

Zadavatel:

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 44992785

Veřejná zakázka:

„MŠ v MČ Brno – Maloměřice a Obřany, Pod Hády – projektová dokumentace a další služby “

podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném zadávacím řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádosti dodavatelů o vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 5. 5. 2025

Žádost č. 1 ze dne 30. 4. 2025:

Dotaz č. 1:

Bod 6.4.a) – Technická kvalifikace Zadavatel požaduje 3 významné zakázky, jejichž předmětem (každé z nich) bylo zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, a to vždy k výstavbě či stavebním úpravám (rekonstrukci) budovy1, a to s projektovanou či realizační hodnotou stavebních prací:

- min. 2 (dvě) významné zakázky, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů k výstavbě či stavebním úpravám (rekonstrukci) budov užívaných pro předškolní vzdělávání s projektovanou či realizační hodnotou stavby alespoň 35.000.000, - Kč bez DPH / stavba.

1. min. 2 (dvě) významné zakázky, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů k výstavbě či stavebním úpravám

(rekonstrukci) budovy sekce 1 (dle Klasifikace stavebních děl (CZCC) Českého statistického úřadu¹) mimo následujících typů budov: garáží (CZ-CC 1242xx), budovy pro průmysl a skladování (CZ-CC 125xxx), budovy pro zemědělství (CZCC 1271xx), budovy nebytové ostatní (CZ-CC 1274xx); s projektovanou či realizační hodnotou stavby alespoň 35.000.000,- Kč bez DPH/ stavba Žádáme o upřesnění počtu požadovaných referenčních zakázek. Ze zadávací dokumentace není zřejmé, zda zadavatel požaduje 3 nebo 4 (2+2) významné referenční zakázky. Prosíme o nápravu.

Dotaz č. 2:

Bod 6.4.b) – Technická kvalifikace – 1. Vedoucí realizačního týmu (hlavní projektant) Zadavatel požaduje 2 referenční služby, přičemž se odkazuje na parametry Technické kvalifikace bod 6.4 písm. a) bod 1 a 6.4 písm. a) bod 2. Předmětná Technická kvalifikace je však označena pouze tečkou a bodem 1. Žádáme o úpravu zadávacích podmínek tak, aby byly požadavky zadavatele zcela jasné.

Žádost č. 2 ze dne 2. 5. 2025:

Dotaz č. 3:

Žádáme o zveřejnění koordinační situace. Potřebujeme ji pro nacenění venkovních sítí a objektů.

Informace zadavatele:

Ad 1) a 2)

Zadavatel uvádí, že se jedná o chybu v textu a poskytuje správný text bodu 6.4 a) zadávací dokumentace:

6.4 Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží		Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
a)	seznam významných zakázek realizovaných v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení;	<i>Předložení seznamu významných zakázek, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje:</i> <i>a) název objednatele,</i> <i>b) předmět významné zakázky,</i> <i>c) doba realizace významné zakázky,</i>

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
	d) finanční objem významné zakázky, je-li dále požadován, e) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné zakázky ověřit, vč. kontaktního e-mailu a telefonu. <u>Ze seznamu významných zakázek musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období (tj. v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení) realizoval alespoň tyto významné zakázky:</u> 4 významné zakázky, jejichž předmětem (každé z nich) bylo zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, a to vždy k výstavbě či stavebním úpravám (rekonstrukci) budovy¹, a to s projektovanou či realizační hodnotou stavebních prací: 1. min. 2 (dvě) významné zakázky, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů k výstavbě či stavebním úpravám (rekonstrukci) budov užívaných pro předškolní vzdělávání s projektovanou či realizační hodnotou stavby alespoň 35.000.000, - Kč bez DPH / stavba. 2. min. 2 (dvě) významné zakázky, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle zvláštních právních předpisů k výstavbě či stavebním úpravám (rekonstrukci) budovy sekce 1 (dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) Českého statistického úřadu¹) mimo následujících typů budov: garáží (CZ-CC 1242xx), budovy pro průmysl a skladování (CZ-CC 125xxx), budovy pro zemědělství (CZ-CC 1271xx), budovy nebytové ostatní (CZ-CC 1274xx); s projektovanou či realizační

¹ <https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace-stavebnich-del-cz-cc-platna-od-1-1-2019>

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží	Způsob prokázání splnění technické kvalifikace (doklady)
	hodnotou stavby alespoň 35.000.000,- Kč bez DPH/ stavba. <i>Není-li stanoveno jinak, kvalifikaci rovněž splní dodavatel v případě, že se jedná o významné zakázky zahájené dříve než v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení, pokud byly v takových posledních 5 letech dokončeny, nebo pokud probíhaly i po zahájení zadávacího řízení, nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace (tj. řádné dokončení příslušné části významné zakázky, která naplňuje požadavky zadavatele na reference).</i>

Ad 3)

Zadavatel doplňuje zadávací dokumentaci o koordinační situaci.

V souvislosti s vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

Konec lhůty pro podání nabídek: Datum: 20. 5. 2025 Hodina: 10:00

Přílohy: Příloha č. 3.3 ZD_koordinační situace.

V Brně dne dle data elektronického podpisu

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna