



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU

Číslo smlouvy Objednatele: 5623052493/1 (ORG 5480)

Číslo smlouvy Dodavatele: 01 - 0333

Dodatek č. 2 ke smlouvě o zhotovení stavby

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen Dodatek č. 2)

Investiční akce: „**ZŠ Hamry – stavební úpravy**“

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno–město, 602 00 Brno
IČO: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha

Číslo účtu: 43-325 982 02 47/0100

Pověřen podpisem dodatku č. 2 smlouvy:

Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,
Kounicova 67a, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a,
639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“)

Pověření zaměstnanci:



(dále jen „**Objednatel**“)

a

KALAH A s.r.o.

Zastoupená: Tomášem Václavkem, místopředsedou představenstva

Se sídlem: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno

IČ: 255 62 151

DIČ: CZ25562151

Právní osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou
Značkou B 5965

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha

Číslo účtu: 8410522/0800

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „**strany**“ a každý z nich samostatně jako „**strana**“)

II. Předmět dodatku

1) Smluvní strany uzavřely dne 29.5.2023 smlouvu o zhotovení stavby č. 5623052493 u Objednatele, (dále jen „**smlouva**“).

2) Předmětem dodatku č. 2 smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 2**“) je změna článku II. Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 a 19 ze dne 12.03.2024 a to změna závazku zadáná podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) v celkovém objemu 7 871 667,48 Kč bez DPH,
- zúžení předmětu smlouvy o neprovedené práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 10, 17, 18 a 19 ze dne 12.03.2024, a to změna závazku zadáná podle § 222, odst. 6 zákona v celkovém objemu 5 710 481,39 Kč bez DPH,
- záměna položky specifikované ve změnovém listu č. 11 ze dne 12.03.2024, a to změna závazku dle § 222 odst. 7 zákona.

3) Předmětem dodatku č. 2 je dále změna článku III. Lhůta plnění. Harmonogram a to prodloužení finální lhůty o 68 dnů.

4) Předmětem dodatku č. 2 je dále změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy, a to navýšení celkové ceny o 2 161 186,09 Kč bez DPH.

III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1) Čl. II. **Předmět smlouvy** se doplňuje o odstavec II.10. tohoto znění:

- II.10. Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 a 19 ze dne 12.03.2024. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 10, 11, 17, 18 a 19 ze dne 12.03.2024. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 6 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.

2) Čl. III. **Lhůta plnění. Harmonogram** odstavec III.1. písmeno c) se nahrazuje tímto textem:

„Lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo poskytnutí součinnosti dle čl. II.7 této smlouvy) se sjednává v délce 17 měsíců a 7 dnů ode dne převzetí stanoviště Zhotovitelem (dále také jen „Finální lhůta“).

3) Čl. V. **Cena za splnění předmětu smlouvy**

– text odst. V.1. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.1. **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „Celková cena“)** se sjednává takto:

Cena celkem bez DPH	48 992 883,44 Kč
DPH	10 288 505,52 Kč
Cena celkem včetně DPH	59 281 388,96 Kč

– text odst. V.3. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.3. **Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

Cena dle smlouvy a Dodatku č. 1 bez DPH:	46 819 697,35 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 2 bez DPH	7 871 667,48 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 2 bez DPH	- 5 710 481,39 Kč
Cena celkem dle smlouvy a dodatků č. 1 a 2 bez DPH	48 980 883,44 Kč
DPH 21%	10 285 985,52 Kč
Cena celkem dle smlouvy a dodatků č.1 a 2 s DPH 21%	59 266 868,96 Kč

4) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.4. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.4 Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 2 a dále změnových listů č 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 a 19, které tvoří přílohu č. 6 této smlouvy.

5) Čl. XVI. Ostatní ujednání, odst. XVI.13. se doplňuje o text:

Příloha č. 6:

Změnový list č. 10 ze dne 12.03.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 11 ze dne 12.03.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 12 ze dne 12.03.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 13 ze dne 12.03.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 14 ze dne 12.03.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 15 ze dne 12.03.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 16 ze dne 12.03.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 17 ze dne 12.03.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 18 ze dne 12.03.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 19 ze dne 12.03.2024 včetně položkového rozpočtu změn

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 2 zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 2 je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tento Dodatek č. 1 platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi Dodatku č. 1 ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran..
- 3) Tento dodatek č. 2 podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 2 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 2 nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 2 nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 9) Nedílnou součástí Dodatku č. 2 jsou:

Změnový list č. 10 ze dne 12.3.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 11 ze dne 12.3.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 12 ze dne 12.3.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 13 ze dne 12.3.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 14 ze dne 12.3.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 15 ze dne 12.3.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 16 ze dne 12.3.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 17 ze dne 12.3.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 18 ze dne 12.3.2024 včetně položkového rozpočtu změn
Změnový list č. 19 ze dne 12.3.2024 včetně položkového rozpočtu změn

Doložka:

Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi R9/81 dne 30.4.2024.

V Brně dne

V Brně dne

.....
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

.....
Tomáš Václavek
místopředseda společnosti
KALAH A s.