



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

711/027702/2020/MKl

VYŘIZUJE / LINKA

Ing. Klimešová / 543 433 098

BRNO

14.12.2020

VĚC

Brno, areál Pisárky – rekonstrukce budovy C

Výzva k podání nabídky

Vyzýváme Vás k podání nabídky na vypracování prováděcí dokumentace stavby a autorského dozoru „Brno, areál Pisárky – rekonstrukce budovy C“.

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Oprávněná osoba: Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna
Kounicova 67, 601 67 Brno
Kontaktní osoba: Ing. Petr Hudec, Ph.D.
Telefon: +420 542 174 167
E-mail: hudec.petr@brno.cz

Zadavatel zastoupen v souladu s mandátní smlouvou č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001 společností:

Název: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Sídlo: Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783
Zastoupené: Mgr. Pavlem Sázavským, MBA, předsedou představenstva
IČ: 46347275
DIČ: CZ46347275
K jednání a podepisování za společnost je zmocněn:
Ing. Jakub Kožnárek, generální ředitel
na základě zmocnění ze dne 18. 8. 2020
Kontaktní adresa: Útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.,
Pisárecká 277/1, Brno
Kontaktní osoby: Ing. Pavel Cigánek, Mgr. Barbora Maršálková
Telefon: +420 724 532 776, +420 543 433 276
E-mail: pciganek@bvk.cz, bmarsalkova@bvk.cz

2. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je:

- I. vypracování prováděcí dokumentace stavby („PS“), která bude sloužit současně pro výběr zhotovitele stavby,
- II. autorský dozor v průběhu realizace stavby.

3. Podrobný popis stavebních prací

Předmětem stavebních prací je provedení rekonstrukce budovy C v areálu ÚV Pisárky:

TELEFON
+420 543 433 111

FAX
+420 543 433 000

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB BRNO-MĚSTO 5501621/0100

DIČ: CZ46347275

IČO: 46347275

- rekonstrukce severní části objektu, včetně komunikačního uzlu zahrnujícího halu se schodištěm a výtahem,
- bude odbouráno jedno podlaží bočního nižšího křídla a provedeny asanace určených vnitřních stavebně technologických konstrukcí a prvků a provedeny úpravy celé severní části budovy,
- plochy bezprostředně navazující na severní část budovy C – zahrnující zpevněné a nezpevněné zatravněné plochy a stávající anglické dvorky pro pomocné osvětlení a větrání 1.PP.,
- severní část budovy C bude po navržení rekonstrukci sloužit převážně administrativním účelům.

Stavební objekt č. 01 – vlastní objekt:

- zahrnuje celkovou rekonstrukci vlastní části budovy C, jejíž součástí jsou také technická a technologická zařízení související s navrženou funkční a provozní náplní budovy.

Stavební objekt č. 02 – venkovní úpravy navazujících ploch:

- úprava stávajících a nové navržených zpevněných ploch a objektů,
- terénní a sadové úpravy,
- box pro kontejnery na tříděný odpad.

Objekt rekonstrukce centrální plynové kotelny není předmětem této projektové dokumentace.

4. Popis předmětu veřejné zakázky malého rozsahu

4.1. Projektová dokumentace pro provádění stavby (PS)

- bude zhotovitelem vypracována a projednána v rozsahu nutném pro vydání povolení příslušným správním orgánem,
- bude obsahovat části dle příslušné prováděcí vyhlášky,
- projektová dokumentace PS bude zpracována do podrobnosti odpovídající projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Požadovaný obsah a rozsah projektové dokumentace PS, včetně požadované dokladové části, je obsažen v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace a podle kterého zhotovitel vypracuje svoji nabídku.

4.2. Autorský dozor

Součástí veřejné zakázky malého rozsahu bude výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby.

5. Koordinace

Dílo je nutné koordinovat s:

- „Brno, areál Pisárky – rekonstrukce centrální kotelny“ (Ing. arch. Vojtěch Koudelka, 12/2018), realizace 10/2019,
- „Brno, ÚV Pisárky, jižní areál – rekonstrukce areálových ploch a vjezdové vrátnice“ (PK Ossendorf s.r.o., 08/2015).

