

SP. ZN.: OVLHZ/MMB/0239167/2022

VYŘIZUJE: Ing. Hana Závodská/Dr

Brno 3. 10. 2022

Č. J.: MMB/0457818/2022

TEL./E-MAIL: 542 174 199/zavodska.hana@brno.cz



Toto rozhodnutí nabýlo

právní moci dne 12. 11. 2022

V Brně dne 14. 11. 2022

## ROZHODNUTÍ

### Veřejná vyhláška

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona odst. 1 č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadatel (účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

**statutární město Brno, IČ 44992785, Dominikánské nám. 196/1, Brno,**

- zastoupený: Ing. arch. Jana Packová, IČ 64305872, Neumannova 10a, Brno  
(dále jen „stavebník“)

vydává

podle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona a ust. § 115 stavebního zákona

### stavební povolení

k provedení stavby vodního díla – **SO 06 – 22 – 206 Větev 4 – 1. a 2. část, vodovody a SO 06 – 22 – 206 Větev 4 – 1. a 2. část, kanalizace** v rámci stavby „**Přestavba železničního uzlu Brno, Prodloužení ulice Kalová**“,

v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k. ú. Komárov, na pozemcích p. č. 1005, 1012/1, 1012/2, 1013/1, 1022, 1053/1, 1062, 1066/1.

Stavba je členěna na tyto objekty:

#### SO 06 – 22 – 206 Větev 4 – 1. a 2. část, vodovody

Materiál	TLT
Jmenovitá světlost	DN 250 mm
Délka	187,0 m

Údaje o povolené stavbě vodního díla:

Příslušnost k systému vodovodu	místní, pro veřejnou potřebu
Výčet účelů užití vodního díla	zásobování pitnou vodou
Druh vodního díla	§ 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona – stavby vodovodních řadů

**SO 06 – 22 – 206 Větev 4 – 1. a 2. část, kanalizace**

Materiál	KAM
Jmenovitá světlost	DN 300 mm
Délka	187,5 m

Údaje o povolené stavbě vodního díla:

Kanalizační soustava	pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy	jednotná
Výčet účelů užití vodního díla	odvedení splaškových odpadních a dešťových vod
Druh vodního díla	§ 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona – stavby kanalizačních stok

Orientační určení polohy vodního díla v souřadnicovém systému JTSK:

Y	X	
597486,87	1162324,31	ZÚ vodovod
597667,3	1162299,18	KÚ vodovod
597487,12	1162333,91	napojení na stávající kanalizaci
597669,05	1162309,91	RŠ7

**Majetkové poměry:**

Stavba bude realizována v k. ú. Komárov, na pozemcích

- p. č. 1005, 1013/1, 1022, 1053/1, 1062 ve vlastnictví stavebníka,
- p. č. 1012/1, 1012/2 ve vlastnictví společnosti České dráhy, a. s., IČO 70994226, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha a
- p. č. 1066/1 ve vlastnictví společnosti Komárovská, s. r. o., IČO 02359561, Komárovská 302/2, Brno.

Souhlasy dle ust. § 184 a stavebního zákona byly doloženy.

**Pro provedení výše uvedených staveb vodních děl se, podle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona a ust. § 115 stavebního zákona, současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:**

1. Stavby vodních děl budou provedeny podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při provádění stavby vodních děl budou dodrženy základní technické požadavky pro stavbu vodních děl a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl.

4. Při provádění stavebních prací stavebník dodrží příslušné obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky statutárního města Brna 8/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně.
6. Po celou dobu provádění prací bude zachován průjezd pro požární vozidla, vozidla záchranné služby a vozidla zásobování.
7. Výkopy na stavbě budou zabezpečeny a řádně označeny dopravními značkami, pokud zasahují do komunikačních pásů a v noci osvětleny. Zemina z výkopů nesmí zasahovat do průjezdného pruhu komunikace.
8. Na stavbě bude umístěna informační tabule s uvedením názvu objednavatele a zhotovitele stavby, projektanta, osoby stavebního dozoru, s uvedením termínu výstavby. Za tento bod zodpovídá stavebník.
9. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu Odboru VLHZ MMB termín zahájení stavby a název a sídlo oprávněné organizace, která bude stavbu provádět.
10. Stavebník zajistí řádné vedení stavebního deníku.
11. Stavebník bude dbát, aby při provádění nepoškodil sousední nemovitosti, a dbát, aby nedocházelo k nadměrnému hluku, znečištění okolí stavby, ničení zeleně, poškozování majetku a k nepořádku.
12. Pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu, resp. do stavu umožňujícího jejich nerušené původní užívání.
13. Bude dodržována norma ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
14. Stavba bude provedena dle koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně.
15. Po celou dobu provádění stavby bude zajištěna bezpečnost chodců.
16. Při realizaci předmětné akce nesmí docházet ke znečišťování povrchových nebo podzemních vod ani k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami.
17. Stavebník v dostatečném předstihu oznámí záměr výkopových prací Archeologickému ústavu AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provedení případného záchranného archeologického výzkumu. Případný archeologický nález, učiněný mimo provádění záchranného archeologického výzkumu, bude oznámen Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce.
18. Při provádění stavby budou dodržovány požadavky dotčených orgánů a účastníků řízení týkající se předmětné stavby vodních děl:

**Krajská hygienická stanice Jm kraje, závazné stanovisko ze dne 19. 8. 2021, č.j. KHSJM 50126/2021/BM/HOK:**

- Před uvedením stavby do užívání bude KHS JmK investorem předložen doklad o tom, že při stavbě vodovodu byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
- Před uvedením stavby do užívání zajistí investor provedení laboratorního rozboru vzorku vody, prokazující jakost pitné vody v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola budou zajištěny u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace. Výsledky rozboru vody budou předloženy KHS JmK k posouzení.

**Odbor životního prostředí MMB, stanovisko ze dne 27. 8. 2021 č.j. MMB/0407948/2021/JN:**

Při manipulaci se sypkými stavebními materiály byla v rámci této akce dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti, a to zejména:

- kropení vzniklých prašných ploch stavenišť (zejména v době suchého a větrného počasí),
- pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na stavenišť a v případě způsobeného znečištění jejich okamžitá očista,
- kontrola čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě zjištěného znečištění jejich důkladná očista,
- skladování sypkých stavebních materiálů na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru,
- přepravování sypkých stavebních materiálů takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich rozsypávání za jízdy (využívání uzavíratelných kontejnerů nebo důkladné zaplachtování sypkého materiálů),
- řezání stavebních materiálů (dlažby, asfaltu, betonu, apod) výhradně pomocí řezaček s vodní clonou (tzv. mokrých řezaček).

Stavební a demoliční odpady je třeba přednostně nabídnout k využití před odstraněním na skládku. Průběžná evidence odpadů včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) musí být původcem odpadů vedena v rozsahu ustanovení § 94 zákona o odpadech.

O povolení ke vstupu a dočasnému užívání plochy zeleně zažádejte OŽP ÚMČ Brno-jih, který stanoví specifické podmínky a požadavky.

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a ČSN 839031 Travníky a jejich zakládání.

**ÚMČ Brno-jih, OŽP, vyjádření ze dne 30. 8. 2021, č.j. MCBJIH/08791/2021/Rus:**

- Požadujeme neprodleně odstraňovat případné znečištění komunikačních i jiných ploch v souvislosti se stavbou a rovněž eliminovat negativní dopady stavby na životní prostředí (hluk, prach apod.).

**Drážní úřad, závazné stanovisko ze dne 9. 9. 2021, č.j. DUCR-51212/21/Nv:**

- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
- Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
- Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy. Svítidla veřejného osvětlení musí být nasměrována tak, aby nedošlo k oslnění osob řídících drážní vozidla.
- Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
- Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
- Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle 7 odst. 3 zákona.

**Brněnské komunikace, a.s., vyjádření ze dne 17. 3. 2022, č.j. BKOM/19340/2021:**

Stavbu je nutné koordinovat se stavbou BVK „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Komárovská“ a BKOM „Oprava ul. Komárovské“ připravovanou na rok 2024. Stavba nesmí zasahovat do nových povrchů v rámci ul. Plotní.

V blízkosti na ul. Komárovská, byl v rámci stavby „TT Plotní“ vybudován kabelovod, ve kterém jsou uloženy 2x HDPE v naší správě. V případě jejich dotčení požadujeme:

- Při křížení případně souběhu s podzemní sítí budou dodrženy podmínky normy ČSN 736005 - „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.
- Výkopové práce v ochranném pásmu kabelu (1 m) budou prováděny výhradně ručně.
- Pokud při stavbě dojde k odkrytí našeho kabelu, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetí osobou.
- Dojde-li k poškození zařízení nebo vedení v naší správě je stavebník povinen objednat opravu u naší společnosti.
- Odkryté kabelové vedení uloží stavebník před záhozem do pískového lože dle ČSN 33 2000 5-52 a jeho pozice bude označena výstražnou fólií nebo jiným přípustným způsobem dle ČSN 736006.
- Před záhozem kabelu ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. musí být stavebníkem přizván zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s., který zápisem do stavebního deníku potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.

Obecné realizační podmínky stavby komunikace jsou následující:

- Stavba v tělese místní komunikace nebo průjezdního úseku silnice může být realizována pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaného příslušným silničním správním úřadem dle Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a. s. (dále BKOM) před zahájením stavebních prací.
- Před podáním žádosti o vyjádření k ZUK a k uzavírce předložte návrh přechodného dopravního značení k posouzení našemu koordinačnímu pracovišti.
- O zahájení výstavby v případě stavby prováděné soukromým investorem na vlastních pozemcích nám musí být podána informace budoucímu správci.
- Vytěžený stávající materiál musí být na základě vytěžovacího protokolu zpracovaného při předání staveniště předán proti potvrzení v provozních hodinách do skladu BKOM. Materiál musí být ve skladu ukládán dle pokynů skladníka: např. betonová dlažba paletována, kamenné krajníky skládány do figur, kamenná dlažba a obrubníky skládány (případně sypány) na určené místo. Po odevzdání veškerého určeného materiálu je nutno požádat o vystavení „Vyúčtování vytěženého materiálu“.
- Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odstranění zábradlí, na kterém je umístěno reklamní zařízení, požadujeme ještě před jeho odstraněním kontaktovat zástupce BKOM. Reklamní zařízení se v žádném případě nesmí likvidovat, je majetkem třetí osoby na základě nájemního vztahu.
- V případě uzavírky komunikace podejte informaci o skutečném zahájení a ukončení uzavírky na Emailovou adresu: [hejmalickova@bkom.cz](mailto:hejmalickova@bkom.cz).
- Objízdné trasy při úplné uzavírce komunikace musí být s ohledem na stavební stav komunikací před odsouhlasením Policií ČR a MMB — OD potvrzeny příslušným technikem správního střediska BKOM.
- S průběhem stavby budeme seznamováni v rámci kontrolních dnů stavby, na které požadujeme býti přizváni.

- Před začátkem stavby musí být provedeno ověření průtočnosti stávajících uličních vpustí v obvodu staveniště. Na základě výzvy stavebníka/zhotovitele minimálně tři týdny před zahájením stavby provede kontrolu BKOM. Po ukončení stavby musí stavebník/zhotovitel provést závěrečnou kontrolu průtočnosti stávajících i nových vpustí na vlastní náklady.
- Před obetonováním a záhozem zařízení k odvodnění komunikace bude přizván ke kontrole pracovník společnosti Brněnské komunikace a.s.
- Zhotovitel na konci stavby doloží fotodokumentaci nově budovaného zařízení odvodnění a listy UV. Foto bude obsahovat konstrukci před obetonováním, popřípadě zakrytím. Dále budou vedeny zápisy ve stavebním deníku před zakrytím konstrukcí, podepsané TDI nebo pracovníkem správy odvodnění spol. Brněnské komunikace a.s. Při prohlídce se kontroluje zejména provedení podkladního betonu pod troubami, použití materiálů a technické provedení zařízení, kvalita provedení přípojek uličních vpustí a kanalizací, bude ověřena na závěr stavby kamerovými zkouškami, ty budou předány včetně protokolu a CD.
- V průběhu výstavby budou důsledně dodržovány příslušné normy a technické předpisy vztahující se k prováděnému dílu (zejm. ČSN, ČSN EN, TP, TKP staveb pozemních komunikací) a požadavky stanovené dokumentací stavby.
- O zabudovaných konstrukcích a prvcích budou pořizovány doklady předepsané příslušnými předpisy. Práce na realizaci konstrukčních vrstev nesmí být zahájeny bez doložení zkoušek hutnění zásypů a statické zatěžovací zkoušky v úrovni pláň. U všech zkoušek (zásypy, pláň, konstrukční vrstvy...) bude přítomen zástupce BKOM, který určí místo zkoušky při místním šetření. Termín konání zkoušek bude zástupci BKOM sdělen s dostatečným předstihem. Veškeré zkoušky musí provádět zkušební laboratoř s příslušnou *způsobilostí a měření* bude doloženo protokolem. Únosnost pláň vozovky, parkoviště a sjezdu musí být dle požadavku PD, avšak min.  $E_{def2}$  45MPa. Únosnost pláň chodníku a cyklostezky dle požadavku PD, avšak min.  $E_{def2}$  =30MPa.
- Napojení na původní konstrukci asfaltové vozovky nebo chodníku musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou asfaltovou zálivkou.
- Technologie založení trávníků a výsadeb dřevin musí být provedena v souladu s ČSN — Technologie vegetačních úprav v krajině:  
ČSN 83 9011 Práce s půdou  
ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba  
ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání  
ČSN 83 9041 Technologicko-biologické způsoby stabilizace terénu — výsevy, výsadbami  
ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy  
V rámci dodávky zhotovitele požadujeme zajistit min. 12-ti měsíční údržbu osetých ploch silniční zeleně, výsadba dřevin bude mít záruční lhůtu 36 měsíců. Travnaté plochy budou 6x posečeny a odpleveleny, keřová výsadba bude ošetřována zálivkou, odplevelována, tvarována, doplňován mulč a na plochách bude prováděn úklid od odpadků. Harmonogram těchto prací nám bude předložen. Po uplynutí této lhůty investor vyzve správce společnosti Brněnské komunikace a.s. k převzetí silniční zeleně do údržby.
- Požadujeme při výkopových pracích odkládat vykopaný sypký materiál na geotextilii tak, aby bylo zabráněno přímému styku vytěženého materiálu s plochou zeleně.
- Pro převzetí stavby požadujeme předložit „Stanovení“ dopravního značení příslušným silničním správním úřadem. SDZ budou provedeny v reflexní úpravě min. R1 a budou v souladu s TKP,

kapitola 14, TP 65 a souvisejícími technickými normami. Všechny součásti dopravních značek (nosné zařízení, sloupek, značka, uchycení) musí být schváleného typu. Pro jednotné značení v městě Brně požadujeme, aby SDZ bylo z ocelového pozinkovaného plechu FeZn s 2x zahnutými okraji, dlouhými lištami k uchycení — slitina Al v provedení C. Zadní strana musí být opatřena identifikačním štítkem výrobce a firmy, která DZ instaluje. Sloupek bude FeZn, průměr 60 mm, bezpečnostní patka (Al) — na kotevní šrouby vzdálené od sebe 130 mm po obvodu a 148 mm diagonálně, výška patky 200 mm. U kotevních šroubů a spojovacího materiálu je potřeba používat FeZn a beton tř. min. C25/30 XF2. VDZ bude provedeno v barvě a do tří měsíců bude na náklady stavby obnoveno plastem s výjimkou stínu V13 (postačí provedení barvou). Na výkresové dokumentaci nově navrhovaného svislého dopravního značení (dále jen SDZ) požadujeme přesné rozlišení uchycení SDZ (sloupek SL, stožár veřejného osvětlení — VO). Pokud bude ve výkresové dokumentaci návrh na umístění SDZ na stožár VO, žádáme písemné potvrzení, že majitel daného veřejného osvětlení (Technické sítě Brno a.s., Barvířská č. 5, 602 00 Brno) s navrženým umístěním SDZ na sloup VO souhlasí.

- Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) bude budoucímu správci předána ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě ověřené autorizovaným inženýrem a ve dvou digitálních verzích na CD nebo DVD. Výkresová část bude obsahově odpovídat skladbě PDPS s doplněním podrobností dle RDS se zaznamenáním všech změn stavby. Digitální verze DSPS bude předána jak v uzavřeném formátu (PDF), tak v otevřeném formátu (DWG nebo DGN, DOCX, XLXS) ve 2D nebo v preferovaném 3D a umístěné v S-JTSK. Nosič bude opatřen identifikačními údaji stavby.
- Geodetická část DSPS (geodetické zaměření skutečného provedení stavby) bude provedena dle „směrnic“, o které je nutno požádat středisko pasportu BKOM. Budou vedeny záznamy ve stavebním deníku o zaměřování podzemních částí stavby před zakrytím, jak je stanoveno v § 13, odst. 6 vyhlášky č.31/1995 Sb. a ve směrnici Mp-SÚ3200-01. Protokol o předání zaměření na BKOM a odbor městské informatiky MMB bude součástí předávaných dokladů.
- K protokolárnímu předání stavby budeme vyzváni nejpozději 14 dnů před kolaudací. Záruční lhůtu na objektech komunikace požadujeme minimálně 48 měsíců.

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., vyjádření ze dne 17. 9. 2021, zn. BVK/18861/2021, platnost prodloužena vyjádřením ze dne 2. 12. 2021, zn. BVK/24813/2021:**

- Při provádění stavby budou respektovány Městské standardy pro vodovodní síť a Městské standardy pro kanalizační síť.
- Navržená kanalizace se napojuje do stávající jednotné kanalizace DN 400, která byla rekonstruována v roce 2020. Napojení na stávající jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu bude pomocí nově osazené kanalizační šachty DN 1000 na stávající stoku DN 400 KAM v ulici Komárovská. V blízkosti této nově navržené šachty, se již nachází jiná šachta DN 1000 r. 2020. Ta bude vybourána a v daném úseku nahrazena potrubím. Požadujeme prověřit kapacitu následného úseku DN 400 v ulici Komárovská a tento výpočet koordinovat s připraveným projektem BVK, „Brno, Komárovská — rekonstrukce kanalizace“.
- Navrhovaný vodovodní řad bude proveden v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a v nich uvedených normách ČSN EN 545, ČSN 75 5401, ČSN 73 6005, ČSN 75 5411, ČSN 73 0873. Vodovod nebude oplocen a bude k němu zajištěn volný příjezd.

