

ZHOTOVITEL: Ing. Marek Holán, Veslařská 66, Brno

STAVEBNÍK: Divadlo Radost, příspěvková organizace  
Bratislavská 32, 602 00 Brno



OZELENĚNÍ VNITROBLOKU DIVADLA RADOST

ZPRACOVATEL ČÁSTI

Ing. Marek Holán  
Veslařská 518/ 66, Brno, 637 00  
+420 723 086 187, info@mholan.cz

PROJEKTANT (autorizovaný)

Ing. Marek Holán  
Číslo a typ autorizace: 04658

VYPRACOVAL

Ing. Marek Holán  
Ing. Kateřina Hustáková

A.R.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DATUM 08 / 2024

REVIZE -

STUPEŇ DPS

B

PARÉ

## OBSAH:

B.1	Popis území stav.....	3
B.2	Celkový popis stavby.....	5
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	5
B.2.2	Celkové, urbanistické, architektonické řešení.....	6
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	6
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby.....	6
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby.....	6
B.2.6	Základní charakteristika objektů.....	7
SO 01	ZPEVNĚNÉ PLOCHY.....	7
SO 02	venkovní úpravy.....	9
SO 03	vegetační úpravy.....	12
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	12
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení.....	12
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana.....	12
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	12
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	12
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu.....	13
B.4	Dopravní řešení.....	13
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	14
B.6	Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	14
B.7	Ochrana obyvatelstva.....	14
B.8	Zásady organizace výstavby.....	14
B.9	Celkové vodohospodářské řešení.....	18

## B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Návrh zohledňuje potřebný provozní režim (zásobování, parkování), systém odstavných ploch, polohu manipulační rampy přilehlého jeviště divadla a areálový rozvod inženýrských sítí. Řeší i ochranu letní scény před přehříváním v letním období. Záměrem konceptu je stávající veřejné prostranství provázané s areálem divadla doplnit o prvky vegetace za účelem zmírnění vlivů klimatických změn.

V návrhu jsou aplikovány všechny etáže vegetačních prvků. Při vytypovaných fasádách objektů technického dvora jsou založeny vodorovné pásy smíšených záhonů, v rámci kterých budou sdílet životní prostor travobylinné výsadby s popínavými dřevinami, jejichž oporou a zároveň plošným regulátorem budou síťové zavěšené konstrukce (nerezový systém). V návaznosti na vstupní rampu je do vymezeného vegetačního ostrůvku vysazen soliterní strom (*Sophora japonica*), který svou strukturou vytvoří příznivý baldachýn nad letní scénou divadla. Dalším významným prvkem, který napomůže zmírnit přehřívání dvorního prostoru je transformace pultových střech skladů a vstupního podloubí na extenzivní vegetační střechy. Dalším námětem je zbudování zastřešení hlediště letní scény pomocí textilní membrány upevněné do systémů lankových táhel, která využijí stávající konstrukci sloupořadí pro upevnění scénografické techniky. Poslední „ochlazovacím“ vegetačním prvkem je záměr nahradit stávající betonový povrch vymezených parkovacích míst vsakovací zatravnovací dlažbou s výrazným podílem vegetačních spár.

V záměru jsou zachována všechna stávající stromořadí okrasných hrušní. Pro výsadby vegetačních pásů budou použity suchomilné trvalky a traviny. Pro svislé konstrukce jsou vybrány popínavé dřeviny jako např. *Akebia quinata*, *Lonicera henryi*, *Clematis montana* 'Rubens'. Pro soliterní strom je navržen jerlín japonský (*Sophora japonica*). Pro extenzivní střechy je navržena rozchodníková bylinná směs.

### b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Předložená dokumentace respektuje platný územní plán města. Při vypracovávání této projektové dokumentace byly splněny podmínky platné územně plánovací dokumentace. Plocha řešeného území je dle platného územního plánu zařazena do funkční kategorie SO – smíšené plochy obchodu a služeb. Navrhované prostorové uspořádání stavby je v souladu s platnou ÚPD.

### c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Pro toto území nejsou užity žádné zákonné výjimky.

### d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Všechny požadavky dotčených orgánů byly zapracovány do projektové dokumentace a dále budou splněny při realizaci stavby.

### e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně - historický průzkum apod.)

Terénní průzkum v řešeném území zpracovala firma Ing. Marek Holán, březen 2024

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území se nachází v ochranném pásmu památkové zóny města Brna.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území se nenachází v žádném ochranném režimu.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba svým užíváním a provozem nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

V době provádění výstavby a stavebních prací je nutné organizovat práce tak, aby na co nejkratší dobu a co nejméně docházelo k omezení provozu letní scény, parkoviště a manipulačního prostoru divadla, pokud možno mimo hlavní divadelní sezónu.

Stavba svojí existencí nezhorší odtokové poměry v území. Část povrchů odstavných ploch z betonové dlažby budou nahrazeny vsakovací dlažbou. Zbudování vegetačních střech zpomalí odtok dešťové vody do kanalizace.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bude provedeno odstranění části stávajících zpevněných ploch (viz SO 02 venkovní úpravy).

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba nevyžaduje zábory zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Území se vzhledem k napojení na komunikace nemění, zůstává stávající bezbariérový přístup a odstavná plocha s parkovacími místy se sjezdem do ulice Cejl. .

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyžaduje žádné podmiňující investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří

Parcelní číslo:	738/2
Kat. území:	Zábrdovice [610704]
Výměra:	365 m <sup>2</sup>
Vlastnické právo:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 602 00 Brno

Druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří

Parcelní číslo:	742/1
Kat. území:	Zábrdovice [610704]
Výměra:	1311 m <sup>2</sup>
Vlastnické právo:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 602 00 Brno

Druh pozemku – ostatní plocha

Parcelní číslo: 742/2  
Kat. území: Zábrdovice [610704]  
Výměra: 220 m<sup>2</sup>  
Vlastnické právo: Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 196/1  
602 00 Brno

Druh pozemku – ostatní plocha

Parcelní číslo: 742/3  
Kat. území: Zábrdovice [610704]  
Výměra: 323 m<sup>2</sup>  
Vlastnické právo: Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 196/1  
602 00 Brno

Druh pozemku – ostatní plocha

Parcelní číslo: 743  
Kat. území: Zábrdovice [610704]  
Výměra: 1050 m<sup>2</sup>  
Vlastnické právo: Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 196/1  
602 00 Brno

- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

V řešeném území se nenachází.

## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se stavbu vybavenosti veřejného prostranství. Bude předlážděna část zpevněných ploch, zřízeno zastřešení stínění venkovní scény a budou provedeny vegetační úpravy (výsadba stromů, popínavých dřevin, založení smíšených záhonů a založení extenzivních vegetačních střech).

- b) Účel užívání stavby

Krátkodobá rekreace, logistický prostor

- c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou, dobou trvání časově neomezenou.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Pro tuto stavbu nejsou užity žádné zákonné výjimky.

Stavba je navržena v souladu s předpisy upravujícími technické požadavky na stavby a v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, která stanoví obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Všechny požadavky dotčených orgánů jsou zpracovány do projektové dokumentace a dále budou splněny při realizaci stavby.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna dle zvláštních právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Plocha řešeného území: 1864 m<sup>2</sup>

Zpevněné plochy: 1466 m<sup>2</sup>

h) Základní bilance stavby, potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Část zpevněných ploch bude nahrazen vsakovací dlažbou. Původní zpevněné plochy budou odvedeny do stávající dešťové kanalizace.

i) Základní předpoklady výstavby, časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

realizace 2026

- příprava území
- zpevněné plochy
- instalace konstrukcí pro popínavé dřeviny, úprava střechy
- vegetační úpravy

j) Orientační náklady stavby

cca 4 mil. Kč

## B. 2.2 CELKOVÉ, URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Návrh zohledňuje potřebný provozní režim (zásobování, parkování), systém odstavných ploch, polohu manipulační rampy přilehlého jeviště divadla a areálový rozvod inženýrských sítí. Řeší i ochranu letní scény před přehříváním v letním období. Záměrem konceptu je stávající veřejné prostranství provázané s areálem divadla doplnit o prvky vegetace za účelem zmírnění vlivů klimatických změn. Zahrnuje výsadbu stromu, rozšíření smíšených trvalkových záhonů, instalaci konstrukcí pro popínavé dřeviny a jejich výsadbu, založení extenzivních vegetačních střech a instalaci zastřešení hlediště letní scény pomocí textilní membrány upevněné do systémů lankových táhel, která využijí stávající konstrukci sloupořadí pro upevnění scénografické techniky. Na části ploch stávajících parkovacích stání bude vyměněn betonový povrch za vsakovací zatravnovací dlažbu s výrazným podílem vegetačních spár.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení respektuje městský charakter lokality se záměrem revitalizace a většího komfortu při užívání venkovní letní scény.

### B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Území je přístupné z ulice Cejl.

### B. 2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba se nachází v intravilánu sídla. Zpevněné plochy nemění profil, zůstává zachovaný maximální příčný spád 2%, podélný spád nepřekročí v místě rampy 8 %.

### B. 2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby při jejím užívání nedocházelo k úrazům. Požadavky na bezpečnost při provádění staveb jsou upraveny Vyhláškou č. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

### B. 2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

## SO 01 MEMBRÁNOVÉ ZASTŘEŠENÍ AMFITEÁTRU

### OBECNÝ POPIS KONSTRUKCE

Projektová dokumentace řeší prvek textilní architektury nově navržené a vložené do stávajícího amfiteátru divadla Radost. Nosnou konstrukci tvoří stávající železobetonové sloupy a ocelová konstrukce kruhových věnců spojujících hlavy těchto sloupů. Mezi tuto konstrukci je vepnuta pomocná konstrukce kruhu, na který se poté upínají napínací lany stínící plachty. Konstrukce je uvažována a navržena jako celoroční stínění. Nejedná se o bezúdržbovou konstrukci.

Konstrukce je navržena dle ČSN EN 1990, jež stanovuje zásady a požadavky na bezpečnost, použitelnost a trvanlivost stavebních konstrukcí, popisuje zásady pro jejich navrhování a ověřování a uvádí pokyny pro související hlediska spolehlivosti konstrukcí.

Konstrukce musí být z hlediska trvanlivosti navržena tak, aby degradační procesy během její návrhové životnosti (\*), za předpokladu náležité údržby a s ohledem na okolní prostředí, nenarušily její provozuschopnost více, než je přípustné.

(\*) Návrhová životnost konstrukce je stanovena dle ČSN EN 1990, tabulka 2.1. Konstrukce spadá do kategorie návrhové životnosti 2–3. Z toho vyplývá informativní návrhová životnost 10–30 let.

### ZÁKLADNÍ ORIENTAČNÍ ROZMĚRY

Konstrukce dosahuje v nejnižších místech výšky asi 2,2 m, v nejvyšších asi 4,7 a 6 m nad terénem. Orientačně se konstrukce rozkládá na ploše 13 x 17 m, strana konstrukce je asi 10,6 m.

### ZÁKLADY

Základy jsou stávající a nejsou předmětem tohoto SO.

### SLOUPY A NOSNÁ KONSTRUKCE

Sloupy jsou stávající a nejsou předmětem tohoto SO.

### KOTVENÍ KONSTRUKCE

Kotvení konstrukce je navrženo do betonových sloupů, které jsou pomocí závitových tyčí a chemické kotvy uchyceny do podkladu a ocelového věnce, na který jsou přišroubována nová kotevní oka. Přesné řešení je popsáno v části D.1.2 stavebně-konstrukční řešení.

Před zahájením provádění kotvení budou demontovány reflektory scénického osvětlení, předpokládá se, že madla pro jejich uchycení budou i po montáži použitelná, umístění reflektoru se může mírně změnit, ale vzhledem ke tvarování látky by měla být zajištěna stávající funkce reflektorů v dané pozici. Bude prověřeno po montáži stínění, alternativně se reflektory umístí na vhodné místo nejbližší původnímu pro zajištění nasvětlení scény.

## **KOTEVNÍ LANA A KONSTRUKCE**

Celá konstrukce se bude upínat ke středovému kruhu, který bude vynesena lany. Lana jsou navržena splétaná nerezová o průměru 4 mm se zalisovanými koncovkami – vidličkami s čepy, kterými jsou osazeny na nosné konstrukci a na vneseném kruhu.

Na kruhu budou osazena kotevní oka, ke kterým se bude membrána upínat pomocí karabinek.

## **LÁTKA**

Látka je navržena tak, aby tvořily zborcenou plochu a tím odolala zatížení větrem a deštěm. Tvoří sedla a úžlabí. Látka je ukotvena na nosnou konstrukci v cípech na betonové sloupy a na ocelový věnec a na druhé straně ve středu na ocelový kruh. Tato geometrie se pak opakuje v pěti identických tvarech navazující ve vějířovém uspořádání vedle sebe.

## **TVAROVACÍ POPRUHY / ŠŤŮRY**

Popruhy nebo šňůry v plachtě jsou navrženy jako UV stabilní pro venkovní použití s vysokou pevností v tahu, např. lano pro použití v lodním průmyslu. Přesný typ a specifikaci dodá dodavatel konstrukce a nechá odsouhlasit v rámci AD.

## **SPOJOVACÍ MATERIÁL**

Spojovací materiál je navržen a vyroben z žárově zinkované oceli, galvanicky zinkované oceli a nerez – čepy, šrouby, podložky i matice.

## **ODVODNĚNÍ**

Stínění není primárně navrženo, aby sloužilo jako ochrana před sluncem a ne jako ochrana před deštěm. Při dešti nebude probíhat představení a stínění tedy nebylo navrženo pro tento účel. Částečnou ochranu zajistí, nicméně jen dočasně a při malém dešti, po čase textilie proprší.

Přesto se dá předpokládat, že dešťová voda z plachet bude odtékat od vyšších k nižším cípům, odkud bude padat k zemi.

## **MONTÁŽ - VNĚJŠÍ PODMÍNKY**

V případě nepříznivého počasí není možné stínění instalovat – při větru nad 5 m/s, nárazech větru, dešti nebo teplotách pod 10 °C. V takovém případě by mohlo dojít k poškození látky a ohrožení bezpečnosti pracovníků.

## **MATERIÁL OCELI**

Kotvící a nosné prvky jsou vyrobeny z ocelových profilů s povrchovou úpravou žárovým zinkováním, popř. galvanickým, finální povrchová úprava je lak. Materiál oceli je S235JR. Prvky kování a lan na membráně jsou vyrobeny z nerezové oceli AISI 316 (A4).

## **MATERIÁL LÁTKY**



Plachta je tvořena z UV stabilní látky Tentmesh 8020 tvořenou HDPE tkaninou, s gramáží cca 340 g/m<sup>2</sup>, pevnostech v osnově 63 DaN/5cm a útku 250 DaN/5cm, bílá, s teplotním rozsahem použití +70 až – 30 °C.

Látka je tvořena z vícero stříhů a je tedy sešitá, švy jsou nezbytnou součástí a vlastností látky a jsou nezbytné pro tvarování zborcené plochy hyperbolického paraboloidu.

Lano nebo lemovka je z PES materiálu vhodného pro vnější použití (yachting).

### **PROVOZNÍ ŘÁD**

Objednatel, provozovatel opatří konstrukci v místě provozním řádem obsahujícím informace o možnostech provozu a pohybu osob a zvířat v prostoru kolem konstrukce.

### **VÍTR**

Konstrukce je dimenzována na max. zatížení větrem do 10 m/s. V případě větru přesahujícího 10 m/s se v prostoru konstrukce a jeho blízkého okolí nesmí nikdo pohybovat!

### **SNÍH**

Stínění je navrženo jako lehké letní nepředepnuté. Nesmí být v žádném případě vystavena zatížením sněhem! Z tohoto důvodu je nezbytné demontovat stínění v období možného trvalého mrazu nebo sněhových srážek, tedy v období od 1. listopadu do 31. března.

### **OHEŇ**

V blízkosti konstrukce nesmí být rozděláván oheň ani manipulováno s ohněm.

### **ZVÍŘATA**

Nosná ocelová konstrukce nesmí být vystavena moči. Je nezbytné zabránit její poškození zamezením přístupu k nosným částem konstrukce.