6. Zadávací dokumentace

- Projektová dokumentace stavby „Brno, areál Pisárky – rekonstrukce budovy C“, ve stupni DSP 07/2015, zpracovatel ARCHIKA – architektonická projekční kancelář s.r.o.,
- Stavební povolení č.j. MCBS/2017/0019930/SLOJ ze dne 3. 2. 2017,
- Návrh smlouvy o dílo.

Zadávací dokumentace je přílohou výzvy.

7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota stavebních prací „Brno, areál Pisárky – rekonstrukce budovy C“ činí 49 849 754,- Kč bez DPH.

8. Doba plnění veřejné zakázky malého rozsahu

8.1. Termín zahájení prací na projektové dokumentaci:

do 7 dnů od uzavření smlouvy o dílo

8.2. Termín dokončení a předání prováděcí dokumentace PS:

do 6 měsíců od uzavření smlouvy o dílo

8.3. Termín zahájení a ukončení výkonu autorského dozoru je blíže uveden v návrhu smlouvy o dílo.

9. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:

Celková cena musí obsahovat veškeré náklady na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v místě plnění.

cena vypracované projektové dokumentace PS bez DPH...	,- Kč
DPH 21 %	,- Kč
cena výkonu autorského dozoru bez DPH.....	,- Kč
DPH 21 %	,- Kč
cena celkem bez DPH.....	,- Kč
celková DPH 21 %	,- Kč
cena celkem s DPH.....	,- Kč

Cena bude doložena kalkulací, v členění na projektovou dokumentaci PS a autorský dozor.

Zadavatel uvádí, že v případě uvedení rozdílných hodnot ceny za dílo uvedených v různých dokumentech nabídky účastníka řízení (např. uvedení jiné hodnoty ceny za dílo v krycím listu, soupisu prací a v návrhu smlouvy o dílo) platí a bude hodnocena pouze hodnota uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Zadavatel nepřipouští zaokrouhlování číselných hodnot na celá čísla.

10. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou podrobně uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

11. Údaje o hodnotících kritériích

Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je **nejnižší nabídková cena.**

12. Lhůta pro podání nabídky

Nabídku na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu předložte v termínu do **28. 12. 2020 do 9:00 hod.**

13. Způsob podání nabídky

Nabídka bude podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese <https://ezak.brno.cz/>).

14. Kontaktní údaje zadavatele

Statutární město Brno

zastoupené společností
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a
Pisárky
603 00 Brno

Kontaktní osoby: Mgr. Barbora Maršálková, tel. +420 543 433 276, Ing. Monika Klimešová, tel. +420 543 433 098.

15. Požadavky na obsah nabídky

Nabídka bude členěna následovně:

- krycí list nabídky bude obsahovat
 - identifikační údaje zhotovitele
 - údaje o výši nabídkové ceny bez DPH,
- výpis z obchodního rejstříku (v kopii),
- osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor:
 - **pozemní stavby;**

Pozn. Pokud bude osvědčení o autorizaci vystaveno na osobu odlišnou od zhotovitele (statutárního orgánu zhotovitele), je zhotovitel povinen v nabídce doložit pracovněprávní či jiný smluvní vztah mezi ním a autorizovanou osobou, ze kterého bude vyplývat, že se autorizovaná osoba bude podílet na plnění zadávané zakázky.

*V případě, že k datu podání nabídky existuje zaměstnanecký vztah mezi zhotovitelem a odborně způsobilou osobou, pak zadavateli postačí předložení čestného prohlášení **této osoby**, že se bude účastnit na plnění zadávané zakázky a že je k datu podání žádosti o účast zaměstnancem zhotovitele – v obou případech **nepostačuje čestné prohlášení zhotovitele.***

- návrh smlouvy o dílo,
- cenová kalkulace. Výpočet ceny jednotlivých stavebních objektů bude doložen kalkulací dle výkonových fází.

S pozdravem

Mgr. Barbora Maršálková
vedoucí oddělení zakázky
útvary inženýrských služeb

Příloha:

- Projektová dokumentace stavby „Brno, areál Pisárky – rekonstrukce budovy C“ ve stupni DSP z 07/2015, zpracovatel ARCHIKA – architektonická projekční kancelář s.r.o.,
- Stavební povolení č.j. MCBS/2017/0019930/SLOJ ze dne 3.2.2017,
- Návrh smlouvy o dílo.