

Zadavatel:

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785

Veřejná zakázka:

„Sportovní a rekreační areál Anthropos“

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ust. § 217 ZZVZ

1. Identifikační údaje zadavatele

Identifikace zadavatele je uvedena shora.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení nezbytných demolic v rozsahu projektové dokumentace a výstavba sportovního a rekreačního areálu Anthropos, vč. zajištění kolaudace. Areál je tvořen novými stavebními objekty, rekonstruovanými objekty, novými sportovišti a komunikacemi.

Předmět veřejné zakázky (vyjma rozsahu demolic) je zadáván s využitím § 92 odst. 2 ZZVZ formou stanovení požadavků na výkon a funkci (metoda design & build), které jsou specifikovány v příloze návrhu smlouvy (příloha č. 1 zadávací dokumentace). Součástí této přílohy je rovněž architektonická studie, kterou bude vybraný dodavatel vázán a v rámci plnění předmětu veřejné zakázky ji rozpracuje do dalších potřebných stupňů projektové dokumentace.

Nedílnou součástí plnění dodavatele je i projektová příprava vč. zpracování projektové dokumentace pro vydání všech nezbytných povolení a zajištění kompletní dokladové části ke zpracované dokumentaci vč. vyřízení všech potřebných správních aktů, dále i zpracování všech dalších dokumentací pro realizaci stavby a ke kolaudaci díla jako celku.

Bližší podrobnosti k předmětu plnění jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí **338 800 000,- Kč bez DPH**.

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadána v otevřeném řízení podle ust. § 56 ZZVZ.

5. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo	IČO	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
1.	GEMO a.s.	Dlouhá 562/22, 779 00 Olomouc Lazce	13642464	653 967 000
2.	Metrostav DIZ s.r.o.	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	25021915	338 800 000
3.	IMOS Brno, a.s.	Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno	25322257	410 248 000

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

7. Označení účastníka, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru účastníka (v případě rozdělení veřejné zakázky na části uvedení části veřejné zakázky, na kterou byla smlouva uzavřena)

Název účastníka	Sídlo	IČO
Metrostav DIZ s.r.o.	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	25021915

Odůvodnění:

V návaznosti na zadavatelem stanovené zadávací podmínky bylo provedeno hodnocení nabídek dle § 119 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, na základě nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení byla celková nabídková cena v Kč bez DPH nabídnutá účastníky zadávacího řízení.

Na základě nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení bylo stanoveno následující pořadí nabídek:

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka, sídlo, IČO	Výše nabídkové ceny bez DPH v Kč	Pořadí nabídky
1.	GEMO a.s., Dlouhá 562/22, 779 00 Olomouc Lazce, 13642464	653 967 000	3.
2.	Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, 25021915	338 800 000	1.
3.	IMOS Brno, a.s. Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, 25322257	410 248 000	2.

8. Označení poddodavatelů účastníka podle bodu 7, pokud jsou zadavateli známi:

Název poddodavatele	Sídlo	IČO
JM Demicarr s.r.o.	Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna	63489163
Arch.Design, s.r.o.	Sochorova 3262/23, Žabovřesky, 616 00 Brno	25764314

9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byli střet zájmů zjištěn:

Střet zájmů nebyl identifikován.

11. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu:

Zadavatel nepřistoupil k rozdělení předmětu plnění veřejné zakázky z důvodu potřeby zajištění jednotné odpovědnosti v rámci poskytování předmětného plnění a rovněž ucelenosti požadavků na plnění veřejné zakázky. Pokud by jednotlivé části předmětu plnění této veřejné zakázky byly poskytovány různými osobami, hrozí zadavateli organizační rizika, vícenáklady při procesech spojených s koordinací různých dodavatelů a zajištění jejich vzájemné spolupráce, nekompatibilita plnění dodaných různými dodavateli a odpovědnostní rizika.

12. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle ust. § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatelem požadovaná výše obratu nepřesahuje dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky, a je tak v souladu se ZZVZ.

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
(podepsáno elektronicky)