



Prověřovací studie „Ověření potřebnosti vytvoření systému P+R a P+G parkovišť“

zadání

Obsah:

1. Důvody pro pořízení studie
2. Vymezení řešeného území a jeho charakteristika
3. Požadavky na řešení
4. Požadavky na způsob a rozsah zpracování
5. Podklady

1. Důvody pro pořízení studie

Předmětem veřejné zakázky je zpracování *Prověřovací studie „Ověření potřebnosti vytvoření systému P+R a P+G parkovišť“*. Prověřovací studie je nutná z důvodu ověření potřebnosti tohoto systému parkovišť, především ve vztahu k tržním selháním (analýza trhu) a potřebě situaci řešit zapojením a posílením veřejné dopravy, kdy je žádoucí, aby řidiči nejezdili do centra města Brna a ponechávali auta na P+R a P+G parkovištích.

Cíl studie:

V rámci studie bude provedena analýza současných možností neplaceného parkování a možnosti parkování na komerční bázi v blízkosti nástupních míst hromadné dopravy. Dále bude součástí kvalifikovaný odhad potenciální poptávky, investičních a provozních nákladů na výstavbu a provoz P+R a P+G parkoviště.

Závěrem bude, zda existuje předpoklad provozování P+R a P+G parkovišť na komerčním principu, nebo zda bude nutné systém provozovat na bázi veřejné služby.

2. Vymezení řešeného území a jeho charakteristika

Studie se bude vztahovat na území města Brna, resp. na zhotovitelem výtýpované relevantní suburbium.

3. Požadavky na řešení

Studie bude zahrnovat minimálně následující parkovací domy:

- Parkovací dům na ulici Sportovní
- Parkovací dům Královo Pole nádraží
- Parkovací dům na ulici Purkyňova
- Parkovací dům na ulici Bítešská
- Parkovací dům na ulici Šumavská
- Parkoviště Líšeň u Zetoru
- Parkoviště u Ústředního hřbitova
- Parkovací dům na ulici Jemelkova
- A případné další.

V rámci studie zhotovitel:

- provede analýzu současných možností neplaceného parkování v blízkosti nástupních míst hromadné dopravy
- ověří současné možnosti parkování na komerční bázi v blízkosti nástupních míst
- kvalifikovaně odhadne potenciální poptávku
- odhadne investiční a provozní náklady na výstavbu a provoz P+R a P+G parkoviště
- stanoví ekonomické předpoklady fungování P+R a P+G parkoviště na komerčním principu, které porovná s očekávanou poptávkou
- provede analýzu citlivosti zákazníků na cenu parkovného.

Závěrem zhotovitel provede syntézu předchozích poznatků a vysloví závěr, zda existuje předpoklad provozování P+R a P+G parkovišť na komerčním principu, nebo zda bude nutné systém provozovat na bázi veřejné služby.

4. Požadavky na způsob a rozsah zpracování

Výsledkem zakázky bude studie v podobě zprávy, která bude obsahovat textovou část doplněnou o tabulky a grafy.

Studie bude po odevzdání objednatelem projednána a na základě výsledků tohoto projednání případně dopracována.

Vypracování a odevzdání dokumentace objednateli: do 3 měsíců od nabytí účinnosti uzavřené smlouvy.

Požadovaný počet paré:

Dokumentace bude odevzdána v **6 vyhotoveních** v tištěné formě a **6 x** digitálně na flashdisku. Textová část bude zpracována ve formátu Microsoft Word a PDF. Na flashdisku musí být veškeré soubory ve formátu XLS, DOC, PDF.

Prezentační výstup (textová a výkresová část) bude předán ve formátu PDF.

Jednotlivá paré budou očíslována a označena číslem smlouvy o dílo.

V průběhu zpracování požadujeme svolat minimálně 2 výrobní výbory, ze kterých budou zpracovatelem provedeny zápisy. Studie bude projednána v rámci výrobních výborů za účasti zadavatele, BKOM, OI MMB a další dle potřeby.

Další dílčí požadavky mohou vyplynout v průběhu zpracování.

5. Podklady

- Podklady budou poskytnuty dle potřeby.

V Brně, 7. září 2020.

Zpracovala: Ing. Radka Matuszková, oddělení koncepce a strat. rozvoje dopravy, OD MMB