### **ÚDRŽBA, PROHLÍDKA**

Celá konstrukce (ocelové části i stínění) musí být řádně udržovaná. Konstrukce vyžaduje měsíční prohlídku stavu a dotažení kotevních a vypínacích prvků a jejich zajišťujících součástí – sloupy, lana, napínáky, spojovací prvky apod., to vše včetně stavu plachet.

Je třeba vizuálně zkontrolovat neporušenost látky a že je řádně napnutá, dále vizuálně zkontrolovat stav sloupů a kotvících prvků. Je třeba zkontrolovat pevnost dotažení kotevních a vypínacích prvků a jejich zajišťujících součástí – sloupy, lana, napínáky, spojovací prvky apod. V případě zjištěných nedostatků je nutné dotáhnout jednotlivé prvky vhodným montážním klíčem.

### **MYTÍ**

Plachty i konstrukci je třeba pravidelně mýt. Čištění a omytí membrán prodlužuje jejich UV odolnost a tím i životnost. Membrány je třeba 3 krát ročně umýt. Doporučujeme například v termínech 1.3., 1.7. a 1.11. každého roku.

Plachtu i konstrukci je třeba pravidelně mýt.

Nečistoty z látky lze odstranit čistou tekoucí vodou o teplotě do 50 °C neabrasivním mýdlem bez barviv, např. jádrové mýdlo na praní. Vyhněte se kyselým nebo alkalickým látkám nebo halogenovým rozpouštědly. Ideální způsob čištění je použít tlakovou vodu po demontáži na pevném čistém podkladu. Po umytí je třeba látku dobře usušit!

Čištění a omytí látky prodlužuje jejich UV odolnost a tím i životnost.

### **OPRAVY TEXTILNÍCH ČÁSTÍ**

Materiál textilie lze opravovat ve švech. V ploše plachty je možné použít záplaty. Z estetických důvodů takové řešení nedoporučujeme.

### **OPRAVY OCELOVÝCH ČÁSTÍ**

V okolí konstrukce je vyloučeno svařovat, brousit, řezat či jinak pracovat s materiálem, který by mohl ulpět na povrchu konstrukce či tento povrch narušit. Je vyloučeno provádět škrábance a vrypy na ocelové konstrukci.

### **ZÁSAHY DO KONSTRUKCE**

Je zcela vyloučeno, jakkoliv zasahovat do konstrukce a manipulovat s ní a to jak s látkou membrány, tak s ocelovými prvky mimo výše uvedené pokyny. Veškeré úpravy musí provádět pouze Memtex s.r.o.

### **SKLADOVÁNÍ**

Při manipulaci nesmí dojít k poškození jednotlivých částí konstrukce. Látku ani sloupy vždy pokládejte jedině na předem připravenou vhodnou podložku.

Všechny součásti musí být ukládány čisté a suché. Skladování musí být provedeno v místnosti se stálou teplotou nejméně však 5 °C, s nízkou vlhkostí, bez přístupu slunečního světla.

Látku ukládejte namotanou na roli s minimálním počtem skladů. Látka se nesmí skladovat vlhká či s nečistotami. V takovém případě by mohlo dojít k mikrobiálním projevům, které látku esteticky zcela znehodnotí. Tyto poté již není možné z látky odstranit předepsanou údržbou mytím.

Sloupy skladujte na distančních podložkách z měkkého materiálu (např. dřevo), aby nedošlo k jejich poškrábání nebo snad poničení, a to i mezi sebou vzájemně - sloupy se nesmí vzájemně dotýkat žádnou částí. Oka sloupů nesmí být zatíženy, mohlo by dojít k jejich poškození, ohybu. Sloupy nesmí přijít do kontaktu s černou ocelí.

## **SO 02 VEGETAČNÍ STŘECHA NA STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCI**

### **A) architektonické, výtvarné, materiállové, dispoziční a provozní řešení**

P.č. 742/1, 742/2, 743, 741, 738/2 v k.ú. Zábrdovice, je součástí zastavěného území Města Brna. Soubor budov a nádvoří divadla Radost, je ohraničen ulicemi Bratislavská a Cejl.

Přístup na staveniště je zajištěn ze stávající komunikace ulice Cejl.

Záměrem je stávající veřejné prostranství provázané s areálem divadla doplnit o prvky vegetace za účelem zmírnění vlivů klimatických změn.

Stavební objekt SO 02 řeší stávající zastřešení objektu skladů na p.č. 738/2 a zastřešení vstupní část z dvorany do hlavního objektu divadla p.č. 742/1 v k.ú. Zábrdovice. Stávající plechové zastřešení bude nahrazeno novým vegetačním extenzivním souvrstvím.

Stavební objekt SO 03 řeší nové konstrukce na popínavou zeleň na stávajících fasádách. Jedná se o východní fasádu objektu dílen p.č. 741 a severní a východní fasádu hlavní budovy divadla p.č. 742/1 v k.ú. Zábrdovice.

## **B) Konstrukční a stavebně technické řešení, technické vlastnosti stavby**

Stávající objekt skladů na p.č. 738/2 v k.ú. Zábrdovice je samostatně stojící jednopodlažní, nepodsklepený zděný objekt ve tvaru písmene L, zastřešený pultovou střechou o sklonu 26°.

Stávající konstrukce krovu je dřevěná s plným prkenným záklopem, na kterém je položena pojistná hydroizolace z asfaltové lepenky. Podbití je provedeno z cetris desek. Střešní krytinu tvoří trapézový plech. Změna střechy na vegetační bude provedena pouze na delší obdélníkové části objektu.

Dojde k odstranění stávajícího trapézového plechu včetně pojistné hydroizolace z asfaltové lepenky. Stávající dřevěné prkenné bednění bude v místě budoucí vegetační střechy odstraněno.

Stávající dřevěné krokve budou zesíleny příložkami 80/220 mm. Příložky budou prošroubovány svorníky M12 s podložkami do dřeva po 500 mm. Nové dřevěné prvky budou opatřeny ochranným nátěrem proti dřevokaznému hmyzu a houbám. Na nové krokve bude proveden nový dřevěný prkenný záklop.

Na dřevěné bednění bude položena a kotvena podkladní netkaná PP textilie 300 g/m<sup>2</sup>. Na geotextilii bude položena a kotvena nová hydroizolační vrstva z PVC-P folie s odolností proti prorůstání kořínků. Nová folie bude ukončena na nové poplastované okapnici, která bude zaústěna do stávající podokapního žlabu. V místě hřebenové atiky bude střešní folii vytažena pod stávající oplechování atiky a bude ukončena na systémové poplastované liště. Na hydroizolační folii budou provedeny nové systémové kotevní body s naintegrovanou manžetou z PVC-P folie, zajišťující vodotěsný spoj. Body budou kotveny do stávajícího bednění a střešní krokve. Kotevní body budou provedeny ve dvou řadách, u oken a v polovině rozpětí střechy. Tyto kotevní prvky slouží pro vynesení nerezových kačirkových perforovaných lišt, pro opření plastového lamelového rastru, zabraňující sesouvání nového vegetačního substrátu na pultové střeše. Plastový rastr je navržen jako systémový, ortogonální např. T – systém OPTIGREEN.

Na střešní folii bude položena nopová HDPE folie výšky 20 mm s perforací na horním povrchu. Nopová folie má funkci drenážní, hydroakumulační, filtrační a ochrannou. Folie bude provedena s nakaširovanou PP textilií 150 g/m<sup>2</sup> na horním povrchu a s nakaširovanou PP textilií 300 g/m<sup>2</sup> na spodním povrchu.

Na nopovou folii bude proveden vegetační substrát pro suchomilné rostliny v tl. max. 60 mm. Substrát bude nasypán mezi systémový ortogonální plastový rastr OPTIGREEN. Na vegetační substrát bude položena předpěstovaná vegetační rozchodníková rohož na vytlívací kokosové rohoži protkané PP sítí.

V průběhu projekčních prací nebylo možné provést kontrolní sondu do skladby těchto střech. Návrh vychází ze skladby dle původní projektové dokumentace.

Před zahájením prací je nutné provést kontrolní sondy do skladby střechy a případně návrh skladby upravit.

Veškeré prostupy ve střešním plášti budou prováděny přes systémové průchodky s límcem pro navaření střešní folie.

Odvodnění střechy zůstane zachováno stejným způsobem do stávajícího podokapního hranatého žlabu, který navazuje na svislé svody vedoucí do dešťové kanalizace.

Vegetační střecha bude provedena i na vstupní částí z dvorany do hlavního objektu divadla p.č. 742/1 v k.ú. Zábrdovice. Jedná se vstupní markýzu ve tvaru písmen U, zastřešenou pultovými střechami o sklonu 12° a 27,5°.

Stávající konstrukce krovu je dřevěná s plným prkenným záklopem, na kterém je položena pojistná hydroizolace z asfaltové lepenky. Mezi krokvy je minerální vata tl. 160 mm. Ze spodní strany krokví je foliová parozábrana. Konstrukci ukončuje zavěšený vodorovný sádkartonový podhled. Střešní krytinu tvoří trapézový plech.

Dojde k odstranění stávajícího trapézového plechu včetně pojistné hydroizolace z asfaltové lepenky. Stávající dřevěné prkenné bednění bude v místě budoucí vegetační střechy nad vstupem odstraněno.

Stávající dřevěné krokve budou zesíleny příložkami 80/220 mm. Příložky budou prošroubovány svorníky M12 s podložkami do dřeva po 500 mm. Nové dřevěné prvky budou opatřeny ochranným nátěrem proti dřevokaznému hmyzu a houbám. Na nové krokve bude proveden nový dřevěný prkenný záklop.

Na dřevěné bednění bude položena a kotvena podkladní netkaná PP textilie 300 g/m<sup>2</sup>. Na geotextilii bude položena a kotvena nová hydroizolační vrstva z PVC-P folie s odolností proti prorůstání kořínků. Nová folie bude ukončena na nové poplastované okapnici, která bude zaústěna do stávající zaatikového žlabu. V místě svislých dešťových svodů dochází k zatékání, proto bude celý zaatikový žlab proveden jako nový. Stávající pozinkovaný plech žlabu bude odstraněn a celý žlab bude proveden z PVC-P folie, včetně nových vpustí s límcem pro vodotěsné navaření na střešní folii žlabu. V místě navazujících nadezdívek sousedních objektů bude nová střešní folie ukončena na systémové poplastované liště. Na hydroizolační folii budou provedeny nové systémové kotevní body s naintegrovanou manžetou z PVC-P folie, zajišťující vodotěsný spoj. Body budou kotveny do stávajícího bednění a krokví. Tyto kotevní prvky slouží pro vynesení nerezových kačírkových perforovaných lišt, pro opření plastového lamelového rastru, zabraňující sesouvání nového vegetačního substrátu na pultové střeše. Plastový rastr je navržen jako systémový, ortogonální např. T – systém OPTIGREEN.

Na střešní folii bude položena nová HDPE folie výšky 20 mm s perforací na horním povrchu. Nová folie má funkci drenážní, hydroakumulační, filtrační a ochrannou. Folie bude provedena s nakaširovanou PP textilií 150 g/m<sup>2</sup> na horním povrchu a s nakaširovanou PP textilií 300 g/m<sup>2</sup> na spodním povrchu.

Na novou folii bude proveden vegetační substrát pro suchomilné rostliny v tl. max. 60 mm. Substrát bude nasypán mezi systémový ortogonální plastový rastr OPTIGREEN. Na vegetační substrát bude položena předpěstovaná vegetační rozchodníková rohož na vytlívací kokosové rohoži protkané PP sítí.

V průběhu projekčních prací nebylo možné provést kontrolní sondu do skladby těchto střech. Návrh vychází ze skladby dle původní projektové dokumentace.

Před zahájením prací je nutné provést kontrolní sondy do skladby střechy a případně návrh skladby upravit.

Veškeré prostupy ve střešním plášti budou prováděny přes systémové průchodky s límcem pro navaření střešní folie.

Odvodnění střechy bude provedeno do nového zaatikového žlabu, na který navazují stávající svislé svody vedoucí do dešťové kanalizace.

### SO 03 SVISLÉ KONSTRUKCE PRO POPÍNAVÉ DŘEVINY

Stavební objekt SO 03 řeší nové konstrukce na popínavou zeleň na stávajících fasádách. Jedná se o východní fasádu objektu dílen p.č. 741 a severní a východní fasádu hlavní budovy divadla p.č. 742/1 v k.ú. Zábrdovice.

Konstrukce na popínavou zeleň bude umístěna v místě meziokenních pilířů. Na stávajících fasádách se nacházejí nástěnná svítidla a požární siréna. V případě kolize s konstrukcí pro popínavou zeleň bude v místě tohoto prvku síť vynechána.

Konstrukce je navržena jako nerezová síť D=2mm propletená k obvodovému nerezovému lanku D=6 mm, které je kotvené do fasády objektu. Fasády hlavní budovy divadla jsou zateplené a budou použít kotvy s přerušovačem tepelného mostu.

Pro fixaci nerezové diagonální sítě průměru 2mm s oky 400/400 mm ke stávající konstrukci objektu jsou navrženy systémové stavebnicové dvoustupňové vysokopevnostní kotvy řady s přerušeným tepelným mostem.

První stupeň kotvy tvoří galvanicky zinkovaný ocelový svařenec s nalisovanými vnitřními plastovými pouzdry, který je pomocí vysokopevnostního šroubu při montáži spojen se speciální chemickou kotvou fixovanou do nosné konstrukce objektu. První stupeň je zcela integrován do zateplení. Pro osazení prvního stupně je třeba speciálním vrtákem průměru 51 mm provrtat zateplení a vyjmout tepelnou izolaci. Dále je potřeba vyvrtat ve zdivu otvory pro fixaci chemické kotvy a otvor vyčistit od prachových částic. Následně je provedeno pomocí speciální šablony vrtání otvoru pro zatlačení „žihadla“- opěrné závitové tyče M12.

Druhý stupeň kotvy je našroubován do plastových pouzder prvního stupně tak, aby krycí rozety druhého stupně se speciálním těsněním doléhaly k plášti objektu. Dotěsnění rozet se provádí otáčením přítlačných matic. Otáčením a zajištěním šroubu „žihadla“ se rektifikuje kolmost kotev k fasádě objektu. Tělo druhého stupně je stavebnicově vystrojováno dle polohy, typu a druhu zatížení kotvy. Vnější plášť druhého stupně kotvy je tvořen výhradně nerezovou ocelí třídy A2.

Ke kotevním bodům jsou uchycena obvodová nerezová lana o průměru 6 mm. Horní lano probíhá vždy přes celou délku fasády objektu. Kvalita AISI 316. Každý lanový set je oboustranně ukončen terminály. Koncovky pro lana 6 se lisují speciálními AKU hydraulickými lisami při montáži.

Výplňová diagonální síť o průměru 2 mm s oky 400/400 mm, orientace ok svisle, je fixována k horním obvodovým horizontálním lanům pomocí speciálních háků. K dolnímu

obvodovému lanu je síť fixována a dopínána opletovým lankem 2 mm. K obvodovým a lemujícím lanům je síť fixována a dopínána pomocí opletového lanka 2 mm.

Těsnění kotev je navrženo pomocí samolepicího butylového provazce, natočeného na rozetách a přitlačovaného maticemi rozet k fasádě objektu.

Před realizací nutno zpracovat podrobnou dílenskou dokumentaci.

### **Oprava soklové části**

Součástí stavebních prací bude oprava soklové části na objektu dílen p.č. 741 v k.ú. Zábrdovice. Z důvodu absence svislé hydroizolace dochází opakovaně k vlhnutí omítky v soklové části.

Stávající sokl bude odstraněn až na cihelné zdivo včetně omítky. Nový sokl je navržen jako provětrávaný, tak aby došlo k odvětrání zemní vlhkosti a nešířila se tak dál do fasádní omítky. Sokl bude proveden z cementovláknitých fasádních desek tl. 8 mm, na hliníkovém provětrávaném roštu, který bude kotven pomocí hliníkových L úhelníků do stávajícího zdiva.

## **SO 04 ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

### **PŘÍPRAVA ÚZEMÍ**

Z řešeného území nebudou odstraňovány žádné dřeviny, pouze porosty půdopokryvného břečťanu ze stávajících záhonů včetně kořenů.

Bude odstraněna betonová zámková dlažba pod parkovacími místy v jihozápadní části nádvoří u vjezdů do skladu kulis. V rámci rozšiřování záhonů pro růst popínavých dřevin a trvalek budou odstraňovány betonové obrubníky a část stávající betonové zámkové dlažby. Po instalaci nových obrubníků kolem záhonů bude okrajová část dlažby přeskládána.

Záhon v severozápadní části letní scény bude rozšířen. Za tím účelem bude vybourán pás monolitického betonu předpokládané mocnosti cca 30 cm.

Ze záhonů pod stávajícími stromy bude odstraněna mulčovací geotextilie a kačírek.

### **ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

Stávajících povrch parkovacích stání vydlážděný betonovou dlažbou je navržený k výměně za vsakovací zatravnovací betonovou dlažbu, která mírně zlepší místní mikroklima.

V řešeném území se uplatní 1 druh nově navržených zpevněných povrchů

Úsek parkovacích stání lemující technické sklady při západní hranici nádvoří je navržený k výměně za vsakovací zatravnovací betonovou dlažbu, která zlepší místní mikroklima a napomůže udržet vodu prostoru stávajícího stromořadí.

#### **zpevněný povrch z betonové zatravnovací dlažby 400/100/120 mm s distančními prvky- tl. konstrukce 360 mm (vzorový řez A – A')**

betonová zatravnovací dlažba (beton přírodní 400/400/120 mm).....	120 mm
ložná vrstva LV (drcené kamenivo 2/4).....	40 mm
kamenná drť (8/16) stávající.....	100 mm

šterkopísek ŠD 0/32 stávající.....	120 mm
celkem na zhutněnou pláň.....	360 mm

Vzhledem k tomu, že se bude ze stávajících zpevněných ploch odstraňovat pouze betonová dlažba, budou na místě ponechány podkladní vrstvy a obnovovat se bude pouze ložná vrstva spolu s kladením nové zatravnovací dlažby.

V místech, kde budou zakládány – rozšiřovány plochy záhonů, budou po rozebrání dlažby instalovány nové linie betonových obrubníků do betonového lože (vzorový řez B-B', C-C', D-D', E-E').

## SO 05 VEGETAČNÍ ÚPRAVY

V návrhu jsou aplikovány všechny etáže vegetačních prvků. Při vytypovaných fasádách objektů technického dvora jsou založeny vodorovné pásy smíšených záhonů, v rámci kterých budou sdílet životní prostor travobylinné výsadby s popínavými dřevinami, jejichž oporou a zároveň plošným regulátorem budou síťové zavěšené konstrukce (nerezový systém). V návaznosti na vstupní rampu je do vymezeného vegetačního ostrůvku vysazen solitérní strom (*Sophora japonica*). Dalším významným prvkem, který napomůže zmírnit přehřívání dvorního prostoru je transformace pultových střech skladů a vstupního podloubí na extenzivní vegetační střechy.

V záměru jsou zachována všechna stávající stromořadí okrasných hrušní. Pro výsadby vegetačních pásů budou použity suchomilné trvalky a traviny jako např. *Sesleria nitida*, *Calamagrostys brachytricha*, *Sedum telephium*, *Centranthus ruber*, *Aster laterifolius*. Pro svislé konstrukce jsou vybrány popínavé dřeviny jako např. *Akebia quinata*, *Lonicera henryi* nebo *Celastrus orbiculatus*. Pro solitérní strom je navržen jerlín japonský (*Sophora japonica*). Pro extenzivní střechy je navržena rozchodníková bylinná směs.

**Pro zvýšenou ochranu stávajících stromů bude instalováno ochranné bednění kmenů.**

**Předložená dokumentace respektuje platný územní plán města Brna. Při vypracovávání této projektové dokumentace byly splněny podmínky platné územně plánovací dokumentace.**

### B. 2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

#### a) Technické řešení

V rámci stavby nebude umístěno v území žádné technologické zařízení.

### B. 2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Charakter stavby nevyžaduje zpracování Požárně bezpečnostního řešení.

### B. 2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Není předmětem této stavby

### B. 2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Stavba nebude mít negativní vliv na ovzduší a nebude vydávat nepřiměřený hluk, nebude negativně ovlivňovat povrchové ani spodní vody stejně jako půdu. Z jejího provozu nebudou vznikat nadměrné odpady kromě komunálního odpadu.

### B. 2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

α) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stavba nevyžaduje ochranu před pronikáním radonu z podloží

β) Ochrana před bludnými proudy

Pro objekt není nutná.

χ) Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba se nenachází v území s výskytem technické seizmické činnosti.

δ) Ochrana před hlukem

Stavbu není nutné speciálně chránit před hlukem, neovlivní stávající hlukovou situaci v okolí.

ε) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

φ) Ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba se nenachází v poddolovaném území, ani zde nebyl zjištěn výskyt metanu.

## B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Elektroinstalace:

Stavba nebude napojena na veřejnou elektrickou síť.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Není předmětem stavby

## B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Stavba nemění příčné ani podélné profily povrchů. Zpevněné plochy pro pěší budou mít maximální příčný spád 2%, podélný spád v místě stávající rampy nepřekročí 8 %.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Prostranství je propojeno na ulici Cejl

c) Doprava v klidu



V ploše řešeného území se nenacházejí nové plochy pro dopravu v klidu.

d) Pěší a cyklistické stezky

Prostranství je přístupné pro pěší z ulice Cejl. Neprochází jím cyklistická stezka ani na ni nenavazuje.

