

Výzva k podání nabídky na zakázku malého rozsahu**1. Akce:**

Štolcova 16 v Brně – rekonstrukce sociálního zařízení ve 2. NP a 3.NP

2. Vymezení plnění zakázky:

Zadavatel požaduje provedení rekonstrukce sociálního zařízení ve 2.NP a 3.NP uliční budovy ZŠ Štolcova 16 v Brně. Jedná se o změnu dispozice sociálního zařízení včetně výměny kanalizačního potrubí a rozvodu vody. Práce budou provedeny na základě PD pro výběr zhotovitele a výkazu výměr/položkového rozpočtu vypracovaných f. Project4you s.r.o. v 04/2025.

Dodavatel si zajistí potřebné povolení k vjezdu a příp. parkování na vlastní náklady.

Během provádění prací bude zajišťován průběžný úklid a následně nadstandardní závěrečný úklid Rekonstruovaných sociálních zařízení ve 2.NP a 3.NP a přilehlých prostor. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli závazný časový harmonogram prováděných prací do pěti pracovních dnů od účinnosti smlouvy (doručení objednávky). Časový harmonogram bude odsouhlasen objednatelem, zahájení prací je možné až po odsouhlasení.

Přílohy: PD pro výběr zhotovitele, výkaz výměr/položkový rozpočet, čestné prohlášení, krycí list nabídky, návrh SOD

Zadavatel dále požaduje v rámci splnění kvalifikace:**Profesní kvalifikační předpoklady**

(NUTNO PŘILOŽIT K NABÍDCE) Rohalukova
Uchazeč prokáže splnění předložením prosté kopie dokladů:

- výpis z obchodního rejstříku;
- výpis živnostenského listu - oprávnění na Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- osvědčení o autorizaci pro obor Pozemní stavby.

Technické kvalifikační předpoklady

(NUTNO PŘILOŽIT K NABÍDCE) Rohalukova
Uchazeč doloží seznam zakázek realizovaných v posledních 5 letech před zahájením tohoto výběrového řízení, ve kterém budou uvedeny minimálně 2 zakázky na opravu nebo rekonstrukci sociálního zařízení o finančním objemu minimálně 1.500.000,- Kč a uveden termín realizace zakázky, finanční objem a kontaktní osoba objednatele

3. Doba a místo plnění:

- práce požadujeme provést do 25.8.2025
- místem plnění je objekt ZŠ Štolcova 16 v Brně ve vlastnictví Statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB.

4. Termín prohlídky:

Zadavatel uskuteční dne .. 28.5.2025 v 10.00 hod. prohlídku objektu Štolcova 16 v Brně, sraz uchazečů před vchodem do objektu.

5. Požadavky na zpracování nabídky:

- celkovou cenu zpracujte podle místa plnění tak, že nabídnutá cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s vymezením plnění zakázky;
- celkovou cenu stanovte zvlášť bez DPH i včetně DPH (neuvádějte rozmezí);
- pokud nejste plátcí DPH uveďte cenu bez DPH a napište, že nejste plátcí DPH;
- zpracujte položkový rozpočet v systému RTS nebo obdobném;
- doložte čestné prohlášení dle přílohy č. 1;

- uveďte poskytnutou délku záruky - nejnižší přípustná délka záruční doby na stavební práce (v případě, že zakázka obsahuje stavební práce) je 60 měsíců, dále uveďte délku záruky na ostatní min. 24 měsíců, záruční dobu uveďte v měsících popř. v letech, neuvádějte záruka dle výrobce apod.;
- nabídky se podávají v písemné formě v uzavřené obálce na adresu: Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno (do dveří č. 202) do 4.6...... 2025 do 12:00 hod.
- uzavřenou obálku označte: „VZ – Štolcova 16 – rekonstrukce sociálního zařízení ve 2.NP a 3.NP NEOTVÍRAT“

6. Hodnotící kritérium:

Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

7. Administrativní doporučení:

V případě, že nabídka obsahuje více než jeden list je nutné nabídku sešít, přelepit štítkem a štítek opatřit razítkem nebo vložit nabídku do vazby.

V Brně dne: 06.05.2025

Vypracovala: Rohánková Hana, tel:602889852



Ing. Richard Elleder
vedoucí Odboru správy majetku

