



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU

Číslo smlouvy Objednatele: 5623052493/1 (ORG 5480)

Číslo smlouvy Dodavatele: 01 - 0333

Dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen Dodatek č. 1)

Investiční akce: „**ZŠ Hamry – stavební úpravy**“

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno–město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha
Číslo účtu: 43-325 982 02 47/0100

Pověřen podpisem dodatku č. 1 smlouvy:

vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,
Kounicova 67a, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a,
639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“)

Pověření zaměstnanci:

vedoucí Střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „**Objednatel**“)

a

KALAH A s.r.o.

Zastoupená: Tomášem Václavkem, místopředsedou představenstva
Se sídlem: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno
IČ: 255 62 151
DIČ: CZ25562151
Právní osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou
Značkou B 5965
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha
Číslo účtu: 8410522/0800

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „**strany**“ a každý z nich samostatně jako „**strana**“)

II. Předmět dodatku

1) Smluvní strany uzavřely dne 29.5.2023 smlouvu o zhotovení stavby č. 5623052493 u Objednatel, (dále jen „**smlouva**“).

2) Předmětem dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 1**“) je změna článku II. Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 a 9 ze dne 29.11.2023 a to změna závazku zadaná podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) v celkovém objemu 2 525 065,20 Kč bez DPH,
- zúžení předmětu smlouvy o neprovedené práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 2, 4, 5 a 8 ze dne 29.11.2023, a to změna závazku zadaná podle § 222, odst. 6 zákona v celkovém objemu 2 416 695,87 Kč bez DPH,

3) Předmětem dodatku č. 1 je dále změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy a změna čl. XVI. Ostatní ujednání.

III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1) Čl. II. **Předmět smlouvy** se doplňuje o odstavec II.10. tohoto znění:

- II.10. Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 a 9 ze dne 29.11.2023. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 2, 4, 5 a 8 ze dne 29.11.2023. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 6 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.

2) Čl. V. **Cena za splnění předmětu smlouvy**

– text odst. V.1. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.1. **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „Celková cena“)** se sjednává takto:

Cena celkem bez DPH	46 831 697,35 Kč
DPH	9 834 656,44 Kč
Cena celkem včetně DPH	56 666 353,79 Kč

– text odst. V.3. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.3. **Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

Cena dle smlouvy bez DPH:	46 711 328,02 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1 bez DPH	2 525 065,20 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 1 bez DPH	- 2 416 695,87 Kč
Cena celkem dle smlouvy a dodatku č. 1 bez DPH	46 819 697,35 Kč

DPH 21%9 832 136,44 Kč
Cena celkem dle smlouvy a dodatku č. 1 s DPH 21% 56 651 833,79 Kč

3) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.4. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.4 Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1 a dále změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, které tvoří přílohu č. 6 této smlouvy.

4) Čl. XVI. Ostatní ujednání, odst. XVI.13. se doplňuje o text:

Příloha č. 6:

Změnový list č. 1 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 2 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 3 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 4 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 5 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 6 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 7 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 8 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 9 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 1 je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tento Dodatek č. 1 platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi Dodatku č. 1 ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran..
- 3) Tento dodatek č. 1 podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 9) Nedílnou součástí Dodatku č. 1 jsou:

Změnový list č. 1 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 2 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 3 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 4 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 5 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 6 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 7 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 8 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 9 ze dne 29.11.2023 včetně položkového rozpočtu změn

Doložka:

Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/064 dne 13.12.2023

V Brně dne

V Brně dne

.....

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

.....

Tomáš Václavek
místopředseda společnosti
KALAH A s.