## B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) Terénní úpravy

V území nebudou provedeny terénní úpravy.

b) Použité vegetační prvky

Řešení vegetace je podrobně řešeno v samostatné projektové části SO 05 VEGETAČNÍ ÚPRAVY

c) Biotechnická opatření

Biotechnická opatření související s vegetačními úpravami jsou podrobně řešeny v samostatné projektové části SO 05 VEGETAČNÍ ÚPRAVY

## B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba svým užíváním a provozem nebude mít negativní vliv na životní prostředí a nebude produkovat nebezpečný odpad.

b) Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Nedojde k porušení ekologických funkcí a vazeb v krajině.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nenachází v oblasti zařazené do soustavy Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.

Stavba nevyžaduje výše uvedené posouzení.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Pro stavbu nebylo vydáno.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V území je nutné respektovat ochranná pásma stávajících inženýrských sítí.

## B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Není předmětem této projektové dokumentace.

## B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavební materiál bude dle potřeby a harmonogramu prací průběžně přivážen v přiměřeném množství na staveniště a dočasně uskladněn na pozemku stavby.

### b) Odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště zůstane stávající - odtokem do dešťové kanalizace.

### c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vjezd na stavební pozemek bude zajištěn z přilehlé místní komunikace Cejl.

### d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při realizaci stavby je třeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod. Vlivem provádění stavby nedojde ke zhoršení životního prostředí v zájmovém území. Závoz a odvoz materiálu bude zajištěn kyvadlově omezeným počtem vozidel.

### e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Okolí staveniště bude chráněno před nadměrnou prašností, vstup na staveniště bude zabezpečen staveništním oplocením. V rámci stavby budou odstraněny a demontovány stavební zbytky a torza oplocení.

Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR č. 272/2011 Sb. a zejména § 11 – Hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech staveb a § 12 – Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru.

Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrácen vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími (vyhláška MŽP č. 381/2001, 383/2001).

Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl. č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

### f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Staveniště bude pouze na pozemku stavebníka.

### g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavba nebude kolidovat s bezbariérovými komunikacemi.

### h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Budou dodrženy zásady stanovené zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů a Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Během revitalizace budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi.

Výkopové zeminy bez příměsí budou použity na terénní úpravy a na srovnání terénních nerovností stávajícího pozemku.

Domovní komunální odpad z trvalého provozu bude umísťován do popelnicových nádob (kontejnerů) a vyvážen specializovanou firmou.

**Zařazení odpadů z výstavby dle katalogu odpadů (dle Vyhlášky č.273/2021Sb., ve znění pozdějších předpisů)**

Katalog. číslo	Název druhu odpadu	Kat.	Množ. (t)	Využívání odpadů
<b>15</b>	<b>Odpadní obaly: absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené</b>			
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,1	R1
15 01 02	Plastové obaly	O	0,05	R5
15 01 03	Dřevěné obaly	O	0,1	R1
15 01 04	Kovové obaly	O	0,05	R4
15 01 05	Kompozitní obaly	O	0,02	R5
<b>17 00</b>	<b>Stavební odpady</b>			
<b>17 01</b>	<b>Beton, hrubá a jemná keramika</b>			
17 01 01	Beton	O	1,0	R5
17 01 02	Cihly	O	0,5	R5
<b>17 02</b>	<b>Dřevo, sklo, plasty</b>			
17 02 01	Dřevo	O	0	R1
<b>17 04</b>	<b>Kovy, slitina kovů</b>			
17 04 05	Železo a ocel	O	0,1	R4
<b>17 05</b>	<b>Zemina, kamení a vytěžená hlušina</b>			
17 05 04	Zemina a kamení	O	20	Na stavbě
<b>17 09</b>	<b>Jiný stavební a demoliční odpady</b>			
17 09 04	Směsný stavební a demoliční odpad	O	2	R5

**i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.**

Drcené kamenivo z výkopů pro rozšíření vegetačních ploch bude částečně využito na místě, částečně odvezeno na skládku.

Přísun zemin bude probíhat v podobě doplnění ornice pro sadové úpravy.

**j) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále

předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné stavební odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb. a č. 541/2020 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

**k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní vyhláška 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě. Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby.

Výkop realizovaný v zastavěné části a na veřejných prostranstvích, musí být zajištěn proti pádu do výkopu zábradlím. Svislé stěny výkopů prováděné ručně musí být zajištěny pažením, pokud je hloubka výkopu hlubší než 1,5 m. Vzniknou-li hlubší výkopy mimo vlastní staveniště (např. během budování přípojek), dodavatel stavby je musí zabezpečit v souladu s příslušnými bezpečnostními předpisy.

Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami (ochranné přilby, rukavice, respirátory apod.), potřebným nářadím a proškoleni z bezpečnostních předpisů. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup.

**l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

**m) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Není stanoveno.

**o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Doba výstavby se předpokládá v průběhu roku 2026. Stavba bude probíhat v jedné plošné etapě.

1. měsíc výstavby	bourací práce, budování obručníků,
2. měsíc výstavby	pokládka povrchů, příprava střešních konstrukcí pro extenzivní vegetaci
3. měsíc výstavby	Instalace membránového zastřešení, instalace svislých konstrukcí

	pro popínavé rostiny
4. měsíc výstavby	dokončovací práce, vegetační úpravy

## B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Není relevantní.