

Váš dopis zn.:

Ze dne: 27.06.2022

Naše č.j.: BKOM/15585/2022

Spis. Značka: 3100/BKOM/15585/2022

Naše značka: 3100-Nov-366/22

Vyřizuje: Sehnalová, Ing. Severin, Ing. Bc. Krejčová, Jägerová,
Zelený

Telefon: +420 532144246

Mobil:

E-mail: sehnalova@bkom.cz

Datum: 08.08.2022

Puttner, s.r.o.

Šumavská 416/15

602 00 Brno

Vyjádření k PD pro územní souhlas s akcí „Elektro přípojka TJ Favorit“ ul. Bauerova, k. ú. Pisárky

Vážení,

s vydáním územního souhlasu výše uvedené akce **souhlasíme**. K akci sdělujeme následující.

Předmětnou stavbou dojde podle předložené dokumentace k dočasnému záboru ploch v ulici Bauerova před prostorem současného zařízení staveniště stavby „Nábřeží řeky Svratky – realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII. VIII Poříčí“, která má smluvní termín dokončení 31.10.2023. Souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací za podmínky vzájemné časové koordinace obou staveb. Stavbu protipovodňových opatření provádí sdružení firem společnost „PPO nábřeží Svratky – Brno“, vedoucím společníkem je firma OHLA ŽS, a.s. Pro vzájemnou koordinaci staveb kontaktujte vedoucího projektu Ing. Petra Rašovského, MBA tel.: 724 157 516 nebo hlavního stavbyvedoucího, kterým je p. Martin Halva tel.: 724 087 108, případně technický dozor investora – za BKOM p. Pavel Zelený, tel.: 734 302 320.

Realizací stavby nebude omezen průjezd po ul. Bauerově.

V souvislosti s realizací stavby budou dotčeny stávající plochy místní komunikace na ul. Bauerova, konkrétně se jedná o chodník AC a silniční zeleň na pozemcích parc.č. 1023/24, 1023/25 a 1023/76 v k.ú. Pisárky. Ostatní plochy dotčené stavbou nejsou ve správě společností Brněnské komunikace a.s., proto se k nim nevyjadřujeme.

Obnovu dotčených ploch ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. požadujeme realizovat v konstrukci:

- **Chodník:** ACO 8CH 3 - 4 cm, ACP22+ 10 cm, ŠD 15 cm odstupňovaně s přesahem stmelových vrstev konstrukce 10 cm.
- **Silniční zeleň:** zásyp bude dobře zhutněn, ohumusován a zatravněn s roční údržbou (odplevelování, zálivka, pokos).

Na dotčených pozemcích se nenachází kabelová vedení ani objekty odvodnění ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s.

K ZOV.

Celková tonáž vozidel staveništní dopravy nesmí přesáhnout mez dle aktuálního dopravního značení. Dojde-li v souvislosti se stavbou nebo staveništní dopravou k poškození či znečištění komunikačních ploch místních komunikací budou tyto závady odstraněny dle podmínek společnosti Brněnské komunikace a.s. na náklady investora nebo zhotovitele akce. Chodník nesmí být poježděn vozidly staveništní dopravy.

Obecné realizační podmínky jsou následující:

1. Stavba v tělese pozemní komunikace může být realizována pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaného příslušným silničním správním úřadem dle Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění.
2. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a. s. (dále BKOM) před zahájením stavebních prací. Při předání staveniště budou doloženy následující doklady:
 - povolení stavby dle stavebního zákona
 - rozhodnutí o ZUK
 - situace s vyznačenými plochami včetně okótovaného rozsahu zabraných ploch.
3. Akce bude v dostatečném předstihu na vhodném místě označena informativní tabulí s uvedením názvu a sídla firmy, kvůli jejíž činnosti je uzavírka nebo zvláštní užívání komunikace povoleno, důvod uzavírky nebo zvláštního užívání komunikace, datum zahájení a ukončení akce, jméno a telefonní kontakt na odpovědnou osobu za organizování akce.
4. Výkopové práce, zásypy rýh, obnovu konstrukčních vrstev komunikace, obnovu a ochranu silniční vegetace požadujeme provádět v souladu s příslušnými normami a technickými předpisy vztahujícími se k prováděné stavbě (zejm. ČSN, ČSN EN, TP a TKP staveb pozemních komunikací).
5. Vytěžená zemina musí být plynule odvážena nebo skladována mimo profil veřejné komunikace v celém průběhu stavby, nebude-li správcem stanoveno jinak.
6. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tl. max. 20 - 30 cm a budou průběžně prováděny zkoušky hutnění zásypů a pláně. Veškerá technologie pažení výkopu musí být před záhozem z pozemku vyjmuta. Únosnost pláně vozovky, parkoviště a sjezdu musí být dle požadavku PD, avšak min. $E_{def2}=45\text{MPa}$. Únosnost pláně chodníku a cyklostezky dle požadavku PD, avšak min. $E_{def2}=30\text{MPa}$.
7. V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30. 11., požadujeme realizovat provizorní konstrukci v rýze. Definitivní obnova komunikace v předepsané konstrukci bude realizována po 28. 2. následujícího roku. Do data definitivní obnovy a následného předání BKOM bude údržba zajišťována investorem stavby. Provizorní konstrukce bude před realizací odsouhlasena zástupcem BKOM.
8. Do uličních vpustí nesmí být vylévány ani smetány žádné zbytky stavebních hmot.
9. Po ukončení stavebních prací v termínu stanoveném v ZUK musí být obnovená a upravená komunikace protokolárně předána zpět do správy BKOM s následujícími doklady:
 - příslušné doklady o zabudovaných prvcích a protokoly zkoušek dle realizovaných konstrukčních vrstev komunikace zhotovené způsobilou laboratoří

- rozsah obnovy komunikací v digitální podobě pomocí programu EZA včetně ploch, kde byl přechod realizován protlakem nebo v silniční zeleni (kontakt na středisko pasportu při společnosti Brněnské komunikace a.s., tel.: 777 889 818, e-mail: chlup@bkom.cz)
- 10. Podmínkou pro zahájení přejímky je obnovení původního dopravního značení a vyklizení staveniště a přilehlých ploch.
- 11. Záruční lhůta na provedené práce bude sjednána podpisem předávacího protokolu na dobu min. 48 měsíců od data zpětného předání BKOM do správy. Záruční lhůta se vztahuje i na komunikaci nad přechodem inženýrských sítí prováděným bezvýkopovou technologií.

Při neplnění podmínek stavby bude dán podnět silničnímu správnímu úřadu k zahájení správního řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

Upozorňujeme, že z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

PD byla zaslána datovou schránkou.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nenahrazuje souhlas vlastníka komunikace s vydáním ZUK pro realizaci akce.

S pozdravem



Ing. Roman Nekula, MBA
správní ředitel

Na vědomí:
MMB OD

