

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 23.08.2023

NAŠE Č. J.: MMB/0390853/2023

SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/0390853/2023/2

Vážený pan

Ing. Luděk Rohovský

Brněnská 382

664 61 OPATOVICE

VYŘIZUJE: Ing. Jana Macháňová

TELEFON: +420 542 173 159

E-MAIL: machanova.jana@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DATUM: 06.09.2023

POČET LISTŮ: 01

### Vyjádření stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna

**Stavba: „Přípojky splaškové kanalizace v ulici Pod Borovníkem, Brno - Žebětín“, k.ú. Žebětín**

**Stavebník: vlastníci rodinných domů v ulici Pod Borovníkem (č.p./č.o.) 461/4, 413/8, 403/10a, 712/12, 343/14, 380/16, 381/18, 382/20, 383/22, 384/24, 353/26, 914/28, 732/30, 465/32, 736/32a, 1051/34, 770/36, 771/36a, 766/38, 768/40, 786/42, 809/46, rodinného domu v ulici Dlážděná 991/17a a nezastavěných pozemků p.č. 2785/5, 2713/169, 2713/147 k.ú. Žebětín**

Podáním ze dne 23. 8. 2023 obdržel Majetkový odbor MMB žádost o vyjádření k výše uvedené stavbě.

Předmětem doložené dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (Ing. Luděk Rohovský, srpen 2023) je stavba 24 nových přípojek splaškové kanalizace pro jednotlivé rodinné domy a tři nezastavěné parcely v ulici Pod Borovníkem v městské části Brno-Žebětín.

Přípojky budou napojeny na objekt SO 301 Splašková kanalizace, který byl povolen v rámci samostatné stavby „Kanalizace v ulici Pod Borovníkem, Brno - Žebětín“. Na tuto stavbu bylo vydáno společné povolení. Povolení vydal Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, Oddělení správy vodního hospodářství dne 5. 12. 2022 pod č.j. MMB/0580879. Společné povolení nabylo právní moci dne 12. 1. 2023.

Umístěním nových přípojek budou dle dodaných podkladů dotčeny mj. pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna (LV 10001), užívané jako veřejně přístupná účelová komunikace Pod Borovníkem:

- p.č. **2713/170** k.ú. Žebětín (ostatní plocha-zeleň),
- p.č. **2713/173** k.ú. Žebětín (ostatní plocha-ostatní komunikace),
- p.č. **2713/174** k.ú. Žebětín (ostatní plocha-ostatní komunikace),
- p.č. **2713/177** k.ú. Žebětín (ostatní plocha-ostatní komunikace),
- p.č. **2720/2** k.ú. Žebětín (zahrada),
- p.č. **2720/3** k.ú. Žebětín (ostatní plocha-ostatní komunikace),
- p.č. **2742/1** k.ú. Žebětín (ostatní plocha-ostatní komunikace),
- p.č. **2921/1** k.ú. Žebětín (trvalý travní porost).

Ostatní dotčené pozemky jsou ve vlastnictví jiných právnických osob nebo fyzických osob.

Dotčené pozemky p.č. 2713/ 170, 2713/173, 2713/174, 2713/177 k.ú. Žebětín jsou svěřeny Statutem města Brna městské části Brno-Žebětín do kategorie III. - Ostatní nemovitý majetek.

**Vyjádření za vlastníka dotčených pozemků p.č. 2713/170, 2713/173, 2713/174, 2713/177 k.ú. Žebětín (včetně vyznačení souhlasu na situačním výkresu) je v kompetenci městské části Brno-Žebětín, která zastupuje město jako v lastníka v řízeních prováděných podle stavebního zákona ve věcech týkajících se svěřeného nemovitého majetku města (Statut města Brna, článek 26, odst. 1, písm. c).**

**Majetkový odbor MMB v zastoupení statutárního města Brna jako vlastníka ostatních dotčených pozemků souhlasí s uvedeným stavebním záměrem.**

Zásah do účelové komunikace je nutné projednat s městskou částí Brno-Žebětín, která zajišťuje její správu dle čl. 22 Statutu města Brna. Stanovené podmínky musí být splněny.

Platnost tohoto vyjádření je dva roky.

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Majetkový odbor  
Malinovského nám. 3  
601 67 BRNO  
-003-

Mgr. Dagmar Baborovská  
vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY

Situace s vyznačeným souhlasem

NA VĚDOMÍ

MČ Brno-Žebětín  
Spis