

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČ: 44 99 27 85
DIČ: CZ 44 99 27 85
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: Novostavba bytového domu Mánesova, Brno – Královo Pole – projektová dokumentace a další služby
Režim a druh veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení

III. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace stavby ve všech stupních včetně studie. Součástí je dále poskytnutí licence, poskytnutí součinnosti při výběru dodavatele stavby a výkon autorského dozoru stavby.

IV. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	IČO	Datum a doba přijetí nabídky	Počet zkušeností hlavního projektanta	Nabídková cena vč. DPH v Kč
001	Projektční kancelář atelier DWG s.r.o., Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno	109 39 695	10.07.2024 11:39:23	15	1 183 380,-
002	LAPLAN a.s., Cejl 504/38, Zábřovice, 602 00 Brno	292 01 691	18.07.2024 11:53:27	2	3 509 000,-
003	Společnost Ing. Michal Palašček a romangale s.r.o., Kamenná čtvrť 583/13, 639 00, Brno-Štýřice	643 11 261 a 069 07 768	18.07.2024 19:13:36	9	3 092 222,-
004	Prokop & Werner s.r.o., Staňkova 557/18a, Ponava, 602 00 Brno	095 98 952	19.07.2024 09:24:07	4	2 341 350,-

005	KUDA architecture s.r.o., Všetičkova 893/6a, Stránice, 602 00 Brno	088 62 524	19.07.2024 09:26:51	5	2 928 200,-
006	Sdružení Ateliér DPK – MAAUS, Gorkého 51/1, Veveří, 602 00 Brno	253 48 817 a 096 13 111	19.07.2024 09:31:45	6	3 872 000,-
007	JIKA-CZ s.r.o., Dlouhá 103/17, Hradec Králové, 500 03	449 92 785	19.07.2024 09:47:23	4	3 397 680,-
008	tři.čtrnáct architekti s.r.o., Cejl 29/76, Zábřdovice, 602 00 Brno	086 68 931	19.07.2024 09:57:16	0	3 061 300,-

V. Seznam účastníků, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni a důvod jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl nikdo vyloučen.

VI. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jeho výběru

Smlouva byla uzavřena se společností Projekční kancelář atelier DWG s.r.o., Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, jejíž nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

VII. Cena sjednaná ve smlouvě

Smluvní cena za realizaci veřejné zakázky činí 978.000,- Kč bez DPH.

VIII. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Dodavatel neuvedl použití poddodavatelů.

IX. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Zadavatel nepoužil uvedené druhy řízení.

X. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Zadavatel nepoužil uvedený druh řízení.

XI. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel nepoužil zjednodušený režim.

XII. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadavatel nezrušil zadávací řízení.

XIII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel nepoužil jiných než elektronických prostředků.

XIV. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

XV. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zadavatel nepřistoupil k rozdělení veřejné zakázky na části ve smyslu ust. § 101 zákona o zadávání veřejných zakázek, neboť veřejnou zakázku považuje za souhrn plnění, která spolu souvisejí, a to na základě funkčních, časových a místních hledisek. Jednotlivé aspekty plnění a práva a povinnosti plynoucí z předmětu veřejné zakázky nelze oddělit, jelikož tvoří tzv. jeden funkční celek, který byl v minulosti dovozován rozhodovací praxí.

XVI. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3 zákona.

V Brně dne (dle údaje časového razítka elektronického podpisu)

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna