

Výzva k podání nabídky na zakázku malého rozsahu

1. Akce: Cejl 23, oprava střechy a stropu 6.NP

2. Vymezení plnění zakázky:

Vyzyvatel požaduje opravu střechy a stropu 6.NP a s tím spojených dalších prací, a to dle PD Ing. Koplika z 11/2024 a průvodní zprávy, která je přílohou této výzvy. Oprava se týká těchto oblastí –

- v části stropu P1 a P2 dojde k odstranění a očištění stávající keramické půdovky včetně škvárového násypu a dřevěného prkenného záklopu. Zcela budou odstraněny i 3 stropní trámy, u P2 odstranění komínové výměny. Z důvodu odstranění stropních trámů dojde i k lokální demontáži dřevěného podbití a stávající omítky na rákosovém pletivu.

- chybějící prvky jako jsou vzpěry, kleštiny a pozednice budou nově doplněny

- dojde k odstranění stávající střešní krytiny včetně laťování a její výměny za novou. Následně proběhne kontrola a případná výměna střešních krokví nebo jejich částí. Stávající i nové dřevěné prvky budou opatřeny novým nátěrem proti dřevokazným houbám, plísním a škůdcům.

- dojde k výměně všech klempířských prvků na střeše. Klempířské výrobky budou provedeny z pozinkovaného plechu

- dojde k výměně střešních podokapních a nástřešních žlabů včetně ocelových žlabových háků.

- nově bude provedena střešní jímací část hromosvodu, včetně nových svislých svodů a nového uzemnění - viz. projekt bleskosvodu.

3. Doba a místo plnění:

- Práce požadujeme provést 4 měsíce od účinnosti SoD, avšak až po 16.08. z důvodu možného výskytu rořýsu na tomto objektu

- Místem plnění je objekt Cejl 23, Brno, ve spoluvlastnictví se Statutárním městem Brnem ve správě Odboru správy majetku MMB

- **Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli závazný časový harmonogram prováděných prací do 5 pracovních dní od účinnosti SoD. Časový harmonogram bude odsouhlasen a zahájení prací je možné až po odsouhlasení časového harmonogramu.**

4. Termín prohlídky:

Zadavatel uskuteční dne ... 03.04.25 v ... 10:00 hod. prohlídku v objektu Cejl 23, Brno

5. Požadavky na zpracování nabídky:

- Celkovou cenu zpracujte podle místa plnění tak, že nabídnutá cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené ve vymezení plnění zakázky,

- **celkovou cenu stanovte zvlášť včetně DPH i bez DPH (neuvádějte rozmezí),**

- **pokud nejste plátcí DPH uveďte cenu bez DPH a napište, že nejste plátcí DPH,**

- **zpracujte cenu v systému RTS nebo obdobném**

- **uveďte poskytnutou délku záruky – nejnižší přípustná délka záruční doby na stavební práce (v případě, že zakázka obsahuje stavební práce) je 60 měsíců, dále uveďte délku záruky na ostatní min. 24 měsíců, záruční dobu uveďte v měsících, popř. v letech, neuvádějte záruka dle výrobce apod.**

- doložení čestného prohlášení dle přílohy č. 1,

- nabídky se podávají **v písemné formě v uzavřené obálce** na adresu: Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno (dveře č. 202) **do** 10.04.25 **do 12:00 hod.**

Uzavřenou obálku označte:

„VZ – Cejl 23, oprava střechy NEOTVÍRAT“,

Obálku je nutné ČITELNĚ označit adresou odesílatele vč. IČO, popř. DIČ.

6. Hodnotící kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

7. Administrativní doporučení:

V případě, že nabídka obsahuje více než jeden list je nutné nabídku sešít, přelepit štítkem a štítek opatřit razítkem nebo vložit nabídku do vazby.

V Brně dne: 26.02.2025

Vypracoval: Ing. Antonín Malec
tel. 542175032



Ing. Richard Elleder
vedoucí Odboru správy majetku

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor správy majetku
Husova 3, 601 67 Brno
-005 -

76