
VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

PŘESTAVBA ŽELEZNIČNÍHO UZLU BRNO – PRODLOUŽENÍ ULICE KALOVÁ

ZADAVATEL: Statutární město Brno

Sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno – město

Zastoupený: JUDr. Markéta Vaňková, primátorka města Brna

IČO: 44992785

Jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností Vám v souladu s § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) sdělujeme vysvětlení zadávací dokumentace poskytnuté zadavatelem k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ.

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů obdržených 25. 7. 2025.

Dotaz č. 1:

V soupisu prací pro *SO 06-27-206 - Větev 4-1 a 2. část, kanalizace*, konkrétně u položky č. 70 - *dno betonové šachtové DN 300 betonový žlab i nástupnice 100x78,5x15cm* – je uvedeno, že v revizních šachtách jsou betonové žlaby. Nicméně v projektové dokumentaci je navrženo šachtové dno s kameninovým žlábkem a dvěma řadami kanalizačních kameninových cihel (klinkrů). Prosíme o opravu této položky, aby odpovídala návrhu dle PD.

Zároveň prosíme o prověření možnosti použití kompaktního šachtového dna, které je navrženo v PD, na kanalizaci z kameniny v souladu se standardy BVK.

Odpověď na dotaz č. 1:

Zadavatel sděluje, že upravil položku číslo 70 v soupisu prací pro *SO 06-27-206 - Větev 4-1 a 2. část, kanalizace*.

V současné době jsou BVK, a.s. upřesňovány požadavky na revizní šachty, nicméně se jedná o jednotnou kanalizaci, podle aktuálních informací lze použít kompaktní šachtové dno pouze pro kanalizaci dešťovou.

Dotaz č. 2:

V soupisu prací pro *SO 06-18-137.1 - Větev 4 -2. část, komunikace*, je uvedena položka č. 77 - *Drenážní šachtice zat. C250 s roštem, vč. podsypu*. V PD jsme však k této položce nenašli podrobnější popis.

Prosíme o doplnění informací.

Odpověď na dotaz č. 2:

Zadavatel sděluje, že upravil položku číslo 77 v soupisu prací pro *SO 06-18-137.1 - Větev 4–2. část, komunikace*. Jedná se o plastovou korugovanou šachtu s poklopem.

Korugovaná šachtová roura DN 400 s poklopem buď na betonový konus nebo do teleskopické roury s šachtovým dnem PP (PE). Podsyp by měl být prováděn pískem v cca 100 mm a šachtové dno by pak mělo být do horní úrovně zasypáno hutněným štěrkopískem 0/32. Pro zatížení C250 lze použít o třídu větší zatížení D400.

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů obdržených 29. 7. 2025.

Dotaz č. 3:

Objekt SO 06-15-64 – Kabelovod větev 4-2. část neobsahuje kód položek (většina položek se běžně v cenových databázích nevyskytuje, proto to u většiny položek chápeme). Ale nachází se tam i položky, které by kódy mít mohly. Díky tomu např. u položky č.2 není možné určit, zda se jedná o hloubení kabelové rýhy strojní či ruční.

Pro správné porovnání nabídek všech účastníků by mělo být upřesněno, zda se požaduje ruční hloubení či strojní hloubení. Prosíme tedy u upřesnění a doplnění do výkazů výměr.

Odpověď na dotaz č. 3:

Zadavatel sděluje, že upravil položku číslo 2 v v soupisu prací pro SO 06-15-64 – Kabelovod větev 4-2. část.

Dotaz č. 4:

V objektu SO 06-18-137.1 – Kabelovod větev 4-2. část komunikace obsahuje položku č. 77 Drenážní šachtice zat. C250 s roštem, vč. podsypu – 4 ks.

Prosíme o upřesnění, o jaký typ drenážní šachtice se má jednat (jaký budou mít průměr?) Nenašli jsme zmínku o těchto drenážních šachticích ani v projektové dokumentaci, ani v technické zprávě. Prosíme tedy alespoň o upřesnění a doplnění do výkazu výměr, ať jsou pro uchazeče srovnatelné podmínky pro ocenění položek.

Odpověď na dotaz č. 4:

Zadavatel sděluje, že upravil a specifikoval položku číslo 77, viz. odpověď na dotaz č. 2.

Dotaz č. 5:

Soupisy prací objektů SO 06-18-137.1, SO 06-18-137.2, SO 100.1 a SO 101.1 obsahují položku „916231293 Příplatek za osazení obloukového obrubníku“. Zároveň v těchto soupisech není položka pro dodávku obloukového obrubníku. Žádáme zadavatele o doplnění položky pro dodávku a osazení obloukových obrubníků nebo o vymazání této položky.

Odpověď na dotaz č. 5:

Zadavatel sděluje, že položka 916231293 je příplatkem za osazení klasického obrubníku, pokud budou obrubníky o poloměru do 20 m, pak je příplatek počítán z důvodu větší pracnosti osazení.

Dotaz č. 6:

Soupis prací objektu SO 100.1 obsahuje položku „916231293 Příplatek za osazení obloukového obrubníku“ s celkovým množstvím 820 m. V tomto objektu je však osazováno pouze 26 m rovných obrub bez dodávky obloukových obrub. Pokud se jedná pouze o příplatek k osazení obrub, pak je zde zjevná chyba v množství. Žádáme zadavatele o kontrolu a opravu.

Odpověď na dotaz č. 6:

Zadavatel sděluje, že položka 916231293 je příplatkem za osazení klasického obrubníku, pokud budou obrubníky o poloměru do 20 m, pak je příplatek počítán z důvodu větší pracnosti osazení.

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace na základě dotazů obdržených 30. 7. 2025.

Dotaz č. 7:

V zadávací dokumentaci je v čl. VII odst. d) uvedeno, že uchazeč uvede bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek ve výši 10 % z ceny za zhotovení díla. Chtěli bychom upozornit, že tato výše neodpovídá obchodní praxi a běžně se tato výše pohybuje do 5 %. Zváží zadavatel snížení bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek?

Odpověď na dotaz č. 7:

Zadavatel posoudil dotaz dodavatele a sděluje, že ponechává stávající znění zadávací dokumentace v platnosti.

Dotaz č. 8:

Zadavatel v návrhu smlouvy v č. XV. Sankční ujednání uvádí smluvní pokuty, které jsou dle názoru dodavatele nepřiměřené hodnotě v porovnání s obchodní praxí. Zváží zadavatel jejich snížení?

Odpověď na dotaz č. 8:

Zadavatel posoudil dotaz dodavatele a sděluje, že ponechává stávající znění čl. XV. Sankčních ujednání.

Zadavatel současně s ohledem na charakter poskytnutého vysvětlení zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a mění čl. X. Zadávací dokumentace v části Podání nabídky následovně:

X. PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku IV. této zadávací dokumentace. Nabídka nemusí být podepsána elektronickým podpisem oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení.

Lhůta pro podání nabídek: **15. 8. 2025 do 9:00 hod.**

Způsob podání nabídek: Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše.

Elektronická adresa pro podání nabídek: <https://ezak.brno.cz/vz00001958>

V Brně dne *dle elektronického podpisu*

Statutární město Brno
právně zastoupené
Brněnskými komunikacemi a.s.
(podepsáno elektronicky)

Přílohy:

Příloha č. 6 ZD_podklady - 012025018 - PŘESTAVBA ŽELEZNIČNÍHO UZLU BRNO - PRODLOUŽENÍ UL. KALOVÁ [zadání]_vysvětlení ZD1.xlsx