

VÁŠ DOPIS Č.J.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.:

SPIS.ZN.:

2018-07-23

MMB/499717/2018

OVLHZ/MMB/0304542/2018

Atelier DPK, s.r.o.

Šumavská 15

602 00 Brno

VYŘIZUJE:

Du,Vo,Si/Dv

DATUM:

2018-12-12

POČET LISTŮ:

2

V y j á d ř e n í

Podáním ze dne 24. 7. 2018 jste v zastoupení stavebníka, kterým je **statutární město Brno, Úřad městské části Brno-Žebětín, Křivánkovo nám. 35, 641 00 Brno**, požádal Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů a orgán ochrany zemědělského půdního fondu, o vyjádření k územnímu řízení, pro stavbu:

„Kanalizace a komunikace v ulici Pod Borovníkem, Žebětín“

Stavbou bude dotčen pozemek v k.ú. Žebětín, p.č. 2950/1, 2921/1, 2742/2, 2785/3, 2785/5, 2742/1, 2720/2, 2921/2, 2720/1, 2720/3, 2713/177, 2713/170, 2713/173, 2927/299, 2927/302, 2927/306, 2713/174, 2713/163, 2713/148, 2713/150, 2722, 2713/149, 2713/151, 2721/6, 2927/196.

Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci místní obslužné komunikace na ul. Pod Borovníkem, součástí stavby je dále smíšená stezka pro pěší a cyklisty, rekonstrukce vozovky na ul. Dlážděné, sjezdy k přilehlým RD, plocha pro odpadové hospodářství, opěrné zdi, splašková kanalizace, zatrubnění vodoteče, úprava a zpevnění koryta, přeložka vodovodu, provizorní přeložka vodovodu, prodloužení vodovodu, přeložka NN, rozvody VO, prodloužení plynovodu. Odvodnění komunikace bude zajištěno pomocí příčných sklonů do úžlabí mezi vozovkou a parkovacím pásem a dále do jedné uliční vpusti a pěti vpustí liniových, odvodněných do přilehlé vodoteče.

Vyjádření vodoprávního úřadu Odboru VLHZ MMB podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Mgr. Monika Dubová, tel: 542 174 290, dubova.monika@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, vydává podle ust. § 18 vodního zákona následující **vyjádření**:

Připravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná, za těchto podmínek:

Stavba podléhá souhlasu dle ust. § 17 vodního zákona zdejšího vodoprávního úřadu. Před vydáním územního rozhodnutí stavebník požádá vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB o vydání souhlasu a přiloží tyto náležitosti:

- žádost bude předložena dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, včetně plné moci v případě zastupování žadatele,
- 2 x projektovou dokumentaci stavby,
- stanovisko příslušného správce vodního toku a povodí,
- kopii katastrální mapy s popisem a zakreslením místa stavby nebo činnosti.

Souhlas vodoprávního úřadu slouží jako podklad pro vydání územního rozhodnutí.

Objekty prodloužení splaškové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu, zatrubnění vodoteče, úprava a zpevnění koryta, přeložka vodovodního řadu pro veřejnou potřebu, provizorní přeložka vodovodního řadu pro veřejnou potřebu, prodloužení vodovodního řadu pro veřejnou potřebu, jsou vodními díly a podléhají povolení dle ust. § 15 vodního zákona. Věcně a místně příslušným orgánem k povolení stavby je zdejší vodoprávní úřad.

- Žádost o stavební povolení a žádost o povolení k nakládání s vodami bude ve smyslu ust. § 115 odst. 2 vodního zákona doložena dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a náležitostech povolení souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů,
- žádosti budou podány oprávněným právním subjektem a podepsány statutárním zástupcem,
- v projektu stavby budou vyřešeny všechny připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů a organizací.

Likvidace dešťových vod bude navržena podle požadavků ČSN 759010 a TNV 759011.

K územnímu a stavebnímu řízení bude doloženo kladné stanovisko správce vodního toku a správce povodí k zaústění dešťových vod do recipientu vodního toku.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Vladimír Votava, tel: 542174036, votava.vladimir@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 lesního zákona, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, následující **vyjádření**:

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné podle lesního zákona.

Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Jana Siegelová, tel: 542174030, siegelova.jana@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 zákona o ochraně ZPF, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů následující **vyjádření**:

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná.

Odbor VLHZ MMB vydal k odnětí pozemků ze ZPF dotčených stavbou souhlas – závazné stanovisko podle ust. § 9 odst. 8 o ochraně ZPF pod sp.zn. OVLHZ/MMB/0473635/2018 č.j. MMB/0492156/2018 ze dne 5. 12. 2018.

Podmínky na ochranu ZPF stanovené v tomto souhlasu zůstávají beze změny.

JUDr. Marta Kolková
vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství

Příloha

Projektová dokumentace

Na vědomí

ÚMČ Brno-Žebětín, stavební úřad (DS)