

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Datovou zprávou

Číslo jednací: KHSJM 52090/2022/BM/HDM
Spisová značka: S-KHSJM 41162/2022

Vyřizuje: Bc. Martina Šmídová

tel.: +420 541 126 457, 603 320 124

e-mail: martina.smidova@khsbrno.cz

V Brně dne 5. srpna 2022

Projekční kancelář atelier DWG s.r.o.,
JanPa Babáka 2733/11
612 00 Brno
ID datové schránky: 38v225z

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI PRO
SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ STAVBY „ZŠ POŽÁRNÍ,
PŘÍSTAVBA TĚLOCVIČNY, POŽÁRNÍ 32/1, BRNO – TUŘANY
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ HOLÁSKY, PARC. Č.129, 130“**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu povolení stavby „ZŠ POŽÁRNÍ, PŘÍSTAVBA TĚLOCVIČNY, Požární 32/1, Brno – Tuřany, katastrální území Holásky, parc. č.129, 130“, podané dne 13. 07. 2022 žadatelem stavby: Projekční kancelář atelier DWG s.r.o., JanPa Babáka 2733/11, 612 00 Brno, IČO: 10939695, zplnomocněn: Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany, Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno, IČO: 44992785/22 (dále také jen „žadatel“), zaevidované na KHS JmK pod č. j. KHSJM 26788/2022/BM/HDM, **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými zejména v:

- § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005 Sb.“)
- § 3 odst.2 a § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252/2004 Sb.“)
- § 5 odst. 1 a 11 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejícími do přímého styku s vodou a na úpravu vody ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“)
- § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějšího předpisu (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“).

KHS JmK s předloženou projektovou dokumentací ke společnému územnímu a stavebnímu povolení stavby „ZŠ POŽÁRNÍ, PŘÍSTAVBA TĚLOCVIČNY, Požární 32/1, Brno – Tuřany, katastrální území Holásky, parc. č.129, 130“,

souhlasí.

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění podmínek:

1. Před uvedením stavby do trvalého užívání budou dle § 4 odst. 7 a 8 vyhl. č. 252/2004 Sb, předloženy výsledky laboratorních analýz vzorků vody minimálně v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 3 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody

KHS JmK upozorňuje, že odběr vzorků vody musí být v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. zajištěn držitelem osvědčení o akreditaci, držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitelem autorizace.

2. Ke kolaudaci investor předloží doklad o tom, že k rozvodu vody byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejícími do přímého styku s vodou a na úpravu vody ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“).

3. Nejpozději při kolaudaci bude předložen plán údržby a čištění vzduchotechnického zařízení s rekuperací, dle návodu výrobce nebo dodavatele – dle požadavku § 7 odst. 2 zákona. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění § 22 odst. písm. h) vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, v platném znění.

4. Ovládání ventilačních otvorů musí být dosažitelné z podlahy dle § 7 odst. 1. zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění v rozsahu §17 odstavec 2) vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, v platném znění.

5. Regulace denního osvětlení, rozložení světla a zábrana oslnění musí být řešena s normovými požadavky - §16 odst. 1 vyhl.č. 410/2005 Sb. ve spojení s ČSN 730580.

6. Na základě závěru vypracovaného technického posudku vyhodnocení kvality denního osvětlení dle ČS EN 17 037 v učebně 2N.02 je nutno pro dosažení světelných poměrů v praxi bezpodmínečně dodržet výchozí požadavky co se týče bílých (světlých) povrchů stěn, stropu a podlahy ve světlých odstínech. Především je nutno dbát na čistotu zasklení.

Odůvodnění:

Podáním ze dne 13. 07. 2022 evidovaným pod číslem jednací KHSJM 41162/2022/BM/HDM, byla KHS JmK požádána, jako dotčený správní úřad, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro územní a stavební povolení stavby „ZŠ POŽÁRNÍ, PŘÍSTAVBA TĚLOCVIČNY, Požární 32/1, Brno – Tuřany, katastrální území Holásky, parc. č.129, 130“. Dne 31.08. 2022 byla dodatečně doplněna žádost a plná moc. Dne 01.09.2022 byl doložen technický posudek denního osvětlení v prostoru nové pobytové učebny – místnosti 2N.02.

Předložená projektová dokumentace byla zpracovaná Projekční kanceláří atelier DWG s.r.o., JanPa Babáka 2733/11, 612 00 Brno, IČO: 10939695 v červnu 2022 řeší přístavbu tělocvičny, učebny a šaten ke stávající budově základní školy.

