní poloze bude posunuto před dělicí ostrůvek, aby bylo možné objetí stojícího vozidla svážejícího odpad. Je navržena nízká opěrná zídka se zábradlím, která vyrovná výškový rozdíl mezi plochou a polem pod ní. (SO 104.1).

Obslužné komunikace jsou navrženy v lehké konstrukci s krytem z asfaltového betonu na stmelěném podkladu. Odstavná stání budou mít kryt z betonové dlažby tl. 80 mm na stmelěném podkladu. Chodníky budou mít kryt z betonové dlažby tl. 60 mm. Samostatné sjezdy do stávajících zahrad a objektů na západní straně komunikace SO 101 budou s krytem z recyklátu. Plochy pro komunální odpad SO 101.1 budou s krytem z cementobetonu. Na plochu budou osazeny boxy na sběrné nádoby.

Účastníky řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou dle § 112 odst. 1 stavebního zákona následující osoby:

- dle ust. § 109 písm. a) stavebního zákona, stavebník - statutární město Brno, IČ 449 92 785, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno
- dle ust. § 109 písm. c) stavebního zákona, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:
 - KOMFORT, a.s., IČ 255 24 241, Křenová č.p. 478/72, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Dne 18.12.2023 podal stavebník žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Stavebník oznámil, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení.

Speciální stavební úřad se zabýval otázkou účastenství v řízení podle § 109 stavebního zákona. Mezi účastníky řízení zahrnul osoby, které byly účastníky stavebního řízení, ve kterém byla stavba povolena. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám níže uvedených osob, kterým přiznal postavení účastníků řízení:

- dle § 109 písm. a) stavebního zákona stavebník – statutární město Brno, IČ 449 92 785, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 601 67 Brno
- dle § 109 písm. c) stavebního zákona vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna, kteří nejsou stavebníkem a jejichž vlastnické právo k pozemku může být prováděním stavby přímo dotčeno – KOMFORT, a.s., IČ 255 24 241, Křenová č.p. 478/72, 602 00 Brno (jako vlastník pozemku parc. č. 2364 k.ú. Holásky)
- dle § 109 písm. d) stavebního zákona pak vlastníci staveb na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna, a ti, kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu a jejichž práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, 602 00 Brno, Veřejná zeleň města Brna, p.o., Kounicova č.p. 1013/16a, 602 00 Brno, Technické sítě Brno, a.s., Barvířská č.p. 822/5, 602 00 Brno, CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha, Brněnské komunikace a.s., Renneská třída č.p. 787/1a, 639 00 Brno, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká č.p. 555/1a, 603 00 Brno, GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno, Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, 155 00 Praha, Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky č.p. 64/151, 603 00 Brno, EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno 2 (jako vlastníci technické a dopravní infrastruktury)
- dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona pak vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno a ti, kdo mají k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemenu, které může být prováděním stavby přímo dotčeno – podle § 112 odst. 1 stavebního zákona identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: parc. č. 379, 380/1, 436/25, 436/26, 436/27, 436/52, 438/5, 438/6, 440/2, 443/1, 465, 2292, 2265, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304/2, 2305, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2313, 2314, 2316, 2318, 2319, 2321, 2322/1, 2323, 2324, 2328, 2330, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2341/1, 2342, 2343, 2344/1, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2379, 2380, 2381, 2382 vše k.ú. Holásky a stavby v katastrálním území Holásky č.e. 101, č.e. 491, č.e. 78, č.e. 72, č.e. 112, č.e. 24, č.e. 93, č.e. 115, č.e. 104, č.p. 440, č.p. 418, č.p. 173

Speciální stavební úřad dne 15.1.2024, pod č.j. MČBT/0367/2024, oznámil zahájení řízení o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry stanoviště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru.

Stavební úřad stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad ve svém oznámení o zahájení stavebního řízení upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů (podle § 4 odst. 4 stavebního zákona) a námitky účastníků řízení ke stavebnímu řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak k nim v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona nebude stavební úřad přihlížet.

V provedeném řízení speciální stavební úřad posoudil podanou žádost a po tomto posouzení zjistil, že žádost byla podána v době platnosti stavebního povolení, čímž byla splněna podmínka § 115 odst. 4 stavebního zákona. Všichni účastníci řízení a dotčené orgány byly v oznámení o zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení vyzvány k předložení případných námitek a závazných stanovisek.

