

Název dokumentu	PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
Zadavatel	statutární město Brno IČO: 449 92 785 se sídlem Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
Název Veřejné zakázky	VHI RN Královky – výběr správce stavby
Ev. č. zakázky	Z2025-039683
Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení

dle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem Veřejné zakázky je uzavření smlouvy dle Vzorové smlouvy o poskytnutí služeb mezi objednatelem a konzultantem dle FIDIC WHITE BOOK, 5. vydání, 2017, vydané v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) jako 2. vydání v roce 2019, a dalších souvisejících dokumentů, s vybraným dodavatelem (dále jen „Smlouva“). Na základě Smlouvy bude vybraný dodavatel poskytovat Zadavateli služby při přípravě a realizaci Díla dle Smluvních podmínek pro dodávku technologických zařízení a projektování-výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem dle FIDIC YELLOW BOOK, 1. vydání, 1999, vydaných v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) v roce 2017, a dalších dokumentů tvořících smlouvu o dílo.

2. Použitý druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném řízení podle ust. § 3 písm. b) ZZVZ ve spojení s ust. § 56 ZZVZ.

3. Označení účastníků zadávacího řízení

Poř. č. nabídky	Obchodní firma / název	Sídlo	Právní forma	IČO
1.	SAFETY PRO s.r.o.	Přerovská 434/60, Holice, 779 00, Olomouc	Společnost s ručením omezeným	285 71 690
2.	VRV + GARNETS	Nábřeží 90/4, Smíchov 150 00 Praha 5		

	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.	Nábřeží 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5	Akciová společnost	471 16 901
	Garnets Consulting a.s.	Československých legií 445/4, 41 501 Teplice – Trnovany	Akciová společnost	273 49 675

4. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

5. Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název	Sídlo	Právní forma	IČO
VRV + GARNETS	Nábřeží 90/4, Smíchov 150 00 Praha 5		
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.	Nábřeží 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5	Akciová společnost	471 16 901
Garnets Consulting a.s.	Československých legií 445/4, 41 501 Teplice – Trnovany	Akciová společnost	273 49 675

Komise pověřená Zadavatelem provedla hodnocení nabídek účastníků podle pravidel hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci (dále jen „ZD“).

Nabídky účastníků tedy získaly dle článku 20.6.1 ZD následující pořadí:

POŘADÍ NABÍDEK DLE ZKUŠENOSTÍ ČLENŮ REALIZAČNÍHO TÝMU			
Pořadí	Název dodavatele	Zkušenosti členů realizačního týmu	Počet bodů po přepočtu
1.	VRV + GARNETS	15 bodů	25 bodů
2.	SAFETY PRO s.r.o.	0 bodů	0 bodů

POŘADÍ NABÍDEK DLE NABÍDKOVÉ CENY				
Pořadí	Název dodavatele	Nabídková cena	Počet bodů v kritériu	Počet bodů po přepočtu
1.	VRV + GARNETS	27 303 333,33 Kč	100 bodů	75 bodů
2.	SAFETY PRO s.r.o.	32 422 777,78 Kč	84,21 bodů	63,16 bodů

CELKOVÉ POŘADÍ NABÍDEK DLE EKONOMICKÉ VÝHODNOSTI		
Pořadí	Název dodavatele	Celkový počet bodů
1.	VRV + GARNETS	100 bodů
2.	SAFETY PRO s.r.o.	63,16 bodů

Zadavatel na základě hodnocení nabídek a na základě posouzení splnění podmínek účasti dle ust. § 122 odst. 1 ZZVZ rozhodl o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

6. Označení poddodavatelů dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

Obchodní firma / název	Sídlo	Právní forma	IČO
Ing. Jan Voldřich	Za kovárnou 143, 439 49, Staňkovice	OSVČ	196 48 278
Losík statika, s.r.o.	Osadní 324/12a, Holešovice, 170 00 Praha 7	Společnost s ručením omezeným	067 71 882

7. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

Zadavatel nezjistil střet zájmů u žádné z osob, a tudíž nebyla přijata žádná opatření.

8. Důvod nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu ust. § 35, resp. ust. § 101 ZZVZ. Pokud by jednotlivé části předmětu plnění této Veřejné zakázky byly poskytovány různými subjekty, hrozí Zadavateli organizační rizika a vícenáklady. Z uvedených důvodů nepovažoval Zadavatel za účelné a hospodárné rozdělovat Veřejnou zakázku na více částí.

V Praze dne *dle elektronického podpisu*

statutární město Brno

zastoupené PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.

Mgr. Michaela Machálková,

advokátka

na základě substituční plné moci

i.s. JUDr. Jaromíra Císaře, Ph.D.,

advokát, společník, jednatel

na základě plné moci