Pozemek pro stavbu se nachází v zastavěném území. Řešené území se nachází na západním okraji městské části Brno-Tuřany v katastrálním území Holásky. Ze západní strany je prostor lemován ulicí Požární. Ze severní strany stávající zástavbou při ulici Rolencova. Z východní strany terénním valem drážního tělesa stávající dráhy. Jižním směrem je prostor otevřený do volného prostranství s kapličkou. Pozemek je v mírném sklonu svažující se západním směrem. Na pozemku se nachází stávající budova základní školy s přístavbami.

Jedná se o přístavbu ke stávající budově základní školy na pozemku p.č. 129, kú Holásky. Základní škola je tvořena hlavní budovou s přístavbami, objektem staré tělocvičny a spojovacím krčkem. Hlavní budova je částečně podsklepený objekt se dvěma nadzemními podlažími a podkrovím. Objekt je zastřešen šikmou střechou. V podzemí školy se nachází kotelna a místnost s HUP.

Do prvního nadzemního podlaží jsou situovány vstupy do objektu, učebny, WC a stravovací provoz s výdejní gastro technologií. Ve druhém nadzemním podlaží jsou učebny, WC a kabinet. V půdním prostoru jsou umístěny technologie pro základnové stanice mobilních operátorů. Objekt staré tělocvičny je přízemní nepodsklepená jednopodlažní stavba s nevyužitým podkrovím. Objekt je zastřešen šikmou střechou. Většinu objektu zaujímá místnost s vlastní tělocvičnou, na kterou navazují dva menší přístavky v nichž se nacházejí sklady a WC. Oba objekty jsou propojeny přízemním spojovacím krčkem s plochou střechou. Objekt stávající tělocvičny je ve špatném stavebně technickém stavu a z důvodu uvažované stavby nové tělocvičny v tomto místě bude odstraněn.

Větrání tělocvičny - nová tělocvična včetně skladu náradí a přístupové chodby budou jednak větrány, ale také vytápěny pomocí VZT systému, sestávajícího se ze střešní VZT jednotky a vnitřní VZT rozvodů. Přírodní vzduch bude do prostor tělocvičny přiváděn přes VZT jednotku, tlumiče a potrubí pomocí dýz a odpadní vzduch bude odváděn pomocí větracích mřížek dál přes VZT potrubí a tlumiče do VZT jednotky a dále do venkovního prostoru. Vnější VZT jednotka určená pro větrání a vytápění bude umístěna na střeše tělocvičny. Řízení větrání resp. vytápění bude prováděno na základě CO₂ čidla resp. termostatu umístěného v tělocvičně a dále na základě časového programu. Zdrojem tepla a chladu bude kaskáda TČ a další vstrojení strojovny v rámci technické místnosti přístavby. Na střeše nad technickou místností budou umístěny dvě venkovní jednotky tepelného čerpadla s možností reverzibilního chodu. Přírodní vzduch do větraného prostoru bude distribuován pomocí dýz. Odpadní vzduch bude odváděn přes standardní odpadní vyústky (mřížky) do kruhového potrubí resp. obdélníkového potrubí dále do VZT jednotky. Větrání učebny – nová třída v rámci přístavby bude větrána rekuperační jednotkou umístěnou na střeše nad místností učebny, Přírodní vzduch bude veden přímo do jednotky (filtr, klapka, rekuperátor, výměník, ventilátor), dále přes tlumiče do vnitřních prostor tříd, kde je distribuován pomocí textilní vyústky. Vytápěný vzduch je odváděn přes odpadní vyústky dále přes tlumiče do větrací jednotky, odkud je dále doveden do venkovního prostoru. Větrání sociálního zařízení - v rámci nového sociálního zařízení v 1.NP bude provedeno hygienické odsávání vzduchu z prostor WC a sprch pomocí standardních koupelnových ventilátorů, které budou umístěny v rámci stropní konstrukce.

Objekt je napojen na veřejné sítě (voda, kanalizace, plyn, elektro). Dopravně objekt není přímo napojen na přilehlou místní komunikaci. Nedaleko objektu ze severní strany se nachází malé parkoviště.

Ohřev teplé vody pro objekt bude zajištěn pomocí tepelného čerpadla a zásobníkové akumulací nádoby TV o objemu 400l (vše dodávka ÚT) umístěných v technické místnosti (místnost č.1N.07) v 1.NP objektu. U zásobníku bude osazena expanzní nádoba s bezpečnostním pojišťovacím ventilem. Na cirkulačním potrubí bude osazeno cirkulační čerpadlo. Na propojení TV a cirkulace budou na potrubích osazeny termoregulační ventily.

