

Zadavatel:

**Statutární město Brno
Waldorfská škola Brno – střední škola, základní škola
a mateřská škola, příspěvková organizace
se sídlem Plovdivská 2572/8, 616 00 Brno
IČO: 751 56 237**

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona)

na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby

**„Waldorfská škola Brno – oprava podlah a pokládka
podlahových krytin“**

Preamble

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby, zveřejněného v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“), mimo režim tohoto zákona, kterým jsou zadavatel a účastník povinni se přiměřeně řídit a jehož ustanovení zadavatel v této zadávací dokumentaci podpůrně využívá. Nejedná se však o zadávací řízení dle zákona. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí základními zásadami definovanými v § 6 zákona.

1 Identifikace zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Brno, Waldorfská škola Brno – střední škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace
Sídlo:	Plovdivská 2572/8, 616 00 Brno
IČO:	751 56 237
Právní forma:	Neplátce DPH příspěvková organizace
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Mgr. Tomáš Jedlička, ředitel školy
Kontaktní osoba:	Ing. Martina Horáková, tel. 608866968, e-mail: horakova@waldorf-brno.cz

2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby spočívající v opravách podlah a pokládce podlahových krytin.

Podrobná specifikace je uvedena v přílohách této zadávací dokumentace.

2.1 Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka na služby.

2.2 Druh zadávacího řízení:

Zakázka malého rozsahu. Postupy uvedené v zákoně o zadávání veřejných zakázkách se nepoužijí.

2.3 URL zakázky: <https://ezak.brno.cz/vz00001988>

2.4 Doba plnění, místo plnění veřejné zakázky a technické podmínky

Doba a místo plnění – bližší podmínky jsou uvedeny ve smlouvě o dílo (dále také jen „smlouva“), která tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, jsou uvedeny v příloze ve formě smlouvy.

Technické podmínky: jsou uvedeny v přílohách k této zadávací dokumentaci.

Prohlídka místa plnění: Neorganizuje se.

3 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Veřejná zakázka je zadávána v plném rozsahu elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.brno.cz/>.

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva či nikoliv.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je dodavatel či účastník zadávacího řízení povinen provést a dokončit registraci <https://ezak.bno.cz/registrace.html> do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>. Zadavatel současně upozorňuje účastníky, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jenž má 2 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na https://ezak.bno.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf.

Pro odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu E-ZAK (tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz).

4 Kvalifikace

Účastníci jsou povinni splnit následující způsobilost a kvalifikaci tím, že předloží níže uvedené doklady.

4.1 Základní způsobilost

Účastník prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení, může použít vzor uvedený v příloze č. 2, případně předložením čestného prohlášení stejného obsahu podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

4.2 Profesní způsobilost

Účastníci jsou povinni prokázat profesní způsobilost předložením následujících dokladů:

- 1) Ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán, ne starší než tři měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 2) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru:
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

4.3 Technická kvalifikace

Účastníci prokáží splnění technické kvalifikace předložením:

- 1) Seznamu 3 významných služeb s obdobným předmětem plnění jako je předmět veřejné zakázky, tj. **provedení služby spočívající v opravě podlah a výměně podlahové krytiny z PVC, o finančním objemu každé z nich větším než 500.000 Kč bez DPH za jedno plnění poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před podáním nabídek**. Zadavatel doklady za dobu delší než poslední 3 roky před podáním nabídek nebude zohledňovat.

V předloženém seznamu bude uvedena identifikace objednatele, název významné služby, popis významné služby, cena a doba poskytnutí významné služby a kontaktní osoby objednatele.
- 2) **Čestného prohlášení** podepsané osobou zastupující účastníka o tom, že účastník disponuje potřebným množstvím lidských zdrojů, aby byla veřejná zakázka zrealizována ve lhůtách dle smlouvy – účastník může použít vzor uvedený v příloze č. 6 zadávací dokumentace, případně předložením čestného prohlášení stejného obsahu podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.
- 3) **Certifikátu o zdravotní nezávadnosti** podlahové krytiny splňující maximální koncentrace TVOC dle vyhl. č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí obytných místností některých staveb.

Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Shora citované doklady lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat jednotným evropským osvědčením, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, či certifikátem systému certifikovaných dodavatelů nebo uvedením odkazu na odpovídající

informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. Účastník není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, ve kterém jiném zadávacím řízení mu je již předložil.

Účastník je oprávněn prokázat způsobilosti a kvalifikaci prostřednictvím jiných osob (poddodavatele). Poddodavatel tak prokáže základní způsobilost předložením čestného prohlášení - může pro čestné prohlášení použít formulář v příloze č. 2 této zadávací dokumentace, dále doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace (tj. profesní a technická) prostřednictvím poddodavatele a písemný závazek k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky, který musí být jasný a určitý.

Hodlá-li více dodavatelů plnit předmět veřejné zakázky společně, bude podána společná nabídka. Při podání společné nabídky je každý z dodavatelů povinen prokázat základní způsobilost a dále předložit výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán. Další kvalifikace prokazují dodavatelé společně. Účastníci dále předloží smlouvu, z níž vyplýne, že účastníci jsou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně.

Účastníci předloží prosté kopie dokladů, s výjimkou dokladů ve formě čestných prohlášení, které budou v originále, nebo v ověřené kopii.

5 Smlouva o dílo

Smlouva o dílo včetně všech jejích příloh musí být předložena ve 2 originálech a musí být podepsána osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Tyto 2 smlouvy nebudou spojeny s ostatními listy nabídky.

V případě, že oprávnění osoby zastupovat účastníka nevyplývá z dokladů, kterými se prokazuje splnění kvalifikace, nabídka bude obsahovat doklad o takovém oprávnění.

Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace a jsou zpracovány do formy textu smlouvy a jsou pro účastníka závazné. Účastník je povinen při zpracování smlouvy vycházet z obchodních podmínek; účastník není oprávněn při zpracování smlouvy měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma následujících případů:

- a) Identifikace účastníka a osob oprávněných za něj jednat (hlavička a závěr textu). Pokud tato osoba činí právní jednání na základě plné moci či pověření, musí být příslušná plná moc či pověření součástí nabídky v originálu nebo ověřené kopii.
Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) smlouvy.
- b) Uvedení veškerých potřebných údajů o ceně – čl. IV odst. 4.1
- c) Kontaktní údaje stavbyvedoucího – čl. IX. Odst. 9.2.
- d) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
- e) Příloha č. 2 – Specifikace použitých materiálů (certifikáty, mající rozhodující vliv na kvalitu a trvanlivost provedeného díla)

6 Hodnocení nabídek

Hodnotící kritérium: Ekonomická výhodnost nabídky - nejnižší nabídková cena 100 %

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v čl. IV odst. 4.1. smlouvy o dílo na základě položkového rozpočtu.

Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady, včetně nákladů na dopravu předmětu koupě do místa plnění, a zisk účastníka nutné k řádné realizaci veřejné zakázky v místě plnění.

7 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit kontaktní osobě zadavatele prostřednictvím profilu zadavatele nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

8 Obsah nabídky

Zadavatel doporučuje, aby nabídka minimálně obsahovala:

1. Identifikační údaje účastníka uvedené ve formuláři „**Krycí list nabídky**“ - Obchodní firma, název nebo jméno a příjmení; sídlo nebo místo podnikání; identifikační číslo. V případě podání společné nabídky (společnost dle §2716 a násl. občanského zákoníku): Označení společnosti; identifikační údaje členů společnosti, způsob jednání za společnost – formulář tvoří přílohu č.1 ZD.
2. **Doklady prokazující kvalifikaci a způsobilost.**
3. **Čestné prohlášení o zajištění kapacity lidských zdrojů – vzor je v příloze č. 6 zadávací dokumentace.**
4. **Dvě volně ložená vyhotovení smlouvy o dílo podepsaná osobou oprávněnou zastupovat účastníka, či jednat jeho jménem vč. všech příloh**
5. **Originál nebo ověřenou kopii plné moci, opravňující k jednání za dodavatele a k podpisu smlouvy, pokud se jedná o osobu, jejíž právo k jednání nevyplývá z výpisu z OR.**
6. **Čestné prohlášení dle nařízení Rady EU č. 2022/576 ve vztahu k sankcím proti Rusku.**
7. **Další doklady požadované v zadávacích podmínkách (pozn. bod 4.3).**

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel – výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky – pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

9 Podání nabídky

Lhůta **do 18.6.2025, do 11:30 hod.**

Místo Waldorfská škola Brno – střední škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace, Plovdivská 2572/8, 616 00 Brno

Způsob Korespondenčně do sídla zadavatele, nebo osobně v pracovní dny na podatelně v provozní době školy od 8:00 do 11:30 hod. V jinou dobu nebude nabídka na podatelně školy přijata.

Podáním nabídky se rozumí dodání do sféry zadavatele do uvedené lhůty.

Účastníci jsou povinni podat nabídku v uzavřené obálce označené:

1. Nápisem **NEOTEVÍRAT**.
2. Názevem „Waldorfská škola Brno – oprava podlah a pokládka podlahových krytin“
3. Názevem a IČ účastníka.

Zadavatel doporučuje sešít jednotlivé listy nabídky tak, aby s nimi nebylo možné manipulovat, vyjma smluv.

10 Další podmínky

V souladu s ust. § 1776 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nelze nabídku odvolat po uplynutí lhůty určené v podmínkách zadávací dokumentace pro podání nabídek.

Nabídky obsahující varianty se nepřipouštějí. Nabídky podané v elektronické podobě se nepřipouštějí.

Zadavatel přijímá předkládání dokladů v nabídce pouze v českém nebo slovenském jazyce, doklady o vzdělání i v latině.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem, odmítnout všechny nabídky nebo zadání veřejné zakázky zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka, jehož nabídka nesplnila způsobilost a kvalifikaci či další požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, jehož nabídka neobsahuje volně ložené podepsané smlouvy ve 2 vyhotoveních vč. příloh a které nebudou obsahovat všechny její náležitosti.

Splněním podmínek výběrového řízení nevzniká dodavateli nárok na uzavření smlouvy. Ukončením výběrového řízení a oznámením výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah. Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu se žádným dodavatelem.

Dále zadavatel upozorňuje na to, že si vyhrazuje právo vyloučit účastníka v případě, že se účastník dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu u zadavatele, které vedly k nárokování a vymáhání smluvních pokut či náhrady škody.

Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení nesmí účastnit obchodní společnost (jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci), ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které je součástí formuláře nabídky.

11 Přílohy

Příloha č. 1 – Krycí list

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o střetu zájmů a o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576

Příloha č. 4 – Smlouva o dílo

Příloha č. 5a – Podklady (výkaz výměr)

Příloha č. 5b – Podklady (skladba podlah)

Přílohy č. 5c - 5g – Podklady (výkresová dokumentace)

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení o disponování potřebným množstvím lidských zdrojů

V Brně dne 5. 6. 2025

.....
Mgr. Tomáš Jedlička
ředitel školy