- Nový vodovodní řad bude uložen ve veřejném prostranství. Pokud nelze tuto podmínku splnit, požadujeme, aby byl řad specifikován jako vodovodní řad pro veřejnou potřebu v soukromém pozemku, ke kterému je nutno zřídit služebnost se zápisem do katastru nemovitostí s přesnou specifikací podmínek. Pokud zasahuje ochranné pásmo vodovodního řadu na pozemek, který sousedí s pozemkem uložení vodovodního řadu, je nutné zřídit služebnost i k tomuto pozemku.
- Nová kanalizační stoka bude provedena v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedených normách ČSN 75 6101, ČSN 73 6005, s trasou vedenou ve veřejném prostranství a se zajištěním příjezdu čistících mechanismů. Pokud nelze tuto podmínku splnit bude nutné zřídit u dotčených parcel věčné břemeno se zápisem do katastru nemovitostí.
- Nová kanalizační stoka bude uložena ve veřejném prostranství. Pokud nelze tuto podmínku splnit, požadujeme, aby byla stoka specifikována jako kanalizace pro veřejnou potřebu v soukromém pozemku, ke kterému je nutno zřídit u majitele kanalizační sítě, tj. Magistrátu města Brna (resp. obce) služebnost s přesnou specifikací podmínek. Pokud zasahuje ochranné pásmo kanalizační stoky na pozemek, který sousedí s pozemkem uložení kanalizační stoky, je nutné zřídit služebnost i k tomuto pozemku. Výpis z katastru nemovitostí se zapsanou služebností předložíte ke kolaudačnímu řízení.
- Vodovod — vodovodní řady nechá investor před stavbou vytýčit v terénu. Zahájení prací dodavatel oznámí min 3 dny předem na vodárenský provoz. Krytí vodovodu zůstane v rozmezí 1,5 — 2,0 m. Stav dotčených armatur nechá dodavatel zkontrolovat před a po ukončení stavby, vodárenský provoz Pisárky, během stavby dodavatel zajistí plnou ovladatelnost armatur. Protokol o předání a zpětné kontrole dotčených armatur vodárenské-nu provozu, bude nedílnou součástí protokolu skutečného provedení stavby. Poklopy musí být pevně osazeny do úrovně terénu, v nebezpečném terénu obedlážděny dvěma řadami kostek usazených do betonu. Délku armatur a osazení poklopů přizpůsobí dodavatel novému povrchu, ke kontrole rovněž přizve technika vodárenského provozu. Kontrola armatur a opravy armatur poškozených stavbou budou provedeny na náklady dodavatele. Vodovodní hydranty musí být trvale volně přístupné.
- Kanalizace — kanalizaci nechá investor rovněž vytýčit, dotčené kanalizační šachty zůstanou během stavby volné, přístupné, funkční. Zahájení prací dodavatel oznámí min. 3 dny předem na kanalizační provoz, za přítomnosti příslušného obvodového technika provede protokolární převzetí a pak i zpětné předání dotčených šachet, rovněž s ním projedná případné úpravy při změně terénu. Osazení rámu a poklopů šachet, přizpůsobí dodavatel novému povrchu pomocí vyrovnávacích prstenců, jako součást stavby. Při změně nivelety poklopu šachty, předá investor kanalizačnímu provozu geodetické zaměření nové nivelety. V zelených plochách v intravilánu, je možno, po dohodě s provozovatelem, osadit betonový poklop, Zvýšení poklopu bude o 10 cm oproti okolnímu terénu a následně provedeno obetonování v šířce 1,5 x 1,5 m, do hloubky min. 1,0 m.
- Hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům dle Kanalizačního řádu města Brna.
- Dodržte v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- V ochranném pásmu a ochranném území inženýrských sítí v provozování naší akciové společnosti se smějí výkopové práce provádět pouze ručně.

- Dotčené kanalizační šachty a vodovodní armatury zůstanou během stavby volné, přístupné, funkční. V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodu nebo kanalizace přizve stavebník příslušného obvodového technika ke kontrole a projednání na místě.
- Při provádění stavebních prací musí být provedeno řádné zajištění výkopu, aby nedošlo k možnému narušení technické infrastruktury v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (vodovody a vodovodní přípojky, kanalizace atd.).
- Při provádění výkopu nesmí v žádné fázi dojít k porušení stability konstrukcí a rozvodů v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. (BVK, a.s.). Zásyp výkopu musí být proveden s dostatečným hutněním, aby nemohlo dojít k dodatečnému sesunutí zemního tělesa v okolí a tím k porušení technické infrastruktury v provozování BVK, a.s. Obnažené části technické infrastruktury musí být chráněny proti poškození.
- Zařízení a zázemí stavenišť, skládku materiálu umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok a mimo ochranné území vodovodních přípojek.
- Respektujte stávající vodovodní řady a kanalizace, ovládací armatury a poklopy revizních šachet je nutno ponechat volně přístupné.
- Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních zařízení, která jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., a musí být umožněn přístup k nim.
- V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodního řadu požadujeme přizvat na místo stavby obvodového technika vodárenského provozu, v případě dotčení kanalizace technika kanalizačního provozu.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Zahájení prací oznamte provozním technikům min. tři dny dopředu na uvedená telefonní čísla.

Podmínky pro SO 06 – 22 – 206 Větev 4 – 1.A 2. část, vodovody:

Nově navržený vodovod z tvárné litiny s výstelkou musí být dle ČSN EN 545:2011 — minimální tloušťka stěny litiny musí být:

DN 250, třída Class s tloušťkou stěny litiny min. 5,2 mm

Vnější povrchová úprava u nově navržených vodovodů z tvárné litiny bude speciální:

- a) speciální ochrana pro použití v zeminách s vyšší korozní agresivitou, při výskytu bludných proudů, uložení v podzemní vodě apod.
  - vytlačovaným polyethylenovým povlakem standardní tloušťky dle ČSN EN 14628 (1,8 — 2,5 mm dle DN trubky)
  - polyuretanovým povlakem minimální tloušťky dle ČSN EN 15189 (700 mikrometrů)
- Nově navržený vodovod DN 250 musí být položen min. 1,5 m od hranice nemovitostí nebo soukromých pozemků (ochranné pásmo vodovodu).
- Výstavba vodovodu pro veřejnou potřebu bude dle schválených standardů pro vodovodní síť ve správě BVK a.s.

- Všechny navržené podzemní hydranty na vodovodu pro veřejnou potřebu slouží pro odkalení nebo pro odvzdušnění vodovodu. V případě požáru je možnost odběru vody i pro požární účely.
- Ve výšce 40 cm nad vodovodním řádem bude položena modrá výstražná fólie s nápisem „POZOR VODOVOD“ a budou osazeny identifikační body MARKER. Přimo k potrubí budou připevněny dva signalizační vodiče (2 x 4 Cu), které budou vyvedeny do poklopů armatur.
- V přírubových spojích budou použity nerezové šrouby a mosazné matice.
- Všechny poklopy armatur budou označeny plastovými orientačními tabulkami. Poklopy hydrantů, šoupátek, uzávěrů přípojek a armaturních šachet mimo komunikace budou obedlážděny dvěma řadami kostek a obetonovány.
- Před zahájením stavby předá investor správě vodovodní sítě BVK a.s. jedno paré projektu.
- Při výstavbě budou dodrženy ČSN 01 3462, 73 6005, 75 5911, 75 5025, 75 5401, 75 5402, 75 5411.
- Zajištění odstávky vody při propojích, avizování odběratelů a náhradní zásobování hradí investor. Avizování odběratelů při přerušení dodávek vody bude provedeno podle pokynů BVK a.s. a v souladu s platnými předpisy 15 dnů předem.
- Práce na stávající vodovodní síti (vysazování odboček, propoje) provede provozovatel veřejného vodovodu - BVK a.s., popř. jeho smluvní dodavatel,
- Investor přizve obv. technika BVK a.s. k tlakovým zkouškám, ke všem manipulacím na stávající vodovodní síti. Po dokončení stavby provede obv. technika BVK a.s. kontrolu ovladatelnosti armatur.
- Před zásypem bude potrubí i identifikační body MARKER geodeticky zaměřeny, armatury budou zaměřeny souřadnicově a také do trojúhelníka na hranice nemovitostí. Geod. zaměření bude BVK a.s. předáno formou technické zprávy a na disketě nebo CD (formát DGN).
- Před propojením na stávající vod. síť (za účasti obv. technika BVK a.s.) bude provedena desinfekce a proplach potrubí.
- Technickou způsobilost vodovodu potvrdí BVK a.s. při „závěrečné technické prohlídce“. K závěrečné technické prohlídce předloží investor následující dokumenty:
  - protokol o závěrečné tech. prohlídce (tech. data nového vodovodu, záruční lhůty atd.)
  - úplný opravený projekt skutečného provedení a) včetně propojů
  - geodetické zaměření formou technické zprávy i na disketě nebo CD (formát DGN) - potvrzení BVK a.s. o tlakové zkoušce, desinfekci potrubí a ovladatelnosti armatur

#### Podmínky pro SO 06 – 27 – 206 Větev 4 – 1.A 2. část, kanalizace:

- Před zahájením stavby předá investor kanalizačnímu provozu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., Hády la, Brno, jedno paré projektové dokumentace pro realizaci.
- Investor přizve obvodového technika z kanalizačního provozu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., Hády la, Brno, k tlakovým zkouškám vodotěsnosti potrubí a ke všem manipulacím na stávající kanalizační síti.
- K závěrečné technické prohlídce předloží investor následující dokumenty:
  - geodetické zaměření skutečného provedení stavby, tj. technickou zprávu, výpis geodetických souřadnic bodů, situaci, podélné profily, výkresy atypických objektů, uložení dat na digitální nosič,

- protokoly o revizi kanalizace a přípojek TV kamerou, záznam kamerou, diagnostické vyhodnocení pracovníky Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.,
- zkušební protokoly o vodotěsnosti kanalizace v celém rozsahu stavby
- záznamy o revizi kanalizace pracovníkem Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., (kontrola potrubí před zásypem, závěrečná kontrola revizních šachet, napojení)
- přípojkové listy K1
- opravenou projektovou dokumentaci dle skutečného provedení.

**CETIN, a.s., vyjádření ze dne 8. 12. 2021, č.j. 7878853/21:**

Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při (i)proježdění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž, z předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru. Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen

tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

**EG.D, a.s., vyjádření ze dne 16. 8. 2022, zn. B6941-26133829:**

- V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD).
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
  - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
  - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za bezpaměťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za bezpaměťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

**GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 24. 8. 2021, zn.: 5002441863:**

Před zahájením stavby bude provedeno přesné vytyčení PZ. Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení.

Při souběhu, křížení inž. sítí a plynárenského zařízení požadujeme dodržení ČSN 73 6005, tab. 1 a 2, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami nesmí dojít ke změně stávajícího krytí STL, NTL plynárenského zařízení vč. poklopů armatur.

V ochranném pásmu STL, NT L plynárenského zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány stavební objekty se základy, tzn. např. budovy, přístřešky, oplocení (sloupky, podezdívky), opěrné zdi, svislé dopravní značení a dále palisády, propustky, vpusti, apod; PZ musí být volně přístupné.

Případně dočasné zařízení staveniště umístit min. 1 m od STL, N TL plynovodu a přípojek.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zák.č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v tomto úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení

a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).

Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 1 2007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

**Správa železnic, s.o., souhrnné stanovisko ze dne 20. 9. 2021, zn. 16067/2021-SŽ-ORĚBNO-OPS:**

1) Podmínky pro realizaci stavby:

- a. Do doby realizace navazující stavby a uvolnění kolejiště je nutné na konci komunikace osadit zábranu proti vjetí do kolejiště.
- b. V případě pohybu osob při stavebních činnostech v kolejišti, či v ochranném pásmu dráhy je podmínkou dodržování zákona o drahách č. 266/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů a předpisu SŽDC Ob 1 díl II, Pravidla pro vydávání povolení ke vstupu do míst veřejnosti nepřístupných, a to včetně pravidla vydávání vstupů do prostoru ŽDC a pozemků v OPD.
- c. Zahájení a ukončení prací prodloužení ulice Kalová v Brně ohlásit na místně příslušné operační středisko HZS Správy železnic - JPO Brno, Kulkova 28, 614 00 Brno, nepoplachové č. tel. 724 296 699 nebo e-mail: hzsbnoper@spravazeleznic.cz, v dostatečném předstihu pro zajištění potřebných opatření k vytvoření podmínek pro zásah a záchranné práce v případě mimořádné události. Požadujeme v tomto smyslu doplnit souhrnnou TZ v části Zásady požární bezpečnostního řešení či jinou vhodnou část projektové dokumentace.
- d. Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí vzniku a šíření požáru a budou dodržována stanovená požární bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu § 15 vyhlášky 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- e. Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti (např. při skladování materiálů a zajištění volného přístupu k vnějším odběrním místům).
- f. Zhotovitel bude provádět práce na elektrických zařízeních a práce s nimi zejména v souladu s ČSN EN 50 110-1 ed.3, ČSN EN 50 110-2 ed.2, ČSN 33 2000-4-41 ed.3, a ČSN 34 3085 ed.2., a tak bude minimalizovat nebezpečí, že elektrické zařízení se stane iniciačním zdrojem vzniku požáru v ochranném pásmu dráhy.
- g. Technologický postup prací s ohledem na úpravu povrchu či použití živic musí v případě použití řezání s využitím rozbrušovacích agregátů, popř. otevřeného ohně či využití technologického spalování obsahovat způsob určení podmínek požární bezpečnosti při činnostech souvisejících s realizací prací tak, aby bylo eliminováno riziko případného vzniku požáru či šíření požáru do okolí.

2) Podmínky pro kolaudaci:

- a. Požadujeme být přizváni k ukončení prací za účelem kontroly splnění daných podmínek.

**Teplárny Brno, a.s., stanovisko ze dne 19. 8. 2021, zn. 19057a/2021/TB:**

- Uvedená akce bude koordinována s výstavbou nového tepelného rozvodu TB.

**Vodafone CR, a.s., vyjádření ze dne 24. 8. 2022, zn.: 220816-1012457987:**

Během realizace uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKŠ či jinému zásahu do VVKŠ. V případě, že zjistíte kolizi VVKŠ s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKŠ kontaktujte bezodkladně naši společnost, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKŠ, případně stanovit podmínky přeložení VVKŠ.

Před zahájením stavby si také zajistíte vytýčení VVKŠ přímo na místě stavby.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti Vodafone a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činností s VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od krajního vedení vyznačené trasy VVKS se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním náradím bez použití mechanizace.
- Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti Vodafone je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Vodafone vzniknou porušením jeho povinností.
- V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKS.
- Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit Vodafone, a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací. Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- Před započetením zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras VVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou VVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
- Při provádění zemních prací v blízkosti VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání VVKS. Odkryté VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze VVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje Vodafone, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí VVKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím VVKS vyzvat Vodafone ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas Vodafone. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS, a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30 cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Vodafone.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu VVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než VVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s Vodafone způsob mechanické ochrany trasy VVKS.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase VVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s Vodafone jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit Vodafone.
  - Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od VVKS, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od VVKS.
  - Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s Vodafone.
19. Bude respektován investiční záměr Tramvaj Plotní – soubor staveb.
  20. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
  21. Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku.
  22. Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:
    - Optické propojení Dial Telecom, a.s.: Brno 2019 - Komárov, investor Dial Telecom, a.s., realizace 2021 ;
    - Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Komárovská, investor Brněnské vodárny a kanalizace a.s., realizace 2022;
    - Oprava komunikace ul. Komárovská, investor Brněnské komunikace a.s., realizace 2022;
 Do nových komunikačních ploch realizovaných v rámci akce: Oprava komunikace ul. Komárovská, bude možno zasahovat výkopovými pracemi až po ukončení jejich ochranné lhůty.
  23. Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
  24. Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.
  25. Budou respektována vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále BVK) č.j. BVK/18861/2021 ze dne 17.09.2021.
  26. Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.
  27. Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

28. Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro vodovodní sítě“ a „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a v nich uvedené normy.
29. Bude respektováno vyjádření obstaravatele veřejného osvětlení společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost (dále TSB) zn. TSB/12140/2021 ze dne 26.10.2021.
30. Požadujeme respektovat ustanovení "Městských standardů pro veřejné osvětlení města Brna".
31. Stavebník ohlásí vodoprávnímu úřadu Odboru VLHZ MMB (min. 15 dní předem) realizaci stavby v těchto fázích výstavby:
- v průběhu výstavby vodních děl, před zasypáním.
32. Po dokončení stavby požádá stavebník vodoprávní úřad o vydání kolaudačního souhlasu (v souladu s ust. § 122 stavebního zákona). Bez vydání kolaudačního souhlasu nesmí být stavba užívána. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník připojí: plnou moc v případě zastupování, vodoprávní povolení, ověřenou projektovou dokumentaci, geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně souřadnic Y, X v systému JTSK, potvrzení Odboru městské informatiky MMB o převzetí geodetické části dokumentace skutečného provedení, protokol závěrečné technické prohlídky vodovodního řadu a kanalizační stoky pracovníky BVK, a.s., doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, zejména protokol vodotěsnosti kanalizace, průzkum kanalizace TV kamerou, zprávu o provedené revizi kanalizace, tlakovou zkoušku vodovodu, zkoušku nezávadnosti vody ve vodovodu, protokol o kontrole funkčnosti identifikačního vodiče, kontrolu ovladatelnosti armatur, certifikáty použitých materiálů a výrobků a prohlášení o shodě, zápis o kontrole křížení inženýrských sítí před záhozem, doklad o nakládání se stavebním odpadem, kopie stavebního deníku se zápisem kontrolní prohlídky vodoprávním úřadem, potvrzení o předání upravené komunikace správcem komunikace a o předání upravené plochy staveniště vlastníku pozemku, doklad o předání a převzetí stavby (investor/dodavatel) byl-li pořízen, a jiné. K závěrečné technické prohlídce stavby budou opatřena stanoviska dotčených orgánů, zejména Krajské hygienické stanice Jm kraje se sídlem v Brně a Drážního úřadu.
33. Stavba vodního díla bude dokončena do **31. 12. 2027**.

---

### Odůvodnění

---

Odbor VLHZ MMB obdržel dne 20. 4. 2022 výše uvedenou žádost.

Podáním žádosti bylo zahájeno příslušné správní řízení.

Žádost nesplňovala náležitosti dle vyhlášky č. 183/2018 Sb., stavebník byl vyzván k jejímu doplnění a řízení bylo přerušeno usnesením č. j. MMB/0257661/2022 ze dne 4. 5. 2022. Požadované doklady byly doloženy dne 27. 7. 2022.

Podle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona, ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 47 odst. 1 správního řádu, oznámil vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB zahájení vodoprávního řízení ve výše uvedené věci všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům, pozvánkou – veřejnou vyhláškou č.j. MMB/0397354/2022 ze dne 1. 8. 2022, kterou bylo stanoveno i ústní jednání na den 24. 8. 2022, s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději při ústním jednání, nebude možno

podle ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona a podle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona brát zřetel, a jelikož jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného záměru stavby, upustil vodoprávní úřad ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě samém.

Vodoprávní úřad upozornil účastníky na právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, vyjádřit v řízení své stanovisko, navrhopvat důkazy, nahlížet do spisu a činit jiné návrhy a úkony ve smyslu ust. § 36, 37, 38 správního řádu. Dále upozornil na právo podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům pro rozhodnutí.

Dále vodoprávní úřad v oznámení stanovil lhůtu pro seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí dne 9. 9. 2022.

Vodoprávní úřad upozornil účastníky na právo podle ust. § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi bylo přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, mohla ve stavebním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Vzhledem k tomu, že se jednalo o řízení s velkým počtem účastníků podle ust. § 144 správního řádu, bylo předmětné oznámení účastníkům řízení doručeno formou veřejné vyhlášky podle ust. § 113 odst. 3 stavebního zákona, v souladu s ust. § 25 správního řádu.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky proti vydání stavebního povolení.

#### **V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:**

1. Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Ladislav Pilař, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické, č. autorizace ČKAIT 1004082.
2. K projektové dokumentaci se vyjádřily tyto dotčené orgány:
  - ZS Drážní úřad ze dne 9. 9. 2021, č. j. DUCR-51212/21/Nv
  - ZS KHS Jmk ze dne 19. 8. 2021, č. j. KHSJM 50126/2021/BM/HOK
  - ZS MO ČR ze dne 30. 9. 2021, sp. zn. 118681/2021-1150-OÚZ-BR
  - KZS OÚPR MMB ze dne 11. 10. 2021, zn. OÚPR/K/21/370/Med
  - Vyjádření OÚPR MMB ze dne 17. 1. 2022, zn. MMB/0640631/2021/BarK
  - Stanovisko OŽP MMB ze dne 27. 8. 2021, č. j. MMB/0407948/2021/JN
  - Vyjádření ÚMČ Brno-jih, OŽP ze dne 30. 8. 2021, č. j. MCBJIH/08791/2021/Rus

Podmínky uvedené v jednotlivých vyjádřeních dotčených orgánů i účastníků řízení byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky účastníků řízení, jejichž dodržení bylo nutno ověřit před vydáním tohoto stavebního rozhodnutí, byly splněny.

3. K záměru stavby vodního díla bylo vydáno Úřadem městské části města Brna, Brno-střed, stavebním úřadem, územní rozhodnutí ze dne 18. 9. 2013 pod č.j. STU/01/0502840/000/045, které nabylo právní moci dne 25. 12. 2018. Souhlas výše uvedeného místně příslušného stavebního úřadu podle ust. § 15 stavebního zákona s vydáním vodoprávního povolení na předmětnou stavbu vodního díla pod č.j. MCBS/2021/0141925/ŠKAR ze dne 25. 8. 2021.
4. Posouzení vodoprávního úřadu:  
Vzhledem k tomu, že stavebníkem navrhované řešení je technicky a ekonomicky zdůvodněné předloženou projektovou dokumentací a ostatními doklady, a nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské a ostatní veřejné zájmy ani dotčena práva účastníků, vyhověl vodoprávní úřad žádosti, jak je výše uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.
5. Předpokládaná hodnota odstranění vodohospodářského díla činí **6,15 mil. Kč.**

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků podle ust. § 144 správního řádu, bude tato písemnost doručována veřejnou vyhláškou podle ust. § 25 správního řádu.

**Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže výstavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.** Stavba nesmí být zahájena před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí.

---

### Poučení

---


Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u Odboru VLHZ MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.



  
Ing. Hana Závodská  
pověřená vedením  
oddělení státní správy  
vodního hospodářství

POČET LISTŮ: 10

**Tento dokument bude zveřejněn na elektronické úřední desce MMB podle ust. §§ 25 a 26 správního řádu po dobu 15 dnů.**

OBDRŽÍ:

účastníci řízení

doručeno do vlastních rukou:

1. Ing. arch. Jana Packová, Neumannova 10a, Brno (zástupce statutárního města Brna) – DS
2. České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha – DS
3. Komárovská, s.r.o., Komárovská 302/2, Brno – DS
4. IKAR GROUP, a.s., U vlečky 718/2, Brno – DS
5. T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4 – DS
6. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Brno – DS
7. Emco, spo. s r.o., Türkova 2319/5b, Praha – DS
8. GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, Ústí nad Labem – DS
9. Brněnské komunikace, a.s., Renneská třída 787/1a, Brno – DS
10. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Brno – DS
11. CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Praha – DS
12. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno – DS

13. Správa železnic, s.o., Dlážďená 1003/7, Praha 1 – DS
14. Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 5, Brno – DS
15. Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, Brno – DS
16. Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2, Praha 5 – DS

doručeno veřejnou vyhláškou:

