



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU

Číslo smlouvy Objednatele: 5623052493/4 (ORG 5480)

Číslo smlouvy Dodavatele: 01 - 0333

Dodatek č. 4 ke smlouvě o zhotovení stavby

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen Dodatek č. 4)

Investiční akce: „ZŠ Hamry – stavební úpravy“

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno–město, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha

Číslo účtu: 43-325 982 02 47/0100

Pověřen podpisem dodatku č. 4 smlouvy:

Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,
Kounicova 67a, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a,
639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“)

Pověření zaměstnanci:



(dále jen „**Objednatel**“)

a

KALAH A s.s.

Zastoupená: Tomášem Václavkem, místopředsedou představenstva

Se sídlem: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno

IČ: 255 62 151

DIČ: CZ25562151

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou
Značkou B 5965

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha

Číslo účtu: 8410522/0800

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „**strany**“ a každý z nich samostatně jako „**strana**“)

II. Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 29.5.2023 smlouvu o zhotovení stavby č. 5623052493 u Objednatele, (dále jen „**smlouva**“) ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3.
- 2) Předmětem dodatku č. 4 smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 4**“) je změna článku II. Předmět smlouvy:
 - rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 30, 32, 35, 36, 37, 38 a 41 ze dne 17.7.2024 a to změna závazku zadáná podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) v celkovém objemu 642 986,46 Kč bez DPH a změna závazku zadáná podle § 222 odst. 6 zákona, specifikovaná ve ZL č. 29, 31, 33, 34, 39 a 40 ze dne 17.7.2024 v celkové výši 3 430 829,38 Kč,
 - zúžení předmětu smlouvy o neprovedené práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 30, 32, 35, 36, 37, 38 a 41 ze dne 17.7.2024, a to změna závazku zadáná podle § 222, odst. 4 zákona v celkovém objemu – 571 635,53 Kč bez DPH a změnových listech č. 29, 31, 33, 34, 39 a 40 ze dne 17.7.2024, a to změna závazku zadáná podle § 222 odst. 6 zákona v celkovém objemu – 278 655,89 Kč.
- 3) Předmětem Dodatku č. 4 je dále změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy a čl. XVI. Odstatní ujednání.

III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 1) Čl. II. Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec II.13. tohoto znění:
 - Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 a 41 ze dne 17.7.2024. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 29, 30, 31, 32, 35, 36, 38, 39, 40 a 41 ze dne 17.7.2024. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.
- 2) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy
 - text odst. V.1. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.1. **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „Celková cena“)** se sjednává takto:

Cena celkem bez DPH	53 308 440,87 Kč
DPH	11 194 772,58 Kč
Cena celkem včetně DPH	64 503 213,45 Kč
 - text odst. V.3. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.3. **Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

Cena dle smlouvy a dodatků č. 1, 2 a č. 3 bez DPH:	50 072 916,45 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 4 bez DPH	4 073 815,84 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 4 bez DPH	- 850 291,42 Kč

Cena celkem dle smlouvy a dodatků č. 1,2,3 a 4 bez DPH	53 296 440,87 Kč
DPH 21%	11 192 252,58 Kč
Cena celkem dle smlouvy a dodatků č.1,2 a 3 s DPH 21%	64 488 693,45 Kč

3) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.4. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.4 Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah stavebních prací vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 a 9, které tvoří přílohu č. 6 smlouvy, změnových listů č. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 a 19, které tvoří přílohu č. 7 smlouvy, změnových listů č. 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 a 28, které tvoří přílohu č. 8 smlouvy a dále změnových listů č. 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 a 41, které tvoří přílohu č. 9 smlouvy.

4) Čl. XVI. Ostatní ujednání, odst. XVI.13. se doplňuje o text:

Příloha č. 9:

Změnové listy č. 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 a 41 ze dne 17.7.2024 včetně položkového rozpočtu změn

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 4 zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 4 je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tento Dodatek č. 4 platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi Dodatku č. 4 ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
- 3) Tento Dodatek č. 4 podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 4 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto Dodatku č. 4 nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto Dodatku č. 4 nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 4 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 9) Nedílnou součástí Dodatku č. 4 jsou:

Změnové listy č. 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 a 41 ze dne 17.7.2024 včetně položkových rozpočtů změn.

Doložka:

Tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi R. 9/096
dne 11.9.24

V Brně dne

V Brně dne

Ing.
Tomáš
Pivec

Digitálně
podepsal Ing.
Tomáš Pivec
Datum:
2024.09.11
17:44:57 +02'00'

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Tomáš
Václavek

Digitálně podepsal
Tomáš Václavek
Datum: 2024.09.11
15:14:15 +02'00'

Tomáš Václavek
místopředseda společnosti
KALAH A.S.