

Zadavatel:

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-střed, 602 00 Brno

IČO: 44992785

Veřejná zakázka:

„Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro výstavbu v lokalitě ulice Terezy Novákové, k.ú. Řečkovice II. etapa“

nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 3. 2. 2025

Žádost č. 1 ze dne 30. 1. 2025:

Vážení,

uvažujeme o podání cenové nabídky do VŘ k VZ s názvem „Zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru pro výstavbu v lokalitě ulice Terezy Novákové, k.ú. Řečkovice II. etapa“. Technické kvalifikační předpoklady, především pak seznam významných zakázek v posledních 10 letech zvažujeme mj. splnit prostřednictvím zakázek realizovaných pro odběratele v Rakouské republice.

Vnímáte toto jako relevantní průkaz o realizované zakázce?

Informace zadavatele:

Zadavatel k dotazu sděluje, že v tomto rozsahu není relevantní, kdo je objednatelem významné referenční zakázky, ale zda předmět referenční zakázky naplňuje požadavky stanovené

zadavatelem v odst. 6.4 písm. a) zadávací dokumentace, tedy, zda předmětem bylo *zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro vydání společného povolení nebo pro vydání povolení záměru a současně projektová dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů, jejichž předmětem byla výstavba nebo kompletní rekonstrukce budovy (případně komplexu budov v rámci jedné akce), a to ve finanční hodnotě alespoň 3 mil. Kč bez DPH/zakázka, přičemž součástí alespoň 1 z nich byla realizace (výstavba nebo komplexní rekonstrukce) bytových jednotek/bytové jednotky pro osoby se sníženou schopností pohybu ve smyslu vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (anebo podobného právního předpisu).*

Dodavatel pro prokázání uvedeného kvalifikačního požadavku musí prokázat, že pro zahraničního objednatele byly realizovány příslušné stupně projektové dokumentace dle požadavků zadavatele, jež je možno stavět na roveň stupňům projektové dokumentace dle české legislativy (tj. s obdobnými náležitostmi) a obdobnými povolovacími procesy. Tyto informace musí vyplynout z nabídky účastníka v případě plnění v zahraničí (či pro zahraničního objednatele) včetně odkazu na příslušný stupeň projektové dokumentace či povolovacího procesu dle zahraničního práva (event. včetně odkazu na právní předpis), aby bylo patrné splnění stanovení zadávacích podmínek.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 10. 2. 2025

Zadavatel z vlastní iniciativy přistoupil k prodloužení lhůty pro podání finální nabídky.

V souvislosti s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání finální nabídky, a to následovně:

Konec lhůty pro podání finální nabídky:

Datum: 17. 2. 2025

Hodina: 10:00

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 ze dne 11. 2. 2025

Zadavatel z vlastní iniciativy přistoupil k úpravě návrhu smlouvy v rozsahu čl. VIII. Platebních podmínek, když upravil podmínky pro platbu Stupně plnění DPZ, jenž bude hrazen postupně, a to:

- 80 % z ceny za Stupeň plnění DPZ po předání návrhu DPZ k připomínkám dle odst. V.2.2 návrhu smlouvy;
- zbývajících 20 % z ceny za Stupeň plnění DPZ po předání DPZ ve finální podobě Objednateli dle odst. V.2.4 návrhu smlouvy.

Upravený návrh smlouvy (v revizích a čistopise) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

V souvislosti s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání finální nabídky, a to následovně:

Konec lhůty pro podání finální nabídky:

Datum: 21. 2. 2025

Hodina: 10:00

Příloha:

- 1) Návrh smlouvy (v revizích a čistopise)

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář
(podepsáno elektronicky)