

VÁŠ DOPIS Č. J.: -  
NAŠE Č. J.: MMB/0390855/2023/Bark  
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0390855/2023  
VYŘIZUJE: Ing. Klára Bartošová  
TELEFON: +420 542 174 193  
E-MAIL: bartosova.klara@brno.cz  
DATUM: 08.09.2023  
POČET LISTŮ: 01

Ing. Luděk Rohovský  
Brněnská 382  
664 61 Opatovice  
DS

### **Vyjádření k žádosti o vydání vyjádření ke stavbě „Přípojky splaškové kanalizace v ulici Pod Borovníkem, Brno – Žebětín“**

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen OÚPR MMB) obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření ke stavbě „Přípojky splaškové kanalizace v ulici Pod Borovníkem, Brno – Žebětín,“ k.ú. Žebětín.

Stavební záměr řeší vybudování 24 přípojek splaškové kanalizace, které budou napojeny na splaškovou kanalizaci vedenou na pozemcích parc. č. 1274/5, 2713/14, 2713/149, 2713/170, 2713/173, 2713/177, 2718/2, 2718/3, 2720/1, 2720/3, 2721/3, 2721/6, 2742/1, 2742/2, 2785/5, 2921/1, k.ú. Žebětín. Jedná se o kanalizaci vedenou v ulici Pod Borovníkem. Nové splaškové přípojky budou napojovat objekty č.p. 2785/5 až č.p. 809/46, které se nachází východně od ulice Pod Borovníkem.

K záměru „Kanalizace v ulici Pod Borovníkem, Brno – Žebětín“ vydal OÚPR MMB dne 29.06.2022 osvědčení č.j. MMB/0297305/2022/Bark.

OÚPR MMB posoudil Vaše podání dle jeho skutečného obsahu podle ust. § 37 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, jako žádost o vydání závazného stanoviska.

OÚPR MMB, jakožto úřad územního plánování, vydává v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „SZ“), ve znění pozdějších předpisů, závazná stanoviska orgánu územního plánování podle ust. § 96b SZ.

OÚPR MMB posoudil záměr a konstatuje, že **není věcně příslušný k vydání závazného stanoviska** v dané záležitosti, jelikož v souladu s ust. § 96b odst. 1 SZ se **závazné stanovisko nevydává v případě, že záměr nezasahuje do nezastavěného území** (viz grafická příloha) a že se jedná o záměr uvedený v **§ 103 odst. 1 SZ**; v daném případě **písm f) bod 9 téhož §**, tj. *vodovodní, kanalizační a energetické přípojky a přípojky elektronických komunikací včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnicích doplňkovou funkcí ke stavbě hlavní na rozvodné sítě a kanalizaci stavby hlavní.*

**Závěrem lze tedy konstatovat, že v souladu s ust. § 90 odst. 2 SZ provede posouzení souladu Vašeho záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování až věcně a místně příslušný stavební úřad.**

Mgr. Viktor Poledník  
vedoucí odboru

POČET PŘÍLOH: 01

PŘÍLOHY:

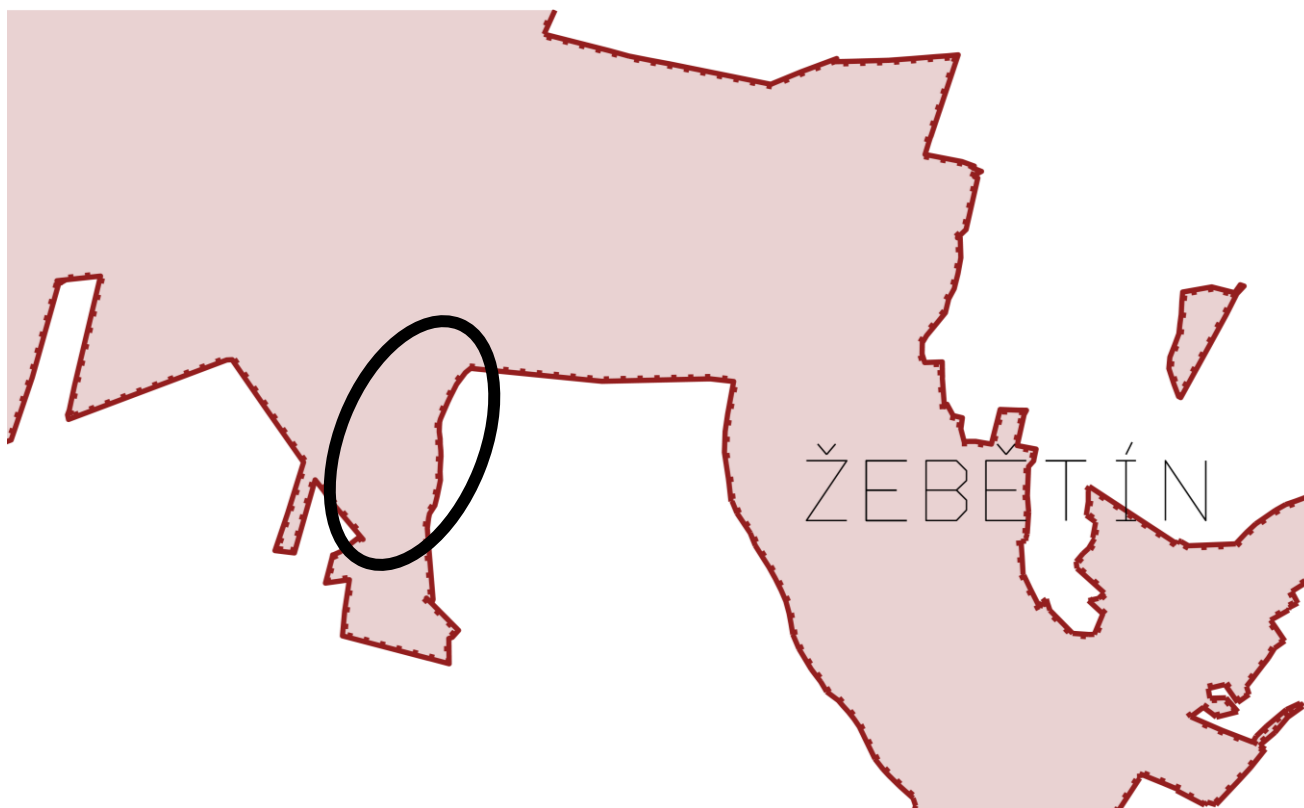
Vyznačení umístění záměru v zastavěném území

NA VĚDOMÍ:

OÚPR MMB – Referát koncepce technické infrastruktury, spis – T – kanalizace

## PŘÍLOHA k vyjádření č.j. MMB/0390855/2023/BarK

Vyznačení umístění záměru v zastavěném území (pomocný grafický podklad – hranice zastavěného území dle Územního plánu města Brna – úplné znění k datu 18.08.2023)



### LEGENDA



HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MĚSTA (§2 odst.1 písm.d) stavebního zákona  
č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů)