

± 0.000 = 261,86 m.n.m. B.p.v. - SO 08 Klubovna  
 ± 0.000 = 259,21 m.n.m. B.p.v. - SO 09 Školička

INVESTOR: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO		DOMINIKÁNSKÉ NÁMĚSTÍ 196/1, 602 00 BRNO	
<b>MATEŘSKÁ ŠKOLA A ŠKOLNÍ DRUŽINA          SLATINA, KIKRLEHO</b>			
STUPEŇ: DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:		 <small>atelier Slavičkov 1a, 638 00 Brno IČO: 282 79 999 DIČ: CZ 282 79 999</small>	
PROFESE:		STAVEBNÍ OBJEKT:	
<b>ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ</b>		<b>SO 08, SO 09</b>	
VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. IVO ŠVÁBENSKÝ	 <small>atelier Slavičkov 1a, 638 00 Brno IČO: 282 79 999 DIČ: CZ 282 79 999</small>	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. MARTIN BORÁK		
VYPRACOVAL:	ING. VIACHESLAV STRIGIN		
KONTROLOVAL:	ING. ARCH. MARTIN BORÁK		
NÁZEV VÝKRESU:		DATUM: 04/2023	
<b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		MĚŘÍTKO: --	
		PARÉ:	ČÍSLO VÝKRESU:
			<b>D.1.1.1</b>

### **a) Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení**

Technologický postup demolice byl zvolen na základě stavu demolovaných objektů zjištěného při jejich prohlídce. Dále na základě zjištění konstrukčního systému a použitých materiálů a na základě charakteru sousedních objektů a pozemků s ohledem na provoz v okolí stavby.

Při bourání stávajících dvou objektů budou dodržovány podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo služeb mimo pracovněprávní vztahy. Dále bude dodrženo nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, a to zejména část I. Požadavky na zajištění staveniště a část XII. Zásady bouracích prací.

Přípravné práce:

Před zahájením bouracích prací je nutné vždy vyznačit ohrožený prostor a zabránit vstupu nepovolaných osob. Ohrožený prostor musí být vymezen oplocením, které je výšky minimálně 1800 mm. Dále je nutné zajistit odpojení jednotlivých demolovaných objektů od technických sítí a vyznačit inženýrské sítě, které jsou chráněné a nesmějí být vlastní demolicí dotčeny.

#### Obecný postup bouracích prací:

1. Odstrojení objektu – dodržení roztrídění bouraných materiálů
2. Demolice pomocí mechanizace – práce jsou prováděny shora dolů s ohledem na stabilitu demolovaného objektu. Demolice probíhá postupně, tak aby bylo možné zajistit třídění jednotlivých materiálů, které bude možné dále recyklovat. Nedílnou součástí demolice je klopení, tak aby bylo zabráněno nadměrné prašnosti v okolí objektu.
3. Dokončovací práce – jednotlivé roztríděné materiály z demolice budou z recyklovány, případně odvezeny na skládky příslušných kategorií.

Objekty musí být před zahájením bouracích prací a před předáním zhotoviteli opuštěné, vystěhované (bez nábytku, zařízení, materiálu uskladněného ve skladech atd.) – za toto odpovídá investor. V objektech budou pouze zařizovací předměty, rozvody vody, kanalizace, elektřiny jak zásuvkových, tak i světelných okruhů.

#### Konkrétní postup bouracích prací:

Přesvědčit se, že vlastní objekty určené k odstranění jsou prokazatelně odpojeny od všech přípojek inženýrských sítí.

Vyčlenění prostoru v území, kde budou dočasně shromažďovány a tříděny vybourané hmoty. Vzhledem k tomu, že vybourané hmoty a stavební suť nelze považovat za nebezpečný (kontaminovaný) odpad, nevyžaduje vyčleněný prostor dalších opatření, musí však být oddělen od zbytku území provizorním oplocením.

Zajištění bezprostředního okolí bouraného objektu tak, aby nemohlo dojít k ohrožení lidí na ulici, na zahradě školky a v okolí objektu, a ani vniknutí cizích osob zejména dětí do prostoru bourané stavby. Zřízení plechové ohrady, zejména ze strany od ulice Kikrleho.

Kompletní a úplné vyklizení bouraných objektů.

V rámci STP byla provedena prohlídka obou objektů z hlediska přítomnosti výrobků s obsahem azbestových vláken. Byla zjištěna jedna azbestocementová komínová roura vystupující z cihelné komínové hlavy na střeše klubovny. Tato roura zcela jistě obsahuje zdraví škodlivá azbestová vlákna.

Demontáž zařizovacích předmětů, rozvodů ZTI. Rozřezání, odvoz a uložení vybouraných hmot odděleně od ostatní suti ve vyčleněném prostoru.

Střešní krytina – ruční rozebírání jednotlivých vrstev střešní konstrukce – oplechování, laťování.

Krov – snesení jednotlivých částí dřevěných krovů. Nejprve jalové vazby a následně i plné vazby včetně vazných trámů. Dřevěné části budou po sejmutí prohlédnuty, v případě dobrého stavu dřeva budou dále použity nebo využity jako palivové dřevo.

Výplně otvorů – demontáž výplní otvorů – oken a dveří. V klubovně jsou dřevěná, ve školičce jsou okna plastová, venkovní dveře hliníkové, vnitřní dřevěné.

Stropní konstrukce – rozebrání a snesení stropní konstrukce – dřevěné trámy budou v případě dobrého stavu dřeva dále použity nebo využity jako palivové dřevo.

Svislé konstrukce – ruční, popřípadě strojní rozřezání obvodových věnců a rozebírání obvodového zdiva z pálených cihel, u klubovny sendvičových dřevotřískových panelů.

Podlahy a základové konstrukce – po odstranění nadzemní částí stávajících částí školičky bude provedeno odstranění jednotlivých skladeb podlah 1np a následné odstranění základových konstrukcí z betonových pasů.

Sklepní prostory objektu klubovny (školička je bez podsklepení) rozebírat postupně seshora dolů, rozebrat cihelné zdivo na úroveň základů. Odkopání podlahy suterénu a základových pasů z prostého betonu.

Řádné vyklizení prostoru po demolované budově.

Důkladná kontrola, zda na místě demolice nezůstaly kontaminované části konstrukcí, jejich případné odstranění.

Vzniklé jámy po odstranění suterénních prostor nebo základů bude nutné zasypat hutněným zásypem. Jinak by musely být zabezpečeny proti pádu.

V rámci STP byla provedena prohlídka objektu z hlediska přítomnosti výrobků s obsahem azbestových vláken. Byla zjištěna jedna azbestocementová komínová roura vystupující z cihelné komínové hlavy na střeše. Tato roura zcela jistě obsahuje zdraví škodlivá azbestová vlákna.

#### **Demontáž azbestocementových komínů**

- **nepoužívat broušení, řezání, vrtání, aby se neuvolňovala azbestová vlákna do ovzduší**
- **práce provádět co nejrychleji v jednom cyklu a vytěžený materiál uzavřít do plastových pytlů s označením jeho obsahu**
- **vybourané hmoty s azbestem odvézt samostatně do zařízení k tomu určenému**
- **zamezit vstupu dalších osob bez ochranných pomůcek vymezením kontrolního pásma výstražnou páskou**
- **používat ochranné pomůcky (jednorázový pastový oděv, respirátor, rukavice)**
- **oděv likvidovat po skončení prací uskladněním v pytlích spolu s nebezpečnými hmotami**
- **v průběhu prací dodržovat zákaz kouření, příjem stravy a tekutin**
- **zahájení prací s materiály obsahujícími azbest je nutné předem ohlásit na Krajské hygienické stanici Jihomoravského kraje se sídlem v Brně**
- **práce smí provádět jen osoba, která má k těmto pracím příslušné oprávnění**

Zhotovitel je povinen předem s příslušným OOVZ projednat opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s expozicí azbestu, a to vždy, tedy i v případě, že se jedná o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu. Přičemž minimální opatření k ochraně zdraví, bližší hygienické požadavky na pracoviště, bližší požadavky na pracovní postupy a obsah školení stanoví § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. /4/. Každá rekonstruovaná nebo bouraná stavba by měla být zhodnocena z hlediska zdravotního rizika na možný výskyt azbestového materiálu dle § 20 nařízení vlády 361/2007 Sb., v platném znění.

