

VÁŠ DOPIS Č. J.:  
ZE DNE: 12. 8. 2022  
NAŠE Č. J.: MMB/0564686/2022  
SPIS. ZN.: OVLHZ/MMB/0419903/2022

Projekční atelier DWG s.r.o.  
Jana Babáka 11  
612 00 Brno

VYŘIZUJE: Ing. Jana Černá/Dr  
TELEFON: 542 174 021  
E-MAIL: cerna.jana@brno.cz

DATUM: 5. 12. 2022  
POČET LISTŮ: 2

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadatelé:

**statutární město Brno, MČ Brno – Tuřany, IČO 44992785, Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno**  
- zastoupený: Projekční kancelář atelier DWG s.r.o., IČO 10939695, Jana Babáka 11, 612 00 Brno  
(dále jen „stavebník“)

vydává

podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a ust. § 4 odst. 2 a ust. § 94 j) odst. 2 stavebního zákona

souhlas

s povolením stavby vodního díla – **zasakovací tunelový systém**, v kraji Jihomoravském ve městě Brně, v k.ú. Holásky, na pozemku p.č. 130, ve společném územním a stavebním řízení, v rámci stavby: „**ZŠ Požární, přístavba tělocvičny**“, jejíž součástí je výše uvedené vodní dílo jako stavba vedlejší.

#### Stručný popis vodních děl

Dešťové vody ze střechy stavby „ZŠ Požární, přístavba tělocvičny“ budou natékat přímo přes AS-AKU FILTR 6 EO/PB třemi přítoky osazenými 0,6 m nad spodní hranu tunelů do tří sestav tunelových bloků v počtu 4 ks + koncové kusy o rozměrech celého systému 4,2 x 13,8 m. Výška tunelů je 0,81 m. Celá sestava bude uložena na vrstvu drceného štěrku mocnosti 0,5 m, obalena geotextilií a zasypana směsí štěrku a písku v mocnosti min. 0,2 m a zásypem vytěženou zeminou.

**Retenční nádrž:**

Užitný objem retence

8,2 m<sup>3</sup>Údaje o stavbě vodních děl:

Kanalizační soustava

jiná

Charakter kanalizační soustavy

pouze dešťová

Účel užívání

akumulace a vsakování dešťových vod ze střech

Druh vodního díla

jiné stavby potřebné k nakládání s vodami dle ust. 55 odst. 1 písm. l) vodního zákona

Orientační určení polohy stavby v souřadnicovém systému JTSK:

Y	X
595625	1166860

Pro provedení stavby vodního díla se podle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona současně se stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené příslušným úřadem, pod názvem „D.1.4.1. – ZTI“, vypracované Ing. Jiřím Machovcem, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, číslo autorizace ČKAIT 1001879 v 06/2022, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při provádění stavebních prací stavebník dodrží příslušné obecně závazné vyhlášky města Brna.
4. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčeného orgánu - Odbor životního prostředí MMB, (koordinované stanovisko). Souhlas závazného stanoviska k umístění a provedení stavby č.j. MMB/0372712/2022 ze dne 8. 8. 2022.
5. Při provádění stavebních prací budou dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti (kropení prašných ploch, zakrývání prašných materiálů apod.).  
Bude prováděna pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací a v případě způsobeného znečištění jejich důkladná očista.  
Při provádění stavby vodních děl budou dodrženy základní technické požadavky pro stavbu vodních děl a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl.
6. Stavebník zajistí řádné vedení stavebního deníku.
7. Pozemek dotčený stavbou bude po ukončení stavby uveden do původního stavu, resp. do stavu umožňujícího jeho nerušené užívání.
8. V průběhu stavby smí být místní komunikace pojížděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením.
9. Ke kontrolní prohlídce příslušného úřadu bude předložen provozní řád retenčně vsakovacího objektu, na základě kterého bude předmětné zařízení následně provozováno.
10. Před zahájením prací zajistí stavebník vytýčení všech případných podzemních vedení na staveništi ve spolupráci s jejich správci a splní podmínky zabezpečení těchto sítí, zejména o zahájení stavebních prací budou jednotliví správci dotčených vedení prokazatelně informováni, stavebník dohodne s nimi způsob dohlídek a kontroly dotčených zařízení.
11. Stavebník bude dbát, aby při provádění nepoškodil sousední nemovitosti a aby nedocházelo k nadměrnému hluku a znečištění okolí stavby, ničení zeleně, poškozování majetku a k nepořádku.

12. Při realizaci stavby budou zachovány volné přístupové komunikace (zajištěn průjezd pro požární vozidla), popř. nástupní plochy k zajištění účinného a bezpečného zásahu požárních jednotek při hašení požáru a zásahových pracích.
13. Podle ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu vodního díla užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Ke kolaudačního souhlasu žadatel doloží doklad o zkoušce těsnosti potrubí kanalizace, doklad o nakládání se stavebním odpadem, atesty použitých výrobků a materiálů, geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně souřadnic Y, X v systému JTSK, potvrzení Odboru městské informatiky MMB o převzetí geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, provozní řád retenčně vsakovacího objektu, zápis o provedené kontrole křížení inženýrských sítí před záhozem, došlo-li ke křížení nebo jejich dotčení nebo dotčení jejich ochranného pásma, doklad o kontrole potrubí kanalizace před zásypem, doklad o provedené ověřovací vsakovací zkoušce, aj.

### Odůvodnění

Odbor VLHZ MMB obdržel dne 15. 8. 2022 s doplněním dne 19. 11. 2022, žádost stavebníka o výše uvedené závazné stanovisko.

#### Bylo zjištěno:

- a) Projektová dokumentace stavby byla vypracována Ing. Jiřím Machovcem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, číslo autorizace ČKAIT 1001879 v 06/2022.
- b) IG a Hydrogeologické posouzení z 02/2022 a a hydrogeologické posouzení ze dne 5.8.2022 zpracoval Ing. Albert Kmeť, odborná způsobilost inženýrské geologie a hydrogeologie, č. 1374/2001.
- c) K projektové dokumentaci se vyjádřily tyto subjekty:
- Povodí Moravy s.p., ze dne 4. 8. 2022, zn. PM-33449/2022/5203/Ka
  - Stanovisko Odboru životního prostředí MMB stanovisko ze dne 8. 8. 2022 č.j. MMB/0372719/2022/SLUD.
  - Správa železnic, s.o., ze dne 4.4.2022 zn. 6944/2022-SŽ-OŘBNO-OPS a ze dne 25.4.2012 zn. 1619/2012-OŘBNO
  - Drážní úřad ze dne 28.7.2022 č.j. DUCR-45995/22/Kev
- Podmínky uvedené v jednotlivých stanoviscích dotčených orgánů, vydané k předmětné stavbě vodního díla, byly zapracovány do podmínek tohoto závazného stanoviska.
- Podmínky, které se přímo netýkaly stavby vodních děl a podmínky přímo stanovené zákonem, nebyly uvedeny do tohoto závazného stanoviska.
- d) Vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB se vydává povolení k nakládání s vodami, rozhodnutím ze dne 10. 10. 2022 pod sp.zn. OVLHZ/MMB/419906/2022 č.j. MMB/0481582/2022, nabytí právní moci dne 19. 11. 2022, v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Holásky, na pozemku p.č. 130, v rámci stavby „ZŠ Požární, přístavba tělocvičny“.



e) Posouzení vodoprávního úřadu:

Vzhledem k tomu, že stavebníkem navrhované řešení je technicky a ekonomicky zdůvodněné předloženou projektovou dokumentací a ostatními doklady, a nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské a ostatní veřejné zájmy ani dotčena práva účastníků, vyhověl vodoprávní úřad žádosti, jak je výše uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

### Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu a a ust. § 4 odst. 2 a ust. § 94 j) odst. 2 stavebního zákona je úkon učiněný orgánem státní správy vodního hospodářství, není samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

Závazné stanovisko samo o sobě není způsobilé vyvolat samostatné právní následky. Tyto mohou být vyvolány prostřednictvím rozhodnutí v dané věci, v tomto případě územním rozhodnutím, resp. stavebním povolením.

V případě dotčení majetku třetích osob, jejich práv a právem chráněných zájmů, mohou tito své námitky a připomínky uplatnit pouze v řízení podle stavebního zákona v rámci územního či stavebního řízení.

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Odvolání je možné podat proti rozhodnutí stavebního úřadu, ke kterému je toto stanovisko vydáváno.

**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**  
Odbor vodního a lesního hosp. a zemědělství  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
-006-

Ing. Hana Závodská  
pověřená vedením  
oddělení státní správy  
vodního hospodářství

POČET LISTŮ: 2

NA VĚDOMÍ:

dotčené orgány

ÚMČ Brno-Tuřany, stavební úřad – DS

PŘÍLOHA:

Projektová dokumentace