

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná ve smyslu ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“)
pro užití soutěž o návrh, zadávanou podle ustanovení Hlavy IV., § 143, § 146 a souvisejících Zákona s názvem:

„Návrh stavby Dům s pečovatelskou službou Brno – Bystrc“

1. Označení veřejné zakázky

Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek

Z2020-016759

Evidenční číslo zakázky uvedené v Úředním věstníku Evropské unie

2020/S 096-230170

2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:

Statutární město Brno

Sídlo zadavatele:

Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

IČO:

44992785

DIČ:

CZ44992785

Osoba oprávněná jednat:

JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB

Ing. Jan Sponar, vedoucí oddělení bytové výstavby a správy fondů

Kontaktní osoba:

Ing. arch. Kamila Čermáková, referent oddělení bytové výstavby a správy fondů

3. Popis předmětu soutěže o návrh

Předmětem soutěže bylo výběr vítězného soutěžního návrhu na stavbu s názvem: Dům s pečovatelskou službou Brno – Bystrc

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Výsledkem soutěže o návrh není uzavření smlouvy, pouze vyhlášení pořadí a vítězného soutěžního návrhu. Soutěž o návrh byla honorována a každý z předkladatelů soutěžního návrhu obdrží odměnu ve výši 75 000,- Kč.

5. Zvolený druh zadávacího řízení

Soutěž o návrh byla vyhlášena jako anonymní, z hlediska záměru projektová a ve vztahu k soutěžním návrhům jednofázová.

6. Identifikační údaje předkladatelů soutěžních návrhů

Soutěžní návrh číslo 1

Obchodní firma (název):

Atelier 99 s.r.o.

Sídlo:

Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČ:

02463245

Soutěžní návrh číslo 2

Obchodní firma (název):

P.P. Architects s.r.o.

Sídlo:

Slovinská 693/29, Královo Pole, 612 00 Brno

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČ:

27689778

Soutěžní návrh číslo 3

Obchodní firma (název):

K4 a.s.

Sídlo:

Kociánka 8/10, Sadová, 612 00 Brno

Právní forma:

akciová společnost

IČ:

60734396

7. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení či předkladatelů nebyl vyloučen.



8. Identifikační údaje vybraného dodavatele, odůvodnění jejího výběru

Soutěžní návrh číslo 2

Obchodní firma (název): P.P. Architects s.r.o.
Sídlo: Slovinská 693/29, Královo Pole, 612 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 27689778

Odůvodnění výběru vítězného soutěžního návrhu -

Soutěžní návrh číslo 2 je při použití zveřejněného způsobu hodnocení uvedeného v Oznámení o zahájení zadávacího řízení (uveřejněném v souladu s ustanovením § 212 a souvisejících Zákona ve Věstníku veřejných zakázek a v Dodatku k Úřednímu věstníku EU) a v zadávacích podmínkách (uveřejněné taktéž na profilu zadavatele) soutěžním návrhem, který získal nejvyšší výsledné bodové ohodnocení.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Odůvodnění

Předkladatelé soutěžních návrhů podávali ve druhém kole grafické části soutěžních návrhů na dvou panelech formátu 700 x 1000 mm z lehkého materiálu obsahující grafické vyjádření návrhu bez jakékoliv identifikace. Tyto tištěné části byly požadovány z důvodu podrobného a přehledného posouzení soutěžních návrhů.

Ostatní informace a dokumenty byly podány v souladu s § 211 Zákona elektronicky.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmů.