

SP. ZN.: OVLHZ/MMB/0228997/2024
Č. J.: MMB/0320162/2024

VYŘIZUJE: Ing. Hana Závodská/Dr
TEL./E-MAIL: 542 174199/zavodska.hana@brno.cz

Brno 24. 6. 2024

ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona odst. 1 č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „vodní zákon“), jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadatelé (účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, Brno

- zastoupený: Brněnské komunikace, a. s., IČO 60733098, Renneská třída 787/1a, Brno
(dále jen „stavebník“)

prodlužuje

podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona

Ihůtu platnosti stavebního povolení

rozhodnutí vodoprávního úřadu Odboru VLHZ MMB sp. zn. OVLHZ/MMB/0239167/2022, č.j. MMB/0457818/2022 ze dne 3. 10. 2022, které nabylo právní moci dne 12. 11. 2022,

kterým byla povolena stavba vodního díla – **SO 06 – 22 – 206 Větev 4 – 1. a 2. část, vodovody a SO 06 – 22 – 206 Větev 4 – 1. a 2. část, kanalizace** v rámci stavby „**Přestavba železničního uzlu Brno, Prodloužení ulice Kalová**“,

v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k. ú. Komárov, na pozemcích p. č. 1005, 1012/1, 1012/2, 1013/1, 1022, 1053/1, 1062, 1066/1,

na 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Další části výše uvedeného rozhodnutí zůstávají beze změny.

Orientační určení polohy změny stavby vodního díla v souřadnicovém systému JTSK:

Y	X	
597486,87	1162324,31	ZÚ vodovod
597667,3	1162299,18	KÚ vodovod
597487,12	1162333,91	napojení na stávající kanalizaci
597669,05	1162309,91	RŠ7

Odůvodnění

Odbor VLHZ MMB obdržel dne 15. 5. 2024 žádost stavebníka o prodloužení platnosti stavebního povolení k provedení stavby výše uvedeného vodního díla podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona. Svou žádost odůvodnil koordinací projektů v předmětné lokalitě.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno příslušné správní řízení.

Podle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona, ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona, ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona a podle ust. § 47 odst. 1 správního řádu oznámil vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům přípisem – oznámením VV č.j. MMB/0230416/2024 ze dne 15. 5. 2024, a jelikož byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované věci a stanovení podmínek, upustil vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě samém i ústního jednání.

Vodoprávní úřad upozornil účastníky řízení na právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, vyjádřit v řízení své stanovisko, navrhopvat důkazy, nahlížet do spisu a činit jiné návrhy ve smyslu ust. § 36, 37, 38 správního řádu. Dále upozornil na právo podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům pro rozhodnutí, nejpozději do 14. 6. 2024.

Vzhledem k tomu, že se jednalo o řízení s velkým počtem účastníků podle ust. § 144 správního řádu, bylo předmětné oznámení účastníkům řízení doručeno formou veřejné vyhlášky podle ust. § 113 odst. 3 stavebního zákona, v souladu s ust. § 25 správního řádu.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky proti vydání tohoto rozhodnutí.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vzhledem k tomu, že stavebníkem navrhované řešení je technicky a ekonomicky zdůvodněné předloženou projektovou dokumentací a ostatními doklady, a nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské a ostatní veřejné zájmy ani dotčena práva účastníků, vyhověl vodoprávní úřad žádosti, jak je výše uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u Odboru VLHZ MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Hana Závodská
pověřená vedením
oddělení státní správy
vodního hospodářství

POČET LISTŮ: 2

Tento dokument bude zveřejněn na elektronické úřední desce MMB podle ust. §§ 25 a 26 správního řádu po dobu 30 dnů.

OBDRŽÍ:

účastníci řízení

3oručeno do vlastních rukou:

1. Brněnské komunikace, a.s., Renneská třída 787/1a, Brno (zástupce statutárního města Brna) – DS
2. České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha – DS
3. Komárovská, s.r.o., Komárovská 302/2, Brno – DS
4. IKAR GROUP, a.s., U vlečky 718/2, Brno – DS
5. T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4 – DS
6. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Brno – DS
7. Emco, spo. s r.o., Türkova 2319/5b, Praha – DS
8. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem – DS
9. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Brno – DS
10. CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Praha – DS
11. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno – DS
12. Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha 1 – DS
13. Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 5, Brno – DS
14. Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, Brno – DS
15. Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2, Praha 5 – DS

doručeno veřejnou vyhláškou:

16. vlastník pozemku p.č. 768/3 v k.ú. Komárov
17. vlastník pozemku p.č. 1003/1 v k.ú. Komárov
18. vlastník pozemku p.č. 1003/3 v k.ú. Komárov
19. vlastník pozemku p.č. 1004/1 v k.ú. Komárov
20. vlastník pozemku p.č. 1008 v k.ú. Komárov
21. vlastník pozemku p.č. 1009/1 v k.ú. Komárov
22. vlastník pozemku p.č. 1009/2 v k.ú. Komárov
23. vlastník pozemku p.č. 1010 v k.ú. Komárov
24. vlastník pozemku p.č. 1011 v k.ú. Komárov
25. vlastník pozemku p.č. 1012/3 v k.ú. Komárov
26. vlastník pozemku p.č. 1012/4 v k.ú. Komárov
27. vlastník pozemku p.č. 1013/2 v k.ú. Komárov
28. vlastník pozemku p.č. 1015/1 v k.ú. Komárov
29. vlastník pozemku p.č. 1017 v k.ú. Komárov
30. vlastník pozemku p.č. 1018/3 v k.ú. Komárov
31. vlastník pozemku p.č. 1018/4 v k.ú. Komárov
32. vlastník pozemku p.č. 1018/5 v k.ú. Komárov
33. vlastník pozemku p.č. 1018/7 v k.ú. Komárov
34. vlastník pozemku p.č. 1020/1 v k.ú. Komárov
35. vlastník pozemku p.č. 1020/2 v k.ú. Komárov
36. vlastník pozemku p.č. 1021/1 v k.ú. Komárov
37. vlastník pozemku p.č. 1023 v k.ú. Komárov
38. vlastník pozemku p.č. 1032/3 v k.ú. Komárov
39. vlastník pozemku p.č. 1034/1 v k.ú. Komárov
40. vlastník pozemku p.č. 1034/2 v k.ú. Komárov
41. vlastník pozemku p.č. 1034/3 v k.ú. Komárov
42. vlastník pozemku p.č. 1040 v k.ú. Komárov

43. vlastník pozemku p.č. 1041 v k.ú. Komárov
44. vlastník pozemku p.č. 1048 v k.ú. Komárov
45. vlastník pozemku p.č. 1050 v k.ú. Komárov
46. vlastník pozemku p.č. 1051/1 v k.ú. Komárov
47. vlastník pozemku p.č. 1051/2 v k.ú. Komárov
48. vlastník pozemku p.č. 1052 v k.ú. Komárov
49. vlastník pozemku p.č. 1053/2 v k.ú. Komárov
50. vlastník pozemku p.č. 1059 v k.ú. Komárov
51. vlastník pozemku p.č. 1060 v k.ú. Komárov
52. vlastník pozemku p.č. 1061 v k.ú. Komárov
53. vlastník pozemku p.č. 1063 v k.ú. Komárov
54. vlastník pozemku p.č. 1064 v k.ú. Komárov
55. vlastník pozemku p.č. 1065 v k.ú. Komárov
56. vlastník pozemku p.č. 1066/2 v k.ú. Komárov
57. vlastník pozemku p.č. 1067 v k.ú. Komárov
58. vlastník pozemku p.č. 1068 v k.ú. Komárov
59. vlastník pozemku p.č. 1069 v k.ú. Komárov
60. vlastník pozemku p.č. 1097 v k.ú. Komárov
61. vlastník pozemku p.č. 1098 v k.ú. Komárov
62. vlastník pozemku p.č. 1114/1 v k.ú. Komárov
63. vlastník pozemku p.č. 1201 v k.ú. Komárov
64. vlastník pozemku p.č. 1202/2 v k.ú. Komárov
65. vlastník pozemku p.č. 1202/4 v k.ú. Komárov
66. vlastník pozemku p.č. 1204 v k.ú. Komárov
67. vlastník pozemku p.č. 1205 v k.ú. Komárov
68. vlastník pozemku p.č. 1206 v k.ú. Komárov
69. vlastník pozemku p.č. 1208/12 v k.ú. Komárov
70. vlastník pozemku p.č. 1211 v k.ú. Komárov
71. vlastník pozemku p.č. 1213 v k.ú. Komárov
72. vlastník pozemku p.č. 1218/1 v k.ú. Komárov
73. vlastník pozemku p.č. 1219/3 v k.ú. Komárov
74. vlastník pozemku p.č. 1221/1 v k.ú. Komárov
75. vlastník budovy bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 1011 v k.ú. Komárov
76. vlastník budovy bez č.p./č.e na pozemku p.č. 1012/3 v k.ú. Komárov
77. vlastník budovy bez č.p./č.e na pozemku p.č. 1012/4 v k.ú. Komárov
78. vlastník budovy č.p. 420 na pozemku p.č. 1017 v k.ú. Komárov
79. vlastník budovy č.p. 418 na pozemku p.č. 1018/5 v k.ú. Komárov
80. vlastník budovy č.p. 263 na pozemku p.č. 1020/1 v k.ú. Komárov
81. vlastník budovy bez č.p./č.e na pozemku p.č. 1020/2 v k.ú. Komárov
82. vlastník budovy č.p. 694 na pozemku p.č. 1050 v k.ú. Komárov
83. vlastník budovy bez č.p./č.e na pozemku p.č. 1051/1 v k.ú. Komárov
84. vlastník budovy č.p. 694 na pozemku p.č. 1051/2 v k.ú. Komárov
85. vlastník budovy č.p. 309 na pozemku p.č. 1052 v k.ú. Komárov
86. vlastník budovy bez č.p./č.e na pozemku p.č. 1066/2 v k.ú. Komárov
87. vlastník budovy bez č.p./č.e na pozemku p.č. 1067 v k.ú. Komárov
88. vlastník budovy č.p. 302 na pozemku p.č. 1068 v k.ú. Komárov
89. vlastník budovy č.p. 543 na pozemku p.č. 1069 v k.ú. Komárov

- 90. vlastník budovy bez č.p./č.e na pozemku p.č. 1201 v k.ú. Komárov
- 91. vlastník budovy č.p. 413 na pozemku p.č. 1206 v k.ú. Komárov
- 92. vlastník budovy č.p. 353 na pozemku p.č. 1211 v k.ú. Komárov
- 93. vlastník budovy č.p. 351 na pozemku p.č. 1213 v k.ú. Komárov

NA VĚDOMÍ:

dotčené orgány

- 94. ÚMČ Brno-střed, stavební úřad – DS
- 95. ÚMČ Brno-jih, stavební úřad – DS
- 96. KHS Jm kraje, Jeřábkova 4, Brno – DS
- 97. Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 1, Praha – DS
- 98. Drážní úřad, Nerudova 1, Olomouc – DS
- 99. Odbor památkové péče MMB
- 100. Odbor životního prostředí MMB

ostatní:

- 101. Majetkový odbor MMB
- 102. Odbor investiční MMB
- 103. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Brno – DS
- 104. HP consult, s.r.o., Durdáková 5, Brno – DS