

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

10.10.2023

NAŠE Č. J.:

MMB/0462972/2023

SPIS. ZN.:

OI/MMB/0462972/2023

IS-ARCH s.r.o.

Ing. arch. Martin Borák

Slavíčková 824/1a

63800 Brno

VYŘIZUJE:

Ing. Pavla Volešová, Vlasta Jágerová,
Mgr. Elen Zeiselová, Ing. Eva Kaňoková

TELEFON:

+420 542174451, 542174505,
542174770, 542174515

E-MAIL:

volesova.pavla@brno.cz,
jagerova.vlasta@brno.cz,
zeiselova.elen@brno.cz,
kanokova.eva@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

DATUM:

19.10.2023

POČET LISTŮ:

1

**Stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu
Mateřská škola a školní družina Brno, Kikrleho**

Vážený pane,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **pro stavbu Mateřská škola a školní družina Brno, Kikrleho** dle předložené dokumentace zpracované v září 2023:

1. Investiční záměry

OI MMB Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly zajišťující přípravu investiční výstavby statutárního města Brna (vyřizuje Ing. Pavla Volešová):

neviduje v předmětné lokalitě v současné době žádný záměr města.

2. Koordinace výkopových prací

Ve smyslu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014, článku 3, OI sděluje, že stavba **nepodléhá koordinaci výkopových prací** (vyřizuje Vlasta Jágerová).

Výkopové práce ve veřejných prostranstvích nebudou přesahovat délku 30 m nebo plochu 40 m².

3. Vodohospodářská infrastruktura

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Mgr. Elen Zeiselová):

- 3.1 Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zn. **BVK/12086/2023** ze dne 17.07.2023.
- 3.2 Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a „Městských standardů pro vodovodní síť“ a v nich uvedené normy, včetně ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 3.4 Zásobování vodou:
 - Objekt mateřská škola: nová vodovodní přípojka, která bude napojena na vodovod pro veřejnou potřebu DN 80 LI v ul. Kikrleho
 - Objekt školní družina: nová vodovodní přípojka, která bude napojena na vodovod pro veřejnou potřebu DN 80 LI v ul. Kikrleho
 - Rodinný dům Šmahova 20: nová vodovodní přípojka, která bude napojena na vodovod pro veřejnou potřebu DN 100 LI v ul. Šmahova
- 3.5 Splaškové a dešťové vody z objektu mateřské školy a školní družiny budou odváděny stávajícími přípojkami, které jsou zaústěny do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu DN 400 KAM v ul. Kikrleho.
- 3.6 Dešťové vody budou odváděny:
 - Z objektu mateřská škola: v povoleném odtokovém množství $Q_c = 2,30$ l/s
 - Z objektu školní družina v povoleném odtokovém množství $Q_c = 1,77$ l/s
- 3.7 Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu musí odpovídat povoleným limitům stanoveným Kanalizačním řádem pro statutární město Brno.

4. Veřejné osvětlení

OI MMB, jako zástupce vlastníka veřejného osvětlení SMB, **sděluje** (vyřizuje Ing. Eva Kaňoková):

Výše uvedenou stavbou nedojde k dotčení ochranných pásem zařízení veřejného osvětlení.

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým je zařazena v harmonogramu, tj. 42657.

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního