



**Financováno
Evropskou unií**
NextGenerationEU

Číslo smlouvy Objednatele: 5623052493/4 (ORG 5480)

Číslo smlouvy Dodavatele: 01 - 0333

Dodatek č. 5 ke smlouvě o zhotovení stavby

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen Dodatek č. 5)

Investiční akce: „**ZŠ Hamry – stavební úpravy**“

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno–město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha
Číslo účtu: 43-325 982 02 47/0100
Pověřen podpisem dod

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a,
639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“)

Pověření zaměstnanci:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

KALHA a.s.

Zastoupená: Tomášem Václavkem, místopředsedou představenstva
Se sídlem: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno
IČ: 255 62 151
DIČ: CZ25562151
Právní osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou
Značkou B 5965
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha
Číslo účtu:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „**strany**“ a každý z nich samostatně jako „**strana**“)

II. Předmět dodatku

1) Smluvní strany uzavřely dne 29.5.2023 smlouvu o zhotovení stavby č. 5623052493 u Objednatele, (dále jen „**smlouva**“) ve znění dodatků č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4.

2) Předmětem dodatku č. 5 smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 5**“) je změna článku II. Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 44, 45, 48, 53 a 54 ze dne 26.11.2024 a to změna závazku zadaná podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) v celkovém objemu 189 164,16 Kč bez DPH a změna závazku zadaná podle § 222 odst. 6 zákona, specifikovaná ve ZL č. 42, 43, 46, 47, 49, 50, 51, 52 a 55 ze dne 26.11.2024 v celkové výši 2 299 553,62 Kč,
- zúžení předmětu smlouvy o neprovedené práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 42, 43, 49, 52 a 55 ze dne 26.11.2024, a to změna závazku zadaná podle § 222, odst. 6 zákona v celkovém objemu – 674 435,31 Kč bez DPH

3) Předmětem Dodatku č. 5 je dále změna článku č. III. Lhůta plnění. Harmonogram.

4) Předmětem Dodatku č. 5 je dále změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy a čl. XVI. Ostatní ujednání.

III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1) Čl. II. Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec II.14. tohoto znění:

- Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54 a 55 ze dne 26.11.2024. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 42, 43, 49, 52, a 55 ze dne 26.11.2024. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 4 a 6 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.

2) Čl. III. Lhůta plnění. Harmonogram odstavce III.1. písmeno c) se nahrazuje tímto textem:

„Lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo Poskytnutí součinnosti dle čl. II.7 této smlouvy) se sjednává v délce 17 měsíců a 71 dnů ode dne převzetí Staveniště Zhotovitelem (dále také jen „Finální lhůta“).

3) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy

– text odst. V.1. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.1. Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „Celková cena“) se sjednává takto:

Cena celkem bez DPH	55 122 723,34 Kč
DPH	11 575 771,90 Kč
Cena celkem včetně DPH	66 698 495,24 Kč

– text odst. V.3. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.3. **Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

Cena dle smlouvy a dodatků č. 1,2,3 a č.4 bez DPH:	53 296 440,87, Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 5 bez DPH	2 488 717,78 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 5 bez DPH	- 674 435,31 Kč
Cena celkem dle smlouvy a dodatků č. 1,2,3,4 a 5 bez DPH	55 110 723,34 Kč
DPH 21%	11 573 251,90 Kč
Cena celkem dle smlouvy a dodatků č.1,2,3,4 a 5 s DPH 21%	66 683 975,24 Kč

3) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.4. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.4 Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah stavebních prací vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 a 9, které tvoří přílohu č. 6 smlouvy, změnových listů č. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 a 19, které tvoří přílohu č. 7 smlouvy, změnových listů č. 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 a 28, které tvoří přílohu č. 8 smlouvy, změnových listů č. 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 a 41, které tvoří přílohu č. 9 smlouvy a dále změnových listů č. 42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54 a 55, které tvoří přílohu č. 10 smlouvy.

4) Čl. XVI. Ostatní ujednání, odst. XVI.13. se doplňuje o text:

Příloha č. 10:

Změnové listy č. 42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54 a 55 ze dne 26.11.2024 včetně položkového rozpočtu změn

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 5 zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 5 je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tento Dodatek č. 5 platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi Dodatku č. 5 ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
- 3) Tento Dodatek č. 5 podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 5 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto Dodatku č. 5 nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto Dodatku č. 5 nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 5 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle,

což stvrzují svými podpisy.

9) Nedílnou součástí Dodatku č. 5 jsou:

Změnové listy č. 42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54 a 55 ze dne 26.11.2024 včetně položkových rozpočtů změn.

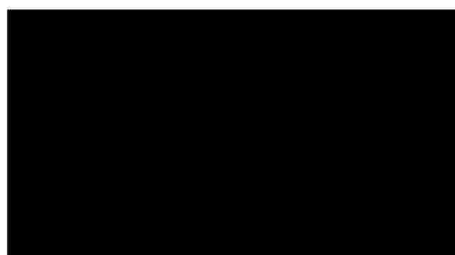
Doložka:

Tento Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi R9/110 dne 4.12.2024.

V Brně dne



Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna



Tomáš Václavek
místopředseda společnosti
KALAH A s.