Žádná nová stanoviska ani námitky předloženy nebyly. Stavební úřad tak vycházel při rozhodování ze stanovisek přeložených ke stavebnímu řízení, která zůstávají v platnosti:

- odbor životního prostředí Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0418097/2021/JN ze dne 7.9.2021 a č.j. MMB/0418098/2021/JN ze dne 7.9.2021,
- odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0447832/2021 ze dne 31.8.2021 a č.j. MMB/0461233/2021 ze dne 3.9.2021
- odbor dopravy Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0438738/2021 ze dne 27.9.2021 č.j. MMB/0438737/2021 ze dne 27.9.2021
- odbor památkové péče Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0302348/2019/S/z ze dne 19.7.2019
- statutární město Brno, zastoupené majetkovým odborem Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0418145/2021 ze dne 3.9.2021 a č.j. MMB/0418145/2021 ze dne 3.9.2021
- statutární město Brno, zastoupené odborem investičním Magistrátu města Brna, č.j. MMB/0418076/2021 ze dne 25.10.2021 a č.j. MMB/0418136/2021 ze dne 30.8.2021
- statutární město Brno, zastoupené odborem správy majetku Magistrátu města Brna ze dne 6.1.2020
- statutární město Brno, zastoupené starostou městské části Brno – Tuřany Radomírem Vondrou, č.j. MČBT/5693/2021/Pol ze dne 2.9.2021 a č.j. MČBT/5695/2021/Pol ze dne 2.9.2021
- ÚMČ Brno – Tuřany, odbor všeobecný, jako orgán ochrany přírody, č.j. MČBT/1778/2020 ze dne 4.3.2020
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, HSBM-3643-2/2021 ze dne 23.7.2021
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, č.j. KHSJM 48127/2021/BM/HOK ze dne 13.8.2021 a č.j. KHSJM 48128/2021/BM/HOK ze dne 13.8.2021
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, sp. zn. 116712/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 12.8.2021 a sp. zn. 116709/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 12.8.2021
- Státní úřad inspekce práce, oblastní inspektorát práce pro Jihomoravský a Zlínský kraj, č.j. 20935/9.42/19-2 ze dne 3.7.2019
- Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, odbor správy majetku, č.j. KRPB-1305-379/ČJ-2021-0600MN-MAT ze dne 2.9.2021 a č.j. KRPB-1305-378/ČJ-2021-0600MN-MAT ze dne 2.9.2021
- Policie České republiky, městské ředitelství policie Brno, dopravní inspektorát Brno – město, pracoviště dopravního inženýrství, č.j. KRPB-183473-1/ČJ-2021-0602DI-SBL ze dne 7.11.2021 a č.j. KRPB-183473-1/ČJ-2021-0602DI-SBL ze dne 1.11.2021
- Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, zn. ARUB/3546/19 ze dne 28.6.2019 a zn. ARUB/1899/2022 ze dne 8.3.2022
- E.ON Distribuce, a.s., zn. B6941-26041511 ze dne 14.4.2020 a zn. R25316-27005117 ze dne 18.12.2019
- GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002439402 ze dne 23.8.2021 a zn. 5002439417 ze dne 23.8.2021

- Brněnské vodárny a kanalizace a.s., zn. BVK/17552/2021 ze dne 26.8.2021 a zn. BVK/17555/2021 ze dne 18.8.2021
- Brněnské komunikace a.s., č.j. BKOM/31194/2021 ze dne 3.2.2022 a č.j. BKOM/30195/2021 ze dne 27.1.2022
- Technické sítě Brno, a.s., zn. TSB/02859/2022 ze dne 7.3.2022
- Správa železniční dopravní cesty, s.o., zn. 23 883/2019-SŽDC-OŘ BNO-NT ze dne 2.7.2019
- Veřejná zeleň města Brna, zn. S/1327/19 ze dne 9.10.2019, zn. S/1641/19 ze dne 9.10.2019
- Povodí Moravy, s.p., zn. PM-36786/2021/5203/Žu ze dne 22.9.2021 a s.p., zn. PM-36787/2021/5203/Žu ze dne 13.10.2021
- Dopravní podnik města Brna, zn. 15162/2021/5040 ze dne 24.8.2021 a zn. 15173/2021/5040 ze dne 24.8.2021
- NET4GAS, s.r.o., zn. 5804/19/OVP/N ze dne 8.7.2019
- CETIN, a.s., č.j. 591485/20 ze dne 3.4.2020
- Vodafone Czech Republic a.s., zn. 210603-0948301431 ze dne 4.6.2021
- T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E29455/21 ze dne 3.6.2021
- Itself s.r.o., č.j. 21/003080 ze dne 23.6.2021
- České radiokomunikace, a.s., zn. UPTS/OS/248488/2020 ze dne 11.6.2020
- ČD – Telematika a.s., č.j. 1202111308 ze dne 3.6.2021

Dále nedošlo ke změně podmínek v území, které by měly vliv na prodloužení platnosti stavebního povolení s dopadem na vydané stavební povolení. Stávající soulad s územně plánovací dokumentací není dotčen, neboť nedošlo k její změně či aktualizaci. Z uvedeného vyplývá, že podmínky pro prodloužení platnosti stavebního povolení byly splněny. Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se dotýká právem chráněných zájmů i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že prodloužením platnosti nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Soulad se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, který byl prověřen v rámci stavebního řízení, zůstává nedotčen. Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí a za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67, Brno podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Jolana Klajsnerová
vedoucí odboru

Poplatek:

Stavebník je od správního poplatku podle znění § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v kombinaci s položkou 18 přílohy č. 1 osvobozen.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a e-úřední desce Úřadu městské části města Brna, Brno - Tuřany.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: _____

Sejmuto dne: _____

E-úřední deska:

Vyvěšeno dne: _____

Sejmuto dne: _____

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Obdržel:

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě)::
stavebník

1. Magistrát města Brna, odbor bytový, IDDS: a7kbrnn
sídlo: Malinovského nám. 3, 601 67 Brno
zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, 602 00 Brno

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. c) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě)::

2. statutární město Brno, zastoupené odborem majetkovým MMB, IDDS: a7kbrnn
sídlo: Malinovského náměstí č.p. 624/3, Brno-město, 601 67 Brno 2
3. KOMFORT,a.s., IDDS: 5awes78
sídlo: Křenová č.p. 478/72, Trnitá, 602 00 Brno 2

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. d) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě)::

4. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
5. Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, IDDS: zspmaix
sídlo: Kounicova č.p. 1013/16a, Veveří, 602 00 Brno 2
6. Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb
sídlo: Barvířská č.p. 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
8. Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt
sídlo: Renneská třída č.p. 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno 39
9. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf
sídlo: Pisárecká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3
10. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
11. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
12. Dopravní podnik města Brna, a.s., IDDS: bj6cd4x
sídlo: Hlinky č.p. 64/151, Pisárky, 603 00 Brno 3
13. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Brno-střed, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou):
Vlastníci sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 379, 380/1, 436/25, 436/26, 436/27, 436/52, 438/5, 438/6, 440/2, 443/1, 465, 2265, 2292, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304/2, 2305, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2313, 2314, 2316, 2318, 2319, 2321, 2322/1, 2323, 2324, 2328, 2330, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2341/1, 2342, 2343, 2344/1, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2379, 2380, 2381, 2382 vše k.ú. Holásky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Holásky č.e. 101, č.e. 491, č.e. 78, č.e. 72, č.e. 112, č.e. 24, č.e. 93, č.e. 115, č.e. 104, č.p. 440, č.p. 418, č.p. 173

dotčené správní orgány

14. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábková č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
15. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy
sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2
16. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14
17. Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, IDDS: a7kbrn
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2
18. Magistrát města Brna, odbor dopravy, IDDS: a7kbrn
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 601 67 Brno 2
19. Policie ČR - Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno-město a Brno-venkov, IDDS: jydai6g
sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veveří, 602 00 Brno 2
20. Úřad MČ města Brna Brno-Tuřany, odbor všeobecný, Tuřanské nám. č.p. 84/1, Brno-Tuřany, 620 00 Brno 20
21. Úřad MČ města Brna Brno-Tuřany, odbor všeobecný jako orgán ochrany přírody, Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno

na vědomí

22. statutární město Brno, zastoupené starostou MČ Brno - Tuřany Radomírem Vondrou, Tuřanské náměstí č.p. 84/1, Tuřany, 620 00 Brno 20
23. statutární město Brno, zastoupené odborem investičním MMB, IDDS: a7kbrn
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2
24. statutární město Brno, zastoupené odborem správy majetku MMB, IDDS: a7kbrn
sídlo: Husova č.p. 164/3, Brno-střed, Staré Brno, 601 67 Brno 2

dále obdrží s žádostí o vyvěšení na úřední desce

25. Úřad městské části města Brna Brno-Tuřany, Tuřanské náměstí č.p. 84/1, Tuřany, 620 00 Brno

ostatní

ved., spis