Navržené tepelné čerpadlo HPI S 22 TR o akustickém výkonu 77 dB má útlum na 40 dB ve vzdálenosti 28,5 m ve směru ventilátoru venkovní jednotky. Venkovní jednotka TČ bude umístěna na střeše tělocvičny a bude orientována západním směrem do oblasti železniční trati, ve které se nenachází žádná zástavba. Hranice útlumu tedy nezasahuje do pobytových prostorů objektů okolních ani do učebních prostor ZŠ. VZT jednotky umístěné na střeše objektu jsou vybaveny typovými tlumiči hluku, díky kterým je zajištěno, že hladina hluku z těchto jednotek nepřesáhne hodnotu 40 dB mimo prostor střechy. Hlukem VZT jednotky umístěné na střeše objektu jsou vybaveny typovými tlumiči hluku, díky kterým je zajištěno, že hladina hluku z těchto jednotek nepřesáhne hodnotu 40 dB mimo prostor střechy. Hlukem nebudou dotčeny vnitřní prostory ZŠ, přístavby ZŠ ani okolní obytné objekty.

Osvětlení – technický posudek vyhodnocení kvality denního osvětlení pobytové místnosti ZŠ POŽÁRNÍ, PŘÍSTAVBA TĚLOCVIČNY, Požární 32/1, Brno – Tuřany, katastrální území Holásky, parc. č.129, 130 vypracoval Ing. Milan Kramoliš, Jírovcova 939/102, 623 00 B v Brně dne 01. 09. 2022. Posouzení denního osvětlení bylo zpracováno za účelem vyhodnocení kvality denního osvětlení v prostoru nové učebny – místnosti 2N.02 (10,85 x 6,90 = 74,80 m², sv.v 3,30 m) – 6x okno 1500 x 2150, parapet 900 mm + 4 střešní světlík 1000 x 3000 mm..

Osvětlení je bez výjimky zajištěno dle technických možností okny a střešními světlíky. Z dokladovaných výpočtů denního osvětlení, hodnota činitele denního osvětlení D_t A D_{Tm} je splněna pro požadovaný procentuální podíl hodnocené místnosti – učebna 2N.02.

Ve výsledku 89% využitelné plochy učebny 2N.02 vyhovuje činnostem, které vyplývají z její funkce. Zraková pohoda daná rovnoměrností osvětlení je v učebně dobrá, vyhovuje v 89% plochy. Závěrem je možno konstatovat, že posuzovaná učebna 2N.02 v dostavbě ZŠ Požární Brno-Tuřany splňuje požadovaný procentuální podíl obou hodnocených činitelů denní osvětlenosti. Vzhledem k teoretické rovněž výpočtu je potřeba pro dosažení těchto světelných poměrů v praxi bezpodmíněčně dodržet výchozí požadavky co se týče bílých (světlých) povrchů stěn, stropu a podlahy ve světlých odstínech. Především je nutno dbát na čistotu zasklení.

Dle výkresové části:

1.NP – nový stav: zádveří, centrální šatna (78,30 m²), spojovací chodba, vstupní prostor tělocvičny, tělocvična (220 m²), nářadovna (20,30 m²), technická místnost, zádveří, špinavá chodba, šatna ženy (13 m²), umývárna ženy (2x umývadlo, 2x sprcha), šatna muži (13,30 m²), umývárna muži (2x umývadlo, 2x sprcha), čistá chodba, WC imobilní, sanitární zázemí: ženy (předsíň s umývadlem, WC), muži (předsíň s umývadlem, 2x pisoár, WC), úklidová místnost s výlevkou.

2.NP – nový stav: chodba, učebna (74,80 m²), sanitární zázemí: chlapci (předsíň s umývadlem, WC), dívky (předsíň s umývadlem, WC). V učebně je k dispozici umývadlo. V chodbě a učebně je podlaha viny, na sanitárním zázemí je keramická dlažba a keramický obklad stěn.

KHS JmK přezkoumala předloženou žádost společně s projektovou dokumentací a dospěla k závěru, že věc v podstatných bodech vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Za tohoto stavu věci bylo vydáno výše uvedené podmíněně souhlasné stanovisko.

(podepsáno elektronicky)

Bc. Martina Šmídová
vedoucí oddělení
hygieny dětí a mladistvých
územního pracoviště Břeclav a Hodonín

Rozdělovník

1. Projektční kancelář atelier DWG s.r.o., JanPa Babáka 2733/11, 612 00 Brno, IČO: 10939695
2. KHS JmK, odd. HDM – spis