

VÁŠ DOPIS ČJ.:

DORUČ. DNE: 2019-01-21

NAŠE ČJ.: MMB/0036213/2019

SPIS. ZN.: OI/MMB/0036213/2019

VYŘIZUJE: Ing. Zdeňka Stloukalová

TEL.: 542 174 502

FAX: 542 174 055

E-MAIL: stloukalova.zdenka@brno.cz

Vážený pan

Ing. arch. Roman Gale

Křídlovická 981/25

603 00 Brno

DATUM: 2019-02-06

POČET STRAN: 002

Stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu**Dům s pečovatelskou službou, Brno, ulice Bratislavská, or.č. 51, k.ú. Zábrdovice**

Vážený pane,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení** pro výše uvedenou stavbu dle předložené dokumentace zpracované v 08/2017 a doplněné v 11/2017 při splnění níže uvedených podmínek.

V souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014 (dále vyhláška 8/2009), OI MMB **zaevidoval** stavbu pod číslem **37275**. OI MMB **požaduje** splnění těchto podmínek:

1. Stavba bude zařazena do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně (dále harmonogram) **v termínu od 01.05.2019 do 31.05.2020**.
2. Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
3. Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku.
4. Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:
 - **RKS kabelů Bratislavská**, ulice Bratislavská (Stará – Soudní), investor Dopravní podnik města Brna, a.s.
 - **Přestavba z páry na horkou vodu Soudní + 4**, ulice Bratislavská (or.č. 54 – or.č. 70), investor Teplárny Brno, a.s.
 - **Rekonstrukce VO Bratislavská**, investor TSB, a.s.
 - **Souvislá údržba chodníku**, ulice Bratislavská (Soudní – Koliště), investor BKOM a.s.
 - **Souvislá údržba vozovky**, ulice Bratislavská (Körnerova – Příkop), investor BKOM a.s.
 - **UPC-Brno-Cejl-Bratislavská**, ulice Bratislavská (celá), investor UPC Česká republika, s.r.o.
 - **Optická trasa VUT – Brno, Cejl – Bratislavská (2010)**, ulice Bratislavská (or.č. 3 – Cejl), investor Vysoké učení technické v Brně

5. Bude dodržena ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
6. Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
7. Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, a jako zástupce vlastníka veřejného osvětlení SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek:

1. Kanalizační a vodovodní přípojky budou navrženy v souladu s ustanovením „Městských standardů pro vodovodní síť“ a „Městských standardů pro kanalizační zařízení“. Vodoměrná šachta musí být umístěna na pozemku vlastníka připojované nemovitosti.
2. Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.
3. Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zn. 721/030994/MMa ze dne 16.11.2017, prodlouženého do 31.12.2019.

Stavba je v souladu s Energetickou koncepcí SMB.

Platný harmonogram je k dispozici na úřední desce na webové adrese:

<http://edeska.brno.cz/eDeska/> - Kategorie

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým ji OI MMB eviduje, tj. 37275.

S pozdravem

Ing. Karel Vlček
pověřený zastupováním dočasně neobsazené funkce
vedoucí/ho Odboru investičního MMB