Projekt odstranění azbestových materiálů vychází z národní legislativy České republiky a německých norem TRGS 519, VDI 17025.

Ekologická likvidace sutí, vybouraných hmot a demontovaných prvků bude probíhat jejich odvozem na určenou skládku, příp. na určenou skládku nebezpečných odpadů. Způsob likvidace nebezpečných odpadů musí být proveden prokazatelně oprávněnou firmou za účasti kvalifikovaného dozoru a musí být doložitelný. Vyčištění prostoru vyčleněného pro dočasnou skládku sutí a vybouraných hmot.

V rámci demolice nebudou odstraňována žádná technická ani technologická zařízení.

Objekty jsou v současnosti napojeny na přípojky plynu, vodovodu, jednotné kanalizace a elektro silnoproud a CETIN. Veškeré napojení na veřejné správce sítí je v ulici Kikrleho.

Jejich odpojení, přepojení či zaslepení musí být projednáno s jednotlivými správci sítí, kteří stanoví postup technologie provádění!

Při všech pracích souvisejících s demolicí objektu musí být důsledně dodržována

ustanovení Vyhlášky ČÚBP a CBÚ č. 324/1990 Sb., O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Při všech pracích je nezbytné dodržet zejména následující zásady:

- ☐ Přesvědčit se, že je objekt určený k odstranění prokazatelně odpojen od všech přípojek inženýrských sítí.
  - ☐ Pracovníci provádějící bourací práce musí být prokazatelně seznámeni s dalším možným nebezpečím (ohrožení pádem materiálu, řezání konstrukcí plamenem, svařování, nebezpečné dosahy strojů, apod.).
  - ☐ Před vlastním bouráním provést kontrolu opatření stanovených technologickým postupem, zejména odpojení rozvodu el. energie, vody, plynu, atd.
  - ☐ Zajistit vstupy a okolí bouraného objektu (viditelné označení, ohrazení, oplocení).
  - ☐ Vybouraný materiál nesmí omezovat další práce.
  - ☐ Bourání nesmí být zahájeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce.
  - ☐ Při bourání střech nesmí být narušena pevnost ostatních částí konstrukce.
  - ☐ Není-li zajištěna únosnost a stabilita bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce.
  - ☐ Ruční bourání nosných konstrukcí se provádí vertikálním směrem shora dolů.
  - ☐ Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno.
  - ☐ Při bourání příček a podobných konstrukcí vždy ověřit, zda nemají nosnou funkci.
  - ☐ Tam, kde není zajištěna stabilita bourané konstrukce, je zakázáno opírat o ni jednoduché žebříky (pro uvázání lan, pomocné práce).
  - ☐ Únosnost vodorovných konstrukcí je možné zvýšit podpěrami nebo roznášecími ocelovými deskami tl. 30mm.
  - ☐ Při strojním bourání se venkovní zdi strhávají z vnější strany objektu, je zakázáno zdi strhávat rozhoupáním.
  - ☐ Bourání nesmí narušovat provoz v okolí stavby, musí být zajištěna opatření na snížení prašnosti. Bourací a demontážní práce při odstraňování objektu částečně ovlivní stav životního prostředí v bezprostředním okolí vzhledem k tomu, že budou zdrojem zvýšené hlučnosti a prašnosti.
- Stávající objekt je umístěn v obytné zóně. Prováděním bouracích a demontážních prací dojde k určitým nepříznivým vlivům, které by mohly působit na obyvatelstvo. K žádným zásadním zásahům do stávající vzrostlé zeleně nedojde. Vybourané hmoty a suť budou tříděny a ekologicky likvidovány jejich odvezením na určenou skládku odpadů. V případě nebezpečných odpadů bude jejich lokalizací, rozříděním a následnou likvidací pověřena firma s oprávněním k této činnosti, nebezpečné odpady budou uloženy na určené skládce nebezpečných odpadů. Práce budou prováděny jen v pracovních dnech od 8:00 do 17:00 hod, objekt bude kropen proti prachu.

V Brně dne 17.4.2023

Vypracoval: Ing. arch. Martin Borák