17. vlastník pozemku p.č. 768/3 v k.ú. Komárov
18. vlastník pozemku p.č. 1003/1 v k.ú. Komárov
19. vlastník pozemku p.č. 1003/3 v k.ú. Komárov
20. vlastník pozemku p.č. 1004/1 v k.ú. Komárov
21. vlastník pozemku p.č. 1008 v k.ú. Komárov
22. vlastník pozemku p.č. 1009/1 v k.ú. Komárov
23. vlastník pozemku p.č. 1009/2 v k.ú. Komárov
24. vlastník pozemku p.č. 1010 v k.ú. Komárov
25. vlastník pozemku p.č. 1011 v k.ú. Komárov
26. vlastník pozemku p.č. 1012/3 v k.ú. Komárov
27. vlastník pozemku p.č. 1012/4 v k.ú. Komárov
28. vlastník pozemku p.č. 1013/2 v k.ú. Komárov
29. vlastník pozemku p.č. 1015/1 v k.ú. Komárov
30. vlastník pozemku p.č. 1017 v k.ú. Komárov
31. vlastník pozemku p.č. 1018/3 v k.ú. Komárov
32. vlastník pozemku p.č. 1018/4 v k.ú. Komárov
33. vlastník pozemku p.č. 1018/5 v k.ú. Komárov
34. vlastník pozemku p.č. 1018/7 v k.ú. Komárov
35. vlastník pozemku p.č. 1020/1 v k.ú. Komárov
36. vlastník pozemku p.č. 1020/2 v k.ú. Komárov
37. vlastník pozemku p.č. 1021/1 v k.ú. Komárov
38. vlastník pozemku p.č. 1023 v k.ú. Komárov
39. vlastník pozemku p.č. 1032/3 v k.ú. Komárov
40. vlastník pozemku p.č. 1034/1 v k.ú. Komárov
41. vlastník pozemku p.č. 1034/2 v k.ú. Komárov
42. vlastník pozemku p.č. 1034/3 v k.ú. Komárov
43. vlastník pozemku p.č. 1040 v k.ú. Komárov
44. vlastník pozemku p.č. 1041 v k.ú. Komárov
45. vlastník pozemku p.č. 1048 v k.ú. Komárov
46. vlastník pozemku p.č. 1050 v k.ú. Komárov
47. vlastník pozemku p.č. 1051/1 v k.ú. Komárov
48. vlastník pozemku p.č. 1051/2 v k.ú. Komárov
49. vlastník pozemku p.č. 1052 v k.ú. Komárov
50. vlastník pozemku p.č. 1053/2 v k.ú. Komárov
51. vlastník pozemku p.č. 1059 v k.ú. Komárov
52. vlastník pozemku p.č. 1060 v k.ú. Komárov
53. vlastník pozemku p.č. 1061 v k.ú. Komárov
54. vlastník pozemku p.č. 1063 v k.ú. Komárov

55. vlastník pozemku p.č. 1064 v k.ú. Komárov
56. vlastník pozemku p.č. 1065 v k.ú. Komárov
57. vlastník pozemku p.č. 1066/2 v k.ú. Komárov
58. vlastník pozemku p.č. 1067 v k.ú. Komárov
59. vlastník pozemku p.č. 1068 v k.ú. Komárov
60. vlastník pozemku p.č. 1069 v k.ú. Komárov
61. vlastník pozemku p.č. 1097 v k.ú. Komárov
62. vlastník pozemku p.č. 1098 v k.ú. Komárov
63. vlastník pozemku p.č. 1114/1 v k.ú. Komárov
64. vlastník pozemku p.č. 1201 v k.ú. Komárov
65. vlastník pozemku p.č. 1202/2 v k.ú. Komárov
66. vlastník pozemku p.č. 1202/4 v k.ú. Komárov
67. vlastník pozemku p.č. 1204 v k.ú. Komárov
68. vlastník pozemku p.č. 1205 v k.ú. Komárov
69. vlastník pozemku p.č. 1206 v k.ú. Komárov
70. vlastník pozemku p.č. 1208/12 v k.ú. Komárov
71. vlastník pozemku p.č. 1211 v k.ú. Komárov
72. vlastník pozemku p.č. 1213 v k.ú. Komárov
73. vlastník pozemku p.č. 1218/1 v k.ú. Komárov
74. vlastník pozemku p.č. 1219/3 v k.ú. Komárov
75. vlastník pozemku p.č. 1221/1 v k.ú. Komárov
76. vlastník budovy bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1011 v k.ú. Komárov
77. vlastník budovy bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1012/3 v k.ú. Komárov
78. vlastník budovy bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1012/4 v k.ú. Komárov
79. vlastník budovy č.p. 420 na pozemku p.č. 1017 v k.ú. Komárov
80. vlastník budovy č.p. 418 na pozemku p.č. 1018/5 v k.ú. Komárov
81. vlastník budovy č.p. 263 na pozemku p.č. 1020/1 v k.ú. Komárov
82. vlastník budovy bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1020/2 v k.ú. Komárov
83. vlastník budovy č.p. 694 na pozemku p.č. 1050 v k.ú. Komárov
84. vlastník budovy bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1051/1 v k.ú. Komárov
85. vlastník budovy č.p. 694 na pozemku p.č. 1051/2 v k.ú. Komárov
86. vlastník budovy č.p. 309 na pozemku p.č. 1052 v k.ú. Komárov
87. vlastník budovy bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1066/2 v k.ú. Komárov
88. vlastník budovy bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1067 v k.ú. Komárov
89. vlastník budovy č.p. 302 na pozemku p.č. 1068 v k.ú. Komárov
90. vlastník budovy č.p. 543 na pozemku p.č. 1069 v k.ú. Komárov
91. vlastník budovy bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1201 v k.ú. Komárov
92. vlastník budovy č.p. 413 na pozemku p.č. 1206 v k.ú. Komárov
93. vlastník budovy č.p. 353 na pozemku p.č. 1211 v k.ú. Komárov
94. vlastník budovy č.p. 351 na pozemku p.č. 1213 v k.ú. Komárov

**NA VĚDOMÍ:**

dotčené orgány

- 95. ÚMČ Brno-střed, stavební úřad – DS
- 96. ÚMČ Brno-jih, stavební úřad – DS
- 97. KHS Jm kraje, Jeřábkova 4, Brno – DS
- 98. Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, Praha – DS
- 99. Drážní úřad, Nerudova 1, Olomouc – DS
- 100. Odbor památkové péče MMB
- 101. Odbor životního prostředí MMB

ostatní:

- 102. Majetkový odbor MMB
- 103. Odbor investiční MMB
- 104. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Brno – DS
- 105. HP consult, s.r.o., Durdáková 5, Brno – DS

**PŘÍLOHA:**

1x Projektová dokumentace (po nabytí právní moci)