



Zadavatel:

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785

Veřejná zakázka:

„MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba – projektová dokumentace a další služby“

podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 98 ZZVZ

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 23. 4. 2025

Žádost č. 1 ze dne 22. 4. 2025:

Dotaz č. 1:

dovoluji si podat připomínku k technické kvalifikaci uchazeče. Zadavatel požaduje k prokázání technické kvalifikace a uvádí předložení 3 významných služeb (zpracování PD) a následně blíže specifikuje, že se musí jednat dle bodu 1. minimálně o 2 zakázky - budovy pro předškolní vzdělávání a dále dle bodu 2. minimálně o 2 zakázky - budovy 1 dle CZ-CC. 1. Dotaz - kolik tedy referenčních zakázek a jakého typu zadavatel požaduje? 3 nebo 4 zakázky?

Dotaz č. 2:

Požadavek doložení 2 zakázek konkrétního účelu (budovy pro předškolní vzdělávání) pro splnění technické kvalifikace se nám vzhledem k tomu, že příslušný předpis pro školní vzdělávání je stejný pro všechna školská zařízení je jeden, zdá diskriminující. Uchazeč může mít

zkušenosti s daleko složitějšími typy budov než jsou školská zařízení (např. technologický složitý budovy) a stanovením takového kritéria je z účasti na zadávacím řízení vyrazen.

Informace zadavatele:

Ad 1) Zadavatel k dotazu sděluje, že u technické kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ požaduje doložit **alespoň** tři zakázky ze seznamu významných zakázek, přičemž:

1. Minimálně dvě významné zakázky jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů k výstavbě či stavebním úpravám (rekonstrukci) budov užívaných pro předškolní vzdělávání s projektovanou či realizační hodnotou stavby alespoň 12.000.000, - Kč bez DPH / stavba.
2. Minimálně dvě významné zakázky, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů k výstavbě či stavebním úpravám (rekonstrukci) budovy sekce 1 (dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) Českého statistického úřadu¹) mimo následujících typů budov: garáží (CZ-CC 1242xx), budovy pro průmysl a skladování (CZ-CC 125xxx), budovy pro zemědělství (CZ-CC 1271xx), budovy nebytové ostatní (CZ-CC 1274xx); s projektovanou či realizační hodnotou stavby alespoň 15.000.000,- Kč bez DPH/ stavba

Z výše uvedeného vyplývá, že pokud jedna z předložených významných zakázek splňuje oba požadavky, požaduje zadavatel doložení alespoň tří zakázek ze seznamu významných zakázek, v ostatních případech zadavatel požaduje doložení alespoň čtyř zakázek ze seznamu významných zakázek.

Ad 2) Zadavatel k dotazu sděluje, že požadavky na technickou kvalifikaci nebudou v tomto směru měněny. V rámci zadávací dokumentace jsou stanoveny standardní požadavky na technickou kvalifikaci, přičemž zadavatel má za to, že naopak rozšířil okruh možných uchazečů tím, že stanovil různé finanční hodnoty u požadovaných významných zakázek.

Přílohy: nejsou

V Brně dne dle data elektronického podpisu

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna